

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	0710001
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ"	По ОКПО	14687466
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5262116900
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	603024, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Полтавская ул, д. № 14, оф. 37		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	95 470	6 405	5 521
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	41	41	56
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88	26	17
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	43 983	24 812	25 185
	БАЛАНС	1600	139 583	31 284	30 779
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	2 028	2 028	1 928
	Долгосрочные заемные средства	1410	29 186	29 186	28 210
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	25 763	-	446
	Кредиторская задолженность	1520	737	71	195
	Другие краткосрочные обязательства	1550	81 869	-	-
	БАЛАНС	1700	139 583	31 284	30 779

Руководитель _____ Уварова Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: d1cbf356-8b02-40e9-8c2f-db35f30ea971
ООО СЗ "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ", Уварова Елена Александровна, Главный бухгалтер 29.03.23 11:53 (MSK)	Сертификат 0120476A00A5AFB2904CA642517C9799E8
ДЕКЛАРАЦИЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО НИЖЕГОРОДСКОМУ РАЙОНУ Г.НИЖНЕГО НОВГОРОДА, Иванов Иван Михайлович, Начальник 29.03.23 14:26 (MSK)	Сертификат 00CD2D6A72A4AC2E09D466DA268A548930

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

		Коды	
		0710002	
Форма по ОКУД			
Дата (число, месяц, год)			
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ"	По ОКПО	14687466
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5262116900
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(135)
	Прочие доходы	2340	-	444
	Прочие расходы	2350	(-)	(196)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	100

Руководитель _____ Уварова Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Идентификатор: d1cbf356-8b02-40e9-8c2f-db35f30ea971	
	ООО СЗ "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ" , Уварова Елена Александровна, Главный бухгалтер	29.03.23 11:53 (MSK)	Сертификат 0120476A00A5AFB2904CA642517C9799E8
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО НИЖЕГОРОДСКОМУ РАЙОНУ Г.НИЖНЕГО НОВГОРОДА , Иванов Иван Михайлович, Начальник	29.03.23 14:26 (MSK)	Сертификат 00CD2D6A72A4AC2E09D466DA268A548930

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА
ИНВЕСТСТРОЙ",
5262116900/526001001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Нижегородскому району г.Н.Новгорода (код 5260)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА
ИНВЕСТСТРОЙ", 5262116900/526001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **29.03.2023 в 11.53.45** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_BOUPR_5260_5260_5262116900526001001_20230329_982DA22
1-B522-4B67-ACC2-7B4626BCD0EC**

(наименование файла)

в налоговый орган

ИФНС России по Нижегородскому району г.Н.Новгорода (код 5260),

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2023** и принята налоговым органом **29.03.2023**,
регистрационный номер **0000000001786321093**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: d1cbf356-8b02-40e9-8c2f-db35f30ea971

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
НИЖЕГОРОДСКОМУ РАЙОНУ Г.НИЖНЕГО НОВГОРОДА,**
Иванов Иван Михайлович, Начальник

29.03.23 14:26 (MSK)

Сертификат 00CD2D6A72A4AC2E09D466DA268A548930

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА
ИНВЕСТСТРОЙ",**
5262116900/ 526001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5260 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)
ООО СЗ "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ", 5262116900/ 526001001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)
**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2022 год**,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле
**NO_VOUPR_5260_5260_5262116900526001001_20230329_982DA22
1-B522-4B67-ACC2-7B4626BCD0EC**
(наименование файла)
не содержится ошибок (противоречий).

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО НИЖЕГОРОДСКОМУ РАЙОНУ Г.НИЖНЕГО
НОВГОРОДА, 5260**

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: d1cbf356-8b02-40e9-8c2f-db35f30ea971	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО НИЖЕГОРОДСКОМУ РАЙОНУ Г.НИЖНЕГО НОВГОРОДА, Иванов Иван Михайлович, Начальник	29.03.23 14:20 (MSK)	Сертификат 00CD2D6A72A4AC2E09D466DA268A548930