

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительный трест №3"	по ОКПО	01309722	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2128007123	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	428000, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Ярославская ул, д. № 76, оф. 312			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "Проф Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	2128021640
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП	1022101142018

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 990 490	2 091 980	1 291 007
	в том числе:				
	основные средства организации	11501	20 305	34 497	33 037
	приобретение земельных участков	11502	209 945	178 068	71 840
	строительство объектов	11503	1 760 240	1 879 415	1 186 130
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 235	3 135	2 076
	в том числе:				
	паи и акции	11701	151	151	165
	вклады по договору простого товарищества	11702	3 084	2 984	1 911
	Отложенные налоговые активы	1180	950	882	755
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 994 675	2 095 997	1 293 838
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	217 935	132 054	202 684
	в том числе:				
	материалы	12101	36 119	30 709	36 444
	товары	12102	6 168	5 788	37 363
	готовая продукция	12103	175 648	95 557	128 877
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 471	8 639	6 582

Дебиторская задолженность	1230	983 603	755 101	347 172
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	63 715	59 473	31 900
расчеты с покупателями и заказчиками	12302	11 408	27 159	25 886
расчеты по налогам и сборам	12303	2 651	90	36 690
расчеты по социальному страхованию	12304	-	299	-
расчеты с подотчетными лицами	12305	-	68	17
расчеты с прочими дебиторами	12306	905 826	668 012	252 679
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	412 300	263 250	169 580
в том числе:				
векселя банков	12401	-	-	-
депозиты	12402	400 000	250 000	154 000
займы	12403	12 300	13 250	15 580
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	51 601	303 915	68 808
в том числе:				
касса организации	12501	22	13	44
расчетные счета	12502	51 579	303 902	68 764
Прочие оборотные активы	1260	418	321	166
в том числе:				
расходы будущих периодов	12601	418	321	166
Итого по разделу II	1200	1 674 328	1 463 280	794 992
БАЛАНС	1600	3 669 003	3 559 277	2 088 830

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 051	80 051	80 051
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 901	8 901	8 901
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 029	2 029	2 029
	Резервный капитал	1360	12 007	12 007	12 007
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 367 377	1 274 679	980 301
	в том числе:				
	чистая прибыль отчетного года		92 992	307 542	189 513
	Итого по разделу III	1300	1 470 365	1 377 667	1 083 289
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 927 479	1 814 097	819 473
	в том числе:				
	целевое финансирование	14501	1 927 479	1 814 097	819 473
	Итого по разделу IV	1400	1 927 479	1 814 097	819 473
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	113 861	106 328	-
	в том числе:				
	кредит Сбербанк	15101	113 861	106 328	-
	Кредиторская задолженность	1520	151 562	257 865	180 286
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	129 018	221 623	170 509
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	3 597	4
	расчеты по налогам и сборам	15203	18 058	26 172	7 235
	расчеты по социальному страхованию	15204	583	-	567
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 189	1 455	1 337
	расчеты с подотчетными лицами	15206	4	-	-
	расчеты по прочим операциям	15207	-	-	4
	расчеты с прочими кредиторами	15208	710	5 018	634
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 736	3 320	5 782
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	271 159	367 513	186 068
	БАЛАНС	1700	3 669 003	3 559 277	2 088 830



Руководитель

(подпись)

Семёнов Валерий
Пименович

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительный трест №3"	ИНН	01309722		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2128007123		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	165 799	299 461
	Себестоимость продаж	2120	(112 823)	(177 941)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 976	121 520
	Коммерческие расходы	2210	(17 092)	(15 344)
	Управленческие расходы	2220	(23 850)	(15 271)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 034	90 905
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 962	3 831
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	105 233	103 390
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23402	3 971	4 018
	прочие операционные доходы	23403	437	701
	доходы по услугам заказчика-застройщика	23404	100 825	98 671
	Прочие расходы	2350	(8 890)	(27 854)
	в том числе:			
	расходы по реализации прочего имущества	23502	(2 869)	(3 743)
	прочие операционные расходы	23503	(2 037)	(4 129)
	прочие внереализационные расходы	23504	(3 984)	(19 982)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	117 339	170 272
	Налог на прибыль	2410	(24 314)	(38 407)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(24 372)	(38 144)
	отложенный налог на прибыль	2412	58	263
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	93 025	131 865

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	93 025	131 865
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Семёнов Валерий
Пименович

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.