

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Смоленск
(место составления)

« 06 » июня 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ИП Давыдов Максим Валерьевич

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРНИП 305673102100191, ИНН 673106385702, место нахождения: Смоленская область,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
г. Ярцево, ул. Старозавопье, д. 17, кв. 82

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
тел. +7 (904) 360-14-70, адрес эл.почты: gzk67@yandex.ru

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Общая площадь – 2556 кв.м, площадь участка – 2044 кв.м, объём – 9570 куб.м,
на строительство, краткие проектные характеристики,
количество этажей -4, высота – 15 м, площадь застройки – 1020,2 кв.м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск,
переулок 3-й Запольный, дом 8

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 67-RU67302000-38-2022 от 02 июня 2022г, выдано Администрацией города Смоленска, срок
действия - до 24 июля 2023 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

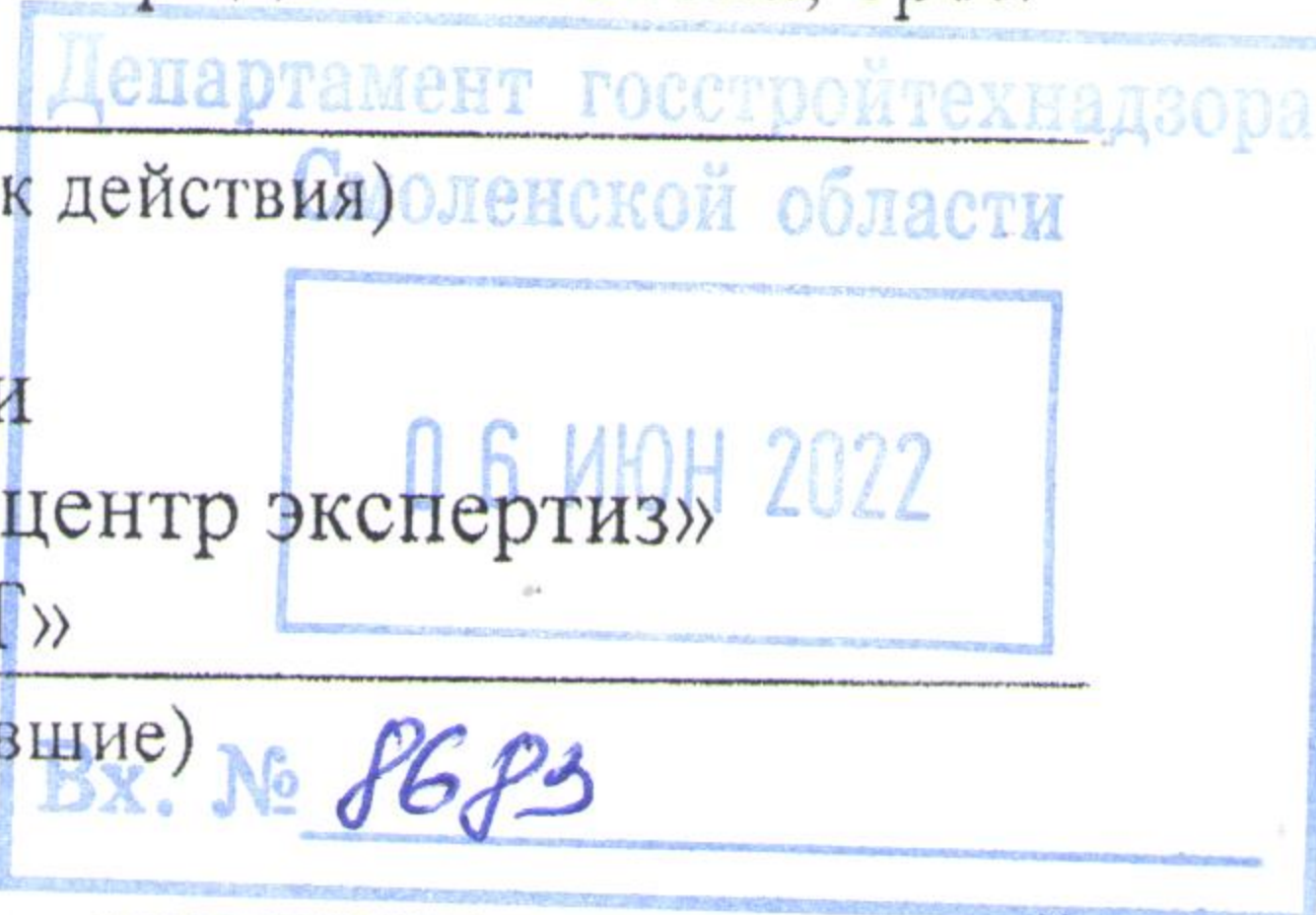
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 67-2-1-1-028367-2022 от 06.05.2022г., ООО «Межрегиональный центр экспертиз»

№ 67-2-1-2-034127-2022 от 30.05.2022г., ООО «СмоЛGeoТехПроекТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе



(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

15.06.2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

24.07.2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «АРКА+», член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей», ОГРН 1096700000044, ИНН 6731073527. место нахождения: 214019, Смоленская область, г. Смоленск, д. 55А.
Регистрационный номер члена в реестре СРО:561

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство; проектная документация без сметы,

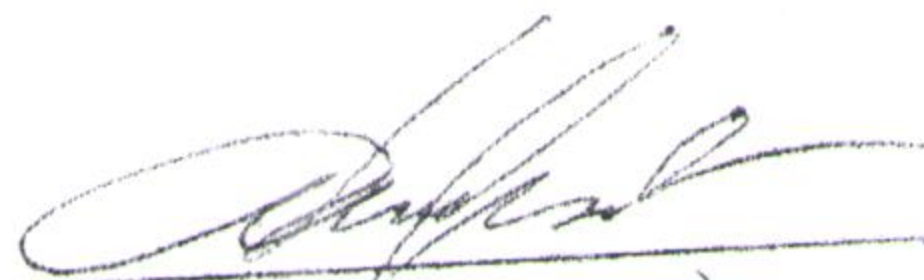
(документы, прилагаемые к извещению

положительное заключение экспертизы проектной документации и инженерных изысканий.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

ИП Давыдов М.В.

(представитель застройщика или
технического заказчика)


(подпись)

Давыдов М.В.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

ООО специализированный застройщик «3-Й
ЗАПОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК 8»
ИНН 6732229992, ОГРН 1226700009524, КПП 673201001
Юр. адрес: г. Смоленск, пер. 21-й Мопрровский, д. 10
Тел. 8-904-360-14-70; адрес эл. почты: zapolniy_8@bk.ru

Исх. № Б/Н
От «09» 01 2023 г.

В Департамент государственного
строительного и технического
надзора Смоленской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уведомляем Вас о смене застройщика (передаче прав и обязанностей застройщика) по разрешению на строительство №67-RU67302000-38-2022 от 02 июня 2022 года объекта «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Смоленская область, г.Смоленск, пер. 3-й Запольный» на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030372:59 с ИП Давыдов Максим Валерьевич на ООО специализированный застройщик «3-Й ЗАПОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК 8».

Приложение:

1. Разрешение на строительство №67-RU67302000-38-2022 от 02 июня 2022 года (копия, 2 листа);
2. Договор субаренды земельного участка от 08 декабря 2022 года (копия, 2 листа).

Директор ООО СЗ
«3-Й ЗАПОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК 8»

