



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Границы участка проектирования
- Подпорная стена
- Проект: здания и сооружения
- Проект: дорожное покрытие
- Проект: парковка тротуара
- Проект: озеленение



Расчет машино-мест для парковки автомобилей жителей жилого дома выполнен согласно проекту Приложения №1 «Правила землепользования и застройки города Смоленска» статьи 23 раздела 1 жилищно-коммунального хозяйства от 2006.04.28-21/жкх  
 Итого необходимо по расчету: 27 машино-мест.  
 Вместимость запроектированных машино-мест в границах участка - 31 машино-мест.

**Ведомость зданий и сооружений**

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительная объем, м³
			Здания	Квартиры	Здания	Площадки	
1	Мультиквартирный жилой дом с подземной автостоянкой	4	1	40	1020,2	2065,4	296,0
2	Детская площадка						
3	Площадка для отдыха						
4	Площадка для занятий спортом						
5	Хозяйственная площадка						
6	Открытая парковка / Промышленный объект /						
7	Мультиквартальный						
8	Вход и подвалы						

**Расчет площадок проектируемых жилых домов**

№	Наименование площадок	по СНиП 2.07.01-89 м²	Кол-во, чел.	Итого м²	
				по СНиП проект	по СНиП проект
1	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	49,5	49,5	
2	Для отдыха взрослых населения	0,1	7,0	7,0	
3	Для хозяйственных целей	0,3	21,0	21,0	
4	Для занятия физкультурой	2,0	70,0	70,0	

Количество жителей жилого комплекса на основе средней жилищной обеспеченности на одного жителя на расчетный срок (вариантный план города Смоленска - 30 кв. м общей площади квартир).

Примечание:  
 1. Элементы - 1-4, кол-во заявок - 4.

Смоленская область, г. Смоленск, 3-й Заволжский переулок, д. 8		03.02.2021 - 13У	
Тех. условия	Лист № 02	Дата	
Выполнил	Козлова	Стадия	Листов
		П	7/4
Мультиквартирный жилой дом с подземной автостоянкой		ООО "Теплая линия"	
Специализированная организация участка, М.П. 500			