

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001508 от 08.12.2023

Многоквартирный жилой дом в г.Ростов-на-Дону, 5 жилой район, квартал V-6 литер "5"

Дата первичного размещения: 19.07.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КМ-ИНВЕСТ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "КМ-ИНВЕСТ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>350000                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красноармейская</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д40</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (861) 274-88-87</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>km-i@v-k-b.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://km-invest.ru">https://km-invest.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КМ-ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2312149874</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312149874</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312004983</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.04.2008</b>                                                                                                                  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                             |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Остапенко</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,45 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-942-634 54</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230811297205</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Остапенко</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,45 %</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-942-634 54</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230811297205</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Размер доли участника общества в уставном капитале общества составляет 99,45</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Александра Печерского</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15/3</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Суворовский"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом Литер"13"в г.Ростове-на-Дону, ЖК"Суворовский", квартал 1-4</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.02.2021</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-924409-2021</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юрия Дубинина</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15</b>                                                                                                                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Суворовский"</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, квартал 1-2, Литер"22"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2022</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-44-994909-2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>162 025,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>274 891,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>377 943,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом в г.Ростов-на-Дону, 5 жилой район, квартал V-6 Литер "5"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, улица Дмитрия Петрова,9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25 522,69 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Иной вид материалов наружных стен и каркассов (Основной несущей конструкцией здания является цельноформованный объемный блок типа "лежащий стакан", выпускаемый ОАО АПСК "Гулькевичский". Объемный блок представляет собой пятиплоскостную керамзитобетонную конструкцию, включающую в себя плиты пола, потолка, продольные стены, внутреннюю поперечную торцевую стену и вставную наружную стеновую панель))</b> |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Иной вид материалов перекрытий (Иной вид материалов перекрытий (Объемные блоки выполняются из керамзитобетона класса В22,5 и В15 плотностью 1800 кг/м3. Плита потолка - плоская, переменной толщиной 80-95 мм. Плиты пола блоков - часторебристые, ребра высотой 160 мм. В отдельных блоках плиты сплошные, плоские толщиной 160 мм)) |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>17 632,56 м2                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>17 632,56 м2                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮГеоСтрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312221190</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КО ЦНИИЭП жилища"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311056867</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма "АРТ.М"</b>     |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312119862</b>                                          |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория Химического Анализа"</b>                                           |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309007397</b>                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0096-18</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Экспертиза"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312176370</b>                                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0007-2022</b>                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312176370</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Суворовский"</b>                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-958501-2019</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.10.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.10.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14100/22</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0082615:14100</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 911,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>189</b>                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрены игровые детские игровые площадки с северной и восточной стороны жилого дома. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами: Качалка на пружине "ромашка", карусель, песочница, домик-беседка</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка с восточной стороны жилого дома. На площадке расположены: гандбольные ворота с баскетбольным щитом</b>                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Северо-запад , 4 контейнера</b>                                                                                                                                        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны, деревья, кустарники</b>                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Парковочные места, таблички, указатели, разметка, оборудование</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МКП"РОСТГОРСВЕТ", №132 от 29.12.2021 г, сроком на 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>53.12 м</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2017</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>388</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 291 000,00 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>387</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 286 447,42 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-55Т-2022</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 210 764,00 руб.</b>                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.06.2023</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168Р</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Югстрой-Электросеть"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-06-22-436</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 100 383,08 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Союзлифтомонтаж-Юг"</b>          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>                                                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком"</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>390</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 54.24                                                                                                                                                      | 2                 | 30.04                      | 2.50                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 81.79                                                                                                                                                      | 3                 | 45.95                      | 2.50                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 55.70                                                                                                                                                      | 2                 | 30.04                      | 2.50                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 37.31                                                                                                                                                      | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 38.23                                                                                                                                                      | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 82.56                                                                                                                                                      | 3                 | 47.23                      | 2.50                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 35.67                                                                                                                                                      | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 54.24                                                                                                                                                      | 2                 | 30.04                      | 2.50                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 81.79                                                                                                                                                      | 3                 | 45.95                      | 2.50                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 55.70                                                                                                                                                      | 2                 | 30.04                      | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 11 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 72  | Квартира | 11 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 73  | Квартира | 11 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 78  | Квартира | 12 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 79  | Квартира | 12 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 80  | Квартира | 12 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 13 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 13 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 13 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 13 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 14 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 14 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 14 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 14 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 14 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 15 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 17 | 1 | 54.24 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 81.79 | 3 | 45.95 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 55.70 | 2 | 30.04 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 37.31 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 38.23 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 1  | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 1  | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 1  | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 1  | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 1  | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 1  | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 2  | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 2  | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 2  | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 2  | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 7  | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 8  | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 8  | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 8  | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 8  | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 8  | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 8  | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 9  | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 9  | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 171 | Квартира | 9  | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 9  | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 9  | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 180 | Квартира | 11 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 192 | Квартира | 13 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 198 | Квартира | 14 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 199 | Квартира | 14 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 204 | Квартира | 15 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 205 | Квартира | 15 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 206 | Квартира | 15 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 207 | Квартира | 15 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 208 | Квартира | 15 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 210 | Квартира | 16 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 211 | Квартира | 16 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 212 | Квартира | 16 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 213 | Квартира | 16 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 214 | Квартира | 16 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 215 | Квартира | 16 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 216 | Квартира | 17 | 2 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 217 | Квартира | 17 | 2 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 218 | Квартира | 17 | 2 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 219 | Квартира | 17 | 2 | 38.21 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 220 | Квартира | 17 | 2 | 40.79 | 1 | 17.80 | 2.50 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира        | 17 | 2 | 54.86 | 2 | 28.49 | 2.50 |
| 222 | Квартира        | 1  | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 223 | Квартира        | 1  | 3 | 82.56 | 3 | 47.23 | 2.50 |
| 224 | Квартира        | 1  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 225 | Квартира-студия | 1  | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 226 | Квартира-студия | 1  | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 227 | Квартира        | 1  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 228 | Квартира        | 1  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 229 | Квартира-студия | 1  | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 230 | Квартира        | 1  | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 231 | Квартира        | 2  | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 232 | Квартира        | 2  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 233 | Квартира        | 2  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 234 | Квартира        | 2  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 235 | Квартира-студия | 2  | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 236 | Квартира-студия | 2  | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 237 | Квартира        | 2  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 238 | Квартира        | 2  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 239 | Квартира-студия | 2  | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 240 | Квартира        | 2  | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 241 | Квартира        | 3  | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 242 | Квартира        | 3  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 243 | Квартира        | 3  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 244 | Квартира        | 3  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 246 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 247 | Квартира        | 3 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 248 | Квартира        | 3 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 249 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 250 | Квартира        | 3 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 251 | Квартира        | 4 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 252 | Квартира        | 4 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 253 | Квартира        | 4 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 254 | Квартира        | 4 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 255 | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 256 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 257 | Квартира        | 4 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 258 | Квартира        | 4 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 259 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 260 | Квартира        | 4 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 261 | Квартира        | 5 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 262 | Квартира        | 5 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 263 | Квартира        | 5 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 264 | Квартира        | 5 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 265 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 266 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 267 | Квартира        | 5 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира        | 5 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 269 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 270 | Квартира        | 5 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 271 | Квартира        | 6 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 272 | Квартира        | 6 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 273 | Квартира        | 6 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 274 | Квартира        | 6 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 275 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 276 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 277 | Квартира        | 6 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 278 | Квартира        | 6 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 279 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 280 | Квартира        | 6 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 281 | Квартира        | 7 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 282 | Квартира        | 7 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 283 | Квартира        | 7 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 284 | Квартира        | 7 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 285 | Квартира-студия | 7 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 286 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 287 | Квартира        | 7 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 288 | Квартира        | 7 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 289 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 290 | Квартира        | 7 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 291 | Квартира        | 8 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 292 | Квартира        | 8  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 293 | Квартира        | 8  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 294 | Квартира        | 8  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 295 | Квартира-студия | 8  | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 296 | Квартира-студия | 8  | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 297 | Квартира        | 8  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 298 | Квартира        | 8  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 299 | Квартира-студия | 8  | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 300 | Квартира        | 8  | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 301 | Квартира        | 9  | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 302 | Квартира        | 9  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 303 | Квартира        | 9  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 304 | Квартира        | 9  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 305 | Квартира-студия | 9  | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 306 | Квартира-студия | 9  | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 307 | Квартира        | 9  | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 308 | Квартира        | 9  | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 309 | Квартира-студия | 9  | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 310 | Квартира        | 9  | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 311 | Квартира        | 10 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 312 | Квартира        | 10 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 313 | Квартира        | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 314 | Квартира        | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 315 | Квартира-студия | 10 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 317 | Квартира        | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 318 | Квартира        | 10 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 319 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 320 | Квартира        | 10 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 321 | Квартира        | 11 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 322 | Квартира        | 11 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 323 | Квартира        | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 324 | Квартира        | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 325 | Квартира-студия | 11 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 326 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 327 | Квартира        | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 328 | Квартира        | 11 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 329 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 330 | Квартира        | 11 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 331 | Квартира        | 12 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 332 | Квартира        | 12 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 333 | Квартира        | 12 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 334 | Квартира        | 12 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 335 | Квартира-студия | 12 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 336 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 337 | Квартира        | 12 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 338 | Квартира        | 12 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 339 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 340 | Квартира        | 12 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 341 | Квартира        | 13 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 342 | Квартира        | 13 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 343 | Квартира        | 13 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 344 | Квартира        | 13 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 345 | Квартира-студия | 13 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 346 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 347 | Квартира        | 13 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 348 | Квартира        | 13 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 349 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 350 | Квартира        | 13 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 351 | Квартира        | 14 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 352 | Квартира        | 14 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 353 | Квартира        | 14 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 354 | Квартира        | 14 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 355 | Квартира-студия | 14 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 356 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 357 | Квартира        | 14 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 358 | Квартира        | 14 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 359 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 360 | Квартира        | 14 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 361 | Квартира        | 15 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 362 | Квартира        | 15 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 363 | Квартира        | 15 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 364 | Квартира        | 15 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 365 | Квартира-студия | 15 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 366 | Квартира-студия | 15 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 367 | Квартира        | 15 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 368 | Квартира        | 15 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 369 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 370 | Квартира        | 15 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 371 | Квартира        | 16 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 372 | Квартира        | 16 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 373 | Квартира        | 16 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 374 | Квартира        | 16 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 375 | Квартира-студия | 16 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 376 | Квартира-студия | 16 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 377 | Квартира        | 16 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 378 | Квартира        | 16 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 379 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 380 | Квартира        | 16 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |
| 381 | Квартира        | 17 | 3 | 35.67 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 382 | Квартира        | 17 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 383 | Квартира        | 17 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 384 | Квартира        | 17 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 385 | Квартира-студия | 17 | 3 | 27.32 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 386 | Квартира-студия | 17 | 3 | 28.16 | 1 | 15.83 | 2.50 |
| 387 | Квартира        | 17 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 388 | Квартира        | 17 | 3 | 64.53 | 2 | 29.43 | 2.50 |
| 389 | Квартира        | 17 | 3 | 25.49 | 1 | 12.27 | 2.50 |
| 390 | Квартира-студия | 17 | 3 | 27.43 | 1 | 9.52  | 2.50 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-коридор        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 2     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 3     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 4     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 5     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 6     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 7     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 8     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 9     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 10    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 11    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 12    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 13    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 14    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 15    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 16    | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |



[illegible]

|    |                                   |                                 |              |       |
|----|-----------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 47 | Тамбур-коридор                    | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 7.1   |
| 48 | Водомерный узел                   | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 9.8   |
| 49 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 50 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 51 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 52 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 53 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 54 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 55 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 56 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 57 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 58 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 59 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 60 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 61 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 62 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 63 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 64 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 65 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 66 | Техническое помещение             | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 2.85  |
| 67 | Коридор                           | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 88.9  |
| 68 | Тамбур                            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 15.55 |
| 69 | Техническое помещение жилого дома | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 2.33  |
| 70 | Мультилифт (подъемное устройство) | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 2.46  |
| 71 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 17.8  |
| 72 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз         | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.55  |
| 73 | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 62.6  |
| 74 | Тамбур                            | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 15.55 |
| 75 | Техническое помещение жилого дома | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 2.33  |
| 76 | Мультилифт (подъемное устройство) | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 2.46  |

|     |                                   |                   |              |       |
|-----|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 77  | Лестничная клетка                 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.8  |
| 78  | Лифтовый холл-тамбур-шлюз         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.55  |
| 79  | Межквартирный коридор             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 39.65 |
| 80  | Тамбур                            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.55 |
| 81  | Техническое помещение жилого дома | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.33  |
| 82  | Мультилифт (подъемное устройство) | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.46  |
| 83  | Лестничная клетка                 | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.8  |
| 84  | Лифтовый холл-тамбур-шлюз         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.55  |
| 85  | Межквартирный коридор             | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 62.6  |
| 86  | Лифтовый холл-тамбур-шлюз         | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.19 |
| 87  | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 62.6  |
| 88  | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.8  |
| 89  | Лифтовый холл-тамбур              | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.19 |
| 90  | Межквартирный коридор             | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 39.65 |
| 91  | Лестничная клетка                 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.8  |
| 92  | Лифтовый холл-тамбур              | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 11.19 |
| 93  | Межквартирный коридор             | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 62.6  |
| 94  | Лестничная клетка                 | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 17.8  |
| 95  | Лифтовый холл-тамбур-шлюз         | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.19 |
| 96  | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 62.6  |
| 97  | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.8  |
| 98  | Лифтовый холл-тамбур              | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.19 |
| 99  | Межквартирный коридор             | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 39.65 |
| 100 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.8  |
| 101 | Лифтовый холл-тамбур              | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 11.19 |
| 102 | Межквартирный коридор             | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 62.6  |
| 103 | Лестничная клетка                 | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 17.8  |
| 104 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз         | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.19 |
| 105 | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 62.6  |
| 106 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.8  |

|     |                           |                   |              |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 107 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.19 |
| 108 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 39.65 |
| 109 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.8  |
| 110 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 11.19 |
| 111 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 62.6  |
| 112 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 17.8  |
| 113 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.19 |
| 114 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 62.6  |
| 115 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.8  |
| 116 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.19 |
| 117 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 39.65 |
| 118 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.8  |
| 119 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 11.19 |
| 120 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 62.6  |
| 121 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 17.8  |
| 122 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.19 |
| 123 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 62.6  |
| 124 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.8  |
| 125 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.19 |
| 126 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 39.65 |
| 127 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.8  |
| 128 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 11.19 |
| 129 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 62.6  |
| 130 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 17.8  |
| 131 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.19 |
| 132 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 62.6  |
| 133 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.8  |
| 134 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.19 |
| 135 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 39.65 |
| 136 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.8  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 137 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 138 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 62.6  |
| 139 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 140 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 141 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 62.6  |
| 142 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 143 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 144 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 39.65 |
| 145 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 146 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 147 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 62.6  |
| 148 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 149 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 150 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 62.6  |
| 151 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 152 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 153 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 39.65 |
| 154 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 155 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 11.19 |
| 156 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 62.6  |
| 157 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 17.8  |
| 158 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.19 |
| 159 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 62.6  |
| 160 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.8  |
| 161 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.19 |
| 162 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 39.65 |
| 163 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 17.8  |
| 164 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 11.19 |
| 165 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 62.6  |
| 166 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 17.8  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 167 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.19 |
| 168 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 62.6  |
| 169 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.8  |
| 170 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.19 |
| 171 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 39.65 |
| 172 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 17.8  |
| 173 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 11.19 |
| 174 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 62.6  |
| 175 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 17.8  |
| 176 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.19 |
| 177 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 62.6  |
| 178 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.8  |
| 179 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 11.19 |
| 180 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 39.65 |
| 181 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 17.8  |
| 182 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 11.19 |
| 183 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 62.6  |
| 184 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 17.8  |
| 185 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.19 |
| 186 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 62.6  |
| 187 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.8  |
| 188 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 11.19 |
| 189 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 39.65 |
| 190 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 17.8  |
| 191 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 11.19 |
| 192 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 62.6  |
| 193 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 17.8  |
| 194 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.19 |
| 195 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 62.6  |
| 196 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.8  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 197 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 11.19 |
| 198 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 39.65 |
| 199 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 17.8  |
| 200 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 11.19 |
| 201 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 62.6  |
| 202 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 17.8  |
| 203 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.19 |
| 204 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 62.6  |
| 205 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.8  |
| 206 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 11.19 |
| 207 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 39.65 |
| 208 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 17.8  |
| 209 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 11.19 |
| 210 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 62.6  |
| 211 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 17.8  |
| 212 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.19 |
| 213 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 62.6  |
| 214 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.8  |
| 215 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 11.19 |
| 216 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 39.65 |
| 217 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 17.8  |
| 218 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 11.19 |
| 219 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 62.6  |
| 220 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 17.8  |
| 221 | Лифтовый холл-тамбур-шлюз | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.19 |
| 222 | Межквартирный коридор     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 62.6  |
| 223 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.8  |
| 224 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 11.19 |
| 225 | Межквартирный коридор     | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 39.65 |
| 226 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 17.8  |

|     |                           |                    |              |        |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 227 | Лифтовый холл-тамбур      | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 11.19  |
| 228 | Межквартирный коридор     | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 62.6   |
| 229 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 17.8   |
| 230 | Чердачное помещение       | Подъезд 1          | Техническое  | 450.72 |
| 231 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1          | Техническое  | 19.6   |
| 232 | Чердачное помещение       | Подъезд 2          | Техническое  | 314.43 |
| 233 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2          | Техническое  | 19.6   |
| 234 | Чердачное помещение       | Подъезд 3          | Техническое  | 450.72 |
| 235 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 3          | Техническое  | 19.6   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                   | Назначение                                                                       |
|-------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Шахта лифта и машинное помещение лифта | Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг - 3 шт. | Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное, вертикальное            |
| 2     | Шахта лифта и машинное помещение лифта | Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг -3 шт.  | Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное, вертикальное            |
| 3     | Цокольная часть здания                 | ВРУ-3шт                                            | Электроснабжение                                                                 |
| 4     | Цокольная часть здания                 | ВРУоф.- 1шт                                        | Электроснабжение                                                                 |
| 5     | в ИТП цокольная часть                  | Теплообменник                                      | Технологическое оборудование отопления жилого дома                               |
| 6     | в ИТП цокольная часть                  | Теплообменник                                      | Технологическое оборудование горячено водоснабжения жилого дома                  |
| 7     | в ИТП цокольная часть                  | Насосное оборудование ИТП                          | Технологическое оборудование отопления жилого дома                               |
| 8     | в ВНС цокольная часть                  | Насосное оборудование ВНС                          | Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома    |
| 9     | Цокольная часть здания                 | Насосное оборудование                              | Технологическое оборудование пожарного водоснабжения (пожаротушения) жилого дома |
| 10    | Кровля жилого дома                     | Вентиляционное оборудование                        | Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                                                                                                                   |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля жилого дома | Вентиляционное оборудование                                                                                       | Технологическое оборудование общеобменной вентиляции жилого дома |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | В цокольной части  | Пожарное оборудование                                                                                             | Технологическое оборудование пожарной сигнализации жилого дома   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                    |                                                                                                                   |                                                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>926 854 817,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК КУБАНЬ КРЕДИТ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>2312016641</b>                                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК КУБАНЬ КРЕДИТ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800000002364</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000722</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349722</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>2312016641</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231001001</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1022300003703</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>32293624</b>                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК КУБАНЬ КРЕДИТ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>2312016641</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>787 826 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>230 131 039,78 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>557 694 960,22 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>07.10.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>37,31 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 171 350 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |



|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>154 592 000,00 руб.</b>                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры:Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: □ Жилые комнаты и коридор. • Стены – обои • Пол (жилые комнаты) – линолеум • Пол (коридор) – линолеум □ Кухня. • Стены – обои. • Пол – линолеум. □ Ванная комната, туалет. • Стены, перегородки – влагостойкая водоэмульсионная окраска на всю высоту • Пол – Керамическая плитка □ Межквартирные коридоры. • Отделка стен, перегородок – водоэмульсионная окраска • Полы – керамическая плитка. □ Сантехнические приборы-акриловая ванна, унитаз, мойка, раковина. □ Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ. □ Межкомнатные двери – деревянные. □ Входные двери в квартиры – металлические. □ Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. □ Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома: С (нормальный) (в соответствии с СП 50.13330.2012.Свод правил.Тепловая защита зданий.Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003).Приготовление теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,5274 Гкал/час.Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения.Согласно пункту 1.3 положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №23-2-1-3-0096-18 от 16.08.2018г.продолжительность строительства предусмотрена директивная составляет 60 месяцев.При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85\*.Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений.Часть I».В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85\* данные нормы предназначены для определения максимально допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов.При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер (Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г.№10-98).После завершения строительства многоквартирного дома, застройщик передает для дальнейшего обслуживания на баланс (в собственность) ресурсоснабжающим компаниям инженерные сети, построенные в границах земельного участка многоквартирного дома.Питание сетей

|                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      |        | наружного освещения производится от вновь проектируемых пунктов питания.Предусмотренный разделом 17.1.1 (5) и 17.1.2(5) настоящей проектной декларации срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости_и предусмотренный п.3.2 договора участия в долевом строительстве планируемый срок |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектно-техническую документацию получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию-является тождественными |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                   | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 649382699312561789021785788857442327044  
Владелец: ООО СЗ "КМ-ИНВЕСТ", САЗОНОВ АНДРЕЙ СТАНИСЛАВОВИЧ,  
КРАСНОДАР  
Действителен: с 27.10.2022 по 27.01.2024