



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 9 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГОЙ-ПА
РК"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 9 8 4 3 0 1 6 9

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

3 5 0 0 4 0 , К Р А С Н О Д А Р С К И Й К Р А Й , Г К Р А С Н О Д А Р ,
У Л И М . С Е Л Е З Н Е В А , 2 / 2Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество* индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 1 6 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительКАШИРСКИЙ
ИВАН
ВИКТОРОВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 1 2 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 12.03.2024 в 17:29

Имя файла «NO_VUNOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_

d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»
КАШИРСКИЙ ИВАН ВИКТОРОВИЧ
Сертификат: a3a033998cdbda57ac98e644fb25105a38c6e65e
Действует с 15.11.2023 до 15.02.2025

Принято 12.03.2024 в 20:36

2312 ИФНС России №5 по г. Краснодару

Кунов Мурадин Алиевич, начальник
Сертификат: 005f2594a5cd3e03eaaeb1e4ca1b7b1fe0c65208
Действует с 06.03.2023 до 29.05.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| - | Нематериальные активы | 1110 | 35000 | - | - |
| - | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| - | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| - | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| - | Основные средства | 1150 | 578798 | - | - |
| - | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 8 | - | - |
| - | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| - | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| - | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 978281 | 189419 | - |
| - | Итого по разделу I | 1100 | 1592087 | 189419 | 0 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| - | Запасы | 1210 | 460 | 136 | - |
| - | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 105355 | 7661 | - |
| - | Дебиторская задолженность | 1230 | 229015 | 6214 | - |
| - | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| - | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 100 | 1280 | - |
| - | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| - | Итого по разделу II | 1200 | 334930 | 15291 | 0 |
| - | БАЛАНС | 1600 | 1927017 | 204710 | 0 |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| - | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80000 | 45000 | - |
| - | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | (-) | (-) | (-) |
| - | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| - | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| - | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| - | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (35757) | 355 | - |
| - | Итого по разделу III | 1300 | 44243 | 45355 | 0 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³ | | | | | |
| - | Паевой фонд | 1310 | - | - | - |
| - | Целевой капитал | 1320 | - | - | - |
| - | Целевые средства | 1350 | - | - | - |
| - | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | - | - | - |
| - | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | - | - | - |
| - | Итого по разделу III | 1300 | - | - | - |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| - | Заемные средства | 1410 | 722447 | 45000 | - |
| - | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| - | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| - | Прочие обязательства | 1450 | 825526 | - | - |
| - | Итого по разделу IV | 1400 | 1547973 | 45000 | 0 |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| - | Заемные средства | 1510 | 0 | 220 | - |
| - | Кредиторская задолженность | 1520 | 29127 | 5040 | - |
| - | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| - | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| - | Прочие обязательства | 1550 | 305674 | 109095 | - |
| - | Итого по разделу V | 1500 | 334801 | 114355 | 0 |
| - | БАЛАНС | 1700 | 1927017 | 204710 | 0 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|---------------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Нематериальные активы (стр. 1110), из них: | | | | | |
| | | 1111 | - | - | - |
| | | 1112 | - | - | - |
| | | 1113 | - | - | - |
| Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них: | | | | | |
| | | 1121 | - | - | - |
| | | 1122 | - | - | - |
| | | 1123 | - | - | - |
| Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них: | | | | | |
| | | 1131 | - | - | - |
| | | 1132 | - | - | - |
| | | 1133 | - | - | - |
| Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них: | | | | | |
| | | 1141 | - | - | - |
| | | 1142 | - | - | - |
| | | 1143 | - | - | - |
| Основные средства (стр. 1150), из них: | | | | | |
| | Право аренды земельного участка | 1151 | 578798 | - | - |
| | | 1152 | - | - | - |
| | | 1153 | - | - | - |
| Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них: | | | | | |
| | | 1161 | - | - | - |
| | | 1162 | - | - | - |
| | | 1163 | - | - | - |
| Финансовые вложения (стр. 1170), из них: | | | | | |
| | | 1171 | - | - | - |
| | | 1172 | - | - | - |
| | | 1173 | - | - | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|-----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них: | | | | | |
| | | 1181 | - | - | - |
| | | 1182 | - | - | - |
| | | 1183 | - | - | - |
| Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них: | | | | | |
| | незавершенное строительство | 1191 | 978281 | 189419 | - |
| | | 1192 | - | - | - |
| | | 1193 | - | - | - |
| Запасы (стр. 1210), из них: | | | | | |
| | | 1211 | - | - | - |
| | | 1212 | - | - | - |
| | | 1213 | - | - | - |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них: | | | | | |
| | | 1221 | - | - | - |
| | | 1222 | - | - | - |
| | | 1223 | - | - | - |
| Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них: | | | | | |
| | | 1231 | - | - | - |
| | | 1232 | - | - | - |
| | | 1233 | - | - | - |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них: | | | | | |
| | | 1241 | - | - | - |
| | | 1242 | - | - | - |
| | | 1243 | - | - | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них: | | | | | |
| | | 1251 | - | - | - |
| | | 1252 | - | - | - |
| | | 1253 | - | - | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|---------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них: | | | | | |
| | | 1531 | - | - | - |
| | | 1532 | - | - | - |
| | | 1533 | - | - | - |
| Оценочные обязательства (стр. 1540), из них: | | | | | |
| | | 1541 | - | - | - |
| | | 1542 | - | - | - |
| | | 1543 | - | - | - |
| Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них: | | | | | |
| | обязательства застройщика | 1551 | 305674 | 109095 | - |
| | | 1552 | - | - | - |
| | | 1553 | - | - | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|--|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Выручка ² | 2110 | - | - |
| - | Себестоимость продаж | 2120 | (-) | (-) |
| - | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| - | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| - | Управленческие расходы | 2220 | (-) | (-) |
| - | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| - | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| - | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| - | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| - | Прочие доходы | 2340 | 0 | 359 |
| - | Прочие расходы | 2350 | (36112) | (4) |
| - | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (36112) | 355 |
| - | Налог на прибыль ³ | 2410 | - | - |
| - | в т.ч. | | | |
| - | текущий налог на прибыль | 2411 | (-) | (-) |
| - | отложенный налог на прибыль ⁴ | 2412 | - | - |
| - | Прочее | 2460 | - | - |
| - | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (36112) | 355 |
| - | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| - | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| - | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³ | 2530 | - | - |
| - | Совокупный финансовый результат периода ⁵ | 2500 | (36112) | 355 |
| СПРАВОЧНО | | | | |
| - | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| - | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Проценты к уплате (стр. 2330), из них: | | | | |
| | | 2331 | (-) | (-) |
| | | 2332 | (-) | (-) |
| | | 2333 | (-) | (-) |
| Прочие доходы (стр. 2340), из них: | | | | |
| | переданная прибыль по акту передачи | 2341 | 0 | 359 |
| | | 2342 | - | - |
| | | 2343 | - | - |
| Прочие расходы (стр. 2350), из них: | | | | |
| | | 2351 | (-) | (-) |
| | | 2352 | (-) | (-) |
| | | 2353 | (-) | (-) |
| Прочее (стр. 2460), из них: | | | | |
| | | 2461 | - | - |
| | | 2462 | - | - |
| | | 2463 | - | - |
| Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них: | | | | |
| | | 2511 | - | - |
| | | 2512 | - | - |
| | | 2513 | - | - |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них: | | | | |
| | | 2521 | - | - |
| | | 2522 | - | - |
| | | 2523 | - | - |
| Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них: | | | | |
| | | 2531 | - | - |
| | | 2532 | - | - |
| | | 2533 | - | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 0 | - |
| | Поступило средств | | | |
| - | Вступительные взносы | 6210 | - | - |
| - | Членские взносы | 6215 | - | - |
| - | Целевые взносы | 6220 | - | - |
| - | Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| - | Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | - | - |
| - | Прочие | 6250 | - | - |
| - | Всего поступило средств | 6200 | - | - |
| | Использовано средств | | | |
| - | Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (-) | (-) |
| - | в том числе: | | | |
| - | социальная и благотворительная помощь | 6311 | (-) | (-) |
| - | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | (-) | (-) |
| - | иные мероприятия | 6313 | (-) | (-) |
| - | Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (-) | (-) |
| - | в том числе: | | | |
| - | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | (-) | (-) |
| - | выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | (-) | (-) |
| - | расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | (-) | (-) |
| - | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (-) | (-) |
| - | ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | (-) | (-) |
| - | прочие | 6326 | (-) | (-) |
| - | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | (-) | (-) |
| - | Прочие | 6350 | (-) | (-) |
| - | Всего использовано средств | 6300 | (-) | (-) |
| - | Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 0 | - |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признаваемых доходом и расходами, учитываемых в целях налогообложения, указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

| Уставный капитал 1 | Собственные акции, выкупленные у акционеров 2 | Добавочный капитал 3 | Резервный капитал 4 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5 | Итого 6 |
|---|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
| Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100) | | | | | |
| 0 | (-) | - | - | - | 0 |
| (ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД) | | | | | |
| Увеличение капитала – всего: (3210) | | | | | |
| 45000 | - | - | - | 359 | 45359 |
| в том числе: | | | | | |
| чистая прибыль (3211) | | | | 359 | 359 |
| переоценка имущества (3212) | | | | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213) | | | | - | - |
| дополнительный выпуск акций (3214) | | | | | |
| - | - | - | | | - |
| увеличение номинальной стоимости акций (3215) | | | | | |
| - | - | - | | - | |
| реорганизация юридического лица (3216) | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала – всего: (3220) | | | | | |
| (0) | - | (-) | (-) | (4) | (4) |
| в том числе: | | | | | |
| убыток (3221) | | | | (4) | (4) |
| переоценка имущества (3222) | | | | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223) | | | | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3224) | | | | | |
| (-) | - | - | | - | (-) |
| уменьшение количества акций (3225) | | | | | |
| (-) | - | - | | - | (-) |
| реорганизация юридического лица (3226) | | | | | |
| - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды (3227) | | | | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала (3230) | | | | - | - |
| Изменение резервного капитала (3240) | | | | - | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

| Уставный капитал 1 | Собственные акции, выкупленные у акционеров 2 | Добавочный капитал 3 | Резервный капитал 4 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5 | Итого 6 |
|--|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
| Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200) | | | | | |
| 45000 | (-) | - | - | 355 | 45355 |
| (ОТЧЕТНЫЙ ГОД) | | | | | |
| Увеличение капитала – всего: (3310) | | | | | |
| 35000 | - | - | - | - | 35000 |
| в том числе: | | | | | |
| чистая прибыль (3311) | | | | - | - |
| переоценка имущества (3312) | | - | | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313) | | - | | - | - |
| дополнительный выпуск акций (3314) | | - | | | - |
| увеличение номинальной стоимости акций (3315) | | - | | - | |
| реорганизация юридического лица (3316) | | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала – всего: (3320) | | | | | |
| (0) | - | (-) | (-) | (36112) | (36112) |
| в том числе: | | | | | |
| убыток (3321) | | | | (36112) | (36112) |
| переоценка имущества (3322) | | (-) | | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323) | | (-) | | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3324) | | (-) | | - | (-) |
| уменьшение количества акций (3325) | | (-) | | - | (-) |
| реорганизация юридического лица (3326) | | - | - | - | (-) |
| дивиденды (3327) | | | | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала (3330) | | - | - | - | |
| Изменение резервного капитала (3340) | | | - | - | |
| Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300) | | | | | |
| 80000 | (-) | - | - | (35757) | 44243 |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | Изменение капитала за предыдущий год | | На 31 декабря предыдущего года 3 | На 31 декабря предыдущего года 6 |
|---|-----------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | | за счет чистой прибыли (убытка) 4 | за счет иных факторов 5 | | |
| Капитал – всего: | | | | | |
| до корректировок | 3400 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3410 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3420 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3500 | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3411 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3421 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3501 | - | - | - | - |
| по другим статьям капитала: | | | | | |
| до корректировок | 3402 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3412 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3422 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3502 | - | - | - | - |

3. Чистые активы

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | На 31 декабря отчетного года 3 | На 31 декабря предыдущего года 4 | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5 |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| Чистые активы | 3600 | 44242 | 45355 | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO_VUHOTCH_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Дополнительные строки отчета об изменениях капитала*Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)*

| Уставный капитал 1 | Собственные акции, выкупленные у акционеров 2 | Добавочный капитал 3 | Резервный капитал 4 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5 | Итого 6 |
|-----------------------|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
|-----------------------|--|-------------------------|------------------------|---|------------|

Вписываемый показатель (стр. 3217)

Образование юридического лица

45000

-

-

-

-

45000

Вписываемый показатель (стр. 3218)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3219)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3228)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3229)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3317)

Право аренды земельного участка

35000

-

-

-

-

35000

Вписываемый показатель (стр. 3318)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3319)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3328)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3329)

-

-

-

-

-

-

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления – всего | 4110 | 10508 | - |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | - | - |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 10508 | - |
| Платежи – всего | 4120 | (827736) | (43940) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (586718) | (36302) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (1566) | (54) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (-) | (-) |
| налог на прибыль | 4124 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4129 | (239452) | (7584) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (817228) | (43940) |
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления – всего | 4210 | - | - |
| в том числе: | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи – всего | 4220 | (-) | (-) |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | - | - |

Принято 12.03.2024 в 20:36

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2312_2312_2312314101231201001_20240312_d9f6f7a2-db9a-42e4-98a2-fc60c8378c2f»



ИНН 2 3 1 2 3 1 4 1 0 1

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | За отчетный год 3 | За предыдущий год 4 |
|---|--------------------|----------------------|------------------------|
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления – всего | 4310 | 817327 | 45220 |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | 817327 | 45220 |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления. | 4319 | - | - |
| Платежи – всего | 4320 | (-) | (-) |
| в том числе: | | | |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (-) |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (-) |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | 817327 | 45220 |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | 99 | 1280 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 0 | - |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4500 | 99 | 1280 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |