

ООО «СтройСпецПроект»

(ООО «ССП»)

ИНН2308196582/КПП 231201001

350059, г. Краснодар, ул. Селезнева, 2/5, оф. 6/3

e-mail: ssp-office@mail.ru

Руководителю Департамента

по надзору в строительной

сфере Краснодарского края

350014, г. Краснодар,

ул. Красная, 35

Карпенко М.Н.

Исх. № 000057 от 16. 09. 2022

Уважаемый Максим Николаевич!

Информируем Вас о том, что ООО «СтройСпецПроект», являющееся Техническим заказчиком (Договор №30/06/22-ДУ от 15.06.2022г между ООО «Специализированный застройщик «Сибград» и ООО «СтройСпецПроект») на объекте строительства «Жилищно-гостиничный комплекс «На волнах мечты» в с. Агой Туапсинского района», расположенного по адресу: Туапсинский район, с. Агой, ул. Тепличная, 4, возобновляет строительные работы.

- Приложение: 1. Извещение №1 о сроках завершения работ, подлежащих проверке, при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства.
2. Скан-копия договора №30/06/22-ДУ от 15.06.2022г на выполнение функций технического заказчика и строительного контроля.

Генеральный директор



А.А. Романенко

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О СРОКАХ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРОВЕРКЕ, ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)
с. Агой 46-367 "16" сентября 2022 г.
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СтройСпецПроект», ОГРН 1132308001561, ИНН 2308196582, юридический адрес:
350059, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Селезнева, д.2/5, помещение 6/3.

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», ИНН 2312159520,
ОГРНИП 1092300000330

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилищно-гостиничный комплекс «На волнах мечты» в с.Агой Туапсинского района» 1-я очередь строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
Площадь участка-34 221 м²; площадь застройки-3 907,28 м²; общая площадь-29 338,48 м²;
строительный объем-99 308 м³; выше отм.0.000-91 068,м³; ниже отм. 0.000-8 240 м³;
этажность- 10 этажей, 4 жилых дома.

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Тепличная, 4.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ Ру23534105-1056 от 25.12.2013г. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинского района. До 22.08.2024г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№2-1-1-0017-13 от 10.12.2013г ООО «Эксперт-Проект» г. Анапа

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта <4>)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с

программой проведения проверок

Литер А

Конструкции выше отм. 0.000- 25.05.2016г.

Инженерные сети- 27.07.2016г

Итоговая проверка - 15.09.2016г

(наименование и дата завершения работ)

8. Наименование и фактическая дата завершения работ

Литер А

Конструкции выше отм. 0.000- 30.04.2024г.

Литер Б

Конструкции ниже отм. 0.000- 25.12.2022 г.

Конструкции выше отм. 0.000- 24.05.2024г.

Литер В

Конструкции ниже отм. 0.000- 25.02.2023 г.

Конструкции выше отм. 0.000- 27.05.2024г.

Литер Г

Конструкции ниже отм. 0.000- 25.04.2023 г.

Конструкции выше отм. 0.000- 30.05.2024г.

Работы по устройству инженерно-технического
обеспечения (внутренние и наружные сети) – 24.07.24г.

Итоговая – 22.08.24г.

(наименование и дата завершения работ)

Генеральный директор ООО

«СтройСпецПроект»

(представитель застройщика, технического заказчика
или лица, осуществляющего строительство,
реконструкцию)

(подпись)

Романенко А.А.

(расшифровка подписи)

"16 " сентября 2022г.