

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ Стандарт-Инвест"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>25215724</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>7325124636</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.10.21</b>		
	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>432063, Ульяновская обл, Ульяновск г, Гончарова ул, дом № 21</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	203 055	216 532	100 394
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	63 605	63 605	62 155
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>266 660</b>	<b>280 137</b>	<b>162 549</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 849 648	2 657 819	1 137 275
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 908	1 908	130 717
	Дебиторская задолженность	1230	3 617 440	3 899 122	2 077 423
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 702	1 016	990
	Прочие оборотные активы	1260	178	102	19
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>6 470 876</b>	<b>6 559 967</b>	<b>3 346 424</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>6 737 536</b>	<b>6 840 104</b>	<b>3 508 973</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	356 670	356 670	356 670
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(116 134)	(116 134)	(170 853)
	Итого по разделу III	1300	390 546	390 546	335 827
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 838 631	2 003 096	717 853
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	11	10
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 107 740	1 062 367	8 369
	Итого по разделу IV	1400	2 946 382	3 065 474	726 232
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 764 950	1 726 463	518 419
	Кредиторская задолженность	1520	637 426	394 607	1 098 425
	Доходы будущих периодов	1530	22 799	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 155	3 155	2 191
	Прочие обязательства	1550	972 277	1 259 858	827 879
	Итого по разделу V	1500	3 400 608	3 384 084	2 446 914
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 737 536	6 840 104	3 508 973

Руководитель



Свфонов Дмитрий  
Вячеславович  
(расшифровка подписи)

30 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью " СЗ Стандарт-Инвест"</b>	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</b>	по ОКПО	25215724		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	7325124636		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	68.10.21		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	109 422
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	109 422
	Коммерческие расходы	2210	-	(120)
	Управленческие расходы	2220	-	(37 873)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	71 429
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	50	-
	Прочие расходы	2350	(50)	(2 168)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	69 261
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	69 261

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	69 261
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Софронов Дмитрий  
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2023 г.