

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО 81940647
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3665064514
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	Воронежская обл, Воронеж г , Пеше-Стрелецкая ул, дом № 95	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	298 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 922 730	4 559 826	5 132 077
	Итого по разделу I	1100	4 922 730	4 559 826	5 430 077
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 491	50 541	45 297
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 958	15 790	10 332
	Дебиторская задолженность	1230	960 567	1 017 914	161 256
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	870 933	842 760	183 456
	Прочие оборотные активы	1260	203 491	217 721	1 053 146
	Итого по разделу II	1200	2 053 440	2 144 726	1 453 487
	БАЛАНС	1600	6 976 170	6 704 552	6 883 564

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 585 000	1 585 000	1 585 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	406 282	386 985	240 435
	Итого по разделу III	1300	2 391 282	2 371 985	2 225 435
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	46 567	59 567	120 180
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	46 567	59 567	120 180
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	457	433	543
	Кредиторская задолженность	1520	2 363 530	2 409 317	2 195 002
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 174 333	1 863 250	2 342 404
	Итого по разделу V	1500	4 538 321	4 273 000	4 537 949
	БАЛАНС	1700	6 976 170	6 704 552	6 883 564



Руководитель

(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064514		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	193 106	188 689
	Себестоимость продаж	2120	(161 756)	(131 088)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	31 350	57 601
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 091)	(478)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30 259	57 123
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 735	2 982
	Проценты к уплате	2330	-	(60)
	Прочие доходы	2340	2 011	-
	Прочие расходы	2350	(168)	(9 885)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	38 837	50 160
	Налог на прибыль	2410	(7 767)	(10 032)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 767)	(10 032)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(11 772)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 298	40 128

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 298	40 128
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА**

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.