

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

Здание общественного назначения со встроенными помещениями гостиницы, поликлиники и подземной автостоянкой № I, (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Длина (метров)	Ширина (метров)	Полоса отужденная	Охраняемые зоны	Площадь земельного участка (га)	Номер объекта кап. строительства согласно чертежу градостр. плана	Размер (м)	Площадь объекта кап. строительства (га)
---	---	---	---	0,3325	I	---	0,0831 (мин.) 0,2327 (макс.)

2.2.2 Предельное количество этажей 50 или предельная высота зданий, строений, сооружений --- м.

2.2.3 Максимальный процент застройки в границах земельного участка 70 %.

2.2.4 Иные показатели:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка 25 %. Техническая и

техническая зона метро.

технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

подключение к сетям водоснабжения и водоотведения

(тип инженерно-технического обеспечения)

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ № 07.12.2009 № 5-9964 МУП г. Новосибирска «Горводоканал»;

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

на электроснабжение

(тип инженерно-технического обеспечения)

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ № 13.01.2009 № РЭП-04-13/40157 ЗАО «Региональные электрические сети»;

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

на теплоснабжение

(тип инженерно-технического обеспечения)

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ № 18.09.2008 № 1619 ОАО «Новосибирскэнерго».

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)