

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСИ-СТРОЙ"	по ОКПО	97708160		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3810044393		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 664040, Иркутская обл, Иркутск г., Розы Люксембург ул., стр. 182/2, оф. 14				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	235 286	372 293	184 430
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	973	579	4 398
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	236 259	372 872	188 828
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 233 864	905 831	403 730
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	12	27 440
	Дебиторская задолженность	1230	117 705	72 278	25 160
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61 214	132 049	1 433
	Прочие оборотные активы	1260	330	361	138
	Итого по разделу II	1200	1 413 115	1 110 531	457 902
	БАЛАНС	1600	1 649 374	1 483 403	646 729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 100	2 100	2 100
	Резервный капитал	1360	25	25	25
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	148 747	150 355	8 297
	Итого по разделу III	1300	150 972	152 580	10 522
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 332 224	1 147 283	570 981
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	123	392
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 332 225	1 147 405	571 373
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 661	29 091	18 926
	Кредиторская задолженность	1520	138 502	151 851	44 502
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 014	2 475	1 406
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	166 177	183 417	64 834
	БАЛАНС	1700	1 649 374	1 483 403	646 729

Руководитель



(подпись)

Антропов Вадим
Анатолевич

(расшифровка подписи)

5 мая 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСИ-СТРОЙ"	по ОКПО	97708160		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3810044393		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 219	-
	Проценты к уплате	2330	(3 447)	(3 135)
	Прочие доходы	2340	934	14
	Прочие расходы	2350	(1 830)	(789)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 124)	(3 910)
	Налог на прибыль	2410	394	423
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	515	423
	Прочее	2460	122	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 608)	(3 487)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 608)	(3 487)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Антропов Вадим
Анатольевич**

(расшифровка подписи)



5 мая 2022 г.