

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды
		0710001
		30 06 2021
Форма по ОКУД		
Дата (число, месяц, год)		
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСИ-СТРОЙ"	по ОКПО	97708160
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3810044393
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 664040, Иркутская обл, Иркутск г, Розы Люксембург ул, стр. 182/2, оф. 14		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	380 872	184 430	67 056
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	7
	Отложенные налоговые активы	1180	6 201	4 398	991
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	387 073	188 828	68 054
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	767 426	403 730	57 248
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	233	27 440	43
	Дебиторская задолженность	1230	26 583	25 160	15 184
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	19
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	343	1 433	466
	Прочие оборотные активы	1260	217	138	11
	Итого по разделу II	1200	794 802	457 902	72 970
	БАЛАНС	1600	1 181 875	646 729	141 024

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 100	2 100	2 100
	Резервный капитал	1360	25	25	25
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 349	8 297	21 037
	Итого по разделу III	1300	4 574	10 522	23 262
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	993 612	570 981	87 207
	Отложенные налоговые обязательства	1420	734	392	84
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	994 345	571 373	87 291
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 440	18 926	7 826
	Кредиторская задолженность	1520	155 792	44 502	22 240
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 724	1 406	405
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	182 955	64 834	30 472
	БАЛАНС	1700	1 181 875	646 729	141 024



Антропов Вадим
Анатольевич
(расшифровка подписи)

2 августа 2021 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСИ-СТРОЙ"	по ОКПО	30	06
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2021	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	97708160	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	3810044393	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	41.20	
		12300	16
		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	(6 514)	(4 395)
	Прочие доходы	2340	28	124
	Прочие расходы	2350	(918)	(4 042)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 404)	(8 312)
	Налог на прибыль	2410	1 462	1 088
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 462	1 608
	Прочее	2460	(6)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 948)	(7 224)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 948)	(7 224)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Антропов Вадим
Анатольевич

(расшифровка подписи)

2 августа 2021 г.