

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000570 от 06.03.2024

**Многоквартирные дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Пушкина в г. Иркутске. (ЖК "Онегин". 3,4 очереди строительства)**

**Дата первичного размещения: 19.07.2023**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КСИ-СТРОЙ</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КСИ-СТРОЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>664040</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Розы Люксембург</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр 182/2</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 14</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (914) 926-22-62</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sk@kcu.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.кси-строй.рф</b>   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (914) 898-41-84</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Антропов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КСИ-СТРОЙ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3810044393</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3810044393</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063810030360</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.12.2006</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Антропов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатолевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>45 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>048-704-494 79</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>380101027505</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аксенов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>45 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>052-360-306 16</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>380100150175</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шахеров</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>10 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>134-869-034 84</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381018878260</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Антропов</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатолевич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>45 %</b>                                   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>048-704-494 79</b>                         |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>380101027505</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол общего собрания учредителей</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Аксенов</b>   |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>45 %</b>                                   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>052-360-306 16</b>                         |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>380100150175</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол общего собрания учредителей</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шахеров</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>134-869-034 84</b>                         |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381018878260</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол общего собрания учредителей</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 4; 8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 4; 8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3; 8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИНСТРУМЕНТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3810314233</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103850001067</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8; 9</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОНЕГИНРИЭЛТИ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3810080049</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193850014786</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 4; 8; 9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПЕКСИ 2</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3801114870</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1113801010751</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 4; 8; 9</b> |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания КСИ-СЕРВИС</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3801124934</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133801002411</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8; 9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТД"КСИ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3801117454</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123801000190</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8; 9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСИ-РИТЕЙЛ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3810323630</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123850000955</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8; 9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФЕНИКС-И</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3801092383</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073801008159</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8; 9</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Иркутская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Лермонтова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Глазковский</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные дома с подземной автостоянкой по ул.Клары Цеткин и ул.Гоголя.Блок-секция 7</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.08.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-гу38303000-21-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г.Иркутска</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Иркутская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гоголя</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>48</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Глазковский</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные дома с подземной автостоянкой по ул.Клары Цеткин и ул.Гоголя.Блок-секция 6</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.08.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-гу38303000-21-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г.Иркутска</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Иркутская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бородина</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК ПРИМОРСКИЙ</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Багратиона в г.Иркутске, кадастровый номер земельного участка 38:36:000027:24321</b>                                       |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.08.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-ru38303000-27-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации гю Иркутска</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3811126176</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>577</b>  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>24.08.2017</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>198 951,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>409 387,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>220 170,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство нескольких объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство осуществляется в соответствии с градостроительным планом земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2022-0376 от 20.12.2022, выданным отделом подготовки градостроительных планов земельных участков департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Секция 7, встроенно-пристроенная подземная автостоянка с административно-офисным помещением. Блок Г</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская обл</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловский район, в квартале улиц Шмидта, Пушкина, Профсоюзная</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 225,5 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Секции 8/9, встроенно-пристроенная подземная автостоянка с административно-офисным помещением.Блок Д</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловский район, в квартале улиц Шмидта, Пушкина, Профсоюзная</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 727,8 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Секции 10/11</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловский район, в квартале улиц Шмидта, Пушкина, Профсоюзная</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 362,8 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 238,10 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 625,00 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 863,10 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 320,70 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 348,30 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 669,00 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 064,00 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 419,70 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 483,70 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНГЕО"</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЙКБЮЭКОЛОДЖИ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811028242</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТУДИЯ АЗ"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3808021416</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-031799-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Квартал ОНЕГИН"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-13-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.06.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.02.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.03.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.11.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2022</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (17) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (18) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (19) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (20) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (21) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (22) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000033:42294</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 328,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во внутриворотовом пространстве, с восточной стороны дома на покрытии эксплуатируемой кровли встроено-пристроенной подземной автостоянки Блок Г расположено игровое оборудование детской площадки, общая площадь которой составляет 2030 м<sup>2</sup> (с учетом площадок для хозяйственных целей, отдыха взрослого населения и занятия спортом), которое состоит из качелей двойных 1шт, детского спортивного комплекса 1шт, игрового комплекса 1шт, песочницы 1шт, качели-балансира 1 шт, скамья 5 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Во внутривдворовом пространстве, с восточной стороны дома на покрытии эксплуатируемой кровли встроено-пристроенной подземной автостоянки Блок Г, расположено спортивное оборудование спортивной площадки, общая площадь которой составляет 2030 м2 (с учетом площадок для хозяйственных целей, отдыха взрослого населения и игр детей), которое состоит из: спортивного комплекса 3 шт, рукохода 2 шт, воркаут 1 шт, урн 3 шт, скамья 3 шт</b></p>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>1</b></p>   |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>В границах земельного участка с северо-западной стороны предусмотрена одна контейнерная площадка для сбора ТКО на 7 контейнеров, емкостью 0,75 м3. Расстояние от проектируемой площадки ТКО до проектируемых и существующих зданий составляет не менее 20,0м. Расстояние от площадки для сбора ТКО составляет не более 100 м до самого отдаленного входа в жилой дом</b></p>  |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между деревьями, кустарниками и существующими сетями подземных коммуникаций в соответствии с СП 42.13330.2011. Рядовой посадки деревьев в местах возможных мест проведения спасательных работ, в случае возникновения пожара в здании, с использованием автолестниц (авто-подъемников) не предусматривается. Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников приняты в соответствии с СП 82.13330.2016. Состав кустарников принят по ассортименту питомников, расположенных в г. Иркутске и Иркутской области. Посадка кустарников на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки осуществляется в монолитные железобетонные кадки с гидроизоляцией</b></p> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>   |
|  | 13.1.6.2   | <p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольных уклонов тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 5%. Доступ МГН на придомовые площадки обеспечивается за счет нормативного уклона путей движения, а также устройством бордюрных пандусов на пересечении проезжей части и тротуара. Доступ МГН до парковочных мест для МГН осуществляется по тротуарам с нормативным уклоном. На территории участка застройки на пешеходных путях движения МГН размещена тактильная плитка в соответствии с требованиями с п.4.2.2 табл.3 Р 52875-2018 "Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению". Полосы из тактильной плитки желтого цвета шириной 0,5м. Количество парковочных мест для МГН составляет 10%, 4 машиноместа на придомовой территории и 8 машиномест в подземной автостоянке, специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске с размерами 6,0х3,6 м (блок Г-3 машиноместа, блок Д-5 машиномест)</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здания. Технические условия № 76/22 от 16.12.2022 года на наружное освещение выданы Комитетом городского обустройства города Иркутска, срок действия ТУ-2 года</b></p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> <b>Проектными решениями предусматривается следующая организация отвода дождевых и талых поверхностных вод с площадки по твердым покрытиям тротуаров и проездов, а также лотка, в запроектированный коллектор ливневой канализации по ул.Шмидта.(ТУ № 139 выданы 27.12.2022 года Муниципальным унитарным предприятием г.Иркутска"Иркутскавтодор").Для отвода ливневых и талых вод необходимо строительство коллектора л/к с площадки до существующего коллектора вдоль ул.Профсоюзная.По периметру подземной автостоянки, где образуется перепад рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферостойкой краской, высотой 1,2 метра.Проезд к объекту и въезд во внутривортовую территорию осуществляется с улицы Шмидта.Места отдыха у здания и у площадок оборудованы скамьями и урнами.По границам проездов и тротуаров предусмотрена установка бордюров на бетонном основании по ГОСТ 6665-91.Для пожарных машин предусмотрен подъезд к зданию с двух продольных сторон по проездам с твердым покрытием.Ширина запроектированных подъездов не менее 4,2-6,0 метров, радиусы закругления проезжей части не менее 6 м.Расстояние от края проездов для пожарных автомобилей до наружных стен зданий составляют 8 метров.Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Безопасность движения обеспечивается за счёт допустимых уклонов и радиусов скругления углов тротуаров и проездов.Также, предусмотрено обустройство подпорной стенки у песочницы со скамьей (на спортивной площадке эксплуатируемой кровли автопарковки) высотой 0,4м2.С южной стороны возле 7 секции проектом предусмотрена площадка для хозяйственных целей.Подпорные стенки расположены:с восточной стороны между эксплуатируемой крышей подземной автостоянкой блока Г и секциями 8,9, а также на торце Секции 10</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства   | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>60 м</b></p>   |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>80 %</b></p>   |
| <p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p> |        |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>762/23-ЮЭС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 103 396,72 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания" филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2023</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0658-23</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-С</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 565 700,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-С</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 107 380,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания" филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0658-23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b>          |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b>          |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>128</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>74</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>49</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>25</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 7              | 40.00                | 1                 | 22.60                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира | 2 | 7 | 40.60 | 1 | 23.40 | 2.77 |
| 3  | Квартира | 2 | 7 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 4  | Квартира | 2 | 7 | 72.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 5  | Квартира | 2 | 7 | 72.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 6  | Квартира | 2 | 7 | 45.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 7  | Квартира | 2 | 7 | 46.30 | 1 | 28.40 | 2.77 |
| 8  | Квартира | 2 | 7 | 40.00 | 1 | 22.60 | 2.77 |
| 9  | Квартира | 3 | 7 | 48.40 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 3 | 7 | 44.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 3 | 7 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 3 | 7 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 3 | 7 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 7 | 44.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 3 | 7 | 51.00 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 3 | 7 | 48.40 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 4 | 7 | 48.40 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 4 | 7 | 44.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 4 | 7 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 4 | 7 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 4 | 7 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 4 | 7 | 44.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 4 | 7 | 51.00 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 4 | 7 | 48.40 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 5 | 7 | 48.20 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 5 | 7 | 47.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 5 | 7 | 54.70 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 5 | 7 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 5 | 7 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 5 | 7 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 5 | 7 | 54.60 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 5 | 7 | 48.20 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 6 | 7 | 48.20 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 6 | 7 | 47.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 6 | 7 | 54.70 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 6 | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 6 | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 6 | 7 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 6 | 7 | 54.60 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 6 | 7 | 48.20 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 7 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 7 | 7 | 47.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 7 | 7 | 54.70 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 7 | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 7 | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 7 | 7 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 7 | 7 | 54.60 | 2 | 29.00 | 2.77 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 7  | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 8  | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 8  | 7 | 47.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 8  | 7 | 54.70 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 8  | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 8  | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 8  | 7 | 47.10 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 8  | 7 | 54.60 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 8  | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 9  | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 9  | 7 | 47.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 9  | 7 | 58.10 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 9  | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 9  | 7 | 71.90 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 9  | 7 | 50.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 9  | 7 | 54.60 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 9  | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 10 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 10 | 7 | 47.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 10 | 7 | 58.10 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 10 | 7 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 10 | 7 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 10 | 7 | 50.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 10 | 7 | 54.60 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 10 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 11 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 11 | 7 | 50.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 11 | 7 | 58.10 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 11 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 11 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 11 | 7 | 50.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 11 | 7 | 58.10 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 11 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 12 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 12 | 7 | 50.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 12 | 7 | 58.10 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 12 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 12 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 12 | 7 | 52.30 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 12 | 7 | 60.00 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 12 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 13 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 13 | 7 | 50.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 13 | 7 | 58.10 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 13 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 13 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 13 | 7 | 52.30 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 13 | 7 | 60.00 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 13 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 14 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 14 | 7 | 53.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 14 | 7 | 60.00 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 14 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 14 | 7 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 14 | 7 | 53.10 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 14 | 7 | 60.80 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 14 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 15 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 15 | 7 | 53.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 15 | 7 | 60.00 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 15 | 7 | 76.70 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 15 | 7 | 76.70 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 15 | 7 | 53.10 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 15 | 7 | 60.80 | 2 | 29.00 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 15 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 16 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 114 | Квартира | 16 | 7 | 53.60 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 115 | Квартира | 16 | 7 | 60.00 | 2 | 29.00 | 3.07 |
| 116 | Квартира | 16 | 7 | 76.70 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 117 | Квартира | 16 | 7 | 76.70 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 118 | Квартира | 16 | 7 | 53.10 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 119 | Квартира | 16 | 7 | 60.80 | 2 | 29.00 | 3.07 |
| 120 | Квартира | 16 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 121 | Квартира | 17 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 122 | Квартира | 17 | 7 | 53.60 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 123 | Квартира | 17 | 7 | 60.00 | 2 | 29.00 | 3.07 |
| 124 | Квартира | 17 | 7 | 76.70 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 125 | Квартира | 17 | 7 | 76.70 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 126 | Квартира | 17 | 7 | 53.10 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 127 | Квартира | 17 | 7 | 60.80 | 1 | 29.00 | 3.07 |
| 128 | Квартира | 17 | 7 | 47.90 | 1 | 28.20 | 3.07 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Пон.7.1        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 7              | 39.50          | Нежилое помещение                 | 28.4           | 3.42                |
|                |   |                   |                |                | Санузел                           | 3.40           |                     |

|               |   |    |   |       |                   |       |      |
|---------------|---|----|---|-------|-------------------|-------|------|
|               |   |    |   |       | Нежилое помещение | 7.70  |      |
| Пон.7.2       | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 7 | 39.50 | Нежилое помещение | 7.70  | 3.42 |
|               |   |    |   |       | Санузел           | 3.40  |      |
|               |   |    |   |       | Нежилое помещение | 28.40 |      |
| Пон.7.3       | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 7 | 32.00 | Нежилое помещение | 28.40 | 3.42 |
|               |   |    |   |       | Санузел           | 3.60  |      |
| Кладовая 7.1  | Кладовая  | -1 | 7 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |      |
| Кладовая 7.2  | Кладовая  | -1 | 7 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |      |
| Кладовая 7.3  | Кладовая  | -1 | 7 | 6.50  | Кладовая          | 6.50  |      |
| Кладовая 7.4  | Кладовая  | -1 | 7 | 3.30  | Кладовая          | 3.30  |      |
| Кладовая 7.5  | Кладовая  | -1 | 7 | 5.70  | Кладовая          | 5.70  |      |
| Кладовая 7.6  | Кладовая  | -1 | 7 | 5.70  | Кладовая          | 5.70  |      |
| Кладовая 7.7  | Кладовая  | -1 | 7 | 6.00  | Кладовая          | 6.00  |      |
| Кладовая 7.8  | Кладовая  | -1 | 7 | 6.00  | Кладовая          | 6.00  |      |
| Кладовая 7.9  | Кладовая  | -1 | 7 | 6.00  | Кладовая          | 6.00  |      |
| Кладовая 7.10 | Кладовая  | -1 | 7 | 6.70  | Кладовая          | 6.70  |      |
| Кладовая 7.11 | Кладовая  | -1 | 7 | 6.70  | Кладовая          | 6.70  |      |
| Кладовая 7.12 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |      |
| Кладовая 7.13 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |      |
| Кладовая 7.14 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |      |
| Кладовая 7.15 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |      |
| Кладовая 7.16 | Кладовая  | -1 | 7 | 6.40  | Кладовая          | 6.40  |      |
| Кладовая 7.17 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.80  | Кладовая          | 4.80  |      |



|          |   |   |   |        |                              |       |      |
|----------|---|---|---|--------|------------------------------|-------|------|
| Пон.7.8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 92.00  | Нежилое помещение            | 28.40 | 3.42 |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 16.10 |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 13.50 |      |
|          |   |   |   |        | Санузел                      | 3.40  |      |
|          |   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2.20  |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 28.40 |      |
| Пон.7.9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 123.60 | Нежилое помещение            | 28.40 | 3.42 |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 36.50 |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 6.50  |      |
|          |   |   |   |        | Санузел                      | 3.60  |      |
|          |   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 3.00  |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 28.40 |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 17.20 |      |
| Пон.7.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 89.00  | Нежилое помещение            | 28.40 | 3.42 |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 28.40 |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 16.50 |      |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 10.20 |      |
|          |   |   |   |        | Санузел                      | 3.40  |      |
|          |   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2.10  |      |
| Пон.7.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 78.30  | Нежилое помещение            | 28.40 | 3.42 |
|          |   |   |   |        | Нежилое помещение            | 18.10 |      |

|             |              |    |   |       |                              |       |  |
|-------------|--------------|----|---|-------|------------------------------|-------|--|
|             |              |    |   |       | Нежилое помещение            | 9.40  |  |
|             |              |    |   |       | Нежилое помещение            | 14.20 |  |
|             |              |    |   |       | Комната уборочного инвентаря | 3.50  |  |
|             |              |    |   |       | Санузел                      | 4.70  |  |
| 1 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 23.40 |                              | 23.40 |  |
| 2 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 17.30 |                              | 17.30 |  |
| 3 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 4 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 5 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 6 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 16.80 |                              | 16.80 |  |
| 7 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 17.90 |                              | 17.90 |  |
| 8 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 37.00 |                              | 37.00 |  |
| 9 (Блок Г)  | Машино-место | -1 | 7 | 18.50 |                              | 18.50 |  |
| 10 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 17.30 |                              | 17.30 |  |
| 11 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 12 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 13 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 14 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 15 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 16 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 17 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.30 |                              | 16.30 |  |
| 18 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 19 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 20 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 21 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 22 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |                              | 16.20 |  |
| 23 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 33.30 |                              | 33.30 |  |
| 24 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 17.80 |                              | 17.80 |  |
| 25 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.70 |                              | 16.70 |  |

|             |              |    |   |       |  |       |  |
|-------------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 26 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 27 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 28 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 29 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 30 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 31 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.30 |  | 16.30 |  |
| 32 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.30 |  | 16.30 |  |
| 33 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 34 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 35 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 36 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 37 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 38 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.70 |  | 16.70 |  |
| 39 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 17.80 |  | 17.80 |  |
| 40 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 18.00 |  | 18.00 |  |
| 41 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 17.90 |  | 17.90 |  |
| 42 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.80 |  | 16.80 |  |
| 43 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.80 |  | 16.80 |  |
| 44 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 45 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 46 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 47 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 48 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 49 (Блок Г) | Машино-место | -1 | 7 | 16.40 |  | 16.40 |  |

|          |   |   |   |        |                              |        |      |
|----------|---|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
| Пон. 7.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 186.40 | Нежилое помещение            | 169.60 | 3.42 |
|          |   |   |   |        | Тамбур                       | 9.30   |      |
|          |   |   |   |        | Санузел                      | 4.60   |      |
|          |   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2.90   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения                               | Назначение помещения   | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---|--|----------------|
| 1     | Водомерный узел              | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 5-6*В-Г (на плане №26)       | Техническое, для водоснабжения многоквартирного жилого дома  | 20.90          |
| 2     | Пожарная насосная станция    | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 4-5*В-Г (на плане №27)       | Техническое, обеспечивает полноценное функционирование противопожарных систем и поддерживает оптимальный уровень давления, позволяя оперативно реагировать на возникновение пожара | 13.20          |
| 3     | Электрощитовая               | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 1-2*В-Г (на плане №28)       | Техническое, для электроснабжения подземной автостоянки  | 6.50           |
| 4     | Электрощитовая               | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*А-Б (на плане №29)       | Техническое, для электроснабжения жилых помещений и помещений общего и общественного назначения 7 секции   | 15.40          |
| 5     | Тепловой пункт               | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 4-6*А-В (на плане №30,31,32) | Техническое, для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам многоквартирного жилого дома   | 46.60          |
| 6     | Комната уборочного инвентаря | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*А-Б (на плане №33)       | Общественное, для хранения уборочного инвентаря  | 3.90           |
| 7     | Комната уборочного инвентаря | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*А-Б (на плане №34)       | Общественное, для хранения уборочного инвентаря  | 4.70           |
| 8     | Коридор                      | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*А-Б (на плане №35)       | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения   | 9.10           |
| 9     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)  | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*Б-В (на плане №36)       | Общественное, для доступа и сообщения коридора с коммерческими помещениями, предназначенный для защиты проема противопожарной преграды   | 4.60           |

|    |                                 |   |  |       |
|----|---------------------------------|---|--|-------|
| 10 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 1-2*Б-В (на плане №37) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения                             | 14.50 |
| 11 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 2-3*Б-В (на плане №38) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения                             | 14.50 |
| 12 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*Б-В (на плане №39) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения                             | 18.40 |
| 13 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 4-5*Б-В (на плане №40) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения                             | 14.50 |
| 14 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 5-6*Б-В (на плане №41) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения                             | 5.30  |
| 15 | Помещение выпуска водоотведения | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 5-6*Б-В (на плане №42) | Техническое, для водоотведения в многоквартирном жилом доме                              | 14.40 |
| 16 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*В-Г (на плане №43) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения и подземную автопарковку    | 9.20  |
| 17 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 1-2*В-Г (на плане №44) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения, кладовые и выхода на улицу | 8.70  |
| 18 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 2-3*В-Г (на плане №45) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения и кладовые                  | 8.70  |
| 19 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*В-Г (на плане №46) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения и кладовые                  | 6.40  |
| 20 | Коридор                         | 7 секция, подвал на отм. -4200, в осях 3-4*В-Г (на плане №47) | Общественное, для доступа в нежилые и коммерческие помещения и кладовые                  | 8.70  |
| 21 | Тамбур                          | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 4-5*А-Б (на плане №26) | Общественное, для доступа и сообщения тамбуров и выхода на улицу                         | 6.00  |
| 22 | Тамбур                          | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 4-5*А-Б (на плане №27) | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения тамбуром для выхода на улицу             | 5.40  |
| 23 | Лифтовой холл                   | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 3-4*А-Б (на плане №28) | Общественное, для сообщения с тамбуром и доступа к лифту                                 | 9.10  |
| 24 | Лифтовой холл                   | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 3-4*Б-В (на плане №29) | Общественное, для сообщения с тамбуром и доступа к лифту                                 | 3.70  |
| 25 | Тамбур                          | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 3-4*Б-В (на плане №30) | Общественное, для сообщения с тамбуром и доступа к лифту                                 | 10.90 |
| 26 | Тамбур                          | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 3-4*В-Г (на плане №31) | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения тамбуром для выхода на улицу             | 11.00 |

|    |                      |   |   |       |
|----|----------------------|---|---|-------|
| 27 | Тамбур               | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 3-4*А-Б (на плане №32) | Общественное, для доступа с улицы на лестничную площадку  | 3.20  |
| 28 | Лестничная клетка    | 7 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 3-4*А-Б (на плане №33) | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 11.80 |
| 29 | Коридор              | 7 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 1-6*Б-В               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |
| 30 | Лифтовой холл        | 7 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 3-4*Б-В               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 31 | Лифтовой холл        | 7 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 3-4*А-Б               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.40  |
| 32 | Лестничная клетка    | 7 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 3-4*А-Б               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.30 |
| 33 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 3-4*А/1-А             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 34 | Коридор              | 7 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 1-6*Б-В               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |
| 35 | Лифтовой холл        | 7 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 3-4*Б-В               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 36 | Лифтовой холл        | 7 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 3-4*А-Б               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60  |
| 37 | Лестничная клетка    | 7 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 3-4*А-Б               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80 |
| 38 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 3-4*А/1-А             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 39 | Коридор              | 7 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 1-6*Б-В               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |
| 40 | Лифтовой холл        | 7 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 3-4*Б-В               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 41 | Лифтовой холл        | 7 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 3-4*А-Б               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60  |
| 42 | Лестничная клетка    | 7 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 3-4*А-Б               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80 |
| 43 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 3-4*А/1-А             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 44 | Коридор              | 7 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 1-6*Б-В              | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |
| 45 | Лифтовой холл        | 7 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 3-4*Б-В              | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 46 | Лифтовой холл        | 7 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 3-4*А-Б              | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60  |
| 47 | Лестничная клетка    | 7 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 3-4*А-Б              | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80 |

|    |                      |  |  |       |
|----|----------------------|--|--|-------|
| 48 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 49 | Коридор              | 7 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 50 | Лифтовой холл        | 7 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 51 | Лифтовой холл        | 7 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 52 | Лестничная клетка    | 7 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/ незадымляемую зону  | 15.80 |
| 53 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 54 | Коридор              | 7 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 55 | Лифтовой холл        | 7 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 56 | Лифтовой холл        | 7 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 57 | Лестничная клетка    | 7 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/ незадымляемую зону  | 15.80 |
| 58 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 59 | Коридор              | 7 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 60 | Лифтовой холл        | 7 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 61 | Лифтовой холл        | 7 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 62 | Лестничная клетка    | 7 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/ незадымляемую зону  | 15.80 |
| 63 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 64 | Коридор              | 7 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 65 | Лифтовой холл        | 7 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 66 | Лифтовой холл        | 7 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 67 | Лестничная клетка    | 7 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/ незадымляемую зону  | 15.80 |

|    |                      |   |  |       |
|----|----------------------|---|--|-------|
| 68 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 3-4*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 69 | Коридор              | 7 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 70 | Лифтовой холл        | 7 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 71 | Лифтовой холл        | 7 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 72 | Лестничная клетка    | 7 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 73 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 74 | Коридор              | 7 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 75 | Лифтовой холл        | 7 секция, 11 этаж на отм. +30,600 в осях 3-4*Б-В    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 76 | Лифтовой холл        | 7 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 77 | Лестничная клетка    | 7 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 78 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 79 | Коридор              | 7 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 80 | Лифтовой холл        | 7 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 81 | Лифтовой холл        | 7 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 82 | Лестничная клетка    | 7 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |



|    |                      |   |  |       |
|----|----------------------|---|--|-------|
| 83 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 84 | Коридор              | 7 секция, 13 этаж на отм. +36,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 85 | Лифтовой холл        | 7 секция, 13 этаж на отм. +36,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 86 | Лифтовой холл        | 7 секция, 13 этаж на отм. +36,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 87 | Лестничная клетка    | 7 секция, 13 этаж на отм. +36,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 88 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 13 этаж на отм. +36,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 89 | Коридор              | 7 секция, 14 этаж на отм. +39,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 90 | Лифтовой холл        | 7 секция, 14 этаж на отм. +39,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 91 | Лифтовой холл        | 7 секция, 14 этаж на отм. +39,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 92 | Лестничная клетка    | 7 секция, 14 этаж на отм. +39,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 93 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 14 этаж на отм. +39,600, в осях 3-4*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 94 | Коридор              | 7 секция, 15 этаж на отм. +42,600, в осях 1-6*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 95 | Лифтовой холл        | 7 секция, 15 этаж на отм. +42,600, в осях 3-4*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 96 | Лифтовой холл        | 7 секция, 15 этаж на отм. +42,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 97 | Лестничная клетка    | 7 секция, 15 этаж на отм. +42,600, в осях 3-4*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |

|     |                      |   |   |        |
|-----|----------------------|---|---|--------|
| 98  | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 15 этаж на отм. +42,600, в осях 3-4*А/1-А                             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий  | 10.10  |
| 99  | Коридор              | 7 секция, 16 этаж на отм. +45,600, в осях 1-6*Б-В                               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40  |
| 100 | Лифтовой холл        | 7 секция, 16 этаж на отм. +45,600, в осях 3-4*Б-В                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70   |
| 101 | Лифтовой холл        | 7 секция, 16 этаж на отм. +45,600, в осях 3-4*А-Б                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60   |
| 102 | Лестничная клетка    | 7 секция, 16 этаж на отм. +45,600, в осях 3-4*А-Б                               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80  |
| 103 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 16 этаж на отм. +45,600, в осях 3-4*А/1-А                             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий  | 10.10  |
| 104 | Коридор              | 7 секция, 17 этаж на отм. +48,600, в осях 1-6*Б-В                               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40  |
| 105 | Лифтовой холл        | 7 секция, 17 этаж на отм. +48,600, в осях 3-4*Б-В                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70   |
| 106 | Лифтовой холл        | 7 секция, 17 этаж на отм. +48,600, в осях 3-4*А-Б                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60   |
| 107 | Лестничная клетка    | 7 секция, 17 этаж на отм. +48,600, в осях 3-4*А-Б                               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80  |
| 108 | Незадымляемая лоджия | 7 секция, 17 этаж на отм. +48,600, в осях 3-4*А/1-А                             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий  | 10.10  |
| 109 | Проезд               | 7 секция, Подземная автостоянка, на отм. -3,860, в осях 1-10*Г7-Е, на плане №50 | Общественное, для проезда собственников к машиноместам и движению по автопарковке. Въезд и выезд из автостоянки осуществляется по рампе, расположенной в осях 8-9*Б-Е | 696.50 |
| 110 | Венткамера           | 7 секция, Подземная автостоянка, на отм. -3,860, в осях 6-7*Г7-А, на плане №51  | Техническое, для размещения вентиляции автопарковки   | 7.00   |
| 111 | Венткамера           | 7 секция, 1 этаж, на отм.0,000, в осях 8-9*В-Д, на плане №5                     | Техническое, для размещения вентиляции нежилого помещения   | 9.30   |
| 112 | Коридор              | 7 секция, технический этаж на отм.+52,720, в осях 3-4*А-Б, на плане №1          | Техническое, для доступа на технический этаж  | 8.00   |

|     |                       |   |   |       |
|-----|-----------------------|---|---|-------|
| 113 | Лестничная клетка     | 7 секция, технический этаж на отм.+51,860, в осях 3-4*А-Б, на плане №2  | Техническое, для доступа на технический этаж  | 12.00 |
| 114 | Незадымляемый переход | 7 секция, технический этаж на отм.+52,720, в осях 3-4*А1/А, на плане №3 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.40 |
| 115 | Венткамера            | 7 секция, технический этаж на отм.+52,720, в осях 3-4*Б-В, на плане №4  | Техническое, для воздухообмена и дымоудаления   | 25.50 |
| 116 | Машинное отделение    | 7 секция, технический этаж на отм.+52,720, в осях 3-4*А-В, на плане №5  | Техническое, для размещения и обслуживания подъемных механизмов лифта   | 19.60 |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Подвальный этаж, отм. -4.200, Секция 7, условный номер помещения на поэтажном плане 28 (электрощитовая), в осях В-Г*1-2 | ВРУ-1, ВРУ-2 из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными  | Ввод и распределение электроэнергии к встроенно-пристроенной подземной автостоянке Блок Г   |
| 2     | Подвальный этаж, отм. -4.200, Секция 7, условный номер помещения на поэтажном плане 29 (электрощитовая), в осях А-Б*3-4 | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными   | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам помещений общественного назначения I и II жилой и нежилой (административной) частей многоквартирного дома |
| 3     | Подвальный этаж, отм. -4.200, Секция 7, условный номер помещения 28,29 (электрощитовые) в осях В-Г*1-2, и А-Б*3-4       | трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE308 S31.543.OAR2.SYUVJLFZ LR01 SPDS, 3x230/400В 5(10)А к.т. 0,5S/0,5; трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE307 R34.749.OR1.QUVLFZ LR01, 3x230/400В 5(80)А к.т.1/1; однофазный многотарифный счетчик эл. энергии Энергомера CE207 R7.849.2.OR1.QUVLF LR01,230В 5(80)А, к.т. 1/2 ; трансформаторы тока ТТИ 100/5А-400/5А к.т. 0,5 | учет потребления электроэнергии в жилой части, помещениях общего и общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянки блок Г                  |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 4 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 7, условный номер на поэтажном плане 26, в осях В-Г*5-6                        | счетчик расхода воды ВСХд-40, два счетчика расхода воды ВСХд-15 с импульсным выходом (водомерные узлы) с уствновкой гибких вставок, фильтров, обратных клапанов.   | Учет воды в жилую часть многоквартирного дома Секции 7, подача и учет воды в помещения общественного назначения и в два павильона автостоянки  |
| 5 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 7, условный номер на поэтажном плане 26, в осях В-Г*5-6 (водомерный узел).     | Насосная станция повышенного давления COR-2 VVI 807/SKw-EB-R (или аналог) с 1 рабочим и 1 резервным насосами, с техническими характеристиками Q=2,147л/с, H=67м. С контрольно-измерительной арматурой, обратными клапанами и виброизолирующим основанием, мембранный бак и шкаф управления.  | Подача воды в жилую часть Секции 7, а также в помещения общего и общественного назначения, встроено-пристроенную подземную автостоянку Блок Г  |
| 6 | Подвальный этаж Секции 7, отм. - 4.200, условный номер помещения на поэтажном плане 27, в осях 4-5*В-Г             | Устанавливается 1 тип системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - АПС Жилой части спроектирована на основе оборудования системы "Орион" (Болид). В состав АПС входит: пульт контроля и управления С2000М исп.02; контроллер двухпроводной адресной линии С2000-КДЛ-2И; блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ вер.3; извещатели пожарные дымовые адресные ДИП-34А-04; извещатели пожарные дымовые адресные ДИП-34А-03; извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ исп.01; оповещатель охранно-пожарный звуковой Маяк-12-3М; световое табло "ВЫХОД" стрелка направления движения Кристалл-12; извещатель пожарный дымовой автономный ИП 212-142. В помещениях общественного назначения устанавливаются извещатели пожарные дымовые оптико-электронные адресно-аналоговые ДИП-34А-04. Устанавливаются извещатели ручные ИРП 513-3АМ исп.01 и устройства дистанционного пуска УДП 513-3АМ. Противопожарный водопровод. | Автоматическое пожаротушение в случае возникновения пожара в Секции 7 (жилой дом и ПОН) и встроено-пристроенной подземной автостоянки Блок Г. Для принятия мер эвакуации людей из помещений наружу и в пожаробезопасные зоны, а также содействию тушению пожара жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты многоквартирного дома, без права отключения |
| 7 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 7, условный номер на поэтажном плане 30,31,32 (тепловой пункт), в осях 4-6*А-В | Подключение к тепловым сетям систем отопления по независимой схеме, через пластичные теплообменники. Подключение к тепловым сетям систем горячего водоснабжения по закрытой двухступенчатой смешанной схеме, через пластичные теплообменники, с регулировкой температурного режима в зависимости от температуры наружного воздуха с установкой регулирующих клапанов, циркуляционных насосов, расширительного бака с группой защиты, датчика температуры наружного воздуха, регулятора температуры горячей воды и датчиков температуры теплоносителя в трубопроводах.  | Распределение тепловой энергии по жилой части, в помещениях общего и общественного назначения многоквартирного дома.   |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 8 | Секция 7, в осях 3-4*А-В, отм -4.200 до +52.720   | Два грузопассажирских лифта с размерами кабины 2,1x1,1 м и дверным приемом 1,2 метра, и 1,1 (1,3)x1,4 м и дверным проемом шириной 0,9 метра. Маленький лифт имеет дополнительную остановку в подвале секции 7. Машинное отделение расположено на уровне технического этажа.   | Вертикальный транспорт, для доступа в помещения общественного назначения и подземную автостоянку  |
| 9 | Секция 7, подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже, в осях 1-6*А-Г | Система электроснабжения, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитов ЩЭ1с-8-50 УХЛ4, ЩЭ1с-7-50 УХЛ4, ЩЭ1с-5-50 ухл4; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах; шкафов ШКП; световых приборов общего освещения, а так же эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S с нулевым защитным (РЕ) и рабочим (N) проводниками, работающими раздельно после шин ВРУ. греющий кабель для крышных воронок с датчиком управления температурой, подключенным к ЩОВ. | Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное - 42В. Учет потребляемой электроэнергии. |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 10 | <p>Секция 7, система воздухопроводов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже.</p> | <p>Система вентиляции, в жилом доме вытяжная естественная, вытяжка выполняется через кухни и санузлы отдельными системами через регулируемые решетки. На последних этажах в санузлах устанавливаются бытовые вентиляторы без обратного клапана. В секции 7 предусмотрено зонирование вент.каналов. На утепленные шахты установлены дефлекторы. В тепловом узле вентиляция с механическим побуждением. В электрощитовой, водомерном узле, санузлах подвала, диспетчерской, КУИ, насосной, тех помещениях подвала, кладовых предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Вытяжка осуществляется из верхней зоны при помощи воздухораспределителей потолочного типа. Для кладовых вентилятор имеет степень защиты IP54. В ПОН спроектированы вытяжные механические и естественные системы вентиляции. Вытяжка через решетки натенного типа, выброс - на 1 метр выше кровли. Для блокирования и ограничений распространения продуктов горения и безопасной эвакуации людей предусмотрена механическая система приточно-вытяжной противодымной вентиляции. Удаление дыма в жилой части осуществляется через дымовые нормально-закрытые клапаны, оборудованные реверсивным приводом под потолком коридоров. Предусмотрено автоматическое включение систем от датчиков пожарной сигнализации. Дымоудаление осуществляется радиальными вентиляторами с выбросом на 2 метра от уровня кровли. Выполнена подача воздуха в тамбур-шлюз с системой ДВЕ с клапаном избыточного давления</p> | <p>Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а так же дымоудаления жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже).</p> |
|----|--|--|---|

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 11 | <p>Подвальный этаж, отм. - 4.200, помещение на поэтажном плане 30-32 секции 7, а так же система трубопроводов стальных и из сшитого полиэтилена, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире. С коллекторами в общедомовом коридоре на обслуживаемом этаже, в осях 1-6*А-Г</p> | <p>Система отопления нежилой части двухтрубная с нижней разводкой магистралей под потолком подвала. Для жилой части - периметральная, с распределительными гребенками, автоматическими воздухоотводчиками и сильфонными компенсаторами. Нагревательные приборы - стальные панельные конвекторы. Система отопления для административных помещений, расположенных на первом этаже - комбинированная, с вертикальными стояками и горизонтальными ветками. Для отопления помещения электрощитовой служат электрические конвекторы. Учет - в тепловом узле, а так же по каждой квартире и административному помещению в отдельности.</p> | <p>Для обеспечения теплоснабжения жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже).</p>             |
| 12 | <p>Секция 7, надземная часть многоквартирного дома, в трубах с выводом на отмопку скрыто в коробах и открыто в осях 1-6*А-Г</p>  | <p>Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками и устройством выпусков в сеть ливневой канализации и на отмопку перед зданием с теплоизоляцией и греющим кабелем. Трубы внутреннего водостока запроектированы из труб полиэтиленовых напорных технических ПЭ 100 SDR17. Водосточные стояки прокладываются в коробах в межквартирных коридорах и коридорах ПОН.</p>   | <p>Для отвода дождевых стоков и талых вод с кровли</p>   |
| 13 | <p>Секция 7, подвал на отм. -4.200 (помещение 42) подземная и надземная части многоквартирного дома, приемки, система трубопроводов, проложенных в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, 1-6*А-Г</p>   | <p>Напорная система канализации отвода стоков из труб полипропиленовых с установкой канализационной насосной Sololift2 WC3 в подземной части.</p>   | <p>Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации из жилых и помещений общего и общественного назначения.</p> |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 14 | Подвальный этаж, отм. -4.200, Секция 7, условный номер помещения на поэтажном плане 26, а также система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком и в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, в осях 1-6*А-Г | Система холодного и горячего водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети оцинкованных труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.   | Для обеспечения хозяйственнопитьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды.                        |
| 15 | Секция 7, надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже, в осях 1-6*А-Г  | предусматривается система домофона, которая предусматривается на главном входе и в подъезд каждой секции без определения конкретного вида оборудования  | Для обеспечения домофонной связи в жилых помещениях многоквартирного дома, а также получения доступа в места общего пользования.   |
| 16 | Секция 7, надземная и подземная части многоквартирного дома, холл первого этажа, шахта лифта, машинное отделение на техническом этаже, в осях 1-6*А-Г   | Система диспетчеризации лифтов и экстренной связи выполнена и оборудована двухсторонней и экстренной переговорной связью, системой обратной связи с лифтовым оборудованием, а так же системой сигнализации и оповещения о перебоях в работе лифтового оборудования.   | Предназначена для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже) |
| 17 | Подвальный этаж Секции 7, отм. - 4.200, надземная и подземная части многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже  | Внутренний пожарный трубопровод выполнен кольцевыми сетями в зданиях жилых домов и автостоянках. Для внутреннего пожаротушения в жилом доме и в помещения общественного назначения предусмотрены пожарные краны диаметром 50 мм с диаметром sprыска наконечника пожарного ствола 16мм и руковом длиной 20м, установленные на высоте 1,20+-0,15м от пола, в шкафах укомплектованными рукавами, пожарными стволами. ВПВ с не менее чем двумя патрубками, выведенными наружу от насосной установки с обратными клапанами и запорными устройствами. | Для подачи воды при тушении пожара во все части многоквартирного дома.   |
| 18 | Секция 7, подвал на отм. -4.200, поэтажно с отм. 0,000 до + 52.720 в осях 1-6*А-Г   | Оборудование для коллективного приема ТВ сигнала, (антенна, развитительные коробки)   | прием и распределение ТВ сигналов в многоквартирном доме   |



|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 19 | Секция 7, подвал на отм. -4.200, поэтажно с отм. +0,000 до +52.720 в осях в осях 1-6*А-Г  | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)   | Обеспечение многоквартирного дома сетью Интернет  |
| 20 | Секция 7, подвал на отм. -4.200, поэтажно с отм. + 0,000 до +52.720 в осях в осях 1-*А-Г  | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)   | Прием и распределение цифрового радиовещания в многоквартирном доме                                       |
| 21 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Г, на отм.-3,860, по периметру автостоянки на уровне 1,20+0,15м от пола, в осях 1-10*Г7-Е | Пожарные краны диаметром 65 мм с диаметром sprыска наконечника пожарного ствола 19мм и руковом длиной 20м в шкафах укомплектованными рукавами, пожарными стволами. Пожарные шкафы с огнетушителями.   | Тушение пожара во встроенно-пристроенной подземной автостоянке Блок Г                                     |
| 22 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Г, первый этаж на отм. 0,000 с номером на поэтажном плане 5 (венткамера)                  | Приточно вытяжная вентиляция с механическим побуждением без нагрева воздуха. Приточная система с комплектом автоматики, с фильтром, воздушным клапаном. Приточный вентилятор имеет степень защиты IP 54   | Помещение для размещения приточных и вытяжных установок для подачи воздуха и его вытягивания              |
| 23 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Г, подземный этаж на отм. -3,860, надземный этаж на отм. 0,000 в осях 1-10*Г7-Е           | Дымовые адресные пожарный извещатели Дип -34А-04, извещатели ручные ИПР 513-3АМ исп.01 и устройства дистанционного пуска УДП 513-3ам ИСП02 систем противодымной вентиляции, 2 тип СОУЭ, оповещатели звуковые Маяк-12-3М   | Обнаружение и оповещение о возникновении задымления/пожара  |
| 24 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Г, подземный этаж на отм. -3,860, надземный этаж на отм. 0,000 в осях 1-10*Г7-Е           | Противодымная вентиляция из радиальных вентиляторами дымоудаления, вентилятор расположен в венткамере, выброс дыма осуществляется на фасад зданий через решетки со скоростью не менее 20м/с. Подача воздуха в нижнюю зону осуществляется осевыми вентиляторами. Расстояние между дымоприемным и приточным устройством противодымных систем не менее 1,5м. по вертикали. На воздуховодах систем противодымной вентиляции, устанавливаются противопожарные клапаны, нормально-закрытые с реверсивным приводом. Устанавливаются обратные клапаны с нормируемым пределом огнестойкости. | Дымоудаление и подача наружного воздуха для возмещения объемов удаленных из автостоянки продуктов горения |
| 25 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Г, на отм. -3,860 в осях 1-10*Г7-Е у въезда   | Розетки, подключенные к сети электроснабжения по категории I, на напряжение 220В  | Для электрофикации пожарно-технического оборудования  |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 26 | ПОН (Повильон) над<br>встроено-пристроенной<br>автостоянкой Блока Г<br>на отм. 0,000 в осях 11-<br>13*В-Е   | электрические водонагреватели THERMEX<br>FusionV., объемом 30м3, N =2000Вт, U=230В, с<br>вертикальной установкой.   | Горячее водоснабжение<br>павильонов (ПОН) над<br>встроено-пристроенной<br>автостоянкой блока Г   |
| 27 | Встроено-<br>пристроенная<br>подземная автостоянка<br>Блок Г , на отм. -3,860,<br>по периметру в осях<br>Г7-Е*1-10  | Светодиодные (или аналог) светильники<br>рабочего и эвакуационного освещения, при<br>аварийном освещении - не ниже 0,5 лк. В<br>аварийном режиме указатели переключаются на<br>третий независимый источник питания<br>-встроенные аккумуляторные батареи. | Аварийное и рабочее<br>освещение   |
| 28 | Встроено-<br>пристроенная<br>подземная автостоянка<br>Блок Г, на отм. -4.200, в<br>центральной части<br>автостоянки с уклоном<br>в дренажные приемки,<br>в осях 1-10*Г7-Е   | Дренажный насос   | Принудительное удаление<br>воды после срабатывания<br>системы пожаротушения  |
| 29 | Подвальный этаж, отм.<br>-4.200, Секция 7,<br>условный номер<br>помещения на<br>поэтажном плане 28<br>(электрощитовая), в<br>осях В-Г*1-2   | ВРУ-1, ВРУ-2  | Ввод и распределение<br>электроэнергии к<br>встроено-пристроенной<br>подземной автостоянке,<br>Блок Г и ПОН над<br>автостоянкой  |
| 30 | С северо -западной<br>стороны в границах<br>земельного участка с<br>кадатсовым номером<br>38:36:000033:42294, с<br>северо-западной<br>стороны стороны<br>эксплуатируемой<br>кровли встроено-<br>пристроенной<br>подземной автостоянки<br>Блок Г | Двухтрансформаторная подстанция мощностью<br>2x1600 кВА напряжением 6/0,4 кВ.   | Электроснабжение Секций<br>7,8,9,10,11 (жилых и<br>нежилых помещений<br>общественного и общего<br>назначения), встроено-<br>пристроенные подземные<br>автостоянки Блоков Г, Д1,Д2<br>наружное освещение. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>698 686 017,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810918350033555</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042520607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>380843001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09125602</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                    |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 154 349 145,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>536 034 531,35 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 618 314 613,65 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.04.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 143,5 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>437,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>333,7 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>149 609 900 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>47 098 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19 200 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                              |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 093 763 094,00 руб.</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.07.2024</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:0000225:50316</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок за кадастровым номером 38:36:000033:42294 находится в залоге у ПАО "Сбербанк России" на основании договора ипотеки № ДИ01_180В00JEOMF от 29.06.2023г ( номер государственной регистрации 38:36:000033:42294-38/115/2023-3)</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНГЕО"</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЙКБЮЭКОЛОДЖИ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811028242</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТУДИЯ АЗ"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3808021416</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-031799-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Квартал ОНЕГИН"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-13-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.06.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.02.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.03.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.11.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2022</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (17) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (18) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (19) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (20) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (21) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (22) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000033:42294</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 328,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во внутриворотовом пространстве, с восточной стороны дома на покрытии эксплуатируемой кровли встроенно-пристроенной подземной автостоянки Блок Д1, Д2 расположено игровое оборудование детской площадки, общая площадь которой составляет 2030 м<sup>2</sup> (с учетом площадок для хозяйственных целей, отдыха взрослого населения и занятия спортом), которое состоит из песочницы 1шт, качелей двойных 1шт, карусели 1шт, скамья 5 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Во внутривдворовом пространстве, с восточной стороны дома на покрытии эксплуатируемой кровли встроено-пристроенной подземной автостоянки Блок Д1, Д2, расположено спортивное оборудование спортивной площадки, общая площадь которой составляет 2030 м<sup>2</sup> (с учетом площадок для хозяйственных целей, отдыха взрослого населения и игр детей), которое состоит из: спортивного комплекса 1 шт, настольного тенниса уличного 3 шт. урн 7 шт, скамья 3 шт</b></p>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>1</b></p>   |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>В границах земельного участка с северо-западной стороны предусмотрена одна контейнерная площадка для сбора ТКО на 7 контейнеров, емкостью 0,75 м<sup>3</sup>. Расстояние от проектируемой площадки ТКО до проектируемых и существующих зданий составляет не менее 20,0 м. Расстояние от площадки для сбора ТКО составляет не более 100 м до самого отдаленного входа в жилой дом</b></p>  |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между деревьями, кустарниками и существующими сетями подземных коммуникаций в соответствии с СП 42.13330.2011. Рядовой посадки деревьев в местах возможных мест проведения спасательных работ, в случае возникновения пожара в здании, с использованием автолестниц (авто-подъемников) не предусматривается. Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников приняты в соответствии с СП 82.13330.2016. Состав кустарников принят по ассортименту питомников, расположенных в г. Иркутске и Иркутской области. Посадка кустарников на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки осуществляется в монолитные железобетонные кадки с гидроизоляцией</b></p> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>   |
|  | 13.1.6.2   | <p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольных уклонов тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 5%. Доступ МГН на придомовые площадки обеспечивается за счет нормативного уклона путей движения, а также устройством бордюрных пандусов на пересечении проезжей части и тротуара. Доступ МГН до парковочных мест для МГН осуществляется по тротуарам с нормативным уклоном. На территории участка застройки на пешеходных путях движения МГН размещена тактильная плитка в соответствии с требованиями с п.4.2.2 табл.3 Р 52875-2018 "Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению". Полосы из тактильной плитки желтого цвета шириной 0,5м. Количество парковочных мест для МГН составляет 10%, 4 машиноместа на придомовой территории и 8 машиномест в подземной автостоянке, специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске с размерами 6,0х3,6 м (блок Г-3 машиноместа, блок Д-5 машиномест)</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здания. Технические условия № 76/22 от 16.12.2022 года на наружное освещение выданы Комитетом городского обустройства города Иркутска, срок действия ТУ-2 года</b></p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проектными решениями предусматривается следующая организация отвода дождевых и талых поверхностных вод с площадки по твердым покрытиям тротуаров и проездов, а также лотка, в запроектированный коллектор ливневой канализации по ул.Шмидта.(ТУ № 139 выданы 27.12.2022 года Муниципальным унитарным предприятием г.Иркутска"Иркутскавтодор").Для отвода ливневых и талых вод необходимо строительство коллектора л/к с площадки до существующего коллектора вдоль ул.Профсоюзная.По периметру подземной автостоянки, где образуется перепад рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферостойкой краской, высотой 1,2 метра.Проезд к объекту и въезд во внутривороную территорию осуществляется с улицы Шмидта.Места отдыха у здания и у площадок оборудованы скамьями и урнами.По границам проездов и тротуаров предусмотрена установка бордюров на бетонном основании по ГОСТ 6665-91.Для пожарных машин предусмотрен подъезд к зданию с двух продольных сторон по проездам с твердым покрытием.Ширина запроектированных подъездов не менее 4,2-6,0 метров, радиусы закругления проезжей части не менее 6 м.Расстояние от края проездов для пожарных автомобилей до наружных стен зданий составляют 8 метров.Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Безопасность движения обеспечивается за счёт допустимых уклонов и радиусов скругления углов тротуаров и проездов.Также, предусмотрено обустройство подпорной стенки у песочницы со скамьей (на спортивной площадке эксплуатируемой кровли автопарковки) высотой 0,4м2.С южной стороны возле 7 секции проектом предусмотрена площадка для хозяйственных целей.Подпорные стенки расположены:с восточной стороны между эксплуатируемой крышей подземной автостоянкой блока Г и секциями 8,9, а также на торце Секции 10</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>60 м</b></p>  |
|  | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>80 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>762/23-ЮЭС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 103 396,72 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания" филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2023</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0658-23</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-С</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 565 700,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-С</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 107 380,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания" филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0658-23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b>          |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b>          |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                                     |

| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                            |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                            |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>186</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>135</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>87</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b>  |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 8   | 50.60                | 1                 | 29.00                      | 2.77                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира | 1 | 8 | 64.80 | 2 | 39.60 | 2.77 |
| 3  | Квартира | 1 | 8 | 40.70 | 1 | 22.00 | 2.77 |
| 4  | Квартира | 1 | 8 | 44.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 5  | Квартира | 1 | 8 | 70.00 | 2 | 38.50 | 2.77 |
| 6  | Квартира | 2 | 8 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 7  | Квартира | 2 | 8 | 45.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 8  | Квартира | 2 | 8 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 9  | Квартира | 2 | 8 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 8 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 8 | 47.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 8 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 8 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 8 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 3 | 8 | 45.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 3 | 8 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 3 | 8 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 8 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 3 | 8 | 47.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 8 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 8 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 4 | 8 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 4 | 8 | 45.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 4 | 8 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 4 | 8 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 4 | 8 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 8 | 47.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 8 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 4 | 8 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 5 | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 5 | 8 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 5 | 8 | 55.30 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 5 | 8 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 5 | 8 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 5 | 8 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 5 | 8 | 47.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 5 | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 6 | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 6 | 8 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 6 | 8 | 58.80 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 6 | 8 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 6 | 8 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 6 | 8 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 6 | 8 | 47.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 6 | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 7 | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 7 | 8 | 50.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 7  | 8 | 58.80 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 7  | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 7  | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 7  | 8 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 7  | 8 | 47.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 7  | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 8  | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 8  | 8 | 50.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 8  | 8 | 58.80 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 8  | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 8  | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 8  | 8 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 8  | 8 | 47.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 8  | 8 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 9  | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 9  | 8 | 53.30 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 9  | 8 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 9  | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 9  | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 9  | 8 | 49.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 9  | 8 | 48.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 9  | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 10 | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 10 | 8 | 53.30 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 10 | 8 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 10 | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 10 | 8 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 10 | 8 | 49.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 10 | 8 | 48.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 10 | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 11 | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 11 | 8 | 53.30 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 11 | 8 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 11 | 8 | 76.60 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 11 | 8 | 76.60 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 11 | 8 | 49.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 11 | 8 | 48.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 11 | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 12 | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 87 | Квартира | 12 | 8 | 53.30 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 88 | Квартира | 12 | 8 | 61.50 | 1 | 29.00 | 3.07 |
| 89 | Квартира | 12 | 8 | 76.60 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 90 | Квартира | 12 | 8 | 76.60 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 91 | Квартира | 12 | 8 | 50.80 | 1 | 24.10 | 3.07 |
| 92 | Квартира | 12 | 8 | 48.90 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 93 | Квартира | 12 | 8 | 48.10 | 1 | 28.20 | 3.07 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 1 | 9 | 40.70 | 1 | 23.20 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 1 | 9 | 44.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 1 | 9 | 44.00 | 1 | 29.10 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 1 | 9 | 64.80 | 2 | 39.60 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 1 | 9 | 47.50 | 1 | 22.00 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 2 | 9 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 9 | 47.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 9 | 47.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 9 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 2 | 9 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 2 | 9 | 44.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 2 | 9 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 2 | 9 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 3 | 9 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 3 | 9 | 47.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 3 | 9 | 47.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 3 | 9 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 3 | 9 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 3 | 9 | 44.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 3 | 9 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 3 | 9 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 4 | 9 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 4 | 9 | 47.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 4 | 9 | 47.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 4 | 9 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 4 | 9 | 72.00 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 4 | 9 | 44.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 4 | 9 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 4 | 9 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 5 | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 5 | 9 | 47.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 5 | 9 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 5 | 9 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 5 | 9 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 5 | 9 | 46.70 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 5 | 9 | 55.30 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 5 | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 6 | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 6 | 9 | 47.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 6 | 9 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 6 | 9 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 6 | 9 | 71.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 6 | 9 | 50.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 6 | 9 | 55.30 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 6 | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 7 | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 7  | 9 | 47.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 7  | 9 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 7  | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 7  | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 7  | 9 | 50.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 7  | 9 | 58.80 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 7  | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 8  | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 8  | 9 | 47.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 8  | 9 | 47.10 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 8  | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 8  | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 8  | 9 | 50.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 8  | 9 | 58.80 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 8  | 9 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 9  | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 9  | 9 | 49.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 9  | 9 | 49.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 9  | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 9  | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 9  | 9 | 52.80 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 9  | 9 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 9  | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 10 | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 10 | 9 | 49.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 10 | 9 | 49.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 10 | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 10 | 9 | 73.40 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 10 | 9 | 52.80 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 10 | 9 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 10 | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 11 | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 11 | 9 | 49.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 11 | 9 | 49.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 11 | 9 | 76.60 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 11 | 9 | 76.60 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 11 | 9 | 52.80 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 11 | 9 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 11 | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 12 | 9 | 48.10 | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 180 | Квартира | 12 | 9 | 49.40 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 181 | Квартира | 12 | 9 | 50.80 | 1 | 24.10 | 3.07 |
| 182 | Квартира | 12 | 9 | 76.60 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 183 | Квартира | 12 | 9 | 76.60 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 184 | Квартира | 12 | 9 | 52.90 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 185 | Квартира | 12 | 9 | 61.50 | 1 | 29.00 | 3.07 |

| 186                                      | Квартира  | 12                | 9              | 48.10          | 1                                 | 28.20          | 3.07                |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Пон.8.1                                  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 8              | 80.20          | Нежилое помещение                 | 29             | 3.42                |
|  |   |                   |                |                | Коридор                           | 7.70           |                     |
|  |   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 3.40           |                     |
|  |   |                   |                |                | Коридор                           | 7.70           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 3.40           |                     |
| Пон.8.2                                  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 8              | 40.00          | Санузел                           | 3.80           | 3.42                |
|  |   |                   |                |                | Коридор                           | 7.20           |                     |
|  |   |                   |                |                | Нежилое помещение                 | 29.00          |                     |
| Пон.8.3                                  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 8              | 31.90          | Санузел                           | 3.50           | 3.42                |
|  |   |                   |                |                | Коридор                           | 5.10           |                     |
|  |   |                   |                |                | Нежилое помещение                 | 23.30          |                     |
| Кладовая 8.1                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           |                     |
| Кладовая 8.2                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           |                     |
| Кладовая 8.3                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           |                     |
| Кладовая 8.4                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           |                     |
| Кладовая 8.5                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           |                     |
| Кладовая 8.6                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           |                     |
| Кладовая 8.7                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| Кладовая 8.8                             | Кладовая  | -1                | 8              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |

|               |   |    |   |       |                              |       |      |
|---------------|---|----|---|-------|------------------------------|-------|------|
| Кладовая 8.9  | Кладовая  | -1 | 8 | 6.90  | Кладовая                     | 6.90  |      |
| Кладовая 8.10 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.20  | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 8.11 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.20  | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 8.12 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.20  | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 8.13 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.20  | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 8.14 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.20  | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 8.15 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.20  | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 8.16 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.17 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.18 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.19 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.20 | Кладовая  | -1 | 8 | 6.40  | Кладовая                     | 6.40  |      |
| Кладовая 8.21 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.22 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.23 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Кладовая 8.24 | Кладовая  | -1 | 8 | 4.30  | Кладовая                     | 4.30  |      |
| Пон.8.4       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 81.80 | Нежилое помещение            | 12.40 | 3.42 |
|               |   |    |   |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|               |   |    |   |       | Нежилое помещение            | 3.20  |      |
|               |   |    |   |       | Санузел                      | 5.90  |      |
|               |   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря | 2.30  |      |
|               |   |    |   |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
| Пон.9.1       | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 9 | 40.10 | Коридор                      | 7.70  | 3.42 |

|              |   |    |   |        |                              |       |      |
|--------------|---|----|---|--------|------------------------------|-------|------|
|              |   |    |   |        | Санузел                      | 3.40  |      |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
| Пон.9.2      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 9 | 40.10  | Коридор                      | 7.70  | 3.42 |
|              |   |    |   |        | Санузел                      | 3.40  |      |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
| Пон.9.3      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 9 | 32.60  | Санузел                      | 3.60  | 3.42 |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
| Пон.9.4      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9 | 119.30 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 31.80 |      |
|              |   |    |   |        | Комната уборочного инвентаря | 3.30  |      |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|              |   |    |   |        | Коридор                      | 5.80  |      |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 14.50 |      |
|              |   |    |   |        | Нежилое помещение            | 5.90  |      |
| Кладовая 9.1 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.20   | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 9.2 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.20   | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 9.3 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.20   | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 9.4 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.20   | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 9.5 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.20   | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 9.6 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.20   | Кладовая                     | 6.20  |      |
| Кладовая 9.7 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.90   | Кладовая                     | 6.90  |      |
| Кладовая 9.8 | Кладовая  | -1 | 9 | 6.90   | Кладовая                     | 6.90  |      |
| Кладовая 9.9 | Кладовая  | -1 | 9 | 5.40   | Кладовая                     | 5.40  |      |

|               |              |    |   |       |              |       |  |
|---------------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| Кладовая 9.10 | Кладовая     | -1 | 9 | 5.00  | Кладовая     | 5.00  |  |
| Кладовая 9.11 | Кладовая     | -1 | 9 | 3.60  | Кладовая     | 3.60  |  |
| Кладовая 9.12 | Кладовая     | -1 | 9 | 4.30  | Кладовая     | 4.30  |  |
| Кладовая 9.13 | Кладовая     | -1 | 9 | 4.30  | Кладовая     | 4.30  |  |
| Кладовая 9.14 | Кладовая     | -1 | 9 | 6.40  | Кладовая     | 6.40  |  |
| Кладовая 9.15 | Кладовая     | -1 | 9 | 4.30  | Кладовая     | 4.30  |  |
| 1 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 2 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 3 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 4 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 5 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 13.60 | Машино-место | 13.60 |  |
| 6 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 13.60 | Машино-место | 13.60 |  |
| 7 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 8 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 9 (Блок Д1)   | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 10 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 11 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 12 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 13 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 14 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 15 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 16 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 17 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 18 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 19 (Блок Д1)  | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |



|              |              |    |   |       |              |       |  |
|--------------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 20 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 21 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 22 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 23 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| 24 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 25 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 26 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 27 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 28 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 29 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 30 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 31 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 32 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 33 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 34 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 35 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 36 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 37 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 38 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 39 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| 40 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 41 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 36.00 | Машино-место | 36.00 |  |
| 42 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 22.70 | Машино-место | 22.70 |  |
| 43 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 44 (Блок Д1) | Машино-место | -1 | 9 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |

|              |              |    |   |       |              |       |  |
|--------------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 1 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 34.90 | Машино-место | 34.90 |  |
| 2 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 3 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 4 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 5 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 6 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 7 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 8 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 9 (Блок Д2)  | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 10 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 11 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 12 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 13 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 14 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 15 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 16 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 17 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 18 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 19 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 20 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 21 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 22 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 23 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 24 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 25 (Блок Д2) | Машино-место | -1 | 9 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |

|              |   |    |   |        |                              |        |      |
|--------------|---|----|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 26 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 13.60  | Машино-место                 | 13.60  |      |
| 27 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 13.60  | Машино-место                 | 13.60  |      |
| 28 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 29 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 30 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 31 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 32 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 33 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 34 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 35 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 36 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 37 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 38 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 39 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 40 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 41 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 15.80  | Машино-место                 | 15.80  |      |
| 42 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 14.20  | Машино-место                 | 14.20  |      |
| 43 (Блок Д2) | Машино-место                                      | -1 | 9 | 14.20  | Машино-место                 | 14.20  |      |
| Пон. 9.5     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9 | 175.10 | Нежилое помещение            | 159.70 | 3.42 |
|              |   |    |   |        | Тамбур                       | 8.90   |      |
|              |   |    |   |        | Санузел                      | 4.10   |      |
|              |   |    |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2.40   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                 | 16.1.1  |   |                |
|--------------------------------------|---------------------------------|---|---|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения                           | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Электрощитовая                  | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*А-Б (на плане №37) | Помещение технического назначения, для электроснабжения 8 секции    | 15.80          |
| 2                                    | Помещение выпуска водоотведения | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 58-68*А-Б (на плане №38) | Техническое, для водоотведения в многоквартирном жилом доме         | 7.10           |
| 3                                    | Комната уборочного инвентаря    | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*Б-В (на плане №39) | Общественное, для хранения уборочного инвентаря                     | 3.90           |
| 4                                    | Комната уборочного инвентаря    | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*А-Б (на плане №40) | Общественное, для хранения уборочного инвентаря                     | 4.70           |
| 5                                    | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*А-Б (на плане №41) | Общественное, для доступа в нежилые коммерческие помещения          | 9.20           |
| 6                                    | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*Б-В (на плане №42) | Общественное, для доступа в нежилые коммерческие помещения и лифту  | 4.60           |
| 7                                    | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 18-68*Б-В (на плане №43) | Общественное, для доступа в нежилые коммерческие помещения          | 71.30          |
| 8                                    | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*Б-В (на плане №44) | Общественное, для доступа и сообщения нежилых помещений с кладовыми | 3.10           |
| 9                                    | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 18-28*В-Г (на плане №45) | Общественное, для доступа в кладовые и выхода в приямок             | 8.70           |
| 10                                   | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 28-38*В-Г (на плане №46) | Общественное, для доступа в кладовые                                | 8.70           |
| 11                                   | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 38-48*В-Г (на плане №47) | Общественное, для доступа в кладовые                                | 9.60           |
| 12                                   | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 48-58*В-Г (на плане №48) | Общественное, для доступа в кладовые                                | 8.70           |
| 13                                   | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 58-68*В-Г (на плане №49) | Общественное, для доступа в кладовые                                | 8.70           |
| 14                                   | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 68-19*В-Г (на плане №50) | Общественное, для сообщения 8 и 9 секций                            | 2.00           |
| 15                                   | Коридор                         | 8 секция, подвал на отм. -4200, в осях 68-19*Б-В (на плане №51) | Общественное, для сообщения 8 и 9 секций                            | 4.40           |

|    |                      |   |   |       |
|----|----------------------|---|---|-------|
| 16 | Тамбур               | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 38-48*Б-В (на плане №7)  | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для выхода на улицу                                    | 12.00 |
| 17 | Тамбур               | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 38-48*Б-В (на плане №8)  | Общественное, для доступа в подъезд и выхода на улицу   | 11.20 |
| 18 | Коридор              | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 48-68*Б-В (на плане №9)  | Общественное, для доступа жильцов в квартиры  | 12.20 |
| 19 | Лифтовой холл        | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 38-48*Б-В (на плане №10) | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 20 | Лифтовой холл        | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 38-48*А-Б (на плане №11) | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.20  |
| 21 | Тамбур               | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 48-58*А-Б (на плане №12) | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для выхода на улицу                                    | 5.40  |
| 22 | Тамбур               | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 48-58*А-Б (на плане №13) | Общественное, для доступа в подъезд с улицы   | 6.20  |
| 23 | Тамбур               | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 38-48*А-Б (на плане №14) | Общественное, для доступа с улицы на лестничную клетку и доступа в подвал с нежилыми помещениями                  | 3.10  |
| 24 | Лестничная клетка    | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 38-48*А-Б (на плане №15) | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 12.00 |
| 25 | Коридор              | 8 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 28-48*Б-В (на плане №16) | Общественное, для доступа жильцов в квартиры  | 13.50 |
| 26 | Коридор              | 8 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 18-68*Б-В               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |
| 27 | Лифтовой холл        | 8 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 38-48*Б-В               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 28 | Лифтовой холл        | 8 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 38-48*А-Б               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60  |
| 29 | Лестничная клетка    | 8 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 38-48*А-Б               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80 |
| 30 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 38-48*А/1-А             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 31 | Коридор              | 8 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 18-68*Б-В               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |

|    |                      |  |  |       |
|----|----------------------|--|--|-------|
| 32 | Лифтовой холл        | 8 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 38-48*Б-В    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 33 | Лифтовой холл        | 8 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 38-48*А-Б    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 34 | Лестничная клетка    | 8 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 38-48*А-Б    | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 35 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 38-48*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 36 | Коридор              | 8 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 18-68*Б-В    | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 37 | Лифтовой холл        | 8 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 38-48*Б-В    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 38 | Лифтовой холл        | 8 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 38-48*А-Б    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 39 | Лестничная клетка    | 8 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 38-48*А-Б    | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 40 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 38-48*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 41 | Коридор              | 8 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 42 | Лифтовой холл        | 8 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 43 | Лифтовой холл        | 8 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 44 | Лестничная клетка    | 8 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 45 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 38-48*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 46 | Коридор              | 8 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 47 | Лифтовой холл        | 8 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |

|    |                      |  |  |       |
|----|----------------------|--|--|-------|
| 48 | Лифтовой холл        | 8 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 49 | Лестничная клетка    | 8 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 50 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 38-48*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 51 | Коридор              | 8 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 52 | Лифтовой холл        | 8 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 53 | Лифтовой холл        | 8 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 54 | Лестничная клетка    | 8 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 55 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 38-48*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 56 | Коридор              | 8 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 57 | Лифтовой холл        | 8 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 58 | Лифтовой холл        | 8 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 59 | Лестничная клетка    | 8 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 60 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 38-48*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 61 | Коридор              | 8 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 62 | Лифтовой холл        | 8 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 63 | Лифтовой холл        | 8 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |

|    |                      |   |  |       |
|----|----------------------|---|--|-------|
| 64 | Лестничная клетка    | 8 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 38-48*А-Б    | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 65 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 38-48*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 66 | Коридор              | 8 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 67 | Лифтовой холл        | 8 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 68 | Лифтовой холл        | 8 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 69 | Лестничная клетка    | 8 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 70 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 38-48*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 71 | Коридор              | 8 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 72 | Лифтовой холл        | 8 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 73 | Лифтовой холл        | 8 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 74 | Лестничная клетка    | 8 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 75 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 38-48*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 76 | Коридор              | 8 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 18-68*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 77 | Лифтовой холл        | 8 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 38-48*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 78 | Лифтовой холл        | 8 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 79 | Лестничная клетка    | 8 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 38-48*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |



|    |                      |  |   |        |
|----|----------------------|--|---|--------|
| 80 | Незадымляемая лоджия | 8 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 38-48*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий   | 10.10  |
| 81 | Проезд               | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д1, на отм. -3,860, в осях 1-13*Б-В, на плане №45  | Общественное, для проезда собственников к машиноместам и движению по автопарковке. Въезд и выезд из автостоянки осуществляется по рампе, расположенной в осях 1-2*Г-Ж | 475.00 |
| 82 | Коридор              | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д1, на отм. -3,860, в осях 3-4*Г7-А, на плане №46  | Общественное, для доступа в венткамеру и электрощитовую   | 11.30  |
| 83 | Коридор              | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д1, на отм. -3,860, в осях 4-7*Г7-А, на плане №47  | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям   | 55.50  |
| 84 | Венткамера           | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д1, на отм. -3,860, в осях 7-10*Г7-А, на плане №48 | Техническое, для размещения вентиляции автопарковки   | 3.60   |
| 85 | Электрощитовая       | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д1, на отм. -3,860, в осях 2-3*Г7-А, на плане №49  | Техническое, для электроснабжения подземной автостоянки   | 4.90   |
| 86 | Электрощитовая       | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д1, на отм. -3,860, в осях 2-3*Г7-А, на плане №50  | Техническое, для электроснабжения подземной автостоянки   | 4.80   |
| 87 | Проезд               | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д2, на отм. -3,860, в осях 1-13*Д-Е, на плане №44  | Общественное, для проезда собственников к машиноместам и движению по автопарковке. Въезд и выезд из автостоянки осуществляется по рампе, расположенной в осях 1-2*Г-Ж | 392.30 |
| 88 | Проезд (рампа)       | 8 и 9 секция, Подземная автостоянка, Блок Д2, на отм. -3,860, в осях 1-2*Г-Ж                 | Общественное, для въезда/выезда в автопарковку  | 108.80 |
| 89 | Венткамера           | 8 и 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 11-12*В-Д   | Техническое, для размещения вентиляции нежилого помещения   | 9.20   |
| 90 | Венткамера           | 8 и 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 11-12*Д-Е   | Техническое, для размещения вентиляции нежилого помещения   | 9.30   |
| 91 | Коридор              | 8 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 38-48*А-Б, на плане №1                     | Техническое, для доступа на технический этаж  | 8.00   |
| 92 | Лестничная клетка    | 8 секция, технический этаж на отм.+36,860, в осях 38-48*А-Б, на плане №2                     | Техническое, для доступа на технический этаж  | 12.00  |

|     |                              |  |  |       |
|-----|------------------------------|--|--|-------|
| 93  | Незадымляемый переход        | 8 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 38-48*А/1-А, на плане №3           | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий   | 10.40 |
| 94  | Венткамера                   | 8 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 38-48*Б-В, на плане №4             | Техническое, для воздухообмена и дымоудаления  | 25.80 |
| 95  | Машинное отделение           | 8 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 38-48*А-Б, на плане №5             | Техническое, для размещения и обслуживания подъемных механизмов лифта  | 19.60 |
| 96  | Диспетчерская                | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 49-69*Б-Г (состоит из помещений № 24,25,26,27) | Техническое  | 18.70 |
| 97  | Водомерный узел              | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 59-69*В-Г (на плане № 28)                      | Техническое, для водоснабжения 8 и 9 секции  | 20.80 |
| 98  | Пожарная насосная            | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 49-59*В-Г (на плане № 29)                      | Техническое, обеспечивает полноценное функционирование противопожарных систем и поддерживает оптимальный уровень давления, позволяя оперативно реагировать на возникновение пожара | 13.00 |
| 99  | Электрощитовая               | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 49-59*В-Г (на плане № 30)                      | Помещение технического назначения, для электроснабжения 9 секции   | 15.80 |
| 100 | Тепловой пункт               | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 49-69*А-В состоит из помещений №31,32,33)      | Техническое, для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам многоквартирного жилого дома 8 и 9 секции  | 47.20 |
| 101 | Комната уборочного инвентаря | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 39-49*Б-В (на плане № 34)                      | Общественное, для хранения уборочного инвентаря  | 3.90  |
| 102 | Комната уборочного инвентаря | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 39-49*А-Б (на плане № 35)                      | Общественное, для хранения уборочного инвентаря  | 4.70  |
| 103 | Коридор                      | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 39-49*А-Б (на плане № 36)                      | Общественное, для доступа в нежилые помещения и выхода в приямок   | 9.30  |
| 104 | Тамбур-шлюз                  | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 39-49*Б-В (на плане № 37)                      | Общественное, для доступа и сообщения коридора с коммерческими помещениями, предназначенный для защиты проема противопожарной преграды   | 4.60  |
| 105 | Коридор                      | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 19-69*Б-В (на плане № 38)                      | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям и сообщения с 8 секцией  | 66.40 |
| 106 | Коридор                      | 9 секция, подвал на отм.-4200, в осях 39-49*В-Г (на плане № 39)                      | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям, кладовым и сообщением с автостоянкой  | 8.50  |

|     |                                 |   |  |       |
|-----|---------------------------------|---|--|-------|
| 107 | Помещение выпуска водоотведения | 9 секция, подвал на отм. -4200, в осях 59-69*Б-В (на плане № 40)                | Техническое, для водоотведения в многоквартирном жилом доме                                      | 14.50 |
| 108 | Коридор                         | 9 секция, подвал на отм. -4200, в осях 19-29*В-Г (на плане № 41)                | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям, кладовым и сообщения с 8 секцией            | 8.70  |
| 109 | Коридор                         | 9 секция, подвал на отм. -4200, в осях 29-39*В-Г (на плане № 42)                | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям, кладовым                                    | 8.70  |
| 110 | Коридор                         | 9 секция, подвал на отм. -4200, в осях 39-49*В-Г (на плане № 43)                | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям, кладовым                                    | 6.40  |
| 111 | Коридор                         | 9 секция, подвал на отм. -4200, в осях 49-59*В-Г (на плане № 44)                | Общественное, для доступа к коммерческим помещениям, кладовым                                    | 4.20  |
| 112 | Лифтовой холл                   | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 39-49*А-В (состоит из помещений № 8 и 9) | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 12.90 |
| 113 | Холл                            | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 39-49*Б-В (на плане №10)                 | Общественное, для сообщения тамбура и коридоров для доступа в жилые и нежилые помещения          | 12.00 |
| 114 | Тамбур                          | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 39-49*В-Г (на плане №11)                 | Общественное, для доступа в подъезд и выхода на улицу  | 11.20 |
| 115 | Коридор                         | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 19-49*Б-В (на плане №12)                 | Общественное, для доступа жильцов в квартиры   | 17.00 |
| 116 | Коридор                         | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 49-59*Б-В (на плане №13)                 | Общественное, для доступа жильцов в квартиру №98   | 2.10  |
| 117 | Тамбур                          | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 49-59*А-Б (на плане №14)                 | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для выхода на улицу                   | 6.20  |
| 118 | Тамбур                          | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 49-59*А-Б (на плане №15)                 | Общественное, для доступа сообщение тамбура и лифтового холла                                    | 5.40  |
| 119 | Коридор                         | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 39-49*А-Б (на плане №16)                 | Общественное, для доступа с улицы на лестничную клетку и доступа в подвал с нежилыми помещениями | 3.10  |
| 120 | Лестничная клетка               | 9 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 39-49*А-Б (на плане №17)                 | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 12.00 |
| 121 | Коридор                         | 9 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 19-69*Б-В                               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл                                   | 35.40 |
| 122 | Лифтовой холл                   | 9 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 39-49*Б-В                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |

|     |                      |   |  |       |
|-----|----------------------|---|--|-------|
| 123 | Лифтовой холл        | 9 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 124 | Лестничная клетка    | 9 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 125 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 2 этаж на отм. +3,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 126 | Коридор              | 9 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 127 | Лифтовой холл        | 9 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 128 | Лифтовой холл        | 9 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 129 | Лестничная клетка    | 9 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 130 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 3 этаж на отм. +6,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 131 | Коридор              | 9 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 132 | Лифтовой холл        | 9 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 133 | Лифтовой холл        | 9 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 134 | Лестничная клетка    | 9 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 135 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 4 этаж на отм. +9,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 136 | Коридор              | 9 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 19-69*Б-В  | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 137 | Лифтовой холл        | 9 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 39-49*Б-В  | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 138 | Лифтовой холл        | 9 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 39-49*А-Б  | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |

|     |                      |  |  |       |
|-----|----------------------|--|--|-------|
| 139 | Лестничная клетка    | 9 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 140 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 5 этаж на отм. +12,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 141 | Коридор              | 9 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 142 | Лифтовой холл        | 9 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 143 | Лифтовой холл        | 9 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 144 | Лестничная клетка    | 9 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 145 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 6 этаж на отм. +15,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 146 | Коридор              | 9 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 147 | Лифтовой холл        | 9 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 148 | Лифтовой холл        | 9 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 149 | Лестничная клетка    | 9 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 150 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 7 этаж на отм. +18,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 151 | Коридор              | 9 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 152 | Лифтовой холл        | 9 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 153 | Лифтовой холл        | 9 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 154 | Лестничная клетка    | 9 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |

|     |                      |   |  |       |
|-----|----------------------|---|--|-------|
| 155 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 8 этаж на отм. +21,600, в осях 39-49*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 156 | Коридор              | 9 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 19-69*Б-В    | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 157 | Лифтовой холл        | 9 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 39-49*Б-В    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 158 | Лифтовой холл        | 9 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 39-49*А-Б    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 159 | Лестничная клетка    | 9 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 39-49*А-Б    | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 160 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 9 этаж на отм. +24,600, в осях 39-49*А/1-А  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 161 | Коридор              | 9 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 162 | Лифтовой холл        | 9 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 163 | Лифтовой холл        | 9 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 164 | Лестничная клетка    | 9 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 165 | Незадымляемая лоджия | 9 секция, 10 этаж на отм. +27,600, в осях 39-49*А/1-А | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 166 | Коридор              | 9 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 19-69*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 167 | Лифтовой холл        | 9 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 39-49*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 168 | Лифтовой холл        | 9 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 169 | Лестничная клетка    | 9 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 39-49*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |

|     |                       |  |  |       |
|-----|-----------------------|--|--|-------|
| 170 | Незадымляемая лоджия  | 9 секция, 11 этаж на отм. +30,600, в осях 39-49*А/1-А                      | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 171 | Коридор               | 9 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 19-69*Б-В                        | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 172 | Лифтовой холл         | 9 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 39-49*Б-В                        | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 173 | Лифтовой холл         | 9 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 39-49*А-Б                        | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 174 | Лестничная клетка     | 9 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 39-49*А-Б                        | Общественное, для доступа на лестницу/ незадымляемую зону  | 15.80 |
| 175 | Незадымляемая лоджия  | 9 секция, 12 этаж на отм. +33,600, в осях 39-49*А/1-А                      | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 176 | Коридор               | 9 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 39-49*А-Б, на плане №1   | Техническое, для доступа на технический этаж   | 8.00  |
| 177 | Лестничная клетка     | 9 секция, технический этаж на отм.+36,860, в осях 39-49*А-Б, на плане №2   | Техническое, для доступа на технический этаж   | 12.00 |
| 178 | Незадымляемый переход | 9 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 39-49*А/1-А, на плане №3 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.40 |
| 179 | Венткамера            | 9 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 39-49*Б-В, на плане №4   | Техническое, для воздухообмена и дымоудаления  | 25.80 |
| 180 | Машинное отделение    | 9 секция, технический этаж на отм.+37,720, в осях 39-49*А-Б, на плане №5   | Техническое, для размещения и обслуживания подъемных механизмов лифта  | 19.60 |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 1 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 8, условный номер помещения на поэтажном плане 37 (электрощитовая), в осях А-Б*38-48 | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными   | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам помещений общественного назначения I и II жилой и нежилой (административной) частей многоквартирного дома Секция 8 |
| 2 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 8, условный номер помещения 28,29 (электрощитовые) в осях В-Г*1-2, и А-Б*3-4         | трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE308 S31.543.OAR2.SYUVJLFZ LR01 SPDS, 3x230/400В 5(10)А к.т. 0,5S/0,5; трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE307 R34.749.OR1.QUVLFZ LR01, 3x230/400В 5(80)А к.т.1/1; однофазный многотарифный счетчик эл. энергии Энергомера CE207 R7.849.2.OR1.QUVLF LR01,230В 5(80)А, к.т. 1/2 ; трансформаторы тока ТТИ 100/5А-400/5А к.т. 0,5 | Учет потребления электроэнергии в жилой части, помещениях общего и общественного назначения  |
| 3 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 9, условный номер помещения 30 (электрощитовые) в осях А-Б*39-49                     | трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE308 S31.543.OAR2.SYUVJLFZ LR01 SPDS, 3x230/400В 5(10)А к.т. 0,5S/0,5; трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE307 R34.749.OR1.QUVLFZ LR01, 3x230/400В 5(80)А к.т.1/1; однофазный многотарифный счетчик эл. энергии Энергомера CE207 R7.849.2.OR1.QUVLF LR01,230В 5(80)А, к.т. 1/2 ; трансформаторы тока ТТИ 100/5А-400/5А к.т. 0,5 | Учет потребления электроэнергии в жилой части, помещениях общего и общественного назначения Секция 9   |
| 4 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 9, условный номер помещения на поэтажном плане 30 (электрощитовая), в осях А-Б*39-49 | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными   | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам помещений общественного назначения I и II жилой и нежилой (административной) частей многоквартирного дома Секции 9 |
| 5 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 9 , условный номер на поэтажном плане 28, в осях В-Г*59-69                           | счетчик расхода воды ВСХд-40, два счетчика расхода воды ВСХд-15 с импульсным выходом (водомерный узел) с установкой гибких вставок, фильтров, обратных клапанов.   | Учет воды в жилую часть многоквартирного дома Секции 8,9, подача и учет воды в помещения общественного назначения и в два павильона автостоянки                            |
| 6 | Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 9 , условный номер на поэтажном плане 28, в осях В-Г*59-69 (водомерный узел).        | Насосная станция повышенного давления COR-2 VVI 807/SKw-EB-R (или аналог) с 1 рабочим и 1 резервным насосами, с техническими характеристиками Q=2,147л/с, H=67м. С контрольно-измерительной арматурой, обратными клапанами и виброизолирующим основанием, мембранный бак и шкаф управления.  | Учет воды в жилую часть многоквартирного дома Секции 8,9, подача и учет воды в помещения общественного назначения и в два павильона автостоянки                            |



|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 7 | <p>Подвальный этаж, отм. - 4.200, помещение на поэтажном плане 31,32,33 секции 9, а также система трубопроводов стальных и из сшитого полиэтилена, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире. С коллекторами в общедомовом коридоре на обслуживаемом этаже, в осях 19-69*А-Г</p> | <p>Система отопления нежилой части двухтрубная с нижней разводкой магистралей под потолком подвала. Для жилой части - периметральная, с распределительными гребенками, автоматическими воздухоотводчиками и сильфонными компенсаторами. Нагревательные приборы - стальные панельные конвекторы. Система отопления для административных помещений, расположенных на первом этаже - комбинированная, с вертикальными стояками и горизонтальными ветками. Для отопления помещения электрощитовой служат электрические конвекторы. Учет - в тепловом узле, а так же по каждой квартире и административному помещению в отдельности.</p> | <p>Для обеспечения теплоснабжения жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже) Секций 8 и 9</p>  |
| 8 | <p>Подвальный этаж, отм.-4.200, Секция 9, условный номер на поэтажном плане 31,32,33 (тепловой пункт), в осях 4-6*А-В</p>  | <p>Подключение к тепловым сетям систем отопления по независимой схеме, через пластичные теплообменники. Подключение к тепловым сетям систем горячего водоснабжения по закрытой двухступенчатой смешанной схеме, через пластичные теплообменники, с регулировкой температурного режима в зависимости от температуры наружного воздуха с установкой регулирующих клапанов, циркуляционных насосов, расширительного бака с группой защиты, датчика температуры наружного воздуха, регулятора температуры горячей воды и датчиков температуры теплоносителя в трубопроводах.</p>  | <p>Ввод, учет, распределение тепловой энергии по жилой части, в помещениях общего и общественного назначения многоквартирного дома Секции 8,9</p>   |
| 9 | <p>Подвальный этаж, отм. -4.200, Секция 9, условный номер помещения на поэтажном плане 28, а также система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком и в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, в осях 1-6*А-Г</p>   | <p>Система холодного и горячего водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети оцинкованных труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.</p>  | <p>Для обеспечения хозяйственнопитьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды для Секций 8,9.</p> |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 10 | <p>Подвальный этаж Секции 8, отм. - 4.200, а также поэтажно, в осях 18-68*А-Г; Подвальный этаж Секции 9, отм. - 4.200, поэтажно до отм. + 37,720, условный номер помещения на поэтажном плане 29, в осях 49-59*Б-Г</p>   | <p>Устанавливается 1 тип системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - АПС Жилой части спроектирована на основе оборудования системы "Орион" (Болид). В состав АПС входит: пульт контроля и управления С2000М исп.02; контроллер двухпроводной адресной линии С2000-КДЛ-2И; блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ вер.3; извещатели пожарные дымовые адресные ДИП-34А-04; извещатели пожарные дымовые адресные ДИП-34А-03; извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ исп.01; оповещатель охранно-пожарный звуковой Маяк-12-3М; световое табло "ВЫХОД" стрелка направления движения Кристалл-12; извещатель пожарный дымовой автономный ИП 212-142. В помещениях общественного назначения устанавливаются извещатели пожарные дымовые оптико-электронные адресно-аналоговые ДИП-34А-04. Устанавливаются извещатели ручные ИРП 513-3АМ исп.01 и устройства дистанционного пуска УДП 513-3АМ. Противопожарный водопровод.</p> | <p>Автоматическое пожаротушение в случае возникновения пожара в Секции 7 (жилой дом и ПОН) и подземной автостоянки Блок Г. Для принятия мер эвакуации людей из помещений наружу и в пожаробезопасные зоны, а также содействию тушению пожара жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты многоквартирного дома, без права отключения</p> |
| 11 | <p>Секция 8, в осях 38-48*А-В, отм -4.200 до + 41,020</p>  | <p>Два грузопассажирских лифта с размерами кабины 2,1х1,1 м и дверным приемом 1,2 метра, и 1,1 (1,3)х1,4 м и дверным проемом шириной 0,9 метра. Маленький лифт имеет дополнительную остановку в подвале секции 8. Машинное отделение расположено на уровне технического этажа.</p>  | <p>Вертикальный транспорт, для доступа в помещения общественного назначения и подземную автостоянку</p>   |
| 12 | <p>Секция 9, в осях 39-49*А-В, отм -4.200 до + 41.020</p>  | <p>Два грузопассажирских лифта с размерами кабины 2,1х1,1 м и дверным приемом 1,2 метра, и 1,1 (1,3)х1,4 м и дверным проемом шириной 0,9 метра. Маленький лифт имеет дополнительную остановку в подвале секции 7. Машинное отделение расположено на уровне технического этажа.</p>  | <p>Вертикальный транспорт, для доступа в помещения общественного назначения и подземную автостоянку</p>   |
| 13 | <p>Секция 8, подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже, в осях 18-68*А-Г, Секция 9 подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже, в осях 19-69*А-Г</p> | <p>Система электроснабжения, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитов ЩЭ1с-8-50 УХЛ4, ЩЭ1с-7-50 УХЛ4, ЩЭ1с-5-50 ухл4; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах; шкафов ШКП; световых приборов общего освещения, а так же эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S с нулевым защитным (РЕ) и рабочим (N) проводниками, работающими раздельно после шин ВРУ. греющий кабель для крышных воронок с датчиком управления температурой, подключенным к ЩОВ.</p>  | <p>Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное - 42В. Учет потребляемой электроэнергии.</p>  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 14 | <p>Секция 8, Секция 9, система воздухопроводов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже.</p>  | <p>Система вентиляции, в жилом доме вытяжная естественная, вытяжка выполняется через кухни и санузлы отдельными системами через регулируемые решетки. На последних этажах в санузлах устанавливаются бытовые вентиляторы без обратного клапана. В секции 7 предусмотрено занирование вент.каналов. На утепленные шахты установлены дефлекторы. В тепловом узле вентиляция с механическим побуждением. В электрощитовой, водомерном узле, санузлах подвала, диспетчерской, КУИ, насосной, тех помещениях подвала, кладовых предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Вытяжка осуществляется из верхней зоны при помощи воздухопроводов потолочного типа. Для кладовых вентилятор имеет степень защиты IP54. В ПОН спроектированы вытяжные механические и естественные системы вентиляции. Вытяжка через решетки натенного типа, выброс - на 1 метр выше кровли. Для блокирования и ограничений распространения продуктов горения и безопасной эвакуации людей предусмотрена механическая система приточно-вытяжной противодымной вентиляции. Удаление дыма в жилой части осуществляется через дымовые нормально-закрытые клапаны, оборудованные реверсивным приводом под потолком коридоров. Предусмотрено автоматическое включение систем от датчиков пожарной сигнализации. Дымоудаление осуществляется радиальными вентиляторами с выбросом на 2 метра от уровня кровли. Выполнена подача воздуха в тамбур-шлюз с системой ДВЕ с клапаном избыточного давления</p> | <p>Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а так же дымоудаления жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже).</p> |
| 15 | <p>Подвальный этаж, отм. - 4.200, секции 8, а так же система трубопроводов стальных и из сшитого полиэтилена, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире. С коллекторами в общедомовом коридоре на обслуживаемом этаже, в осях 18-68*А-Г</p> | <p>Система отопления нежилой части двухтрубная с нижней разводкой магистралей под потолком подвала. Для жилой части - периметральная, с распределительными гребенками, автоматическими воздухоотводчиками и сильфонными компенсаторами. Нагревательные приборы - стальные панельные конвекторы. Система отопления для административных помещений, расположенных на первом этаже - комбинированная, с вертикальными стояками и горизонтальными ветками. Для отопления помещения электрощитовой служат электрические конвекторы. Учет - в тепловом узле, а так же по каждой квартире и административному помещению в отдельности.</p>   | <p>Для обеспечения теплоснабжения жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже).</p>  |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 16 | Секция 8, надземная часть многоквартирного дома, в трубах с выводом на отмостку скрыто в коробах и открыто в осях 16-68*А-Г  | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками и устройством выпусков в сеть ливневой канализации и на отмостку перед зданием с теплоизоляцией и греющим кабелем. Трубы внутреннего водостока запроектированы из труб полиэтиленовых напорных технических ПЭ 100 SDR17. Водосточные стояки прокладываются в коробах в межквартирных коридорах и коридорах ПОН. В секции 8 предусмотрен перепуск талых вод в зимний период в хозяйственно-бытовую канализацию. | Для отвода дождевых стоков и талых вод с кровли   |
| 17 | Секция 8, Секция 9 подвал на отм. -4.200 подземная и надземная части многоквартирного дома, приемки, система трубопроводов, проложенных в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, 18-68*А-Г и в осях 19-69*А-Г                           | Напорная система канализации отвода стоков из труб полипропиленовых с установкой канализационной насосной Sololift2 WC3 в подземной части.   | Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации из жилых и помещений общего и общественного назначения.   |
| 18 | Подвальный этаж, отм. -4.200, Секция 8, Секция 9 система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком и в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, в осях 18-68*А-Г, и в осях 19-69*А-Г | Система холодного и горячего водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети оцинкованных труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.  | Для обеспечения хозяйственнопитьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды в Секциях 8 и 9. |
| 19 | Секция 8, Секция 9, надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже, в осях 18-68*А-Г и в осях 19-69*А-Г  | Предусматривается система домофона, которая предусматривается на главном входе и в подъезд каждой секции без определения конкретного вида оборудования   | Для обеспечения домофонной связи в жилых помещениях многоквартирного дома, а также получения доступа в места общего пользования.  |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 20 | Секция 8, Секция 9, надземная и подземная части многоквартирного дома, холл первого этажа, шахта лифта, машинное отделение на техническом этаже (на отм. +37,720 в осях 38-48*А-В и в осях 39-49*А-В) | Система диспетчеризации лифтов и экстренной связи выполнена и оборудована двухсторонней и экстренной переговорной связью, системой обратной связи с лифтовым оборудованием, а так же системой сигнализации и оповещения о перебоях в работе лифтового оборудования.   | Предназначена для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже) |
| 21 | Подвальный этаж Секции 8, Секции 9 отм. - 4.200, надземная и подземная части многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже   | Внутренний пожарный трубопровод выполнен кольцевыми сетями в зданиях жилых домов и автостоянках. Для внутреннего пожаротушения в жилом доме и в помещения общественного назначения предусмотрены пожарные краны диаметром 50 мм с диаметром spryska наконечника пожарного ствола 16мм и руковом длиной 20м, установленные на высоте 1,20+-0,15м от пола, в шкафах укомплектованными рукавами, пожарными стволами. ВПВ с не менее чем двумя патрубками, выведенными наружу от насосной установки с обратными клапанами и запорными устройствами. | Для подачи воды при тушении пожара во все части многоквартирного дома Секции 8 и 9   |
| 22 | Секция 8, Секция 9, подвал на отм. -4.200, поэтажно с отм. 0,000 до + 37,720 в осях 18-68*А-Г и 19-69*А-Г   | Оборудование для коллективного приема ТВ сигнала, (антенна, развительные коробки)   | прием и распределение ТВ сигналов в многоквартирном доме   |
| 23 | Секция 8, Секция 9, подвал на отм. -4.200, поэтажно с отм. +0,000 до +37,720 в осях в осях 1-6*А-Г и в осях 19-69*А-Г   | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)   | Обеспечение многоквартирного дома сетью Интернет   |
| 24 | Секция 8, подвал на отм. -4.200, поэтажно с отм. + 0,000 до +37.720 в осях в осях 1-*А-Г  | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)   | Прием и распределение цифрового радиовещания в многоквартирном доме  |
| 25 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д, на отм. -3,860, по периметру автостоянки на уровне 1,20+-0,15м от пола, в осях 1-13*А-Ж  | Пожарные краны диаметром 65 мм с диаметром spryska наконечника пожарного ствола 19мм и руковом длиной 20м в шкафах укомплектованными рукавами, пожарными стволами. Пожарные шкафы с огнетушителями.   | Тушение пожара во встроенно-пристроенной подземной автостоянке Д   |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 26 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д на отм. 3,860, первый этаж на отм. 0,000 с номером на поэтажном плане 5 (венткамера) в осях 1-13*А-Ж | Приточно вытяжная вентиляция с механическим побуждением без нагрева воздуха. Приточная система с комплектом автоматики, с фильтром, воздушным клапаном. Приточный вентилятор имеет степень защиты IP 54  | Помещение для размещения приточных и вытяжных установок для подачи воздуха и его вытягивания              |
| 27 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д, подземный этаж на отм. -3,860, надземный этаж на отм. 0,000 в осях 1-13*А-Ж                         | Дымовые адресные пожарный извещатели Дип -34А-04, извещатели ручные ИПР 513-3АМ исп.01 и устройства дистанционного пуска УДП 513-3ам ИСП02 систем противодымной вентиляции, 2 тип СОУЭ, оповещатели звуковые Маяк-12-3М  | Обнаружение и оповещение о возникновении задымления/пожара  |
| 28 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д, подземный этаж на отм. -3,860, надземный этаж на отм. 0,000 в осях 1-13*А-Ж                         | Противодымная вентиляция из радиальных вентиляторами дымоудаления, вентилятор расположен в венткамере , выброс дыма осуществляется на фасад зданий через решетки со скоростью не менее 20м/с. Подача воздуха в нижнюю зону осуществляется осевыми вентиляторами. Расстояние между дымоприемным и приточным устройством противодымных систем не менее 1,5м. по вертикали. На воздуховодах систем противодымной вентиляции, устанавливаются противопожарные клапаны, нормально-закрытые с реверсивным приводом. Устанавливаются обратные клапаны с нормируемым пределом огнестойкости. | Дымоудаление и подача наружного воздуха для возмещения объемов удаленных из автостоянки продуктов горения |
| 29 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д1 и Д2, на отм. -3,860 в осях 1-13*1-13 у въезда  | Розетки , подключенные к сети электроснабжения по категории I, на напряжение 220В  | Для электрофикации пожарно-технического оборудования  |
| 30 | Павильоны над встроенно-пристроенной автостоянкой блока Д2 на отм. 0,000 в осях В-Е*11-13  | электрические водонагреватели THERMEX FusionV., объемом 30м3, N =2000Вт, U=230В, с вертикальной установкой.  | Горячее водоснабжение павильонов (ПОН) над встроенно-пристроенной автостоянкой Блока Д                    |
| 31 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д1 , на отм. -3,860, по периметру в осях 1-13*А-Ж  | Светодиодные (или аналог) светильники рабочего и эвакуационного освещения, при аварийном освещении - не ниже 0,5 лк. В аварийном режиме указатели переключаются на третий независимый источник питания -встроенные аккумуляторные батареи.   | Аварийное и рабочее освещение   |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 32 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Блок Д1 и Д2, на отм. -3,860, в центральной части автостоянки с уклоном в дренажные приемки, в осях 1-10*А-Ж   | Дренажный насос  | Принудительное удаление воды после срабатывания системы пожаротушения   |
| 33 | Подвальный этаж, отм. -3,860 Блока Д, условный номер помещения на поэтажном плане 49,50 (электрощитовая), в осях 2-4*Г1-А   | ВРУ-1, ВРУ-2   | Ввод и распределение электроэнергии к встроенно-пристроенной подземной автостоянке, Блок Д и ПОН над подземной автостоянкой автостоянкой  |
| 34 | С северо -западной стороны в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:42294, с северо-западной стороны стороны эксплуатируемой кровли встроенно-пристроенной подземной автостоянки Секция Г | Двухтрансформаторная подстанция мощностью 2x1600 кВА напряжением 6/0,4 кВ. | Электроснабжение Секций 7,8,9,10,11 (жилых и нежилых помещений общественного и общего назначения), втросенно-пристроенные подземные автостоянки Блоков Г, Д1,Д2 наружное освещение. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 086 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810918350033555</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042520607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>380843001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09125602</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                    |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 154 349 145,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>536 034 531,35 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 618 314 613,65 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.04.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>59</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>  |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 210,4 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>200,2 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>600,9 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>388 591 700 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16 260 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32 000 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                              |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 093 763 094,00 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.07.2024</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:0000225:50316</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок за кадастровым номером 38:36:000033:42294 находится в залоге у ПАО "Сбербанк России" на основании договора ипотеки № ДИ01_180В00JEOMF от 29.06.2023г ( номер государственной регистрации 38:36:000033:42294-38/115/2023-3)</b> |



## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНГЕО"</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЙКБЮЭКОЛОДЖИ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811028242</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТУДИЯ АЗ"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3808021416</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-031799-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Квартал ОНЕГИН"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-13-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.06.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.02.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.03.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.11.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.11.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2022</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (17) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (18) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.07.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (19) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (20) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (21) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.10.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1 (22) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000033:42294</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 328,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во внутривдворовом пространстве, с северо-западной стороны дома на покрытии эксплуатируемой кровли встроено-пристроенной подземной автостоянки Блок Д1 и Д2 расположено игровое оборудование детской площадки, общая площадь которой составляет 2030 м<sup>2</sup> (с учетом площадок для хозяйственных целей, отдыха взрослого населения и занятия спортом), которое состоит из круглой скамьи 1шт, игрового комплекса 1шт, теневого навеса со скамьей 1 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>О внутридворовом пространстве, с северо-западной стороны дома на покрытии эксплуатируемой кровли встроено-пристроенной подземной автостоянки Блок Д1 и Д2, расположено спортивное оборудование спортивной площадки, общая площадь которой составляет 2030 м2 (с учетом площадок для хозяйственных целей, отдыха взрослого населения и игр детей), которое состоит из: спортивного комплекса 2шт, теневого навеса со скамьей , урн 7шт, скамья 6 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка с северо-западной стороны предусмотрена одна контейнерная площадка для сбора ТКО на 7 контейнеров, емкостью 0,75 м3. Расстояние от проектируемой площадки ТКО до проектируемых и существующих зданий составляет не менее 20,0м. Расстояние от площадки для сбора ТКО составляет не более 100 м до самого отдаленного входа в жилой дом</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между деревьями, кустарниками и существующими сетями подземных коммуникаций в соответствии с СП 42.13330.2011. Рядовой посадки деревьев в местах возможных мест проведения спасательных работ, в случае возникновения пожара в здании, с использованием автолестниц (авто-подъемников) не предусматривается. Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников приняты в соответствии с СП 82.13330.2016. Состав кустарников принят по ассортименту питомников, расположенных в г. Иркутске и Иркутской области. Посадка кустарников на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки осуществляется в монолитные железобетонные кадки с гидроизоляцией</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольных уклонов тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 5%. Доступ МГН на придомовые площадки обеспечивается за счет нормативного уклона путей движения, а также устройством бордюрных пандусов на пересечении проезжей части и тротуара. Доступ МГН до парковочных мест для МГН осуществляется по тротуарам с нормативным уклоном. На территории участка застройки на пешеходных путях движения МГН размещена тактильная плитка в соответствии с требованиями с п.4.2.2 табл.3 Р 52875-2018 "Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению". Полосы из тактильной плитки желтого цвета шириной 0,5м. Количество парковочных мест для МГН составляет 10%, 4 машиноместа на придомовой территории и 8 машиномест в подземной автостоянке, специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске с размерами 6,0х3,6 м (блок Г-3 машиноместа, блок Д-5 машиномест)</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здания. Технические условия № 76/22 от 16.12.2022 года на наружное освещение выданы Комитетом городского обустройства города Иркутска, срок действия ТУ-2 года</b></p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> <b>Проектными решениями предусматривается следующая организация отвода дождевых и талых поверхностных вод с площадки по твердым покрытиям тротуаров и проездов, а также лотка, в запроектированный коллектор ливневой канализации по ул.Шмидта.(ТУ № 139 выданы 27.12.2022 года Муниципальным унитарным предприятием г.Иркутска"Иркутскавтодор").Для отвода ливневых и талых вод необходимо строительство коллектора л/к с площадки до существующего коллектора вдоль ул.Профсоюзная.По периметру подземной автостоянки, где образуется перепад рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферостойкой краской, высотой 1,2 метра.Проезд к объекту и въезд во внутривороную территорию осуществляется с улицы Шмидта.Места отдыха у здания и у площадок оборудованы скамьями и урнами.По границам проездов и тротуаров предусмотрена установка бордюров на бетонном основании по ГОСТ 6665-91.Для пожарных машин предусмотрен подъезд к зданию с двух продольных сторон по проездам с твердым покрытием.Ширина запроектированных подъездов не менее 4,2-6,0 метров, радиусы закругления проезжей части не менее 6 м.Расстояние от края проездов для пожарных автомобилей до наружных стен зданий составляют 8 метров.Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Безопасность движения обеспечивается за счёт допустимых уклонов и радиусов скругления углов тротуаров и проездов.Также, предусмотрено обустройство подпорной стенки у песочницы со скамьей (на спортивной площадке эксплуатируемой кровли автопарковки) высотой 0,4м2.С южной стороны возле 7 секции проектом предусмотрена площадка для хозяйственных целей.Подпорные стенки расположены:с восточной стороны между эксплуатируемой крышей подземной автостоянкой блока Г и секциями 8,9, а также на торце Секции 10</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства   | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>60 м</b></p>  |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>80 %</b></p>  |
| <p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p> |        |  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>762/23-ЮЭС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 103 396,72 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания" филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2023</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0658-23</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-С</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 565 700,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-С</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 107 380,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания" филиал Ново-Иркутская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0658-23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b>          |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b>          |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БайкалВестКом"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3849076260</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>127</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 10             | 40.70                | 1                 | 23.20                      | 2.77                |

|    |          |   |    |       |   |       |      |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира | 1 | 10 | 40.90 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 3  | Квартира | 1 | 10 | 46.90 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 4  | Квартира | 1 | 10 | 61.70 | 2 | 37.30 | 2.77 |
| 5  | Квартира | 1 | 10 | 61.70 | 2 | 37.30 | 2.77 |
| 6  | Квартира | 1 | 10 | 44.00 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 7  | Квартира | 1 | 10 | 43.80 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 8  | Квартира | 1 | 10 | 40.70 | 1 | 23.20 | 2.77 |
| 9  | Квартира | 2 | 10 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 10 | 45.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 10 | 51.10 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 10 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 10 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 10 | 47.60 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 10 | 47.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 10 | 48.70 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 3 | 10 | 48.50 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 10 | 47.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 3 | 10 | 55.30 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 10 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 10 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 3 | 10 | 47.60 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 10 | 47.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 10 | 48.50 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 4 | 10 | 48.50 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 4 | 10 | 47.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 10 | 58.80 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 10 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 4 | 10 | 72.10 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 10 | 47.60 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 10 | 47.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 10 | 48.50 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 5 | 10 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 5 | 10 | 52.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 5 | 10 | 60.70 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 5 | 10 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 5 | 10 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 5 | 10 | 47.40 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 5 | 10 | 47.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 5 | 10 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 6 | 10 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 6 | 10 | 53.40 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 6 | 10 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 6 | 10 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 6 | 10 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 6 | 10 | 49.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 6 | 10 | 49.10 | 1 | 24.00 | 2.77 |

|    |          |   |    |        |   |       |      |
|----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 6 | 10 | 48.30  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 7 | 10 | 48.30  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 7 | 10 | 53.40  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 7 | 10 | 61.50  | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 7 | 10 | 76.80  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 7 | 10 | 76.80  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 7 | 10 | 49.30  | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 7 | 10 | 49.10  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 7 | 10 | 48.30  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 8 | 10 | 48.30  | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 8 | 10 | 53.40  | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 8 | 10 | 61.50  | 1 | 29.00 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 8 | 10 | 76.80  | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 8 | 10 | 128.10 | 3 | 76.40 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 8 | 10 | 49.10  | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 8 | 10 | 48.30  | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 1 | 11 | 40.70  | 1 | 23.20 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 1 | 11 | 44.20  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 1 | 11 | 44.00  | 1 | 29.10 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 1 | 11 | 61.70  | 2 | 37.30 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 1 | 11 | 61.70  | 2 | 37.30 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 1 | 11 | 40.60  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 1 | 11 | 46.90  | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 1 | 11 | 40.70  | 1 | 23.20 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 2 | 11 | 48.70  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 11 | 47.80  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 2 | 11 | 47.60  | 1 | 29.10 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 11 | 72.10  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 11 | 72.10  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 11 | 44.70  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 11 | 51.00  | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 11 | 48.70  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 11 | 48.50  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 11 | 47.80  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 11 | 47.60  | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 11 | 72.10  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 11 | 72.10  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 11 | 47.10  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 11 | 55.30  | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 11 | 48.50  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 4 | 11 | 48.50  | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 4 | 11 | 47.80  | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 4 | 11 | 47.60  | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 11 | 72.10  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 11 | 72.10  | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 11 | 50.60  | 1 | 24.00 | 2.77 |

|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 4 | 11 | 55.30 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 4 | 11 | 48.50 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 5 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 5 | 11 | 47.60 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 5 | 11 | 47.40 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 5 | 11 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 5 | 11 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 5 | 11 | 52.20 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 5 | 11 | 60.70 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 5 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 6 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 6 | 11 | 49.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 6 | 11 | 49.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 6 | 11 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 6 | 11 | 73.50 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 6 | 11 | 53.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 6 | 11 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 6 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 7 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 7 | 11 | 49.50 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 7 | 11 | 49.30 | 1 | 24.10 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 7 | 11 | 76.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 7 | 11 | 76.80 | 2 | 45.30 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 7 | 11 | 53.00 | 1 | 24.00 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 7 | 11 | 61.50 | 1 | 29.00 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 7 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 8 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 3.07 |
| 121 | Квартира | 8 | 11 | 49.50 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 122 | Квартира | 8 | 11 | 51.00 | 1 | 24.10 | 3.07 |
| 123 | Квартира | 8 | 11 | 76.80 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 124 | Квартира | 8 | 11 | 76.80 | 2 | 45.30 | 3.07 |
| 125 | Квартира | 8 | 11 | 53.00 | 1 | 24.00 | 3.07 |
| 126 | Квартира | 8 | 11 | 61.50 | 1 | 29.00 | 3.07 |
| 127 | Квартира | 8 | 11 | 48.30 | 1 | 28.20 | 3.07 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Пон.10.1       | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2                | 10             | 75.40          | Нежилое помещение                 | 29             | 3.42                |
|                |   |                   |                |                | Нежилое помещение                 | 29.00          |                     |



|               |   |    |    |       |                              |       |      |
|---------------|---|----|----|-------|------------------------------|-------|------|
|               |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 8.80  |      |
|               |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |
|               |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 4.30  |      |
| Пон.10.2      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 10 | 45.10 | Нежилое помещение            | 32.00 | 3.42 |
|               |   |    |    |       | Санузел                      | 4.70  |      |
|               |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 4.70  |      |
|               |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 3.70  |      |
| Пон.10.3      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 10 | 42.00 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|               |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |
|               |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 4.30  |      |
|               |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 4.40  |      |
| Пон.10.4      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 10 | 42.30 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|               |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |
|               |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 4.30  |      |
|               |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 4.70  |      |
| Кладовая 10.1 | Кладовая  | -2 | 10 | 6.00  | Кладовая                     | 6.00  |      |
| Кладовая 10.2 | Кладовая  | -2 | 10 | 6.00  | Кладовая                     | 6.00  |      |
| Кладовая 10.3 | Кладовая  | -2 | 10 | 8.90  | Кладовая                     | 8.90  |      |
| Кладовая 10.4 | Кладовая  | -2 | 10 | 5.80  | Кладовая                     | 5.80  |      |
| Кладовая 10.5 | Кладовая  | -2 | 10 | 5.80  | Кладовая                     | 5.80  |      |
| Кладовая 10.6 | Кладовая  | -2 | 10 | 7.90  | Кладовая                     | 7.90  |      |
| Кладовая 10.7 | Кладовая  | -2 | 10 | 9.30  | Кладовая                     | 9.30  |      |

|                   |  |    |    |        |                                    |       |      |
|-------------------|--|----|----|--------|------------------------------------|-------|------|
| Кладовая<br>10.8  | Кладовая   | -2 | 10 | 9.30   | Кладовая                           | 9.30  |      |
| Кладовая<br>10.9  | Кладовая   | -2 | 10 | 8.40   | Кладовая                           | 8.40  |      |
| Кладовая<br>10.10 | Кладовая   | -2 | 10 | 9.90   | Кладовая                           | 9.90  |      |
| Кладовая<br>10.11 | Кладовая   | -2 | 10 | 9.80   | Кладовая                           | 9.80  |      |
| Кладовая<br>10.12 | Кладовая   | -2 | 10 | 5.50   | Кладовая                           | 5.50  |      |
| Кладовая<br>10.13 | Кладовая   | -2 | 10 | 5.80   | Кладовая                           | 5.80  |      |
| Кладовая<br>10.14 | Кладовая   | -2 | 10 | 8.90   | Кладовая                           | 8.90  |      |
| Кладовая<br>10.15 | Кладовая   | -2 | 10 | 6.00   | Кладовая                           | 6.00  |      |
| Кладовая<br>10.16 | Кладовая   | -2 | 10 | 6.00   | Кладовая                           | 6.00  |      |
| Пон.10.5          | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | -1 | 10 | 93.60  | Нежилое<br>помещение               | 29.00 | 3.42 |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 27.70 |      |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 29.00 |      |
|                   |  |    |    |        | Санузел                            | 3.90  |      |
|                   |  |    |    |        | Комната<br>уборочного<br>инвентаря | 4.00  |      |
| Пон.10.6          | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | -1 | 10 | 145.80 | Нежилое<br>помещение               | 29.00 | 3.42 |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 36.80 |      |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 29.00 |      |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 17.60 |      |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 6.10  |      |
|                   |  |    |    |        | Санузел                            | 3.80  |      |
|                   |  |    |    |        | Комната<br>уборочного<br>инвентаря | 3.30  |      |
|                   |  |    |    |        | Нежилое<br>помещение               | 20.20 |      |

|           |   |    |    |       |                              |       |      |
|-----------|---|----|----|-------|------------------------------|-------|------|
| Пон.10.7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 10 | 89.90 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 25.10 |      |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|           |   |    |    |       | Санузел                      | 4.20  |      |
|           |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 2.60  |      |
| Пон.10.8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 10 | 93.10 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 28.90 |      |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|           |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 2.10  |      |
|           |   |    |    |       | Санузел                      | 4.10  |      |
| Пон. 11.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 11 | 37.60 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|           |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |
|           |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 4.30  |      |
| Пон 11.2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 11 | 61.70 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|           |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 4.30  |      |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 14.70 |      |
|           |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 5.70  |      |
|           |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 3.70  |      |
| Пон 11.3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 11 | 54.90 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|           |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |

|               |   |    |    |        |                              |       |      |
|---------------|---|----|----|--------|------------------------------|-------|------|
|               |   |    |    |        | Комната уборочного инвентаря | 4.30  |      |
|               |   |    |    |        | Нежилое помещение            | 13.30 |      |
|               |   |    |    |        | Подсобное помещение          | 4.00  |      |
| Пон 11.4      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 11 | 37.50  | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|               |   |    |    |        | Санузел                      | 3.80  |      |
|               |   |    |    |        | Комната уборочного инвентаря | 4.70  |      |
| Кладовая 11.1 | Кладовая  | -2 | 11 | 6.00   | Кладовая                     | 6.00  |      |
| Кладовая 11.2 | Кладовая  | -2 | 11 | 6.00   | Кладовая                     | 6.00  |      |
| Кладовая 11.3 | Кладовая  | -2 | 11 | 8.90   | Кладовая                     | 8.90  |      |
| Кладовая 11.4 | Кладовая  | -2 | 11 | 5.80   | Кладовая                     | 5.80  |      |
| Кладовая 11.5 | Кладовая  | -2 | 11 | 5.80   | Кладовая                     | 5.80  |      |
| Кладовая 11.6 | Кладовая  | -2 | 11 | 7.90   | Кладовая                     | 7.90  |      |
| Кладовая 11.7 | Кладовая  | -2 | 11 | 9.30   | Кладовая                     | 9.30  |      |
| Кладовая 11.8 | Кладовая  | -2 | 11 | 9.30   | Кладовая                     | 9.30  |      |
| Пон 11.5      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 11 | 93.70  | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|               |   |    |    |        | Нежилое помещение            | 29.50 |      |
|               |   |    |    |        | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|               |   |    |    |        | Комната уборочного инвентаря | 2.10  |      |
|               |   |    |    |        | Санузел                      | 4.10  |      |
| Пон 11.6      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 11 | 145.80 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|               |   |    |    |        | Нежилое помещение            | 36.80 |      |

|          |   |    |    |       |                              |       |      |
|----------|---|----|----|-------|------------------------------|-------|------|
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 17.60 |      |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 6.10  |      |
|          |   |    |    |       | Санузел                      | 3.80  |      |
|          |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 3.30  |      |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 20.20 |      |
| Пон 11.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 11 | 89.90 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 25.10 |      |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|          |   |    |    |       | Санузел                      | 4.20  |      |
|          |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 2.60  |      |
| Пон 11.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 11 | 93.10 | Нежилое помещение            | 29.00 | 3.42 |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 27.80 |      |
|          |   |    |    |       | Нежилое помещение            | 29.00 |      |
|          |   |    |    |       | Санузел                      | 4.30  |      |
|          |   |    |    |       | Комната уборочного инвентаря | 3.00  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                 | 16.1.1  |   |  |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------------|---|---|--|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения                               | Назначение помещения  |  | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Электрощитовая                  | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 310-410*А-Б (на плане №34) | Помещение технического назначения, для электроснабжения 10 секции |  | 15.30          |  |
| 2                                    | Помещение выпуска водоотведения | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 110-210*Б-В (на плане №35) | Техническое, для водоотведения в многоквартирном жилом доме       |  | 3.60           |  |

|    |               |   |  |       |
|----|---------------|---|--|-------|
| 3  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 110-210*Б-В (на плане №36)         | Техническое, для доступа в помещение выпуска водоотведения                               | 9.60  |
| 4  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 210-310*Б-В (на плане №37)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые                                   | 13.60 |
| 5  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 310-410*Б-В (на плане №38)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения  | 19.40 |
| 6  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 410-510*Б-В (на плане №39)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения  | 13.60 |
| 7  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 510-610*Б-В (на плане №40)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения и сообщения с 11 секций                    | 13.40 |
| 8  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 610-111*Б-В (на плане №41)         | Общественное, для сообщения с 11 секций  | 2.10  |
| 9  | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 310-410*А-Б (на плане №42)         | Общественное, для доступа в нежилые и технические помещения и выхода в приямок           | 8.80  |
| 10 | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 110-210*А-Б (на плане №43)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые                                   | 6.40  |
| 11 | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 210-310*А-Б (на плане №44)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения и выхода в приямок                         | 9.20  |
| 12 | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 210-310*Б-В (на плане №45)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые                                   | 3.80  |
| 13 | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 410-510*А-Б (на плане №46)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения и выхода в приямок                         | 8.00  |
| 14 | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 410-510*Б-В (на плане №47)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения  | 3.30  |
| 15 | Коридор       | 10 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 510-610*А-Б (на плане №48)         | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые                                   | 6.40  |
| 16 | Тамбур        | 10 секция, цоколь на отм. -3,600, в осях 310-410*В-Г (на плане №24)         | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для доступа к лифтовому холлу | 11.20 |
| 17 | Тамбур        | 10 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 310-410*Б-В (на плане №25) | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для выхода на улицу           | 10.90 |
| 18 | Лифтовой холл | 10 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 310-410*Б-В (на плане №26) | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором                                | 3.70  |

|    |                              |  |  |       |
|----|------------------------------|--|--|-------|
| 19 | Лифтовой холл                | 10 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 310-410*А-Б (на плане №27)        | Общественное, для доступа к лифту  | 4.90  |
| 20 | Комната уборочного инвентаря | 10 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 410-510*Б-В (на плане №28)        | Общественное, для хранения уборочного инвентаря  | 3.50  |
| 21 | Лифтовой холл                | 10 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 310-410*А-В (состоит из помещений № 1,2,3) | Общественное, для доступа к лифту, сообщения с коридором и выходом на улицу  | 15.00 |
| 22 | Коридор                      | 10 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 110-610*Б-В (на плане № 4)                 | Общественное, для доступа жильцов в квартиры   | 35.40 |
| 23 | Лестничная клетка            | 10 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 310-410*А-Б (на плане № 5)                 | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 12.00 |
| 24 | Коридор                      | 10 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 110-610*Б-В                               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 25 | Лифтовой холл                | 10 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 310-410*Б-В                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 26 | Лифтовой холл                | 10 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 310-410*А-Б                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 27 | Лестничная клетка            | 10 секция, 2 этаж на отм. +,3000, в осях 310-410*А-Б                               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 28 | Незадымляемая лоджия         | 10 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 310-410*А-А/1                             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 29 | Коридор                      | 10 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 110-610*Б-В                               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 30 | Лифтовой холл                | 10 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 310-410*Б-В                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 31 | Лифтовой холл                | 10 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 310-410*А-Б                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 32 | Лестничная клетка            | 10 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 310-410*А-Б                               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 33 | Незадымляемая лоджия         | 10 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 310-410*А-А/1                             | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |

|    |                      |   |  |       |
|----|----------------------|---|--|-------|
| 34 | Коридор              | 10 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 110-610*Б-В    | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 35 | Лифтовой холл        | 10 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 310-410*Б-В    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 36 | Лифтовой холл        | 10 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 310-410*А-Б    | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 37 | Лестничная клетка    | 10 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 310-410*А-Б    | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 38 | Незадымляемая лоджия | 10 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 310-410*А-А/1  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 39 | Коридор              | 10 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 110-610*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 40 | Лифтовой холл        | 10 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 310-410*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 41 | Лифтовой холл        | 10 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 310-410*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 42 | Лестничная клетка    | 10 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 310-410*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 43 | Незадымляемая лоджия | 10 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 310-410*А-А/1 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 44 | Коридор              | 10 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 110-610*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 45 | Лифтовой холл        | 10 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 310-410*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 46 | Лифтовой холл        | 10 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 310-410*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 47 | Лестничная клетка    | 10 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 310-410*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 48 | Незадымляемая лоджия | 10 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 310-410*А-А/1 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 49 | Коридор              | 10 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 110-610*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |



|    |                       |   |  |       |
|----|-----------------------|---|--|-------|
| 50 | Лифтовой холл         | 10 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 310-410*Б-В                         | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 51 | Лифтовой холл         | 10 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 310-410*А-Б                         | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 52 | Лестничная клетка     | 10 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 310-410*А-Б                         | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 53 | Незадымляемая лоджия  | 10 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 310-410*А-А/1                       | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 54 | Коридор               | 10 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 110-610*Б-В                         | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 55 | Лифтовой холл         | 10 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 310-410*Б-В                         | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 56 | Лифтовой холл         | 10 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 310-410*А-Б                         | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 57 | Лестничная клетка     | 10 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 310-410*А-Б                         | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 58 | Незадымляемая лоджия  | 10 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 310-410*А-А/1                       | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 59 | Коридор               | 10 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 310-410*А-Б, на плане №1   | Техническое, для доступа на технический этаж   | 8.00  |
| 60 | Лестничная клетка     | 10 секция, технический этаж на отм.+24,260, в осях 310-410*А-Б, на плане №2   | Техническое, для доступа на технический этаж   | 12.00 |
| 61 | Незадымляемый переход | 10 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 310-410*А/1-А, на плане №3 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 62 | Венткамера            | 10 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 310-410*Б-В, на плане №4   | Техническое, для воздухообмена и дымоудаления  | 26.00 |
| 63 | Машинное помещение    | 10 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 310-410*А-Б, на плане №5   | Техническое, для размещения и обслуживания подъемных механизмов лифта  | 19.60 |
| 64 | Электрощитовая        | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 311-411*А-Б (на плане №26)           | Помещение технического назначения, для электроснабжения 10 секции  | 15.30 |

|    |                                 |   |   |       |
|----|---------------------------------|---|---|-------|
| 65 | Тепловой пункт                  | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*А-Б (на плане №27) | Техническое, для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам многоквартирного жилого дома 10 и 11 секции | 29.00 |
| 66 | Тепловой пункт                  | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*А-Б (на плане №28) | Техническое, для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам многоквартирного жилого дома 10 и 11 секции | 11.60 |
| 67 | Тепловой пункт                  | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*А-Б (на плане №29) | Техническое, для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам многоквартирного жилого дома 10 и 11 секции | 7.60  |
| 68 | Водомерный узел                 | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*В-Г (на плане №30) | Техническое, для водоснабжения 10 и 11 секции   | 14.50 |
| 69 | Комната уборочного инвентаря    | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 311-411*Б-В (на плане №31) | Общественное, для хранения уборочного инвентаря   | 4.40  |
| 70 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 111-211*Б-В (на плане №32) | Общественное, для доступа в нежилые помещения и сообщения с 10 секцией  | 13.60 |
| 71 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 211-311*Б-В (на плане №33) | Общественное, для доступа в нежилые помещения   | 13.60 |
| 72 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 311-411*Б-В (на плане №34) | Общественное, для доступа в нежилые помещения   | 23.80 |
| 73 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 411-511*Б-В (на плане №35) | Общественное, для доступа в нежилые помещения   | 14.20 |
| 74 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*Б-В (на плане №36) | Общественное, для доступа в нежилые помещения   | 12.20 |
| 75 | Помещение выпуска водоотведения | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*Б-В (на плане №37) | Техническое, для нужд управляющей компании  | 6.30  |
| 76 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 511-611*Б-В (на плане №38) | Общественное, для доступа в нежилые помещения и выхода в приямок  | 9.30  |
| 77 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 211-311*Б-В (на плане №39) | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые  | 3.80  |
| 78 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 111-211*А-Б (на плане №40) | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые  | 6.40  |
| 79 | Коридор                         | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 211-311*А-Б (на плане №41) | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые  | 9.20  |

|    |                                |  |   |       |
|----|--------------------------------|--|---|-------|
| 80 | Коридор                        | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 311-411*В-Г (на плане №42)                | Общественное, для доступа в нежилые помещения кладовые и сообщения с тамбуром                                     | 4.80  |
| 81 | Тамбур (пожаробезопасная зона) | 11 секция, подвал на отм. -7,760, в осях 311-411*В-Г (на плане №43)                | Общественное, предназначенный для защиты этажа противопожарной преграды   | 7.80  |
| 82 | Тамбур                         | 11 секция, цоколь на отм. -3,600, в осях 311-411*В-Г (на плане №24)                | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для доступа к лифтовому холлу                          | 11.20 |
| 83 | Тамбур                         | 11 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 311-411*Б-В (на плане №25)        | Общественное, для доступа в подъезд и сообщения с тамбуром для выхода на улицу                                    | 10.90 |
| 84 | Лифтовой холл                  | 11 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 311-411*Б-В (на плане №26)        | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 85 | Лифтовой холл                  | 11 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 311-411*А-Б (на плане №27)        | Общественное, для доступа к лифту   | 4.90  |
| 86 | Комната уборочного инвентаря   | 11 секция, цокольный этаж на отм. -3,600, в осях 411-511*Б-В (на плане №28)        | Общественное, для хранения уборочного инвентаря   | 3.50  |
| 87 | Лифтовой холл                  | 11 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 311-411*А-В (состоит из помещений № 1,2,3) | Общественное, для доступа к лифту, сообщения с коридором и выходом на улицу                                       | 15.00 |
| 88 | Коридор                        | 11 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 111-611*Б-В (на плане № 4)                 | Общественное, для доступа жильцов в квартиры  | 35.40 |
| 89 | Лестничная клетка              | 11 секция, 1 этаж на отм. 0,000, в осях 311-411*А-Б (на плане № 5)                 | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 12.00 |
| 90 | Коридор                        | 11 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 111-611*Б-В                               | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл  | 35.40 |
| 91 | Лифтовой холл                  | 11 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 311-411*Б-В                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 3.70  |
| 92 | Лифтовой холл                  | 11 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 311-411*А-Б                               | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором   | 9.60  |
| 93 | Лестничная клетка              | 11 секция, 2 этаж на отм. +,3000, в осях 311-411*А-Б                               | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону  | 15.80 |
| 94 | Незадымляемая лоджия           | 11 секция, 2 этаж на отм. +3,000, в осях 311-41*А-А/1                              | Общественное, для создания открытой воздушной зоны, что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |

|     |                      |  |  |       |
|-----|----------------------|--|--|-------|
| 95  | Коридор              | 11 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 111-611*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 96  | Лифтовой холл        | 11 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 311-411*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 97  | Лифтовой холл        | 11 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 311-411*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 98  | Лестничная клетка    | 11 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 311-411*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 99  | Незадымляемая лоджия | 11 секция, 3 этаж на отм. +6,000, в осях 311-41*А-А/1  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 100 | Коридор              | 11 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 111-611*Б-В   | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 101 | Лифтовой холл        | 11 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 311-411*Б-В   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 102 | Лифтовой холл        | 11 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 311-411*А-Б   | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 103 | Лестничная клетка    | 11 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 311-411*А-Б   | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 104 | Незадымляемая лоджия | 11 секция, 4 этаж на отм. +9,000, в осях 311-41*А-А/1  | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 105 | Коридор              | 11 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 111-611*Б-В  | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 106 | Лифтовой холл        | 11 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 311-411*Б-В  | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 107 | Лифтовой холл        | 11 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 311-411*А-Б  | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 108 | Лестничная клетка    | 11 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 311-411*А-Б  | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 109 | Незадымляемая лоджия | 11 секция, 5 этаж на отм. +12,000, в осях 311-41*А-А/1 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 110 | Коридор              | 11 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 111-611*Б-В  | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |

|     |                      |   |  |       |
|-----|----------------------|---|--|-------|
| 111 | Лифтовой холл        | 11 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 311-411*Б-В                       | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 112 | Лифтовой холл        | 11 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 311-411*А-Б                       | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 113 | Лестничная клетка    | 11 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 311-411*А-Б                       | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 114 | Незадымляемая лоджия | 11 секция, 6 этаж на отм. +15,000, в осях 311-41*А-А/1                      | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 115 | Коридор              | 11 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 111-611*Б-В                       | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 116 | Лифтовой холл        | 11 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 311-411*Б-В                       | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 117 | Лифтовой холл        | 11 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 311-411*А-Б                       | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 118 | Лестничная клетка    | 11 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 311-411*А-Б                       | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 119 | Незадымляемая лоджия | 11 секция, 7 этаж на отм. +18,000, в осях 311-41*А-А/1                      | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 120 | Коридор              | 11 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 111-611*Б-В                       | Общественное, для доступа жильцов в квартиры и в лифтовой холл   | 35.40 |
| 121 | Лифтовой холл        | 11 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 311-411*Б-В                       | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 3.70  |
| 122 | Лифтовой холл        | 11 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 311-411*А-Б                       | Общественное, для доступа к лифту и сообщения с коридором  | 9.60  |
| 123 | Лестничная клетка    | 11 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 311-411*А-Б                       | Общественное, для доступа на лестницу/незадымляемую зону   | 15.80 |
| 124 | Незадымляемая лоджия | 11 секция, 8 этаж на отм. +21,000, в осях 311-41*А-А/1                      | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 125 | Коридор              | 11 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 311-411*А-Б, на плане №1 | Техническое, для доступа на технический этаж   | 8.00  |

|     |                       |   |  |       |
|-----|-----------------------|---|--|-------|
| 126 | Лестничная клетка     | 11 секция, технический этаж на отм.+24,260, в осях 311-411*А-Б, на плане №2   | Техническое, для доступа на технический этаж   | 12.00 |
| 127 | Незадымляемый переход | 11 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 311-411*А/1-А, на плане №3 | Общественное, для создания открытой воздушной зоны , что предотвращает распространение дыма на другие этажи зданий | 10.10 |
| 128 | Венткамера            | 11 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 311-411*Б-В, на плане №4   | Техническое, для воздухообмена и дымоудаления  | 26.00 |
| 129 | Машинное помещение    | 11 секция, технический этаж на отм.+25,120, в осях 311-411*А-Б, на плане №5   | Техническое, для размещения и обслуживания подъемных механизмов лифта  | 19.60 |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Подвальный этаж, отм. -7,760, Секция 10, условный номер помещения на поэтажном плане 34 (электрощитовая), в осях А-Б*310-410   | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными   | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам помещений общественного назначения I и II жилой и нежилой (административной) частей многоквартирного дома |
| 2     | Подвальный этаж, отм. -7,760, Секция 11 условный номер помещения на поэтажном плане 26 (электрощитовая), в осях А-Б*311-411  | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными   | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам помещений общественного назначения I и II жилой и нежилой (административной) частей многоквартирного дома |
| 3     | Подвальный этаж, отм -7,760, Секция 10, условный номер помещения 34 (электрощитовая) в осях А-Б*310-410; Секция 11 условный номер помещения на поэтажном плане 26 (электрощитовая), в осях А-Б*311-411 | трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE308 S31.543.OAR2.SYUVJLFZ LR01 SPDS, 3x230/400В 5(10)А к.т. 0,5S/0,5; трехфазный многотарифный счетчик эл.энергии Энергомера CE307 R34.749.OR1.QUVLFZ LR01, 3x230/400В 5(80)А к.т.1/1; однофазный многотарифный счетчик эл. энергии Энергомера CE207 R7.849.2.OR1.QUVLF LR01,230В 5(80)А, к.т. 1/2 ; трансформаторы тока ТТИ 100/5А-400/5А к.т. 0,5 | Учет потребления электроэнергии в жилой части, помещениях общего и общественного назначения Секции 10, Секция 11  |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 4 | Подвальный этаж, отм.-7,760, Секция 11, условный номер на поэтажном плане 30, в осях В-Г*511-611                              | Счетчик расхода воды ВСХд-40, два счетчика расхода воды ВСХд-15 с импульсным выходом (водомерные узлы) с устьновкой гибких вставок, фильтров, обратных клапанов.   | Учет воды в жилую часть многоквартирного дома Секции 10,11, подача и учет воды в помещения общественного назначения  |
| 5 | Подвальный этаж, отм.-7,760, Секция 11, условный номер на поэтажном плане 30, в осях В-Г*511-611 (водомерный узел).           | Насосная станция повышенного давления COR-2 VVI 807/SKw-EB-R (или аналог) с 1 рабочим и 1 резервным насосами, с техническими характеристиками Q=2,147л/с, H=67м. С контрольно-измерительной арматурой, обратными клапанами и виброизолирующим основанием, мембранный бак и шкаф управления.  | Подача воды в жилую часть Секции 10,11, а также в помещения общего и общественного назначения  |
| 6 | Подвальный этаж Секции 10, Секции 11, отм. - 7,760, цокольный этаж на отм. -3,600, поэтажно над уровнем земли до отм. +25,120 | Устанавливается 1 тип системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - АПС Жилой части спроектирована на основе оборудования системы "Орион" (Болид). В состав АПС входит: пульт контроля и управления С2000М исп.02; контроллер двухпроводной адресной линии С2000-КДЛ-2И; блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ вер.3; извещатели пожарные дымовые адресные ДИП-34А-04; извещатели пожарные дымовые адресные ДИП-34А-03; извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ исп.01; оповещатель охранно-пожарный звуковой Маяк-12-3М; световое табло "ВЫХОД" стрелка направления движения Кристалл-12; извещатель пожарный дымовой автономный ИП 212-142. В помещениях общественного назначения устанавливаются извещатели пожарные дымовые оптико-электронные адресно-аналоговые ДИП-34А-04. Устанавливаются извещатели ручные ИРП 513-3АМ исп.01 и устройства дистанционного пуска УДП 513-3АМ. | Автоматическое пожаротушение в случае возникновения пожара в Секции 10 (жилой дом и ПОН). Для принятия мер эвакуации людей из помещений наружу и в пожаробезопасные зоны, а также содействию тушению пожара жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты многоквартирного дома, без права отключения |
| 7 | Секция 10, в осях 310-410*А-В, отм -3,600 до + 25,120   | Два грузопассажирских лифта с размерами кабины 2,1х1,1 м и дверным приемом 1,2 метра, и 1,1 (1,3)х1,4 м и дверным проемом шириной 0,9 метра. Машинное отделение расположено на уровне технического этажа.  | Вертикальный транспорт, для доступа в помещения общественного назначения и жилую часть Секции 10.  |
| 8 | Секция 11, в осях 311-411*А-Б на отм.0,000 до +25,120   | Два грузопассажирских лифта с размерами кабины 2,1х1,1 м и дверным приемом 1,2 метра, и 1,1 (1,3)х1,4 м и дверным проемом шириной 0,9 метра. Машинное отделение расположено на уровне технического этажа.  | Вертикальный транспорт, для доступа в помещения общественного назначения и жилую часть Секции 11.  |
| 9 | Секция 10, Секция 11 по периметру на отм. 0,000 - 7,760 в осях 110-610*В-Г  | Подъемные устройства с кнопкой вызова персонала  | Подъемный механизм для доступа доступа в помещения общественного назначения цокольного и подвального этажей инвалидов группы М4  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 10 | Секция 10, подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже, в осях 110-610*А-Г                                    | Система электроснабжения, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитов ЩЭ1с-8-50 УХЛ4, ЩЭ1с-7-50 УХЛ4, ЩЭ1с-5-50 ухл4; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах; шкафов ШКП; световых приборов общего освещения, а так же эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S с нулевым защитным (РЕ) и рабочим (N) проводниками, работающими раздельно после шин ВРУ. греющий кабель для крышных воронок с датчиком управления температурой, подключенным к ЩОВ.   | Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное - 42В. Учет потребляемой электроэнергии. |
| 11 | Секция 10, Секция 11, система воздухопроводов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже. | Система вентиляции, в жилом доме вытяжная естественная, вытяжка выполняется через кухни и санузлы раздельными системами через регулируемые решетки. На последних этажах в санузлах устанавливаются бытовые вентиляторы без обратного клапана. На утепленные шахты установлены дефлекторы. В тепловом узле вентиляция с механическим побуждением. В электрощитовой, водомерном узле, санузлах подвала, диспетчерской, КУИ, насосной, тех помещениях подвала, кладовых предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Вытяжка осуществляется из верхней зоны при помощи воздухораспределителей потолочного типа. Для кладовых вентилятор имеет степень защиты IP54. В ПОН спроектированы вытяжные механические и естественные системы вентиляции. Вытяжка через решетки натенного типа, выброс - на 1 метр выше кровли. Для блокирования и ограничений распространения продуктов горения и безопасной эвакуации людей предусмотрена механическая система приточно-вытяжной противодымной вентиляции. Удаление дыма в жилой части осуществляется через дымовые нормально-закрытые клапаны, оборудованные реверсивным приводом под потолком коридоров. Предусмотрено автоматическое включение систем от датчиков пожарной сигнализации. Дымоудаление осуществляется радиальными вентиляторами с выбросом на 2 метра от уровня кровли. Выполнена подача воздуха в тамбур-шлюз с системой ДВЕ с клапаном избыточного давления | Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а так же дымоудаления жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже) Секции 10 и 11.   |



|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 12 | <p>Подвальный этаж, отм. - 7,760, помещение на поэтажном плане 27,28,29 (тепловой пункт) Секции 11, а так же система трубопроводов стальных и из сшитого полиэтилена, расположенная в подземной и наземной части многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире. С коллекторами в общедомовом коридоре на обслуживаемом этаже, в осях 110-610*А-Г</p> | <p>Система отопления нежилой части двухтрубная с нижней разводкой магистралей под потолком подвала. Для жилой части - периметральная, с распределительными гребенками, автоматическими воздухоотводчиками и сильфонными компенсаторами. Нагревательные приборы - стальные панельные конвекторы.</p> <p>Система отопления для административных помещений, расположенных на первом этаже - комбинированная, с вертикальными стояками и горизонтальными ветками. Для отопления помещения электрощитовой служат электрические конвекторы. Учет - в тепловом узле, а так же по каждой квартире и административному помещению в отдельности.</p> | <p>Для обеспечения теплоснабжения жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже) Секции 10 и 11.</p>             |
| 13 | <p>Секция 10, наземная часть многоквартирного дома, в трубах с выводом на отмотку скрыто в коробах и открыто в осях 1-6*А-Г</p>  | <p>Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками и устройством выпусков в сеть ливневой канализации и на отмотку перед зданием с теплоизоляцией и греющим кабелем. Трубы внутреннего водостока запроектированы из труб полиэтиленовых напорных технических ПЭ 100 SDR17. Водосточные стояки прокладываются в коробах в межквартирных коридорах и коридорах ПОН.</p>  | <p>Для отвода дождевых стоков и талых вод с кровли</p>  |
| 14 | <p>Секция 10, подвал на отм. -7,760 (помещение 35) подземная и наземная части многоквартирного дома, прямки, система трубопроводов, проложенных в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, 110-610*А-Г</p>  | <p>Напорная система канализации отвода стоков из труб полипропиленовых с установкой канализационной насосной Sololift2 WC3 в подземной части.</p>  | <p>Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации из жилых и помещений общего и общественного назначения Секций 10 и 11.</p> |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 15 | Подвальный этаж, отм. - 7,760, Секция 10, условный номер помещения на поэтажном плане 30 (водомерный узел) в секции 11, а также система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком и в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире, в осях 110-610*А-Г     | Система холодного и горячего водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети оцинкованных труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.   | Для обеспечения хозяйственнопитьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды.                        |
| 16 | Секция 10, надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже, в осях 110-610*А-Г, Секция 11, надземная часть в осях 111-611*А-Г  | предусматривается система домофона, которая предусматривается на главном входе и в подъезд каждой секции без определения конкретного вида оборудования  | Для обеспечения домофонной связи в жилых помещениях многоквартирного дома, а также получения доступа в места общего пользования.   |
| 17 | Секция 10, надземная и подземная части многоквартирного дома, холл первого этажа, шахта лифта, машинное отделение на техническом этаже, в осях 110-610*А-Г, Секция 11 надземная и подземная части многоквартирного дома, холл первого этажа, шахта лифта, машинное отделение на техническом этаже, в осях 111-611*А-Г | Система диспетчеризации лифтов и экстренной связи выполнена и оборудована двухсторонней и экстренной переговорной связью, системой обратной связи с лифтовым оборудованием, а так же системой сигнализации и оповещения о перебоях в работе лифтового оборудования.   | Предназначена для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования жилой и нежилой частей многоквартирного дома (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже) |
| 18 | Цокольный этаж Секции 10, отм. - 3,600в осях 110-610*А-Г, Цокольный этаж Секции 11, отм. -3,600 в осях 111-611*А-Г.   | Внутренний пожарный трубопровод выполнен кольцевыми сетями только на цокольном этаже с пожаротушением от давления внутредомовых сетей. предусмотрены пожарные краны диаметром 50 мм с диаметром sprыска наконечника пожарного ствола 16мм и руковом длиной 20м, установленные на высоте 1,20+-0,15м от пола цоколя, в шкафах укомплектованными рукавами, пожарными стволами. ВПВ. | Для подачи воды при тушении пожара вцокольной части Секции 10  |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 19 | Секция 10, Секция 11, подвал на отм. -7,760, поэтажно с отм. 0,000 до + 27,520 в осях 110-610*А-Г и осях 111-611*А-Г   | Оборудование для коллективного приема ТВ сигнала, (антенна, разветвительные коробки)    | прием и распределение ТВ сигналов в многоквартирном доме  |
| 20 | Секция 10, подвал на отм. - 7,760, поэтажно с отм. +0,000 до +28,820 в осях в осях 110-610*А-Г   | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет) | Обеспечение многоквартирного дома сетью Интернет  |
| 21 | Секция 10, подвал на отм. -7,760, поэтажно с отм. + 0,000 до +28,820 в осях в осях 110-610*А-Г и осях 111-611*А-Г  | Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)               | Прием и распределение цифрового радиовещания в многоквартирном доме   |
| 22 | С северо -западной стороны в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:42294, с северо-западной стороны стороны эксплуатируемой кровли встроено-пристроенной подземной автостоянки Секция Г | Двухтрансформаторная подстанция мощностью 2х1600 кВА напряжением 6/0,4 кВ.              | Электроснабжение Секций 7,8,9,10,11 (жилых и нежилых помещений общественного и общего назначения), встроено-пристроенные подземные автостоянки Блоков Г, Д1, Д2 наружное освещение. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>682 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810918350033555</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042520607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>380843001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09125602</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                    |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 154 349 145,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>536 034 531,35 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 618 314 613,65 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.04.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 966 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>42 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>242 574 900 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 780 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                              |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 093 763 094,00 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.07.2024</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:0000225:50316</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|--|------------|--|--|
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок за кадастровым номером 38:36:000033:42294 находится в залоге у ПАО "Сбербанк России" на основании договора ипотеки № ДИ01_180В00JEOMF от 29.06.2023г ( номер государственной регистрации 38:36:000033:42294-38/115/2023-3)</b>  |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 08.09.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |
| 2  | 08.09.2023 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 3 |            | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |
| 4 |            | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату |
| 5 | 09.11.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |
| 6 | 09.11.2023 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату |
| 7 | 09.11.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Последняя отчетная дата-30.09.2023 года  |
| 8 | 08.12.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 9  | 08.12.2023 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату           |
| 10 | 10.01.2024 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |
| 11 | 10.01.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату           |
| 12 | 09.02.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых и нежилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату |
| 13 | 09.02.2024 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 14 | 06.03.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу  | Внесены изменения о количестве, площади и цене заключенных договоров долевого участия в строительстве в отношении жилых и нежилых помещений и машиномест с использованием счетов эскроу на последнюю отчетную дату |
| 15 | 06.03.2024 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | Внесены изменения о доступной сумме кредита и неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

353093426480736901872241800009320237763

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КСИ-СТРОЙ"**, Антропов Вадим  
Анатольевич, ИРКУТСК ГОРОД

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024