

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

| | | | | | |
|---|--|-----------------|-------------------|-----------|--|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "АДМИРАЛ" | по ОКПО | 41214368 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 3665113923 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | / | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Коды | | |
|----------------|-----------|-------------|
| 0710001 | | |
| 30 | 09 | 2018 |

Местонахождение (адрес)
394038, Воронежская обл, Воронеж г, Дорожная ул, дом № 13, оф. 35

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 6 594 | 39 142 | 4 951 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 127 548 | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 1 176 242 | 570 695 | 406 626 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 310 384 | 609 837 | 411 576 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 123 789 | 123 582 | 36 986 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 755 221 | 444 459 | 24 839 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 6 934 | 16 100 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 4 064 | 392 915 | 1 582 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 890 009 | 977 056 | 63 407 |
| | БАЛАНС | 1600 | 2 200 394 | 1 586 893 | 474 983 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 3 950 | 2 593 | 204 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 3 960 | 2 603 | 214 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 123 838 | 550 759 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 123 838 | 550 759 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 341 730 | 341 730 | 36 830 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 383 852 | 249 278 | 395 872 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 347 013 | 442 523 | 42 067 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 072 595 | 1 033 531 | 474 769 |
| | БАЛАНС | 1700 | 2 200 394 | 1 586 893 | 474 983 |

Руководитель

(подпись)

Кораблин Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|------------|----|------|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "АДМИРАЛ" | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2018 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика застройщика, генерального подрядчика | по ОКПО | 41214368 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | / | ИНН | 3665113923 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКВЭД | 71.12.2 | | |
| | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2018 г. | За Январь - Сентябрь 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 24 806 | 3 414 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (24 053) | (2 793) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 753 | 621 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 753 | 621 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 33 259 | 328 |
| | Прочие расходы | 2350 | (32 594) | (106) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 418 | 843 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 418 | 843 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2018 г. | За Январь - Сентябрь 2017 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 1 418 | 843 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



**Кораблин Александр
Анатольевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.