

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Энергострой"</b>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых помещений</b>	по ОКПО	<b>34778633</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>5410077581</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Новосибирская обл, Новосибирск, Тюленина, дом № 26, оф. 215

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Акционерное общество Консультационная группа "Баланс"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>5406170683</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 776 513	1 862 274
	Итого по разделу I	1100	-	2 776 513	1 862 274
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 713 812	432 705	74 949
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	393 629	368 791	285 018
	Дебиторская задолженность	1230	1 665 273	1 665 416	1 784 931
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	42 000	-	343 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	336	297	129
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	9 277
	Итого по разделу II	1200	5 815 050	2 467 209	2 497 303
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 815 050	5 243 722	4 359 577

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	848 156	692 721	597 041
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	764 445	753 766	26
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>1 612 611</b>	<b>1 446 497</b>	<b>597 077</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 071 684	1 112 293	744 052
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 071 684</b>	<b>1 112 293</b>	<b>744 052</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 152 850	1 082 409	511 888
	Доходы будущих периодов	1530	1 977 895	1 602 513	2 506 561
	Оценочные обязательства	1540	11	11	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>3 130 756</b>	<b>2 684 933</b>	<b>3 018 449</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>5 815 050</b>	<b>5 243 722</b>	<b>4 359 577</b>

Руководитель



(подпись)

Каличенко Владимир  
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Энергострой"</b>	по ОКПО	34778633		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5410077581		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых помещений</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	27 256	60 972
	Себестоимость продаж	2120	(24 115)	(27 296)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 141	33 676
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 141	33 676
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	235	7 351
	Проценты к уплате	2330	(6 620)	(88)
	Прочие доходы	2340	54 623	273 497
	Прочие расходы	2350	(38 030)	(26 008)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 349	288 428
	Налог на прибыль	2410	(2 670)	(57 694)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 679	230 734



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 679	230 734
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Каличенко Владимир  
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.