

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-7"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 302002, Орловская обл, г Орёл, пл Мира, д. 7Г, каб. 4

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) 31 03 2024

по ОКПО 51439022

ИНН 5751066124

по ОКВЭД 2 41.20

по ОКОПФ / ОКФС 12300 16

по ОКЕИ 384

Коды		
0710001		
31	03	2024
51439022		
5751066124		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 962	3 198	747
	Прочие внеоборотные активы	1190	1	1	2
	Итого по разделу I	1100	3 963	3 199	750
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	232 044	195 076	79 229
	в том числе:				
	земельные участки под долевое строительство		53 531	53 531	53 531
	расходы на строительство		178 513	141 545	25 698
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	35 443	29 630	5 663
	Дебиторская задолженность	1230	334 559	269 351	1
	в том числе:				
	расчеты по договорам долевого участия		168 875	132 203	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		165 535	137 045	-
	расчеты по налогам и сборам		103	103	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		46	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33	57	9
	Прочие оборотные активы	1260	6	13	6
	Итого по разделу II	1200	602 085	494 127	84 908
	БАЛАНС	1600	606 048	497 326	85 657

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	53 442	53 442	53 442
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 850)	(12 792)	(2 989)
	Итого по разделу III	1300	37 603	40 661	50 464
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	368 289	302 615	4 309
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	183 462	138 022	172
	в том числе:				
	проценты по кредитам и займам		14 587	5 819	172
	обязательства по договорам долевого участия		168 875	132 203	-
	Итого по разделу IV	1400	551 751	440 637	4 481
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 694	16 028	30 712
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 545	7 659	-
	расчеты по налогам и сборам		262	271	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		7 887	8 098	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 694	16 028	30 712
	БАЛАНС	1700	606 048	497 326	85 657

Представитель
по доверенности
№ 188-ОС/7 от
28.12.2023

(подпись)

**Бурсова Анжела
Владимировна**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-7"	ИНН	51439022		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5751066124		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	12300	16	
	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	62	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	62	-
	Коммерческие расходы	2210	(2 039)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 828)	(855)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 805)	(855)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(18)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 823)	(858)
	Налог на прибыль	2410	765	172
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	765	172
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 058)	(686)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 058)	(686)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Представитель
по доверенности
№ 1881-ОС7 от
28.12.2023 г.



(подпись)

**Бурсова Анжела
Владимировна**
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.