

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а	ПП.ЭКО001	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Полоса прелестий "Optimum-Eco"	1 см. п.5
б	И.ЭКОКО7	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Игровой комплекс "Optimum-Eco"	1 -/-
в	ГК-035-См-02	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Гимнастический комплекс	1 -/-
г	ГК-012-ММ	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Гимнастический комплекс	1 -/-
д	ГК-085-См	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Гимнастический комплекс	1 -/-
е	И.ЭКОКО8	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Игровой комплекс "Optimum-Eco"	1 -/-
ж	ГК-010-ММ	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Гимнастический комплекс	1 -/-
з	ДГ.ЭКОМ3	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Детский городок "Optimum-Eco"	1 -/-
к	ДГ.ЭКО040 тип 1	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Детский городок "Optimum-Eco"	1 -/-
л	И.ЭКОКО5	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Игровой комплекс "Optimum-Eco"	1 -/-
м	КР.С100	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Карусель "Сателлит"	1 -/-
н	Качалка на пружине КНП-"Слон"	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Качалка на пружине КНП-"Слон"	1 -/-
п	FY-12308	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Тренажер	1 -/-
р	FY-12309	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Тренажер	1 -/-
с	FY-12306	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Тренажер	1 -/-
т	FY-12307	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Тренажер	1 -/-
у	006504 +006901	Компания "КСИЛ" http://ksil.com/	Стойки волеболейные(комплект)+сетка	1 -/-
ф	001	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Навес со скамейками "Оптимум-Эко"	2 -/-
х	С-010	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Скамейка	8 -/-
ц	002	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Урна "Оптимум-Эко"	14 -/-
ч	СЧК.002	ООО "ЮАМЕТ" http://yuamet.com/	Стойка для сушки делья (комп. 2 шт)	1 -/-
ш	МК-0.8-СЛ160	ООО "Аусин" http://vetrokonejner.pp.ru/	Контейнер металлический 0,8 м3	5 -/-

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³				
			зданий	квартир	зданий	всего	зданий	всего			
1	Жилой дом (Поз.1)	20	1	230	230	1147,3	1147,3	18075,6	18075,6	69097,4	69097,4
2	ТП	1	1			25,75	25,75				
3 ₁	Гостевые стоянки для автомобилей			14		185,5					
3 ₂				1		13,25					
3 ₃				13		172,25					
3 ₄				30	98	397,5	1340,25				
3 ₅	Места для автомобилей инвалидов			2		26,5					
3 ₆				7		134,5					
3 ₈	Стойка для автомобилей инвалидов			9		119,25	140,85				
3 ₉	Места для автомобилей инвалидов			10		140,85					
4 ₁	Спортивная площадка			1	2	475,5	581,5				
4 ₂				1	1	360,0	360,0				
5	Волейбольная площадка			1	1	314,5	314,5				
6	Детская площадка			1	1	26,0	52,0				
7 ₁	Площадка для отдыха			1		174,6	174,6				
7 ₂				1		16,25	16,25				
8	Хозяйственная площадка			1	1	11,5	11,5				
9	Площадка для мусороконтейнеров			1	1	11,5	11,5				
10	Ограждение деревянное (h=1,5м) п.м			11,5							
11	ГРПШ-РДНК-1000			1	1						
12	Ограждение из профилированной трубы заводского изготовления, h=2,0м п.м			154,7							
13	Ворота откатные (l=4,5), шт.			1							
14	Ограждение типа 3D (h=4,0м) п.м			78,0							

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
Ап N1	Проезд	1	1655,5	
Ап N2	Стойки	1	1481,1	
Бп N3	Тротуары, дорожки и площадки из бетонной плитки	2	1083,0	
Бп N4	Тротуар с укреплением для пожарной машины пешеходная зона (шир.6,0м и 2,0м)	3	748,0	
Рк N5	Спортивная площадка	4	941,5	
Рк N6	Детская площадка	4	314,5	
Ам N7	Спортплощадка (для катания на самокатах шир.2,0м)	5	22,0	
Ам N8	Спортплощадка (для катания на самокатах шир.2,0м)	6	13,0	
Пп N9	Покрывание пожарного проезда	7	102,5	
Що N10	Покрывание гранитным отсевом	8	106,0	
Бп N11	Площадка для мусороконтейнеров	9	34,5	
Бп N12	Покрывание из дорожных плит	10	394,5	
Бп/Бо	Отсыпка	11	360,5	жил. дом ТП
		12	24,25	
	Бортовой камень Б.Р. 100.30.15, м		536,0	ГОСТ 6665-91
	Бортовой камень Б.Р. 100.20.8, м		1208,0	ГОСТ 6665-91
	Бордюрная пластиковая лента 150x2,0мм, м		223,0	
	Внеплощадочное благоустройство			
Ап/Рк N13	Проезд	1	399,0	
Бп/Рк N14	Тротуар из бетонной плитки	2	35,0	
Бо/В	Отсыпка ТП	12	11,7	внеплощадка
			85,0	
	Бортовой камень Б.Р. 100.30.15, м		129,0	ГОСТ 6665-91
	Бортовой камень Б.Р. 100.20.8, м			ГОСТ 6665-91

Технико-экономические показатели поз.1 (1-й этап строительства)

Наименование	Ед. изм.	Количество	
		жилой дом	ТП
Площадь участка благоустройства в рамках 1-го этапа строительства	кв.м	13485,1	50,0
Площадь застройки	кв.м/%	1147,3/ 9	25,75/ 52
Площадь твердого покрытия	кв.м/%	7264,6/ 53	24,25/ 48
Площадь озеленения	кв.м/%	5073,2/ 38	-
Внеплощадочное благоустройство, в т.ч.	кв.м	824,4	11,7
з.ч. №57:10:0030801:1005	кв.м	448,4	58,0
Площадь твердого покрытия	кв.м	58,0	
Площадь озеленения	кв.м	390,4	
з.ч. №57:10:0030801:1121	кв.м	376,0	
Площадь твердого покрытия	кв.м	376,0	11,7

Ведомость объемов работ

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Демонтаж бетонного покрытия	м2	23,5	
Демонтаж цементного покрытия	м2	174,0	
Демонтаж асфальтового покрытия	м2	161,0	
Демонтаж бортового камня БР 100.30.15	п.м	135	

Ведомость технических средств организации дорожного движения

Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Масса кг.ед.	Примечание
Знаки дорожные по ГОСТ Р52289-2004				
1	6.4	Парковка (парковочное место)	2	
2	8.17	Индальды	2	
Опоры дорожных знаков (серия 3.503.9-80 выпуск 1)				
3	СКМ 1.30	Стойка металлическая	2	16,4
		Фундамент. Бетон В15, м ³	0,156	
Разметка дорожная по ГОСТ Р52289-2004				
4	1.1	Разметка застывших стоянок, м	564,0	
5	1.14.1	Обозначение места, выделенного для пересечения проезжей части пешеходами, м2	15,0	
6	1.24.3	Дублирование дорожного знака "Индальды", м	10	

Показатели застройки

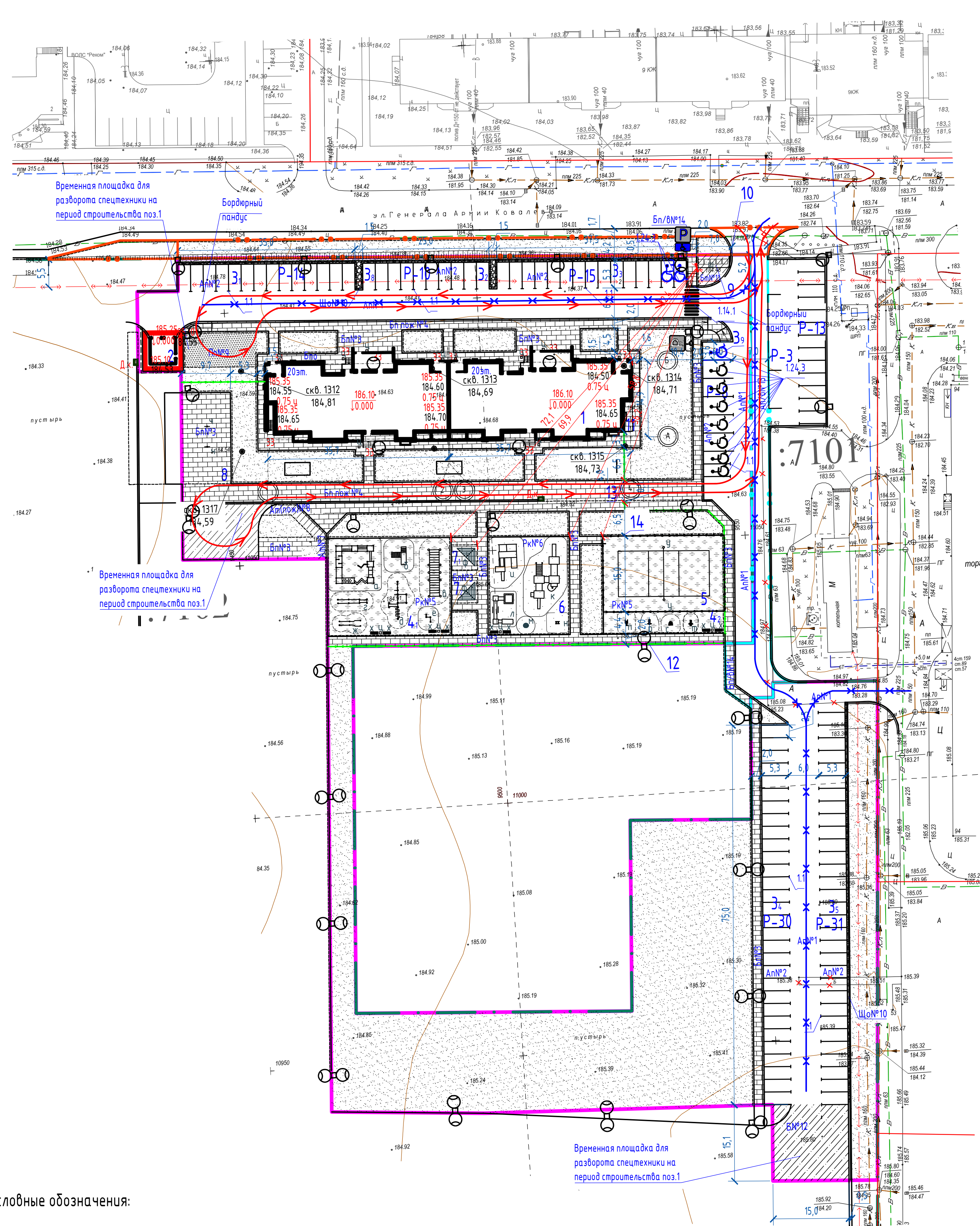
Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель по проекту
Площадь земельного участка по кадастровому паспорту	кв.м	33201,0
Площадь земельного участка в границах благоустройства	кв.м	14309,5
Общая площадь жилого дома	кв.м	18075,6
Площадь застройки жилого дома	кв.м	1147,3
Площадь вспомогательных зданий	кв.м	-
Общая площадь всех зданий	кв.м	18101,35
Общая площадь застройки всех зданий	кв.м	1173,05
Количество квартир	шт.	230
Количество человек (*Сред. кв./30)	чел.	438
Гостевые стоянки для дома	маш/мест	98
Гостевые стоянки для офиса	маш/мест	10

Показатели благоустройства

Вид параметра	Ед. изм.	Нормативный показатель	Расчетная площадь, кв.м	Площадь по проекту, кв.м
Детская площадка для игр	кв.м/чел.	0,7	306,6	314,5
Площадка для отдыха взрослых	кв.м/чел.	0,1	43,8	52,0
Площадка для занятий физкультурой	кв.м/чел.	2,0	876,0	941,5
Площадка для хоз. целей	кв.м/чел.	0,3	131,4	190,85
Площадь озеленения территории	кв.м/чел.	3,0	1080,0	5463,6
Плотное мощение тротуаров и площадок (I не менее 50% цветной), ширина тротуара не менее 1,5м	кв.м			1866,0
Гостевые стоянки для дома	м.м	0,35м/кв	81	98
Гостевые стоянки для офиса	м.м	1м/30м2	10	10

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	Газон, м ²	-	5073,2	Смесь трав Blooming life (засухоустойч.), норма расхода 30г/м2
	Внеплощадочное благоустройство	-	390,4	Смесь трав Blooming life (засухоустойч.), норма расхода 30г/м2



Условные обозначения:

- граница участка по кадастру
- граница благоустройства
- граница внеплощадочного благоустройства з.ч.№57:10:0030801:1005
- граница внеплощадочного благоустройства з.ч.№57:10:0030801:1121
- красные линии
- ограждение территории
- лоток водоотводный
- асфальтовое покрытие
- тротуарная плитка
- газон
- спортивная площадка с покрытием из резиновой крошки
- детская площадка с покрытием из резиновой крошки
- дорожка для катания на самокатах и велосипедах
- отмостка жилого дома
- гранитный отсев вдоль стоянок
- покрытие бетонное площадки для мусороконтейнеров
- движение транспортных средств
- движение пожарной техники

1. Данный лист читать совместно с листами 3-7 марки ПЗУ.ГЧ.
2. Окраску бортового камня проездов Б.Р. 100.30.15 выполнять фасадной краской черного и белого цвета с периодичностью 1:2 согласно ГОСТ Р51256-2018.
3. Бетонный лоток, устраиваемый по плотному покрытию и газону у въходов, запроектирован из тротуарных плит ТУ 5746-003-1131718-2000 L=24,0м.
4. Лоток пластиковый Top100 со стальной решеткой запроектирован по тротуару с выходом на проезжую часть L=19,5м.
5. Малые архитектурные формы должны соответствовать требованиям ГОСТ Р52169-2012; ГОСТ Р52301-2013; ГОСТ Р52167-2012; ГОСТ Р55872-2013; ГОСТ Р52168-2012; ГОСТ Р52299-2013 и требованиям п. 5.18 и п. 5.19 СП 31-115-2006 "Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения". Использование оборудования допускается при наличии сертификатов соответствия и паспортов изделий.