

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
 Организ: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАРСТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная
 Единица изм тыс руб

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	6	2023
3525354950/352501001		
41.2		
12300	16	
384		

Местонахождение (адрес) 160001, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Кирова, 10-2,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

Показатели	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытные и конструкторские работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытных и конструкторских работ	11202	-	-	-
	Основные средства	1130	43318	33539	34231
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11301			
	Оборудование к установке	11302			-
	Строит-ство объектов (ВО п. Чагода)	11303	2623	17	
	Строит-ство объектов (ВО г. Кириллов)	11305	7173		
	Строит-ство объектов (Белозерское шоссе 11а)	11306	33522	33522	34231
	Приобретение объектов основных средств	11310			
	в т.ч. Незавершенное строительство (Белозерское шоссе 11а)	11311			
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150			
	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	43318	33539	34231
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	0	0	4539
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары отгруженные	12102	-	-	-
	Товары	12103			4539
	Готовая продукция	12104	-	-	-
	Расходы на продажу	12105	-	-	-
	Основное производство	12106	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по	1220	-	-	-



	в том числе:				
	НДС по приобретенным ценностям	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным ценностям, не принима	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным ценностям, принима	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2401	5506	2837
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	12301	1092	2252	0
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	962	2792	2791
	Расчеты по налогам и сборам	12303	39	38	35
	Расчеты по социальному страхованию и обе	12304			
	Расчеты с подотчетными лицами	12305			
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306			
	Расчеты с разными дебиторами и кредитора	12308	308	424	11
	Расчеты по договорам инвестиционным	12309			
	Финансовые вложения	1240	19070	19070	1200
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	19070	19070	1200
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания фи	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Денежные средства	1250	132	4254	29405
	в том числе:				
	Касса организации	12501	0	0	0
	Касса организации (в валюте)	12502			-
	Расчетные счета	12503	132	4254	29405
	Валютные счета	12504		-	-
	Аккредитивы	12505	-	-	-
	Прочие специальные счета	12507	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12508	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12602			
	Резервы предстоящих расходов	12604	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	21603	28830	37981
	БАЛАНС	1600	64921	62369	72212

Пояс нени я	Наименование показателя	Код	На 30 июнь 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	49637	49637	49637
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6601	6601	5460
	Итого по разделу III	1300	56238	56238	55097

IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	1950	870	1170
в том числе:				
Долгосрочные кредиты и займы	14101	1950	870	1170
Долгосрочные кредиты и займы (в валюте)	14102			
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	1950	870	1170
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	0	0	0
в том числе:				
Краткосрочные кредиты и займы	15101			0
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15102	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15103		-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте)	15104	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам (в валюте)	15105	-	-	-
Краткосрочные кредиты и займы (в валюте)	15106	-	-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте)	15107	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам (в валюте)	15108	-	-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте)	15109	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам (в валюте)	15110	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	6733	5261	15945
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6361	5261	15550
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202			
Расчеты по налогам и сборам	15203	27		390
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204			
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205			
Расчеты с подотчетными лицами	15206			
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	345		5
Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
в том числе:				
Целевое финансирование	15301			-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302			-
Безвозмездные поступления	15303			-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным в отчетном периоде	15304			-
Обязательства перед дольщиками	15305			-
Обязательства перед инвесторами	15306			-
Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	6733	5261	15945
БАЛАНС	1700	64921	62369	72212



Руководитель

(подпись)

14.07.2023г.

**Васильев Иван
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

**Васильев Иван
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 января по 30 июня 2023 г.**

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	6	2023
Общество с ограниченной ответственностью	по ОКПО			
Организ: <u>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАРСТРОЙ"</u>	ИНН	3525354950/352501001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД	41.2		
Вид экономической деятельности <u>строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма <u>общество с ограниченной ответственностью</u>	по ОКЕИ	384		
форма собственности <u>частная</u>				
Единица измер: тыс руб				
Местонахождение (адрес) <u>160001, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Кирова, 10-2,,</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110		5773
	Себестоимость продаж	2120		(4539)
	Валовая прибыль (убыток)	2100		1234
	Коммерческие расходы	2210		-
	Управленческие расходы	2220		0
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		1234
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	0	0
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств (продажа земельного участка)	23401	0	0
	Доходы, связанные с реализацией	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества (право аренды земельного участка)	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	0	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-

Курсовые разницы	23412	-	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской	23413	-	-	-
Доходы, связанные с переоценкой	23414	-	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	-	-	-
Прочие расходы	2350	0	0	0
в том числе:				
Расходы, связанные с участием в	23501	-	-	-
Расходы, связанные с участием в	23502	-	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств (продажа земельного участка)	23503	-	-	-
Расходы, связанные с реализацией	23504	-	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества (право аренды земельного	23505	-	-	-
Расходы, связанный с реализацией права	23506	-	-	-
Расходы по операциям с финансовыми	23507	-	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в	23508	-	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-	-
Расходы на услуги банков	23510	0	0	0
Прочие операционные расходы	23511	-	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-	-
Прочие	23516	-	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300			1234
Текущий налог на прибыль	2410			
в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421		-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-	-
Прочее	2460	0	0	0
в том числе:				
Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	0	0	0
Штрафы, санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	0	0	1234

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	0	1234
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Васильев Иван
Сергеевич**
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(Handwritten signature)
(подпись)

**Васильев Иван
Сергеевич**
(расшифровка подписи)

