

**Бухгалтерский баланс  
на 30 сентября 2023 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
 Организ: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАРСТРОЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная  
 Единица изм тыс руб

Форма по ОКУД  
 Дата ( число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ / ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	9	2023
3525354950/352501001		
41.2		
12300	16	
384		

Местонахождение (адрес) 160001, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Кирова, 10-2,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

Показатель	Наименование показателя	Код	На	На	На
			30 сентября 2023 г.	31 декабря 2022 г.	31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытные и конструкторские работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытных и конструкторских работ	11202	-	-	-
	Основные средства	1130	77798	33539	34231
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11301			
	Оборудование к установке	11302			
	Строит-ство объектов ( ВО п. Чагода ул. Ленина)	11303	69113	17	
	Строит-ство объектов (ВО г. Кириллов)	11305	7884		
	Строит-ство объектов ( ВО п. Чагода ул. Школьная)	11303	801	17	
	Строит-ство объектов (Белозерское шоссе 11а)	11306		33522	34231
	Приобретение объектов основных средств	11310			
	в т.ч. Незавершенное строительство (Белозерское шоссе 11а)	11311			
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150			
	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>77798</b>	<b>33539</b>	<b>34231</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	0	0	4539
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары отгруженные	12102	-	-	-
	Товары	12103			4539
	Готовая продукция	12104	-	-	-



Расходы на продажу	12105	-	-	-
Основное производство	12106	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по	1220	-	-	-
в том числе:				
НДС по приобретенным ценностям	12201	-	-	-
НДС по приобретенным ценностям, не прини	12202	-	-	-
НДС по приобретенным ценностям, принима	12203	-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	3084	5506	2837
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	12301	1619	2252	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	962	2792	2791
Расчеты по налогам и сборам	12303	39	38	35
Расчеты по социальному страхованию и обе	12304			
Расчеты с подотчетными лицами	12305			
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306			
Расчеты с разными дебиторами и кредитора	12308	464	424	11
Расчеты по договорам инвестиционным	12309			
Финансовые вложения	1240	19070	19070	1200
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	19070	19070	1200
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания фи	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	-	-
Денежные средства	1250	62	4254	29405
в том числе:				
Касса организации	12501	0	0	0
Расчетные счета	12503	62	4254	29405
Валютные счета	12504			
Аккредитивы	12505	-	-	-
Прочие специальные счета	12507	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12602			
Итого по разделу II	1200	22216	28830	37981
<b>БАЛАНС</b>	1600	100014	62369	72212

Пояснения	Наименование показателя	Код	На	На	На
			30 сентября 2023 г.	31 декабря 2022 г.	31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	16115	49637	49637
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6601	6601	5460
	Итого по разделу III	1300	22716	56238	55097



<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410	70517	870	1170	
в том числе:					
Долгосрочные кредиты и займы	14101	70517	870	1170	
Долгосрочные кредиты и займы (в валюте)	14102				
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-	
Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-	
Прочие обязательства	1450	-	-	-	
Итого по разделу IV	1400	70517	870	1170	
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510	0	0	0	
в том числе:					
Краткосрочные кредиты и займы	15101			0	
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15102	-	-	-	
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15103				
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15104	-	-	-	
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15105	-	-	-	
Краткосрочные кредиты и займы (в валюте)	15106	-	-	-	
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15107	-	-	-	
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15108	-	-	-	
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15109	-	-	-	
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15110	-	-	-	
Кредиторская задолженность	1520	6781	5261	15945	
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5861	5261	15550	
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202				
Расчеты по налогам и сборам	15203	26		390	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204				
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205				
Расчеты с подотчетными лицами	15206				
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207				
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	894		5	
Доходы будущих периодов	1530	0	0	0	
в том числе:					
Целевое финансирование	15301				
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302				
Безвозмездные поступления	15303				
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным в отчетном периоде	15304				
Обязательства перед дольщиками	15305				
Обязательства перед инвесторами	15306				
Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-	
Прочие обязательства	1550	-	-	-	
Итого по разделу V	1500	6781	5261	15945	
<b>БАЛАНС</b>	1700	100014	62369	72212	

Руководитель

(подпись)

18.10.2023г.

«Старстрой»

ИНН 3525364450  
Специальный налоговый режим  
Упрощенная система налогообложения  
ОГРН 1153525025576  
Россия \* г. Вологда \*

Васильев Иван  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

Васильев Иван  
Сергеевич

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 января по 30 сентября 2023 г.**

Форма по ОКУД	0710002		
Дата ( число, месяц, год)	30	9	2023
по ОКПО			
ИНН	3525354950/352501001		
по ОКВЭД	41.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Общество с ограниченной ответственностью  
 Организ: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАСТРОЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственнос: частная  
 Единица измер: тыс руб  
 Местонахождение (адрес) 160001, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Кирова, 10-2,,

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентября 2023 г.	За Январь - Сентября 2022 г.
	Выручка	2110		5773
	Себестоимость продаж	2120		(4539)
	Валовая прибыль (убыток)	2100		1234
	Коммерческие расходы	2210		-
	Управленческие расходы	2220		0
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		1234
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	0	0
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств (продажа земельного участка)	23401	0	0
	Доходы, связанные с реализацией	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества (право аренды земельного участка)	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	0	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-



	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Прочие расходы	2350	0	0
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией			
	основных средств (продажа земельного	23503	-	-
	участка)			
	Расходы, связанные с реализацией	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего	23505	-	-
	имущества (право аренды земельного			
	Расходы, связанный с реализацией права	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	0	0
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-
	Прочие	23516	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		1234
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	0	0
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями,	24601	0	0
	применяющими специальные налоговые			
	режимы			
	Штрафы, санкции и пени за нарушение	24602	-	-
	налогового и иного законодательства			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	1234

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентября 2023 г.	За Январь - Сентября 2022 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	0	1234
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Васильев Иван  
Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

**Васильев Иван  
Сергеевич**  
(расшифровка подписи)