

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		Организация	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
		Идентификационный номер налогоплательщика	<b>12486172</b>		
		Вид экономической деятельности	<b>8904069850</b>		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>41.2</b>		
		Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		Единица измерения: в тыс. рублей	<b>384</b>		
		Местонахождение (адрес)			
<b>629303, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Советский мкр, д. № 6, корп. 2, кв. 49</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 415	2 415	2 182
	в том числе:				
		1151	2 415	2 415	2 182
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	251 833	142 305	291 290
	в том числе:				
	Незавершенное доленое строительство	11901	245 803	140 306	261 364
	Строительные материалы и оборудование	11902	175	85	1 696
	Предоплата за СМР и материалы по строительству	11903	5 825	1 880	18 873
	Расходы будущих периодов по реализации квартир	11904	6	-	9 336
	Расходы будущих периодов	11905	24	33	22
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>254 248</b>	<b>144 720</b>	<b>293 472</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 300	3 640	8
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12101	1	4	8
	Жилые квартиры на продажу	12102	-	3 590	-

	Проданные квартиры без регистрации права собственности	12103	-	47	-
	Не жилые помещения для продажи	12104	3 298	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	-	25
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	7	-	14
	НДС по приобретенным услугам	12202	-	-	12
	Дебиторская задолженность	1230	661 531	287 646	30 302
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	80	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	4 775	4 600	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	53	65	266
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	7	7	9
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	86	10 100	12 680
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	1 200	135	292
	Расчеты по договорам ДУ	12307	655 331	272 400	17 054
	Расчеты по претензиям	12308	-	339	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 514	30 564	71 629
	Прочие оборотные активы	1260	-	31	-
	в том числе:				
	НДС, начисленный по отгрузке		-	31	-
	Итого по разделу II	1200	702 352	321 882	101 964
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>956 600</b>	<b>466 601</b>	<b>395 436</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	38 196	38 708	(358)
	Итого по разделу III	1300	78 196	78 708	39 642
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 200	-	4 786
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		6 200	-	4 786
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 200	-	4 786
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	47 924	34 627	341
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	74	-	341
	Краткосрочные займы	15102	46 399	33 890	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	1 450	737	-
	Кредиторская задолженность	1520	192 417	105 435	166 329
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	174 665	98 314	150 911
	Расчеты по налогам и сборам	15202	20	2 448	25
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	21	18	11
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	89	108	22
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	17 622	4 547	15 359
	Расчеты по авансам полученным	15206	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	631 862	247 832	184 337
	в том числе:				
	Обязательства по договорам ДУ в строительстве		630 763	247 832	184 337
	аренда земли		1 099	-	-
	Итого по разделу V	1500	872 203	387 893	351 008
	<b>БАЛАНС</b>	1700	956 600	466 601	395 436

Руководитель

(подпись)

Шамилев Сурхо  
Мустафаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Ямальская Инвестиционно-Строительная Компания"™</b>	ИНН	<b>12486172</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>8904069850</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	1 165	1 328
	Себестоимость продаж	2120	(339)	(2 348)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	826	(1 020)
	Коммерческие расходы	2210	(239)	-
	Управленческие расходы	2220	(82)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	505	(1 021)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(988)	(190)
	Прочие доходы	2340	34	-
	Прочие расходы	2350	(64)	(99)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(513)	(1 310)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(513)	(1 310)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(513)	(1 310)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шамилев Сурхо

Мустафаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

