

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройинвест"	по ОКПО 25785060		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6722015575		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	215119, Смоленская обл, Вяземский р-н, Вязьма г, Строителей ул, дом 3			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	226	215	1 257
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	174 864	116 397	113 572
	Итого по разделу I	1100	175 091	116 612	114 829
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 276	2 575	3 717
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 357	3 305	7 203
	Дебиторская задолженность	1230	25 161	11 377	7 585
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 250	1 250	1 250
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 031	20 076	1 979
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	41 075	38 582	21 734
	БАЛАНС	1600	216 166	155 194	136 564

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 835	7 309	5 582
	Итого по разделу III	1300	16 835	17 309	15 582
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	154 471	98 434	103 091
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	154 471	98 434	103 091
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 861	39 468	17 891
	Доходы будущих периодов	1530	-	(17)	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 861	39 451	17 891
	БАЛАНС	1700	216 166	155 194	136 564



Смирнова Юлия Сергеевна
(расшифровка подписи)

12 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройинвест"	по ОКПО	25785060		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6722015575		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	52	-
	Себестоимость продаж	2120	(33)	(60)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19	(60)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 423)	(741)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 404)	(801)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 383	371
	Прочие расходы	2350	(459)	(871)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(480)	(1 301)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(480)	(1 301)

