

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройинвест"	по ОКПО		25785060
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		6722015575
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)
215119, Смоленская обл, Вяземский р-н, Вязьма г, Строителей ул, дом 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	108	148	996
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	258 545	217 140	114 996
	Итого по разделу I	1100	258 654	217 287	115 992
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 544	9 012	2 462
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 158	9 830	4 598
	Дебиторская задолженность	1230	22 067	24 535	17 893
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 250	1 250	1 250
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 910	20 701	20 050
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	49 928	65 327	46 253
	БАЛАНС	1600	308 582	282 614	162 245

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1350	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 025	22 261	-8 030
	Итого по разделу III	1300	31 025	32 261	18 030
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	266 027	206 810	98 434
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	266 027	206 810	98 434
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 529	43 600	45 798
	Доходы будущих периодов	1530	-	(56)	(17)
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 529	43 543	45 781
	БАЛАНС	1700	308 582	282 614	162 245



Руководитель

(подпись)

Смирнова Юлия Сергеевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройинвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
по ОКПО	31	03	2024
ИНН	25785060		
по ОКВЭД 2	6722015575		
по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	512	21
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	512	21
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(858)	(460)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(346)	(439)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	45	625
	Прочие расходы	2350	(935)	(157)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 236)	29
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 236)	29

