

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация **ООО "ГрадоСтроитель"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

333333333

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2019
38839610		
3250532719		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	590 891	134 478	4 951
	в том числе:				
	незавершенное строительство		590 675	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	590 891	134 478	4 951
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25 476	23 056	491
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	270 366	12 171	(38 272)
	в том числе:				
	авансы подрядчикам		37 272	-	-
	задолженность по ДДУ		224 086	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	218 239	174 730	44 035
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 960	455	834
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	517 040	210 413	7 089
	БАЛАНС	1600	1 107 931	344 891	12 040

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300 020	300 020	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 952)	(4 287)	(8 180)
	Итого по разделу III	1300	288 068	295 733	(8 170)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	347 003	3	12 668
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	347 003	3	12 668
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 768	5 768	5 693
	Кредиторская задолженность	1520	59 342	43 387	1 850
	Доходы будущих периодов	1530	407 750	-	-
	в том числе:				
	обязательства перед дольщиками		407 750	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	472 861	49 155	7 543
	БАЛАНС	1700	1 107 931	344 891	12 040

Руководитель



(подпись)
Юн Иван Анатольевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)



(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация **ООО "ГрадоСтроитель"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
38839610		
3250532719		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	202	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 516)	(1 138)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 314)	(1 138)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 314)	(1 138)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 815	339
	Проценты к уплате	2330	-	(75)
	Прочие доходы	2340	-	3
	Прочие расходы	2350	(5 502)	(168)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 001)	(1 039)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 664)	(13)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 665)	(1 052)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 665)	(1 052)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Юн Иван Анатольевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.

Расчет стоимости чистых активов

ООО "ГрадoСтроитель"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	590 891	134 478	4 951
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	25 476	23 056	491
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	270 366	12 171	3 428
Финансовые вложения краткосрочные	1240	218 239	174 730	44 035
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 960	455	834
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	1 107 931	344 891	53 740
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	347 003	3	12 668
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	5 768	5 768	5 693
Кредиторская задолженность	1520	59 342	43 387	1 850
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	412 113	49 158	20 210
Стоимость чистых активов	-	695 819	295 733	33 530

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.