

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом"</b>	по ОКПО	<b>49051954</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5838041075</b>	
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>440514, Пензенская обл, р-н Пензенский, с Засечное, ул Радужная, д. 1, кв. 32</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	61	61	61
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	363 505	304 468	307 478
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	363 505	304 468	307 478
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	135 710	135 710	135 710
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 273 362	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 772 637	440 239	443 249
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 427 188	1 186 746	951 610
	в том числе:				
	Материалы	12101	243 374	98 917	99 573
	Товары	12102	65 249	60 180	60 180
	Основное производство	12103	1 118 565	1 027 649	791 851
	Полуфабрикаты собственного производства	12104	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 422	22 567	103
	Дебиторская задолженность	1230	4 117 000	2 711 258	3 911 970
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 813 111	1 764 843	2 774 258

Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	693 673	330 879	346 766
Расчеты по налогам и сборам	12303	10 085	1 383	284
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	240	-	121
Расчеты с подотчетными лицами	12305	60 776	118 129	99 370
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	15 290	16 460	17 460
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	523 825	479 564	673 711
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120 213	138 938	138 997
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	120 213	138 938	138 997
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 569	2 074	42 272
в том числе:				
Касса организации	12501	1 513	1 562	1 632
Расчетные счета	12502	10 056	512	40 640
Прочие оборотные активы	1260	1 746	967	980
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	1 727	949	963
Недостачи и потери от порчи ценностей	12602	19	19	18
Итого по разделу II	1200	5 679 138	4 062 550	5 045 932
<b>БАЛАНС</b>	1600	7 451 776	4 502 789	5 489 181

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	414 446	414 446	414 446
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1	1	1
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	419 488	488 155	487 220
	Итого по разделу III	1300	833 935	902 602	901 667
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 258 817	1 358 066	1 276 875
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 207 329	443 685	362 495
	Долгосрочные займы	14102	1 051 488	914 381	914 381
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 273 362	360 176	272 463
	Итого по разделу IV	1400	3 532 178	1 718 242	1 549 338
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 085 662	1 881 945	3 038 176
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 196 785	876 036	1 810 556
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	243 472	749 780	691 597
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 616	-	19 140
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 274	502	1 753
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 613	2 378	2 569
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	31 780	32 130	32 227
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	607 122	221 119	480 334
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 085 662	1 881 945	3 038 176
	<b>БАЛАНС</b>	1700	7 451 776	4 502 789	5 489 181

Руководитель

(подпись)

Ибрагимов Рафик  
Анверович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом"</b>	ИНН	<b>49051954</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5838041075</b>		
Вид экономической деятельности		по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	12 779	21 839
	Себестоимость продаж	2120	(4 869)	(3 374)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 910	18 465
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(56 677)	(14 342)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(48 767)	4 123
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	90	640
	Проценты к уплате	2330	(1 855)	(2 491)
	Прочие доходы	2340	17 991	1 873
	Прочие расходы	2350	(17 193)	(3 503)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(49 734)	642
	Налог на прибыль	2410	(1 517)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 517)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(51 251)	642

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(51 251)	642
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Ибрагимов Рафик  
Анверович**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

