

Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2021 г.

Организация ООО "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генподрядчика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
_____ частная _____ по ОКЕИ
Единица измерения: тыс руб
Местонахождение (адрес)
170021, Тверская обл, Тверь, Заречная, дом 17

Коды		
0710001		
30	06	2021
57799460		
6905076977		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12882	14495	87643
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	12267	13880	87028
	Приобретение земельных участков	11502	615	615	615
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1512	1512	2906
	Прочие внеоборотные активы	1190	324881	257764	287819
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по объектам жилищного строительства	11901	277616	220175	238432
	Налог на добавленную стоимость	11902	23044	18255	21474

	Авансы поставщикам и подрядчикам выданные	11903	21725	18507	23728
	Материалы переданные в переработку	11904	2496	827	4185
	Итого по разделу I	1100	339275	273771	378368
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26898	26147	77976
	в том числе:				
	Материалы	12101	443	52	125
	Товары	12102	26455	26095	31680
	Готовая продукция	12103	-	-	46171
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	514	6675	1008
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49205	81192	34169
	в том числе:				
	Касса организации	12501	176	506	122
	Расчетные счета	12502	49029	80686	34047
	Прочие оборотные активы	1260	19	22	344
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	19	22	344
	Итого по разделу II	1200	76636	114036	113497
	БАЛАНС	1600	415911	387807	491865

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40000	40000	40000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97364	97565	132113
	Итого по разделу III	1300	137364	137565	172113
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	115532	103602	99420
	в том числе:				
	Средства участников дольщиков, внесенные на строительство	14501	115532	103602	99420
	Итого по разделу IV	1400	115532	103602	99420
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	2020
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	2000
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	20
	Кредиторская задолженность	1520	30724	28449	73622
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5310	4231	22878
	Расчеты по налогам и сборам	15202	348	2038	1241
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	284	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15204	-	-	23555
	Расчеты с дольщиками по услугам заказчика-застройщика	15205	24782	22179	24411
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	132291	118191	144690
	в том числе:				
	Средства дольщиков, внесенные на строительство	15501	132291	118191	144690
	Итого по разделу V	1500	163015	146640	220332
	БАЛАНС	1700	415911	387807	491865

Руководитель

(подпись)

Валиев Абрек
Юнусович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2021 г.**

Организация ООО "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Заказчик-застройщик по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2021
57799460		
6905076977		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	43872
	Себестоимость продаж	2120	-	(42019)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1853
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	1853
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(39)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	922	24567
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	758	24567
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23403	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23404	164	-
	Прочие расходы	2350	(1123)	(71180)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(753)	(69838)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23503	-	-
	Расходы на услуги банков	23504	(33)	(162)
	Прочие операционные расходы	23505	(241)	(817)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(96)	(363)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(201)	(44799)
	Налог на прибыль	2410	-	(178)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(280)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(178)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(201)	(44977)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(201)	(44977)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Валиев Абрек
Юнусович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 Июля 2021 г.

