

Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2020 г.

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация ООО "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генподрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС _____
 Общество с ограниченной ответственностью частная по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс руб _____
 Местонахождение (адрес) _____
170021, Тверская обл, Тверь, Заречная, дом 17

Коды		
0710001		
30	06	2020
57799460		
6905076977		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16776	87643	69683
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	16161	87028	18040
	Приобретение земельных участков	11502	615	615	615
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2989	2906	1852
	Прочие внеоборотные активы	1190	412283	287819	144952
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по объектам жилищного строительства	11901	345355	238432	132639
	Налог на добавленную стоимость	11902	32292	21474	7629
	Авансы поставщикам и подрядчикам	11903	30906	23728	2029
	Материалы, переданные в переработку подрядчикам	11904	3730	4185	2655
	Итого по разделу I	1100	432048	378368	216487
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	36702	77976	52989
	в том числе:				
	Материалы	12101	53	125	4801
	Товары	12102	36649	31680	35081
	Готовая продукция	12103	-	46171	13107
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8142	1008	3974

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61260	34169	15565
	в том числе:				
	Касса организации	12501	312	122	114
	Расчетные счета	12502	60948	34047	15451
	Прочие оборотные активы	1260	250	344	211
	Итого по разделу II	1200	106354	113497	72739
	БАЛАНС	1600	538401	491865	289226

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40000	40000	40000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	87136	132113	151488
	Итого по разделу III	1300	127136	172113	191488
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	146511	99420	19259
	в том числе: Средства дольщиков, внесенные на строительство	14501	146511	99420	19259
	Итого по разделу IV	1400	146511	99420	19259
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	2020	-
	в том числе: Краткосрочные займы	15101	-	2000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	20	-
	Кредиторская задолженность	1520	65705	73622	38599
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	28872	22878	26098
	Расчеты по налогам и сборам	15202	763	1241	1186
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15203	-	23555	-
	Расчеты с дольщиками по услугам заказчика-застройщика	15204	34555	24411	5914
	Арендные обязательства	15205	515	1537	5401
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	199049	144690	39880
	в том числе: Средства дольщиков, внесенные на строительство	15501	199049	144690	39880
	Итого по разделу V	1500	264754	220332	78479
	БАЛАНС	1700	538401	491865	289226

Руководитель

Валиев Абрек
Юнусович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 Июля 2020 г.