

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.

Форма по ОКУД  
Дата ( число, месяц, год)  
Организация ООО "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИИН  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генподрядчика по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС  
Общество с ограниченной ответственностью  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
57799460		
6905076977		
71.12.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	27731	70180
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	27731	70180
	в том числе:			
	Услуги заказчика-застройщика		8605	28164
	Реализация жилых помещений		16196	35016
	Реализация нежилых помещений		2930	7000
	Себестоимость продаж	2120	(24889)	(60315)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(24889)	(60315)
	в том числе:			
	Услуги заказчика -застройщика		(7463)	(20347)
	Реализация жилых помещений		(15142)	(34294)
	Реализация нежилых помещений		(2284)	(5674)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	<b>2842</b>	<b>9865</b>
	<b>Коммерческие расходы</b>	<b>2210</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Управленческие расходы</b>	<b>2220</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>2200</b>	<b>2842</b>	<b>9865</b>
	<b>Доходы от участия в других организациях</b>	<b>2310</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Проценты к получению</b>	<b>2320</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Проценты к уплате</b>	<b>2330</b>	<b>-</b>	<b>(647)</b>
	<b>Прочие доходы</b>	<b>2340</b>	<b>5644</b>	<b>19902</b>
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	85
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	-	49
	Доходы по активам, переданным в пользование	23403	60	96
	Прочие операционные доходы	23404	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23405	-	-
	Доход от долевого строительства	23406	5584	19672
	Прочие расходы	2350	(2986)	(7468)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	-	(51)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23503	(3)	(7)
	Расходы на услуги банков	23504	(150)	(208)
	Прочие операционные расходы	23505	(1598)	(1067)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(1235)	(5)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b>5500</b>	<b>21652</b>

	<b>Налог на прибыль</b>	<b>2410</b>	(1320)	(5556)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2374)	(3458)
	отложенный налог на прибыль	2412	1054	(2098)
	<b>Прочее</b>	<b>2460</b>	-	-
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	4180	16096

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4180	16096
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Валиев Абрек  
Юнусович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 Марта 2020 г.

