



ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»

394033, г. Воронеж, ул. Витрука, 15, тел. (473)-227-87-65, факс.: (473)-223-08-03
ИНН 3661039235, КПП 366101001, ОГРН 1153668002388, ОКПО 26508316,
Р/с 407028104003900000002, К/с 30101810300000000600, БИК 044525600,
в АО «МИНБанк» г. Москва
<http://www.vmu-2.ru>, E-mail: mail@vmu-2.ru

28.03.2023 года

СПРАВКА
О РАСЧЕТЕ НОРМАТИВОВ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА
на 31.12.2022

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств:

активы застройщика
_____ = $\frac{1234399}{68339}$ тыс.руб. = **18,06**
сумма обязательств застройщика
по договорам участия в долевом строительстве

2. Расчет норматива целевого использования средств:

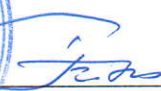
активы застройщика, не связанные со строительством
_____ =
чистые активы застройщика и общая сумма его обязательств,
уменьшенная на величину обязательств
по договорам участия в долевом строительстве

= $\frac{548758 + 240251 + (44272 - 44272) - (420735 + 68339)}{466140 + 549335 + 218924 - 68339}$ тыс.руб. =
= $\frac{299935}{1166060}$ тыс.руб. = **0,25722**

3. Норматив безубыточности: **3**

Генеральный директор
ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»



 Какунин Евгений Иванович