



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ВОРОНЕЖСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2»

394033, г. Воронеж, ул. Витрука, 15, тел. (473)-211-00-05
ИНН 3661039235, КПП 366101001, ОГРН 1153668002388, ОКПО 26508316,
<http://www.vmu-2.ru>, E-mail: mail@vmu-2.ru

25 апреля 2024 года

СПРАВКА
О РАСЧЕТЕ НОРМАТИВОВ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА
на 31.03.2024

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств:

активы застройщика
_____ = $\frac{3112673}{1133781}$ тыс.руб. = 2,745
сумма обязательств застройщика
по договорам участия в долевом строительстве

2. Расчет норматива целевого использования средств:

активы застройщика, не связанные со строительством
_____ =
чистые активы застройщика и общая сумма его обязательств,
уменьшенная на величину обязательств
по договорам участия в долевом строительстве

= $\frac{1047037 + 1467993 + (44272 - 44272) - (900872 + 1133781)}{544360 + 2284364 + 283949 - 1133781}$ тыс.руб. =
_____ тыс.руб.
= $\frac{480377}{1978892}$ тыс.руб. = 0,24

3. Норматив безубыточности: 3

Генеральный директор
ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»



Какунин Евгений Иванович