

БРУСНИКА

Филиал ООО «Брусника» в Екатеринбурге
620075 Екатеринбург, Малышева, 47а, 1 этаж
Тел.: (343) 300 04 04, www.brusnika.ru. ОГРН 1116671018958

В Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области
620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1Е-23/1230
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург
(место составления)

«23» июня 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик», ОГРН 1116671018958, ИНН 6671382990, 620075, г. Екатеринбург ул. Малышева д.51 оф.37/05, тел. 8-(343)-300-04-04, ekaterinburg@brusnika.ru

в лице технического директора Филиала ООО «Брусника» в Екатеринбурге Сыромолотова Константина Андреевича, действующего на основании доверенности 66 АА 6551821 от 02.04.2021 г, удостоверенной Балакиной С.Б., нотариусом города Екатеринбурга, зарегистрированной в реестре за № 66/38-н/66-2021-1-1362.

Контактная информация: директор проектов Головин Андрей Сергеевич +7 (922) 613 22 33, a.golovin@brusnika.ru.

2. Объект капитального строительства:

Комплекс жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в составе квартала «Щербакова» планировочного района «Уктус-Правобережный» (Блок 4) общая площадь объекта – 20 263,17 м²; площадь земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:198396 – 5 994,00 м²; количество этажей – 9, 8, 8, 8, 9, 1 в т.ч. подземных этажей – 1; строительный объем – 70 105,73 м³, в т.ч. подземной части – 8 036,34 м³; количество квартир – 181 шт.; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 10 989,25 м²; общая площадь помещений общественного назначения – 1 612,85 м², общая площадь кладовых (в жилом доме) – 356,97 м²; количество кладовых (в жилом доме) – 99 шт; площадь подземной автостоянки – 2 344,71 м², количество машино-мест – 91.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Свердловская область, г. Екатеринбург.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 66-41-206-2023 от 22.06.2023.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 66-2-1-3-030221-2023 от 02.06.2023 выдано ООО «УУСЭ».

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-

7. Начало строительства, реконструкции: июль 2023 г.

8. Окончание строительства, реконструкции: II квартал 2026 г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Организатор Строительства» (ООО «БОС»), ИНН 6671397475, КПП 668501001, ОГРН 1126671012027 (Филиал ООО «Брусника. Организатор строительства» в Екатеринбурге, КПП филиала: 667943001

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

« 27 ИЮН 2023 »

10. Приложения:

- диск и перечень разделов проектной документации, прошедшие негосударственную экспертизу;
- копия разрешения на строительство № 66-41-206-2023 от 22.06.2023.
- общий журнал работ;
- положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 66-2-1-3-050745-2022 от 26.07.2022;
- письмо об изменениях, внесенных в проектную документацию № 139/23-УУСЭ от 15.06.2023 г.
- подтверждение соответствия изменений, внесённых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации от 15.06.2023 № 781-23;
- уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: a.golovin@brusnika.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Технический директор

Свиномолотов
Константин Андреевич

