

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|------------|----|
| Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТРЕАЛ" | Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | Коды | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКПО | 0710001 | |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | | ИНН | 37333506 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | | по ОКВЭД 2 | 3702678032 | |
| Единица измерения: тыс. руб. | | по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | |
| Местонахождение (адрес) 153003, Ивановская обл, г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.14 | | по ОКЕИ | 12300 | 16 |
| | | | 384 | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО Аудиторская фирма "эксперт"

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | 3731030623 |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | 1033700052836 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ⁴ | На 31 декабря 2021 г. ⁵ |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | 6 | 26 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 1151 | - | 6 | 26 |
| | Строительство объектов основных средств | 1152 | - | - | - |
| | Оборудование к установке | 1153 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | - | 6 | 26 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 422 973 | 134 274 | 237 191 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 1211 | 14 422 | 10 766 | 100 |
| | Готовая продукция и товары для перепродажи | 1212 | - | - | 19 697 |
| | Земельные участки для строительства | 1213 | - | 49 022 | 34 280 |
| | Незавершенное строительство | 1214 | 400 279 | 74 486 | 183 065 |
| | Оборудование к установке | 1215 | 8 272 | - | 49 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 826 313 | 186 069 | 116 883 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками | 1231 | 20 306 | 6 323 | 1 563 |
| | Расчеты с покупателями | 1232 | - | - | 3 |
| | Расчеты с бюджетом | 1233 | 143 | 157 | 58 |
| | Прочие дебиторы и кредиторы | 1234 | 804 662 | 178 382 | 114 259 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|---------|---------|
| Расчеты с персоналом | 1235 | 1 202 | 1 207 | 1 000 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 4 800 | 2 350 |
| в том числе: | | | | |
| Депозитные счета | 1241 | - | 4 800 | 850 |
| Депозитные счета (в валюте) | 1242 | - | - | - |
| Займы выданные | 1243 | - | - | 1 500 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 34 461 | 113 | 37 |
| в том числе: | | | | |
| Касса организации | 1251 | - | - | 1 |
| Расчетные счета | 1252 | 108 | 113 | 36 |
| Аккредитивы | 1253 | 27 653 | - | - |
| Депозиты | 1254 | 6 700 | - | - |
| Прочие оборотные активы | 1260 | 201 | 41 | 35 |
| в том числе: | | | | |
| Расходы будущих периодов | 1261 | 201 | 41 | 35 |
| Итого по разделу II | 1200 | 1 283 948 | 325 297 | 356 496 |
| БАЛАНС | 1600 | 1 283 948 | 325 303 | 356 522 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ⁴ | На 31 декабря 2021 г. ⁵ |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 190 243 | 201 420 | 108 127 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 190 253 | 201 430 | 108 137 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные займы | 1411 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 280 389 | 30 458 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные займы | 1511 | 280 389 | 30 458 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 9 645 | 2 139 | 78 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками | 1521 | 9 622 | 2 090 | 78 |
| | Расчеты с покупателями | 1522 | - | - | - |
| | Расчеты с бюджетом | 1523 | 23 | 48 | - |
| | Прочие дебиторы и кредиторы | 1524 | - | 1 | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 803 661 | 91 276 | 248 307 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 1531 | 803 661 | 91 276 | 248 307 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Резервы предстоящих расходов | 1541 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 093 695 | 123 873 | 248 385 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 283 948 | 325 303 | 356 522 |

Руководитель

Рукавичникова Ю.Э.

(подпись)

(рашифровка подписи)

" 1 " февраля 2024 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.


| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| | Форма по ОКУД | 0710002 |
| | Дата (число, месяц, год) | |
| Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТРЕАЛ"</u> | по ОКПО | 37333506 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 3702678032 |
| Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 16 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 20 <u>23</u> г. ³ | За 20 <u>22</u> г. ⁴ |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка ⁵ | 2110 | - | 39 581 |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 2111 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (-) | (19 697) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 2121 | (-) | (-) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | 19 884 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (6 561) | (3 907) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 2221 | (-) | (-) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (6 561) | 15 977 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 494 | 416 |
| | в том числе: | | | |
| | Проценты к получению | 2321 | 494 | 416 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (964) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 928 | 82 326 |
| | в том числе: | | | |
| | Экономия застройщика | 2341 | - | 82 284 |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 2342 | - | - |
| | Прочие внереализационные доходы | 2343 | 3 | 12 |
| | Реализация неиспользованных материалов | 2344 | 925 | 30 |
| | Прочие расходы | 2350 | (5 060) | (508) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы на услуги банков | 2351 | (3 218) | (130) |
| | Прочие внереализационные расходы | 2352 | (78) | (148) |
| | Госпошлины | 2353 | (838) | (199) |
| | Себестоимость реализованных материалов | 2354 | (926) | (31) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (11 163) | 98 211 |
| | Налог на прибыль ⁷ | 2410 | - | - |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (-) | (-) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (14) | (4 918) |
| | в том числе: | | | |
| | Налоги, уплачиваемые организациями применяющими специальные налоговые режимы | 2461 | (14) | (4 918) |
| | Причитающиеся налоговые санкции | 2462 | - | - |

| | | | | |
|--|-------------------------|------|----------|--------|
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (11 177) | 93 293 |
|--|-------------------------|------|----------|--------|

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 20 23 г. ³ | За 20 22 г. ⁴ |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷ | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | (11 177) | 93 293 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель


 Рукавичникова Ю.Э.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 1 " февраля 2024 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|--------------------------|---------|
| Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТРЕАЛ" | по ОКПО | 37333506 | Коды | 0710004 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 3702678032 | Форма по ОКУД | 0710004 |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | Дата (число, месяц, год) | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 16 | | |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 | | |

1. Движение капитала

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------|---------|
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹ | 3100 | 10 | (-) | - | - | 108 127 | 108 137 |
| За 2022 г.² | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | - | - | 93 293 | 93 293 |
| в том числе: | | | | | | | |
| чистая прибыль | 3211 | x | x | x | x | 93 293 | 93 293 |
| переоценка имущества | 3212 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------------------|------------|
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | (-) | - | (-) | (-) | (-) | (-) |
| в том числе: | | | | | | | |
| убыток | 3221 | x | x | x | x | (-) | (-) |
| переоценка имущества | 3222 | x | x | (-) | x | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | x | x | (-) | x | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | (-) | - | - | x | - | (-) |
| уменьшение количества акций | 3225 | (-) | - | - | x | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3227 | x | x | x | x | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3240 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ² | 3200 | 10 | (-) | - | - | 201 420 | 201 430 |
| За 2023 г. ³ | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | |
| чистая прибыль | 3311 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3312 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | (-) | - | (-) | (-) | (11 177) | (11 177) |
| в том числе: | | | | | | | |
| убыток | 3321 | x | x | x | x | (11 177) | (11 177) |
| переоценка имущества | 3322 | x | x | (-) | x | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | x | x | (-) | x | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | (-) | - | - | x | - | (-) |
| уменьшение количества акций | 3325 | (-) | - | - | x | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3327 | x | x | x | x | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3340 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³ | 3300 | 10 | (-) | - | - | 190 243 | 190 253 |

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2021 г. ¹ | Изменения капитала за 2022 г. ² | | На 31 декабря 2022 г. ² |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| | | | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| Капитал - всего | | | | | |
| до корректировок | 3400 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3410 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3420 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3500 | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3411 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3421 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3501 | - | - | - | - |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: | | | | | |
| (по статьям) | | | | | |
| до корректировок | 3402 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3412 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3422 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3502 | - | - | - | - |

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ² | На 31 декабря 2021 г. ¹ |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Чистые активы | 3600 | 190 253 | 201 430 | 108 137 |

Руководитель

(подпись)

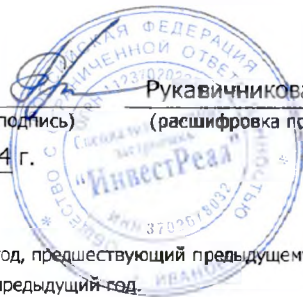
Рукавичникова Ю.Э.

(расшифровка подписи)

" 1 " февраля 2024 г.

Примечания

- 1 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 2 Указывается предыдущий год.
- 3 Указывается отчетный год.



Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|----|
| | Форма по ОКУД | Коды | |
| | Дата (число, месяц, год) | 0710005 | |
| Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТРЕАЛ" | по ОКПО | 37333506 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 3702678032 | |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 | |

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 92 340 | 126 997 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | 925 | 39 614 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 91 415 | 87 383 |
| Платежи - всего | 4120 | (325 704) | (155 927) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (298 270) | (85 388) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (4 605) | (2 129) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | - | - |
| налога на прибыль организаций | 4124 | - | - |
| Размещение денежных средств на депозитах | 4125 | - | - |
| прочие платежи | 4129 | (22 829) | (68 410) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (233 364) | (28 930) |

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления - всего | 4210 | - | 1 500 |
| в том числе: | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | 1 500 |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (-) | (-) |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | - | 1 500 |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления - всего | 4310 | 267 712 | 45 218 |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | 267 712 | 44 368 |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | 850 |

| Наименование показателя | Код НИ/стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Платежи - всего | 4320 | (-) | (17 712 |
| в том числе: | | | |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (- |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (- |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (-) | (12 912 |
| Перечислено на депозит | 4324 | (-) | (4 800 |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (- |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | 267 712 | 27 506 |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | 34 348 | 76 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 113 | 37 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4500 | 34 461 | 113 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Руководитель

(подпись)

Рукавицникова Ю.Э.

(расшифровка подписи)

" 1 " февраля 2024 г.

Примечания

1 Указывается отчетный период.

2 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.