

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика <19>

1	Норматив обеспеченности обязательств <20> (Н1)	1,2
2	Норматив целевого использования средств <20> (Н2)	0,97
3	Норматив безубыточности <20>	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика <21>	-

Генеральный директор

(наименование
должности)



М.П. (при наличии печати)

(подпись)

С.И. Клюкин

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

«17» октября 2019 г.

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
ООО «Архитектурная практика»
за 3 квартал 2019 г.

Норматив обеспеченности обязательств (Н¹):

$$\frac{196\,111 \text{ (стр.1600)}}{169\,267 \text{ (стр.1450)}} = 1,2$$

Норматив целевого использования средств (Н²):

$$\frac{159\,833 \text{ (стр.1100)} + 20\,828 \text{ (стр.1230)} - 2\,370 \text{ (60.02 строй объекты)} - 3\,349 \text{ (стр.1240)} - 137\,001 \text{ (стр.1150—ОС—хоз расходы)} - 11\,965 \text{ (Деб.сальдо 76.09 по ДДУ)}}{15\,774 \text{ (стр.1300)} + 171\,667 \text{ (стр.1400)} + 8\,670 \text{ (стр.1500)} - 169\,267 \text{ (стр.1450)}} =$$

$$\frac{25\,976}{26\,844} = 0,97$$

Норматив безубыточности (Н³):

Отчет о финансовых результатах (Чистая прибыль стр. 2400) за последние 3 года

1541 (2016 г.)

370 (2017 г.)

3883 (2018 г.)

Генеральный директор

ООО «Архитектурная практика»



С.И. Клюкин