

**Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**  
**ООО «Архитектурная практика»**  
**за 1 квартал 2019 г.**

**Норматив обеспеченности обязательств (Н<sup>1</sup>):**

$$\frac{149\,057 \text{ (стр.1600)}}{113\,514 \text{ (стр.1450)}} = 1,3$$

**Норматив целевого использования средств (Н<sup>2</sup>):**

$$\frac{109\,412 \text{ (стр.1100)} + 27\,619 \text{ (стр.1230)} - 2\,969 \text{ (стр.1240)} - 88\,309 \text{ (стр.1150-ОС-хоз расходы)} - 16\,399 \text{ (Деб.сальдо сч.76.09)}}{19\,514 \text{ (стр.1300)} + 116\,514 \text{ (стр.1400)} + 10\,088 \text{ (стр.1500-аренда зем.уч.под строит. МКЖД)} - 113\,514 \text{ (стр.1450)}} = 0,9$$

**Норматив безубыточности (Н<sup>3</sup>):**

Отчет о финансовых результатах (Чистая прибыль стр. 2400) за последние 3 года

1541 (2016 г.)                      370 (2017 г.)                      3883 (2018 г.)

Генеральный директор

ООО «Архитектурная практика»



С.И. Клюкин