

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	06	2021
		<b>82878956</b>		
		<b>7424024784</b>		
		<b>41.20</b>		
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Архитектурная практика" по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 457040, Челябинская обл, Южноуральск г, Строителей ул, д. № 28, пом. 2  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57 340	16 440	86 717
	в том числе:				
	Основные средства		3 148	-	-
	Строительство объекта Мира, 29		49 458	-	-
	Строительство объектов		617	-	-
	Хозяйственные расходы		4 117	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	57 340	16 440	86 717
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 320	5 210	4 177
	в том числе:				
	Запасы (Строительство объекта Мира, 29)		2 320	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	84 306	4 563	13 456
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		924	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		770	-	-

	Расчеты по налогам и сборам, соц. страхованию		40	-	-
	Расчеты по предоставленным займам		3 762	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (ДДУ Мира, 29)		78 810	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 349
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	691	46	4 433
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	87 317	9 819	25 415
	<b>БАЛАНС</b>	1600	144 657	26 259	112 132

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 757	10 757	10 757
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 642	4 865	5 835
	Итого по разделу III	1300	15 399	15 622	16 592
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	47 323	6 200	2 400
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты (ПАО Челябинвестбанк)		36 522	-	-
	Долгосрочные займы (Клюкин Сергей Иванович)		10 801	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	78 810	-	88 538
	в том числе:				
	Целевое финансирование Мира, 29		78 810	-	-
	Целевое финансирование		-	-	88 538
	Итого по разделу IV	1400	126 133	6 200	90 938
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 125	4 437	4 602
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 958	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		81	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		36	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		47	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 125	4 437	4 602
	<b>БАЛАНС</b>	1700	144 657	26 259	112 132

Руководитель



(подпись)

Клюкин Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

21 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Архитектурная практика"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

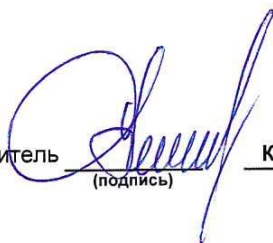
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30   06   2021		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	82878956		
ИНН	7424024784		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	2 111	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 668)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	443	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	443	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	359	5 619
	Прочие расходы	2350	(969)	(4 934)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(167)	685
	Налог на прибыль	2410	(56)	(198)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(223)	487

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(223)	487
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Клюкин Сергей Иванович

(расшифровка подписи)



21 июля 2021 г.