

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЗАВОД КПД - 1"	ИНН	88159174		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7536106202		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	672015, Забайкальский край, г Чита, тракт Агинский, д. 25				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 297	68 445	40 806
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	129 000	-	-
	Финансовые вложения	1170	13 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	235 297	68 445	40 806
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	684 761	477 897	61 650
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 692	2 970	2 225
	Дебиторская задолженность	1230	6 055	216 912	31 200
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	150
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	150 489	169 583	2 586
	Прочие оборотные активы	1260	318	316	-
	Итого по разделу II	1200	845 315	867 679	97 812
	БАЛАНС	1600	1 080 612	936 124	138 618

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 050	1 050	1 050
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	254 840	37 435	44 081
	Итого по разделу III	1300	255 900	38 495	45 141
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	537 338	402 822	86 450
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	8 664	-
	Итого по разделу IV	1400	537 338	411 487	86 450
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	286 466	485 234	7 028
	Доходы будущих периодов	1530	908	908	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	287 374	486 142	7 028
	БАЛАНС	1700	1 080 612	936 124	138 618

Руководитель _____
(подпись)

**Бирюков Александр
Борисович**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЗАВОД КПД - 1"	ИНН	88159174		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7536106202		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	476 408	-
	Себестоимость продаж	2120	(208 873)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	267 535	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	267 535	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 901	2 806
	Прочие расходы	2350	(680)	(1 234)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	271 756	1 572
	Налог на прибыль	2410	(54 351)	(258)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(54 351)	(258)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	217 405	1 314

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	217 405	1 314
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Бирюков Александр
Борисович**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.