

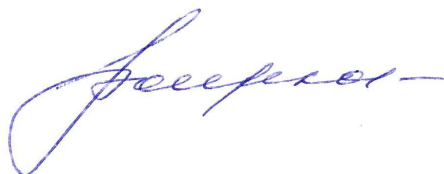
**Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика  
ООО Специализированный Застройщик Группа Компаний "Кронверк"  
за 1 полугодие 2020 года**

1	Норматив обеспеченности обязательств (>1)	$H1=A/O$	3,1
2	Норматив целевого использования (<1)	$H2=An/(Д+ЧА)$	0,9
3	Размер собственных денежных средств застройщика		364 331

Показатели для расчета нормативов оценки финансовой устойчивости

		(тыс.руб.)
Стоимость активов застройщика (стр.1100+стр.1200)	А	2 859 027
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (стр.1550)	О	929 522
Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством ((стр.1100+стр.1230+стр.1240)-(стоимость активов незавершенного строительства, строящихся с привлечением средств дольщиков+дебиторская задолженность дольщиков по ДДУ))	An	1 642 533
Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по ДДУ (стр.1400+стр.1500-стр.1550)	Д	1 255 454
Стоимость чистых активов	ЧА	674 051
Стоимость активов незавершенного строительства, строящихся с привлечением средств дольщиков		744 198
Дебиторская задолженность дольщиков по ДДУ		49 460
Активы застройщика для расчета размера собственных денежных средств		2 546 057
Обязательства застройщика за исключением отложенных налоговых обязательств		2 181 726

Главный бухгалтер



Залевская М.В.