

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 8/12**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Саратов

« 12 » сентября 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик ООО Специализированный Застройщик  
(наименование застройщика, технического заказчика)

Группа Компаний «Кронверк», ОГРН: 1176451001407 от 25.01.2017г.,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной

ИНН : 6450096705, 410012, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти 6/8, 23-55-12

регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: Саратовская область , м. р-н Балаковский, г.п. город Балаково , г.Балаково, ул. Строительная, з/у 37. Жилой дом № 9 (наименование объекта капитального строительства) \_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

2 б/с; этажность-10; количество этажей -10, количество помещений-130; количество квартир-128, однокомнатных-10шт.; двухкомнатных-58шт.; трехкомнатных- 60шт.; количество нежилых помещений -2; площадь жилых помещений -7517,0 кв.м; площадь нежилых помещений-72,4кв. м; площадь МОП -1459,2кв.м; Sзастройки-1135,4кв.м., Общая площадь здания-11128,6кв.м; строительный объем 33871,0м3, выше отм. 0.000-30722,4м3, ниже отм. 0.000-3039,6м3; площадь тех. подполья-935,8м3  
(строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Саратовская область,  
(почтовый или  
г.Балаково \_\_\_\_\_ строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 64-40-1388/С-2022 выдано 03 ноября 2022года Администрацией Балаковского муниципального района , срок действия до 03 ноября 2024г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на

01/01/01.01.17/03.  
12.09.2023

применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 64-2-1-2-075823-2022 от 27 октября 2022 г. ООО «ЭкспертПрофи» ; № 64-2-1-2-032794-2023 от 15 июня 2023 г. ООО «ЭкспертПрофи» (корректировка)

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

не требуется

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции сентябрь 2023г. (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции ноябрь 2024г (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_

(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

Григорьев С.В.

(должность)  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

