

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

пгт. Яблоновский  
(место составления)

« 29 » мая 20 23 г.

7. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)  
ООО «СЗ «Метрикс Мега» ОГРН 1232300021470, ИНН 2311348210, 350004, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Кореновская, д. 2, корпус 1, помещ. 98,

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
«Жилая застройка в пгт. Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 34/1 А (кадастровый номер: 01:05:2900013:14413) Тахтамукайского района Республики Адыгея»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Площадь земельного участка – 15909,0 м<sup>2</sup>, Этажность – 10 шт., Количество этажей – 12 шт.,  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
площадь застройки Литер 1 – 555,6 м<sup>2</sup>, Литер 2 – 555,6 м<sup>2</sup>, Литер 3 – 555,6 м<sup>2</sup>, Литер 4 – 569,72 м<sup>2</sup>, Литер 5 – 543,57 м<sup>2</sup>, Литер 6 – 2521,74 м<sup>2</sup>

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
пгт. Яблоновский, ул. Тургеневское шоссе, 34/1 А

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№ 01-01:05-18-2023 от 13.03.2023г. Комитент Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству

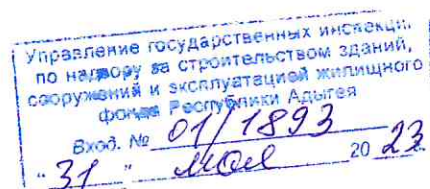
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№01-2-1-3-056213-2022 от 09.08.2022г. ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»  
№Подтверждение № 02-22.1 от 28.02.2023г. ИП Гаспарьян А.В.  
№01-2-1-2-009775-2023 от 02.03.2023г. ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

07.06.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

13.03.2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство; 2. Проектная документация; 3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий; 4. Общий журнал работ;

(документы, прилагаемые к извещению)

5. Журнал бетонных работ; 6. Положительное заключение негосударственной экспертизы. в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



А.О. Зубреев

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.