

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.06.2020, поступившего на рассмотрение 22.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
22.06.2020 № 26-0-1-59/4002/2020-230		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		26:33:150407:1171	

Номер кадастрового квартала:	26:33:150407
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, улица Пестова, 5
Площадь:	8955 +/- 33 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30104739.90
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) код. 2.6
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации: Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования, № 26.33.2.11, 17.02.2012, Представление прокуратуры Ставропольского края от 10.05.2011 № 7/3-47-2011, Вторая зона округа санитарной охраны г. Пятигорска (зона ограничений). Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 26:33:000000:19378.
Получатель выписки:	Павленко Анжела Сергеевна

Ведущий инженер		В.И.Сергеева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



**ЗАВЕРЯЮ**  
НАЧАЛЬНИК  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА  
**ФИЛИАЛА ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»**  
ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ  
**ЧЕРКАСОВА С.А.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

22.06.2020 № 26-0-1-59/4002/2020-230

Кадастровый номер:

26:33:150407:1171

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Бекон", ИНН 2605012809
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 26:33:150407:1171-26/018/2019-3, 15.11.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий инженер

(полное наименование должности)

(подпись)

В.И.Сергеева

(инициалы, фамилия)

М.П.

**ЗАВЕРЯЮ**

НАЧАЛЬНИК

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА

ФИЛИАЛА ФГБУ - ФКП РОСРЕЕСТРА

ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ

**ЧЕРКАСОВА С. А.**

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

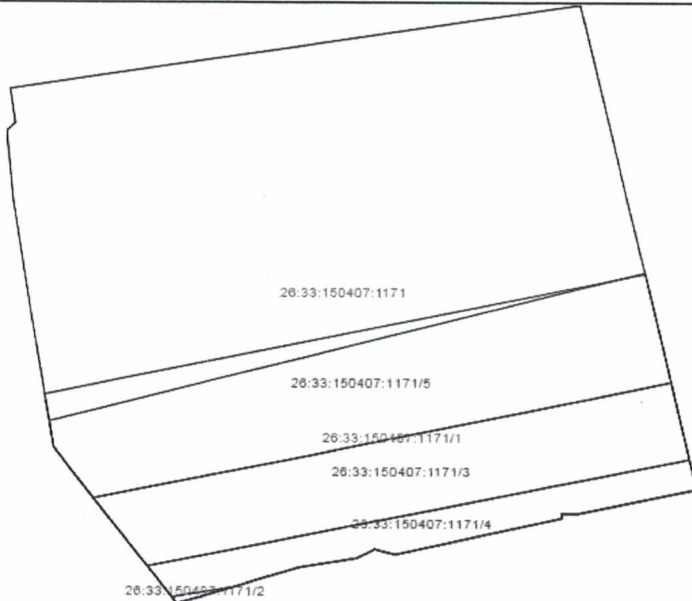
(вид объекта недвижимости)

Лист №      Раздела 3 Всего листов раздела 3:      Всего разделов:      Всего листов выписки:     

22.06.2020 № 26-0-1-59/4002/2020-230

Кадастровый номер: 26:33:150407:1171

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Ведущий инженер

(полное наименование должности)

(подпись)

В.И.Сергеева

(инициалы, фамилия)

М.П.



**ЗАВЕРЯЮ**  
**НАЧАЛЬНИК**  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА**  
**ФИЛИАЛА ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»**  
**ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ**  
**ЧЕРКАСОВА С.А.**