

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2023
		40327426		
		1656108257		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "БРИЗ"</u>	Форма по ОКУД	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	
Местонахождение (адрес) <u>420033, Татарстан Респ, Казань г, Богатырева ул, дом 5, помещение 2.8</u>	по ОКЕИ	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 396 531	1 147 608	1 341 185
	в том числе:				
	незавершенное строительство ЖК по ул.Гладилова	1191	-	-	877 454
	незавершенное строительство ЖК по ул.Окольная	1192	1 396 531	1 147 608	463 731
	Итого по разделу I	1100	1 396 531	1 147 608	1 341 185
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	56 395	32 886	45 166
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 008 118	674 313	763 720
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	580	815	500
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	1 065 093	708 014	809 386
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 461 624	1 855 622	2 150 571

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 776	7 507	6 962
	Итого по разделу III	1300	7 786	7 517	6 972
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	790 215	487 190	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 100 917	827 360	1 521 369
	в том числе:				
	Инвестдоговора	1451	857 197	705 895	1 521 369
	Долевые договоры БС 4.5	1452	236 690	121 465	-
	Долевые договоры БС 3	1453	7 029	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 891 132	1 314 550	1 521 369
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	562 706	533 555	622 230
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	562 706	533 555	622 230
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 461 624	1 855 622	2 150 571

Руководитель  Туганова Екатерина Андреевна  
(подпись) (расшифровка подписи)

10 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "БРИЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

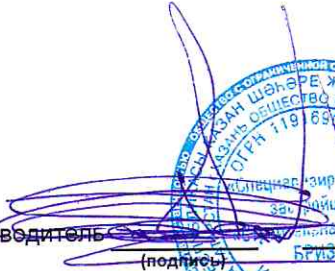
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2023
40327426		
1656108257		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 971	801
	Себестоимость продаж	2120	(377)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 594	801
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(162)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 594	639
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 263	8 134
	Прочие расходы	2350	(8 345)	(4 127)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	512	4 646
	Налог на прибыль	2410	(243)	(551)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	27
	Чистая прибыль (убыток)	2400	269	4 122

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	269	4 122
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Туганова Екатерина Андреевна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

10 июля 2023 г.

