

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
	Форма по ОКУД	<b>40327426</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>1656108257</b>		
Общество с ограниченной ответственностью <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "БРИЗ"</b>	по ОКПО	<b>71.12.2</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>12300</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>16</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Местонахождение (адрес)

**420033, Татарстан Респ, Казань г, Богатырева ул, д. № 5, пом. 2.8**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	794 096	1 341 185	811 967
	в том числе:				
	незавершенное строительство ЖК по ул.Гладилова (Алафузова)	1191	-	877 454	551 841
	незавершенное строительство ЖК по ул.Окольная	1192	794 096	463 731	260 126
	незавершенное строительство ЖК по ул.Крыловка	1193	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>794 096</b>	<b>1 341 185</b>	<b>811 967</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	45 446	45 166	47 742
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	576 311	763 720	307 888
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

*Handwritten signature and arrow*

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54	500	7 541
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	621 811	809 386	363 171
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 415 908</b>	<b>2 150 571</b>	<b>1 175 138</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 084	6 962	1 197
	Итого по разделу III	1300	11 094	6 972	1 207
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	798 854	1 521 369	671 467
	в том числе:				
	Инвестдоговора	1451	798 854	1 521 369	671 467
	Итого по разделу IV	1400	798 854	1 521 369	671 467
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	605 960	622 230	502 464
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	605 960	622 230	502 464
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 415 908	2 150 571	1 175 138

Руководитель

Туганова Екатерина  
Андреевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

3 августа 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "БРИЗ"	по ОКПО	40327426		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1656108257		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	801	130
	Себестоимость продаж	2120	-	(18)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	801	112
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(162)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	639	112
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 134	2 882
	Прочие расходы	2350	(4 127)	(1 775)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 646	1 219
	Налог на прибыль	2410	(551)	(137)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	27	4
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 122	1 086



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 122	1 086
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Туганова Екатерина Андреевна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

3 августа 2022 г.