

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
по ОКПО	40327426		
ИНН	1656108257		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "БРИЗ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 420033, Татарстан Респ, Казань г, Богатырева ул, дом 5, помещение 2.8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	1 269 352	2 004 232	1 149 608
	в том числе:				
	незавершенное строительство ЖК по ул.Окольная		1 269 352	2 004 232	1 147 608
	Итого по разделу I	1100	1 269 352	2 004 232	1 149 608
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	97 934	134 337	32 886
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 920 793	2 305 217	674 313
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	324 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 158	321	815
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 354 885	2 439 875	708 014
	БАЛАНС	1600	3 624 237	4 444 107	1 857 622

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 969	7 693	7 507
	Итого по разделу III	1300	13 979	7 703	7 517
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	862 658	1 093 195	487 190
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 964 671	2 584 537	827 360
	в том числе:				
	Инвестдоговора	1451	925 388	826 975	705 895
	Долевые договора БС 4.5	1452	27 424	914 813	121 465
	Долевые договора БС 3	1453	133 730	117 036	-
	Долевые договора БС 1.2	1454	878 128	725 714	-
			-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 827 328	3 677 732	1 314 550
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 926	39 667	-
	Кредиторская задолженность	1520	757 980	718 980	533 555
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24	24	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	782 930	758 671	533 555
	БАЛАНС	1700	3 624 237	4 444 107	1 855 623



 Руководитель Туганова Екатерина Андреевна

 (подпись) (расшифровка подписи)

10 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "БРИЗ"	по ОКПО	40327426		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1656108257		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрячика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	499	763
	Себестоимость продаж	2120	-	(265)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	499	498
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	499	498
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 004	3 641
	Прочие расходы	2350	(4 488)	(3 817)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 015	322
	Налог на прибыль	2410	(740)	(198)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 275	124

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 275	124
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель Туганова Екатерина Андреевна

 (подпись) (расшифровка подписи)

10 апреля 2024 г.