

В отдел государственного строительного надзора Департамента градостроительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РХ

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Абакан  
(место составления)

" 04 " июля 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ «АльфаСтройИнвест»  
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ОГРН 1221900001751 от 25.05.2022г., ИНН 1900006470

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; 655016, РХ, г. Абакан, ул. Торосова, дом 9А, кв. 7, тел. 8-913-547-46-23  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом. 2 этап строительства  
(наименование объекта капитального строительства)

2-ой этап: общая площадь - 14791,07 кв.м., площадь нежилых помещений - 1364,9 кв.м., площадь застройки - 1732,92 кв.м., кол-во этажей - 8-9 шт., площадь участка - 7165 кв.м., кол-во квартир - 78 шт. (2 ком. - 19 шт., 3 ком. - 3 шт., 4 ком. - 56, кол-во нежилых помещений 10 шт., автопарковка на 32 м/места общей площадью 1279,4 кв.м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Хакасия, Городской округ город Абакан, город Абакан, ул. Авиаторов, участок 1В

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 19-01-042-2023 от 03 июля 2023 г., Департаментом градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана до 03.02.2025г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 19-2-1-2-028638-2023 от 29.05.2023г.,

(номер и дата выдачи,

Выдано ООО «СЕРТПРОМТЕСТ»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 4-й квартал 2023г.  
(дата начала работ) 04 июля 2023г.

8. Окончание строительства, реконструкции 2-й квартал 2024г.



(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: Реестр проектной и разрешительной документации (документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Д.С. Карпенко  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

