



Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«ЖК Парус НЧ»

ИНН 1650311559, КПП 165001001, ОГРН 1151650011633
423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.4

Исх.№ 1527 от " 29 " апреля 2022 г.

СПРАВКА

1. $H1 = A/O =$ Стоимость активов баланса (стр.1600)/Сумма обязательств застройщика по ДДУ (стр.1530) = $283531/9150=30,99$
 $H1 \geq 1$

2. $H2 = A_n/D =$ Стоимость активов, не связанных со строительством (стр 1240) /Чистые Активы баланса (ЧА).

Чистые Активы(ЧА) = Итоговая сумма по разделу III (стр.1300) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

или

ЧА = Активы (разделы I и II) стр.1600 – (Обязательства (раздела IV и V) стр.1400 + стр.1500) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

ЧА = $(114016+9150) - 0 = 123166$ или
 $283531 - (0 + 169515) + 9150 - 0 = 123166$

$H2 = 4\,400 / 123166 = 0,036$

$H2 \leq 1$

Директор ООО УК «АРХстрой
Управляющей организации
ООО СЗ «ЖК Парус НЧ»



А.Р. Халиуллин