

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация Акционерное Общество "АРЕМЗ-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

105187, Москва г, Вольная, дом № 28

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
03990405		
7719019973		
68.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	225 696	232 849	239 313
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	142 666	142 666	575 978
	Отложенные налоговые активы	1180	37 538	35 433	38 526
	Прочие внеоборотные активы	1190	78 171	4 170	4 198
	в том числе:				
	незавершенное строительство		78 171	4 118	4 118
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>484 071</b>	<b>415 118</b>	<b>858 016</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1	22	40
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 443	122	-
	Дебиторская задолженность	1230	300 745	319 729	590 398
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	29 846
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 938	1 791	893
	Прочие оборотные активы	1260	-	102	142
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>319 127</b>	<b>321 766</b>	<b>621 320</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>803 198</b>	<b>736 884</b>	<b>1 479 336</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 180	1 180	1 180
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	38 634	38 634	49 429
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	308 651	308 651	308 651
	Резервный капитал	1360	59	59	59
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 392	12 146	1 154
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>378 916</b>	<b>360 670</b>	<b>360 473</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	384 974	338 200	376 448
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 038	20	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>393 012</b>	<b>338 220</b>	<b>376 448</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	741	832
	Кредиторская задолженность	1520	30 892	35 752	740 483
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	378	1 501	1 100
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>31 270</b>	<b>37 994</b>	<b>742 415</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>803 198</b>	<b>736 884</b>	<b>1 479 336</b>



Руководитель (подпись)

Ахмеров Ринат Ильдарович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.