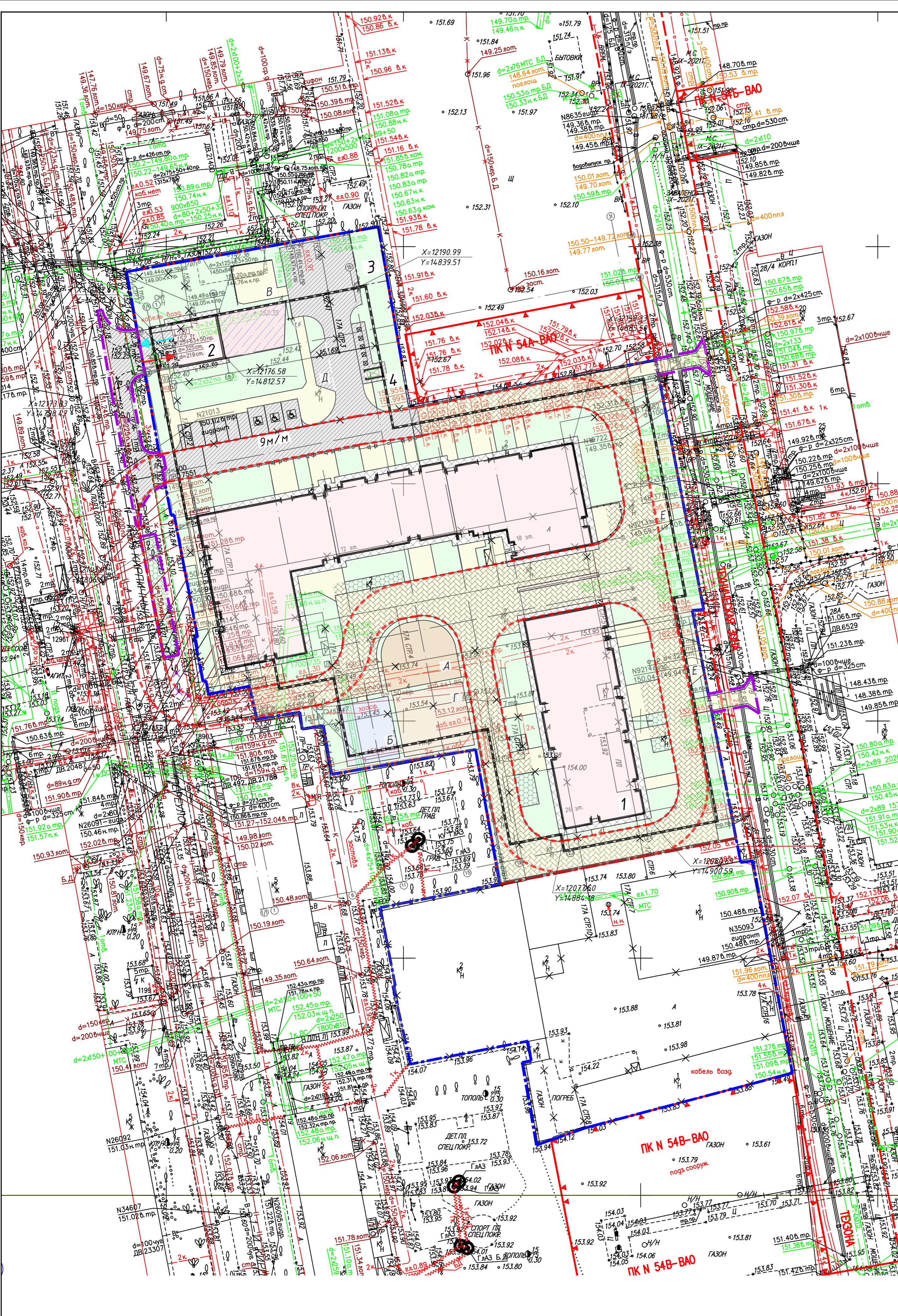


№	Наименование	Примечание
1	Жилой дом с нежилыми помещениями ДОО на 25 мест	Проектируемый
2	Въезд/выезд в подземный паркинг	Проектируемый
3	Место под перспективное строительство ТП	Проектируется и строится по отдельному проекту, в соответствии с договором тех. присоединения
4	Площадка для раздельного сбора мусора и лифт для подъема мусора	Проектируемый

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозначение	Наименование	Площадь, м²	Примечание
А	Площадка для игр детей	192,00	проектируемый
Б	Площадка для занятий на тренажерах	14,91	проектируемый
В	Площадка для отдыха взрослых	70,50	проектируемый
Г	Площадка для игр детей	200,45	проектируемый
Д	Места посадки/высадки пассажиров, остановки спец. транспорта	32,03	проектируемый
Е	Место загрузки ДОО	32,03	проектируемый



Условные обозначения:

- граница землепользования № РФ-77-4-53-3-14-2022-2449
- граница проектируемой территории 1-й эт.
- здания проектируемые
- покрытие тротуаров из асфальтобетона
- тротуар из тротуарной плитки
- тротуар из тротуарной плитки с возможностью проезда пожарной техники
- газон
- укрепленный газон
- отмстка из тротуарных плит
- проезды из асфальтобетона
- спортивные и детские площадки из резинового покрытия
- гостевые автостоянки для ММГН и увеличенные места для М4
- парковка для велосипедов
- бортового камня БР 100.30.15
- бортового камня БР 100.20.8
- бортового камня металлический
- ограждение территории ДОО
- ограждение территории
- шумозащитное ограждение площадки отдыха
- калитка
- ворота
- площадка раздельного сбора мусора
- лоток
- скв. 18/3.0 скважина
- снос зданий выполнен и подтвержден актом сдачи притки работ №4 от 28.04.2022
- вырубка деревьев
- подпорная стенка
- подземная часть здания

Данный чертеж выполнен на топографо-геодезическом плане, сфотографированном в электронном виде из заказа №3/5024-21-И/ДИ, выданного ГБУ "Мосгоргеотрест" и являющегося точной копией.

ГИП Степанов С.А.

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|
| | границы территорий общего пользования | | границы лесопарковых зеленых поясов |
| | границы территорий общего пользования | | границы береговых полос |
| | границы зон регулирования застройки | | границы объектов природного комплекса |
| | границы зон регулирования застройки | | границы полос отвода железных дорог |
| | границы зон регулирования застройки | | границы охранных зон объектов культурного наследия |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон заповедия и подтопления |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон охраняемого объекта |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон I пояса санитарной охраны |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон охраняемого военного объекта |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон ограниченного радиационного воздействия |
| | границы зон регулирования застройки | | границы охранных зон особо охраняемой природной территории |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон особо охраняемых зеленых территорий |
| | границы зон регулирования застройки | | границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена |
| | границы зон регулирования застройки | | границы охранных зон трубопроводов |
| | границы зон регулирования застройки | | границы охранных зон пунктов водозабора геологической, гидрогеологической и артезианской сети |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон минимальных расстояний |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон особо охраняемых природных территорий |
| | границы зон регулирования застройки | | границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений |
| | границы зон регулирования застройки | | границы внеуличных переходных переходов |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон застройки |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон транспортных сооружений |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон III пояса санитарной охраны |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон IV пояса санитарной охраны |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон V пояса санитарной охраны |
| | границы зон регулирования застройки | | границы зон режима природного комплекса |

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- | | | | |
|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| | водопровод (водобод) | | водосток |
| | дренаж | | канализация |
| | газопровод | | теплопровод |
| | кабель МОСЭНЕРГО | | кабель МОСГОРСВЕТ |
| | кабель телевидения | | кабель ДС |
| | кабель МПС | | кабель связи УПО |
| | кабель радио | | золпровод |
| | воздуховод | | илпровод |
| | кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС | | телефон канализация |
| | бронированный кабель связи | | волновод |
| | блочная канализация МОСЭНЕРГО | | кабельный коллектор МОСЭНЕРГО |
| | кабель заземления | | бездвист. прокладки |
| | общий коллектор | | проекты |

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 16.09.21

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 13.10.2021г. Исполнитель: Малина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Исполнитель	Статус	Лист	Листов
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Исполнитель	Статус	Лист	Листов
Именное: Многоквартирный жилой комплекс									
Разработчик									
Полевые работы	А. А.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Камерал. работы	А. А.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Полезм. работы	А. М.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Коррект.	А. С. В.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Коррект.	А. С. В.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
ЛТР (Кр. лн.)	Е. А.	14.10.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)						
Дубликат	А. М. Д.	14.10.21							
Именное: Многоквартирный жилой комплекс									
Разработчик									
Полевые работы	А. А.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Камерал. работы	А. А.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Полезм. работы	А. М.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Коррект.	А. С. В.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Коррект.	А. С. В.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
ЛТР (Кр. лн.)	Е. А.	14.10.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)						
Дубликат	А. М. Д.	14.10.21							
Именное: Многоквартирный жилой комплекс									
Разработчик									
Полевые работы	А. А.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Камерал. работы	А. А.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Полезм. работы	А. М.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Коррект.	А. С. В.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
Коррект.	А. С. В.	14.10.21	АО "АРМС-1"						
ЛТР (Кр. лн.)	Е. А.	14.10.21	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)						
Дубликат	А. М. Д.	14.10.21							

АРМ-2022-5-П-ПЗУ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Именное: Многоквартирный жилой комплекс с нежилыми помещениями, ДОО на 25 мест и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, муниципальный округ Сокольники гора, переулок 1-й Кирпичный, земельный участок 17А/17, Корректировка						
Разработчик	Шукунец				03.23	
ГИП	Степанов				03.23	
И.контр.	Косачев				03.23	
Жилой комплекс				Статус	Лист	Листов
				П	2	
Схема планировочной организации земельного участка М1:500				000 "Моспроект-7"		