

Таблица  
расчета нормативов Расчет нормативов застройщика  
Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"  
по состоянию на 31.03.2020

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		26 909 372
2	Внеоборотные активы	1100		498 949
3	Дебиторская задолженность	1230		3 061 530
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		
5	Прочие внеоборотные активы	1190		
6	Краткосрочные обязательства	1500		25 087 253
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 699 278
8	Чистые активы	1300		122 841
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	21 112 692
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	1 762 746
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		19 349 945

**Расчет нормативов**

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,27  
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,47  
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)

Генеральный директор

Ермолаева Е.И.

Идентификатор документа d3d31ed3-fa31-4bbe-8c09-4f28f7a42679

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	ООО "ЛОТАН" Ермолаева Елена Ивановна, Генеральный Директор	Серийный номер сертификата 1e676860058abc49a41d05598723b03af	Дата и время подписания 27.04.2020 23:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
----------------------	--	---	--