

Таблица

расчета нормативов Расчет нормативов застройщика
Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"

по состоянию на 31.12.2019

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		25 192 464
2	Внеоборотные активы	1100		515 715
3	Дебиторская задолженность	1230		2 888 528
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		2 089
6	Краткосрочные обязательства	1500		24 465 190
7	Долгосрочные обязательства	1400		652 306
8	Чистые активы	1300		74 967
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	19 447 539
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	1 697 631
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		17 749 909

Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,30
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)	0,46

Генеральный директор



Ермолаева Е.И.