

Таблица
расчета нормативов Расчет нормативов застройщика
Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"
по состоянию на 30.06.2020

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		27 946 332
2	Внеоборотные активы	1100		493 640
3	Дебиторская задолженность	1230		3 144 059
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		
5	Прочие внеоборотные активы	1190		
6	Краткосрочные обязательства	1500		24 935 507
7	Долгосрочные обязательства	1400		2 788 650
8	Чистые активы	1300		222 176
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	21 909 106
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	1 669 180
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		20 239 926

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,28
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,47
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)
- 3 Норматив безубыточности** 3

Генеральный директор

Ермолаева Е.И.

Идентификатор документа 81aea1f9-7f0f-4b67-95c6-c2c6f67c7ee6

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	ООО "ЛОТАН" Ермолаева Елена Ивановна, Генеральный Директор	Сертификат: серийный номер, период действия 01E676860058ABC49A41D05598723B03AF с 05.02.2020 10:59 по 05.05.2021 10:59 GMT+03:00	Дата и время подписания действия 28.07.2020 10:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
----------------------	--	---	--