



УНИВЕРСАЛЬНАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
СИСТЕМА

Решение о приеме в члены саморегулируемой  
организации №331 от 03.11.2020г.

Жилой комплекс "Ваї Дом" со встроенно-  
пристроенными коммерческими помещениями  
и подземным паркингом

Дом 1

1 этап строительства (2 корпус)

Проектная документация

Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"

40-РП-21-01.1-ПБ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Екатеринбург, 2021 г.



УНИВЕРСАЛЬНАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
СИСТЕМА

Решение о приеме в члены саморегулируемой  
организации №331 от 03.11.2020г.

Жилой комплекс "Ваї Дом" со встроенно-  
пристроенными коммерческими помещениями  
и подземным паркингом

Дом 1

1 этап строительства (2 корпус)

Проектная документация

Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"

40-РП-21-01.1-ПБ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Генеральный директор

Корюков Е.М.

Главный инженер проекта

Зотов О.В.

г.Екатеринбург, 2021 г.

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
40-РП-21-01.1-ПБ.С	Содержание тома	
40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Текстовая часть	
40-РП-21-01.1-ПБ.ГЧ	Графическая часть	
	Письмо МЧС России от 27.09.2021 №ИВ-230-6525 о расположении ближайшей пожарной части	
Лист 1.	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	
Лист 2.	Разбивочный план М 1:500	
Лист 3.	План подвала. Секция 2	
Лист 4.	План 1 этажа. Секция 2	
Лист 5.	План 2 этажа. Секция 2	
Лист 6.	План 3-9 этажа. Секция 2	
Лист 7.	План подвала. Секция 3	
Лист 8.	План 1 этажа. Секция 3	
Лист 9.	План 2 этажа. Секция 3	
Лист 10.	План 3-9 этажа. Секция 3	
Лист 11.	Условные обозначения системы ПС и СОУЭ	
Лист 12.	Структурная схема систем ПС и СОУЭ	
Лист 13.	План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ.	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

40-РП-21-01.1-ПБ.С

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал	Башкирцев				04.22
ГИП	Зотов				04.22
Н. контр.	Корюков				04.22

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	11	2



Обозначение	Наименование	Примечание
	Подвал. Секция 2	
Лист 14	План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Подвал. Секция 3	
Лист 15	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 1 этаж. Секция 2	
Лист 16	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 2 этаж. Секция 2	
Лист 17	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 2 этаж. Секция 2	
Лист 18	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 3-9 этаж. Секция 2	
Лист 19	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 1 этаж. Секция 3	
Лист 20	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 2 этаж. Секция 3	
Лист 21	План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 3-9 этаж. Секция 3	
Лист 22	План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Технический этаж. Секция 2	
Лист 23	План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Технический этаж. Секция 3	
40-РП-21-01.1-ПБ.С		
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док	Подп.	Дата
		Лист
		2

Согласованно


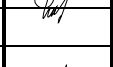


Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## Содержание текстовой части

1-Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства	2
2- Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства	5
3-Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники	6
4. Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций	7
5-Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара	10
6- Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара	11
7-Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности	12
8-Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией	12
9-Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты).	14
10-Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты	16
11-Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства	11
12-Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества	

<b>40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ</b>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал		Башкирцев			04.22
ГИП		Зотов			04.22
Н. контр.		Корюков			04.22
Текстовая часть					
Стадия		Лист	Листов		
П		1			
 <b>УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА</b>					

## 1. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства

Проект «Жилой комплекс «Вау Дом» со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом. Дом 1. 1 этап строительства» выполнен на основании:

- договора на выполнение проектных работ
- задания на проектирование

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. В проекте были использованы следующие нормативные документы:

СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные.

СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»

СП 51.13330.2011 Защита от шума.

СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение.

СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий.

СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты

Дом L-образной формы, состоит из двух частей, развернутых друг к другу под углом 90°, каждая из частей содержит по две 9-ти этажных жилых секций с подвальным этажом.

Строительство дома разделено на два этапа:

- первый этап - строительство 2 и 3 жилых секций дома в осях Г-Ж/1-3;
- второй этап - строительство 1 жилой секции в осях З-4/А-В.

В проекте применены похожие планировки жилых секций. Главные входы в жилой дом расположены с дворовой территории и оборудованы двойными тамбурами по СП 54.13330.2016. Для входов в здания предусмотрены входные группы, оборудованные подъемниками для МГН. Над входами предусмотрены козырьки с организованным водостоком. Всего в первой очереди строительства 144 квартиры, из них однокомнатных 80 шт., двухкомнатных 64 шт.

Высота подвала - 3,6 м, первого этажа 4,3 м, типового жилого этажа - 3,0 м.

В подвале дома расположены коммерческие помещения и тех.помещения (насосная, узел ввода). Из подвала предусмотрено два входа-выхода по наружным лестницам в каждой жилой секции. Окна подвала размером 1500x1970 и 1800x1970 мм в прямках.

На первом этаже жилого дома расположены встроенно-пристроенные коммерческие помещения с отдельными входными группами с улицы Ямальской. Они оборудованы пандусами либо подъемниками для МГН и двойными тамбурами. Помещения включают в себя сан.узлы, бойлерные с дверями с пределом огнестойкости EI60, а так же коммерческие помещения свободной планировки.

Этажи дома с второго по девятый имеют типовую планировку. Каждая квартира имеет один эвакуационный выход на лестничную клетку и один аварийный выход - на участок балкона с глухим простенком не менее 1,2 м.

Кровля в здании плоская, с организованной системой внутреннего водостока. Выход на кровлю осуществляется из каждой секции дома с лестничной клетки через двери с пределом огнестойкости EI30.

При входе в секции жилого дома расположены следующие помещения: двойной тамбур, комната уборочного инвентаря (КУИ), электрщитовые, лифтовой холл с выходом на лестничную

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		2



Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработан по предоставленным заказчиком проектным материалам на основании противопожарных требований действующих строительных норм и правил пожарной безопасности.

В разделе определены основные противопожарные мероприятия при проектировании и строительстве объекта, составляющие комплекс технических решений и противопожарных систем, направленных на обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности.

Для защиты объекта применены следующие способы обеспечения пожарной безопасности: применение объемно-планировочных решений, направленных на обеспечение эвакуации людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара. Для обеспечения эвакуации предусматривается:

- достаточное количество, соответствующие размеры и конструктивное исполнение эвакуационных путей и выходов, обеспечение беспрепятственного движения людей по путям эвакуации, организация и управление движением людей по путям эвакуации, эвакуационным выходам;
- применение противопожарных преград, ограничивающих распространение пожара;
- применение конструктивных и отделочных материалов с нормируемыми показателями пожарной опасности.
- использование наружного противопожарного водоснабжения;
- применение сил и средств подразделений пожарной охраны.

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработан с целью создания универсальной и оптимальной системы противопожарной защиты, способной обеспечить необходимый уровень пожарной безопасности объекта.

Задачи раздела - определить основные противопожарные мероприятия при проектировании и строительстве здания по всем разделам проектной документации.

- Пожарная безопасность здания обеспечивается системами предотвращения пожара, противопожарной защиты, а также организационно-техническими мероприятиями.
- Система предотвращения пожаров предусматривает: снижение пожарной нагрузки путем введения ограничения по применению горючих материалов, при необходимости их огнезащита; выполнение мероприятий по исключению источников зажигания.
- Система противопожарной защиты предусматривает: применение огнестойких конструкций и устройство противопожарных преград; обеспечение здания требуемыми путями эвакуации, а также тушения пожара.
- Концепция противопожарной защиты разработана с учетом конкретных конструктивных, объемно-планировочных и иных особенностей проектируемого здания.
- Предлагаемая система противопожарной защиты включает мероприятия, которые обеспечивают эвакуацию людей и гарантируют тушение проектного пожара. Она предусматривает обеспечение подъездов для пожарных автомобилей.

При разработке раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» учтены требования следующих нормативных документов:

- Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок», изд. 6 и 7;

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		4



- Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390;
- РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»;
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» приказ МЧС России от 25.03.2009 г. № 171;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» приказ МЧС России от 21.11.2012 г. № 693;
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» - приказ МЧС России от 25.03.2009г.№ 173;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», приказ МЧС России от 24.04.2013 г. № 288;
- СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», приказ МЧС России от 25.03.2009 г. № 175;
- СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» приказ МЧС России от 21.02.2013 г. № 115;
- СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» приказ МЧС России от 21.02.2013 г. № 116;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» приказ МЧС России от 25.03.2009 г. № 178;
- СП 9.13130.2009«Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» приказ МЧС России от 25.03.2009 г. № 179;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» приказ МЧС России от 25.03.2009 г. №180;
- СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» приказ МЧС России от 25.03.2009 г. № 181;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» приказ МЧС России от 25.03.2009 г. № 182.
- СП 17.13330.2011 "Кровли." Утверждены приказом Минрегиона России от 27.12.2011г. № 784;
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений." утв. Приказом Минрегиона России от 28.12.2011 г. № 820
- СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 24 декабря 2010 г. N 778).

**2. Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства**

Площадка проектируемого жилого дома расположена в городе Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа. Участок под застройку имеет сложную многоугольную форму. Главные фасад здания ориентированы на улицы Сибирская и Таёжная.

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Противопожарные расстояния между проектируемым зданием жилого дома и прилегающими, общественными и вспомогательными зданиями приняты в соответствии с требованиями ФЗ №123 гл.16 ст.69. и п.4.3 таблица 1 СП 4.13130.2013)

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, метры		
		I, II, III С0	II, III, IV С1	IV, V С2, С3
I, II, III	С0	6	8	10

Пункт 4.5 Противопожарные расстояния от глухих (без оконных проемов) стен жилых и общественных зданий, сооружений I-IV степеней огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1, с наружной отделкой, облицовкой (при наличии) из материалов с показателями пожарной опасности не ниже Г1 и наружным (водоизоляционным) слоем кровли из материалов не ниже Г1 или РП1 до других зданий, сооружений допускается уменьшать на 20% по отношению к значениям, указанным в таблице 1.

Противопожарные расстояния

Направление	Объект	Расстояние
Запад	Ул. Ямальская	12 м (до «красной линии»)
Север	Временный нестационарный объект (магазин «Продукты»)	10 м
Северо-восток	Проектируемый 9-этажный жилой дом (см. проект 40-РП-21-02)	8 м.
Восток	Проектируемый 9-этажный жилой дом	37 м
Юг	Торец без окон административного 3-х этажного здания, выполненного из железобетонных панелей.	4.8 м.

### 3. Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники

#### Проезды и подъезды для пожарной техники.

Подъезды к жилому дому запроектированы с существующих улиц Ямальская и Таежная, а также с местного проезда, который расположен с северной стороны участка. Обеспечивается возможность ремонта, доставки и вывоза оборудования, подъезд как пожарных машин, так и обычного автотранспорта.

Минимальная ширина проездов для пожарной техники составляет 4,2 м (п.8.6 СП4.13130.2013).

Покрытие и конструкция дорожного полотна проезда предусмотрена исходя из расчетной (рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось) (п.8.9 СП4.13130.2013).

Подъезд пожарных автомобилей к жилому многоквартирному дому осуществляется с двух продольных сторон, в соответствии с п. 8.1 СП 4.1313.2013.

Расстояние от наружных стен здания до края проезжей части принято 5-8 м от наружных стен. (п.8.8 СП4.13130.2013).

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		6

К местам расположения пожарных гидрантов, предусмотрены подъезды для пожарных автомобилей.

Проезды для пожарной техники не используются под стоянки автотранспорта. На территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданием по проекту не размещаются ограждения, воздушные линии электропередачи, не осуществляется рядовая посадка деревьев и не устанавливаются иные конструкции, способные создать препятствия для работы пожарных автолестниц и автоподъемников.

#### **Наружное противопожарное водоснабжение.**

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/с согласно табл. 2 СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения».

Наружное пожаротушение здания осуществляется от трех проектируемых пожарных гидрантов, расположенных в двух проектируемых водопроводных камерах ПГ-1; и ПГ-3, и в одном существующем колодце ПГ2

1 – с торца дома в осях Б/1с на расстоянии 8,6 м.

2 – с торца дома в осях А/11с на расстоянии 22,2 м.

3 – со стороны фасада в осях 1/Ж на расстоянии 21,3 м.

Для определения местонахождения пожарных гидрантов устанавливаются флуоресцентные указательные знаки по ГОСТ 12.4 .026–76.

#### **4. Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций**

Степень огнестойкости здания – II, согласно таблицы 21 и 22 ФЗ-123.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3., Ф4.3.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Под огнестойкостью здания понимается его способность сопротивляться разрушению в условиях пожара. Различают требуемую и фактическую. Фактическая степень огнестойкости зданий определяется по наихудшим показателям огнестойкости одного из конструктивных элементов. Под понятием “требуемая степень огнестойкости” подразумевается минимальная степень сопротивления разрушению в условиях пожара, которым должно обладать здание для того, чтобы удовлетворять определенным требованиям безопасности.

Степень огнестойкости здания определяется в соответствие со ст.87 №123–ФЗ. Требуемые пределы огнестойкости строительных конструкций в зависимости от степени огнестойкости приведены в таблице 21 №123–ФЗ, согласно которой требования по пределу огнестойкости предъявляются к следующим конструкциям: несущие элементы здания, стены наружные ненесущие, междуэтажные перекрытия, элементы бесчердачных покрытий, лестничные клетки.

Соответствие строительных конструкций требованиям пожарной безопасности осуществляется методом сопоставления. Конструктивные и объемно-планировочные решения, сопоставляются с требованиями СП.

Соответствие строительных конструкций требованиям пожарной безопасности осуществляется методом сопоставления. Конструктивные и объемно-планировочные решения, сопоставляются с требованиями СП.

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Таблица пожарно-технических характеристик строительных конструкций

Наименование конструкций	Расчётные характеристики	Требуемые характеристики для зданий степени огнестойкости I, класса пожарной опасности С0
Несущие стены, стены лестничных клеток	RI 90, K0	REI 330
Панели перекрытий	REI 90; K0	REI 90
Стены, перегородки	REI 45; K0	REI 45
Лестничные площадки, лестничные марши	R 60; K0	R60
Перекрытие над лестничной клеткой	REI 90; K0	REI 90

Устойчивость и геометрическая неизменяемость здания при пожаре обеспечена пределами огнестойкости несущих конструкции соответствующих II степени огнестойкости в соответствии со ст. 87 ФЗ №123-ФЗ».

Строительные конструкции в здании не способствуют скрытому распространению горения согласно требованию п.5.2.2 СП 2.13130.2020.

Узлы крепления и примыкания строительных конструкций между собой предусмотрены с пределом огнестойкости не ниже минимального требуемого предела огнестойкости стыкуемых строительных конструкций согласно требованию п.5.2.1 СП 2.13130.2020.

Узлы пересечения строительных конструкций с нормируемыми пределами огнестойкости кабелями, трубопроводами, воздуховодами имеют предел огнестойкости не ниже пределов, установленных для пересекаемых конструкций согласно требованию п.5.2.4 СП 2.13130.2020, а узлы пересечения инженерными коммуникациями герметизируются материалами группы НГ согласно п.5.2.7 СП 2.13130.2020.

Этаж здания имеет 1 эвакуационный выход при площади квартир на этаже не более 500 м<sup>2</sup>, что соответствует требованиям п. 6.1.1 СП 1.13130.2020. Кроме того, каждая квартира имеет аварийный выход согласно п. 6.1.1 СП 1.13130.2020.

Площадь этажа в пределах каждого пожарного отсека не превышает нормативную 2500 м<sup>2</sup>, в соответствии с табл. 7.1 СП 54.13330.2016.

Заполнение проемов в противопожарных преградах предусмотрено в соответствии с требованиями ст.88 ФЗ №123-ФЗ, п.5.5.2 СП 4.13130.2013 проектом предусмотрено следующее заполнение проемов в противопожарном исполнении:

- двери помещения электрощитовой размером 900мм x 2100мм по ГОСТ 30247.0-94 с пределом огнестойкости EI-30.

Противопожарные двери в противопожарных перегородках должны быть в сертифицированном исполнении и иметь сертификаты соответствия требованиям пожарной безопасности согласно требованию Постановления правительства №241 от 17.03.2009 (п.4 Строительные конструкции и изделия).

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		8

Противопожарные двери предусмотрены с устройствами самозакрывания согласно требованию ч.8 ст.88 №123-ФЗ.

Межсекционные и межквартирные стены и перегородки предусмотрены глухими в соответствии с п. 7.1.7 СП 54.13330.2016

Стены и перегородки, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений, предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI 45, в соответствии с п. 5.2.9 СП 4.1313.2020, п. 7.1.7 табл. 7.1а СП 54.13330.2016

Внутренние стены лестничных клеток типа Л1 не имеют проемов, за исключением дверных, согласно п.5.4.16 СП 2.13130.2020.

Для обеспечения требуемого предела огнестойкости несущих элементов здания принята только конструктивная огнезащита. Места прохода ограждающих конструкций инженерными коммуникациями, заделываются средствами огнезащиты (п.6.5.3 СП 2.13130.2020).

В местах пересечения противопожарных преград и других ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью инженерными коммуникациями отверстия и зазоры заполнены негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость.

Облицовочные материалы и покрытие полов на путях эвакуации жилого дома выполнены класса пожарной опасности строительных материалов не выше КМ2 в лестничных клетках и КМ3 в общем коридоре, что соответствует требованиям табл. 28 ФЗ-123 (в поэтажных коридорах – плитка керамическая КМ0, в тамбуре – плитка керамическая КМ0).

На предусмотренные проектом строительные конструкции здания должна быть документация, содержащая пожарно-технические характеристики подтверждающая их соответствие принятым пределам огнестойкости и классам пожарной опасности. Основание часть 1 статьи 78, часть 9 статьи 87 ФЗ №123, пункт 4.1 СП 2.13130.2020.

Облицовочные материалы и покрытие для стен и потолков на путях эвакуации нежилых помещений выполнены класса пожарной опасности строительных материалов не выше КМ3, для покрытия полов на путях эвакуации выполнены класса пожарной опасности строительных материалов не выше КМ4, в соответствии с требованиями табл. 28 ФЗ-123.

Плиты перекрытия ж/б толщиной 180 мм, с дополнительным огнезащитным покрытием «ЕТ-бетон» – REI 90, K0 (согласно табл.21 №123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»);

Ограждение лоджий выполнено из материалов группы НГ, в соответствии с п. 7.1.11 СП 54.13330.2016.

Высота парапетов ограждения на кровле, ограждений лоджий в квартирах, ограждений лестничных маршей и площадок, входных групп – 1200 мм.

## **5. Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара**

Защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно-планировочных, эргономических, конструктивных, инженерно-технических и организационных мероприятий. ФЗ №123 ст.89.

Этажи дома с второго по девятый имеют типовую планировку. Каждая квартира имеет один эвакуационный выход на лестничную клетку и один аварийный выход – на участок балкона с глухим простенком не менее 1,2 м.

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Лестничные клетки имеют световые проемы площадью не менее 1,2 м<sup>2</sup> на каждом этаже (п.4.4.7 СП 1.13130.2009)

Устройства для открывания окон в лестничных клетках жилого дома предусмотреть не выше 1,7 м от уровня площадки лестничной клетки на каждом этаже. (п. 5.4.16 СП 2.13130.2020).

Ширина лестничных площадок предусмотрена не менее ширины лестничных маршей (п.4.4.3, табл. 8.1 п. 5.4.19 СП 1.13130.2009).

Ширина проступей лестничных маршей предусмотрена не менее 25 см (30см по проекту), высота ступеней не более 22см (15 см. по проекту) (п.4.4.2 СП 1.13130.2009).

В лестничных клетках не допускается размещение трубопроводов с горючими газами и жидкостями, встроенные шкафы, открыто проложенные электрические кабели и провода (за исключением электропроводки для слаботочных устройств) для освещения коридоров и лестничных клеток, а также размещение оборудования, выступающее из плоскости стен на высоте до 2,2 м от поверхности проступей и площадок лестниц. (п.4.4.4 СП 1.13130.2009) проектом не предусмотрено размещение оборудования на высоте 2,2 м от площадки лестничной клетки.

Выполнение дверей выходов в лестничные клетки, уменьшающими в открытом положении расчетную ширину лестничных площадок и маршей не предусмотрено (п.4.4.3 СП 1.13130.2009).

Квартиры блок секций имеют выход в холл, далее в лестничную клетку п. 4.2.7 СП 1.13130.2009.

Ширина выхода из квартиры в свету-0,94 м., высота выхода в свету-2м.

Размещение в коридорах на путях эвакуации оборудования, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2м, не допускается (п.4.3.3 СП 1.13130.2009).

Подвал разделен (по секциям) межсекционными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 45, (класс K0).

Открывания дверей эвакуационных выходов по проекту предусмотрено по направлению выхода из здания (ст.89 ФЗ №123-ФЗ, п.4.2.6 СП1.13130.2020).

Исключена установка запоров на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холла, вестибюля препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа (ст.89 ФЗ №123-ФЗ, п.4.2.7 СП1.13130.2020).

Исключено размещения в коридорах оборудования, выступающего из плоскости стен на высоте менее 2м (ст.89 ФЗ №123-ФЗ).

Исключен перепад высот менее 45см и выступов в полу на путях эвакуации (ст.89 ФЗ №123-ФЗ, п.4.3.5 СП1.13130.2020).

Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания в соответствии с (п.4.2.2 СП1.13130.2020).

Перед наружными дверями (эвакуационными выходами) предусмотрена горизонтальная входная площадка с глубиной не менее 1,5 ширины полотна наружной двери (п.8.1.3 СП1.13130.2020).

Расстояние между лестничными маршами – не менее 75мм для прокладки рукавных линий при тушении пожара.

**6. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара**

						40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		10

В проектной документации предложены меры направленные на обеспечение безопасной деятельности подразделений пожарной охраны согласно ФЗ №123 ст.90.

Согласно письму МЧС России от 27.09.2021г. исх. № ИВ-230-6525, проектируемый объект находится в районе выезда 7 пожарно-спасательной части, расположенной по адресу: ЯНАО г. Новый Уренгой, ул. Геологоразведчиков д.3 на расстоянии 3 км до объекта строительства.

Время прибытия пожарно-спасательной части не более 10 минут. На вооружении 7 пожарно-спасательной части находится 6 единиц основной техники А-40 и 2 единицы специальной техники АЛ-30. Данная техника оснащена пожарно-техническим вооружением и аварийно-спасательным оборудованием согласно табеля положенности.

К зданию жилого дома обеспечено устройство проездов и подъездных путей, конструкция дорожного полотна проезда предусмотрена исходя из расчетной (от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось). (п.п.7.1, 8.9 СП4.13130.2013).

Обеспечен подъезд пожарных автомобилей к пожарным гидрантам.

Минимальная ширина проездов для пожарной техники составляет 4,2 м (п.8.6 СП4.13130.2013).

Покрытие и конструкция дорожного полотна проезда предусмотрена исходя из расчетной (рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось) (п.8.9 СП4.13130.2013).

Подъезд пожарных автомобилей к жилому многоквартирному дому осуществляется с двух продольных сторон, в соответствии с п. 8.1 СП 4.1313.2013.

Расстояние от наружных стен здания до края проезжей части принято 5-8 м от наружных стен. (п.8.8 СП4.13130.2013).

#### **ж. Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности**

В здании жилого дома предусмотрены технические помещения для обслуживания жилого дома:

Насосная – Д.

Электрощитовая – В4.

В соответствии с ст.26, ст.27 ФЗ №123-ФЗ, п.1.1 СП 12.13130.2009, здание жилого дома не категоризируется.

#### **з. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией**

##### **Противодымная вентиляция**

Для обеспечения незадымления путей эвакуации предусмотрены следующие системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции:

- вытяжная противодымная вентиляция при пожаре из коридора подвала;
- компенсирующая подача воздуха в коридор подвала.

Воздуховоды систем противодымной вентиляции приняты из негорючих материалов класса герметичности «В». Для уплотнения фланцевых соединений воздуховодов применяются негорючие материалы. Элементы креплений воздуховодов предусмотрены с пределом огнестойкости не менее нормируемых для воздуховодов по признаку несущей способности.

Для удаления продуктов горения из коридора и предотвращения их распространения из помещения, в котором возник пожар, предусмотрен вертикальный воздуховод, оборудованный открывающимся по сигналу «Пожар» противопожарными нормально закрытыми клапанами с электроприводами. Дымоприемные устройства размещаются под потолком коридора, но не ниже дверных проемов.

										Лист
										11
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ				

Вентилятор системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен с учетом удаления образующихся при пожаре дымовоздушных смесей  $T \leq 400$  °С в течение 120 минут. Выброс продуктов горения производится над кровлей с учетом требований СП 7.13130.2013 п.7.11.

Размещение выбросных устройств системы противодымной вентиляции по отношению к дымоприемным устройствам системы приточной противодымной вентиляции выполнено на расстоянии не менее 5,0 м. Расстояние между дымоприемным устройством системы вытяжной противодымной вентиляции и приточным устройством системы приточной противодымной вентиляции (системы компенсации продуктов горения) – не менее 1,5 м по вертикали.

Компенсация продуктов горения предусмотрена с механическим побуждением. В соответствии с СП 7.13130.2013 п.7.14 к) подача наружного воздуха для компенсации удаления продуктов горения при пожаре осуществляется через клапаны и решетки, установленные в нижней части коридора. Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции располагается на кровле.

Предел огнестойкости нормально закрытых противопожарных клапанов – не менее EI 30.

Исполнительные механизмы противопожарных клапанов обеспечивают сохранение заданного положения заслонки клапана при отключении электропитания привода клапана. В рамках проекта для систем противодымной вентиляции применяются противопожарные клапаны с электромагнитными и реверсивными приводами.

При срабатывании датчиков пожарной сигнализации проектом предусмотрено автоматическое отключение систем общеобменной приточно-вытяжной вентиляции и включение в работу систем вытяжной и приточной противодымной вентиляции. Открывание клапанов вытяжной противодымной вентиляции и компенсации удаляемых продуктов горения на этаже пожара предусматривается автоматически по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов вытяжной и приточной противодымной вентиляции.

Оборудование противодымной защиты запитано по 1-й категории электроснабжения.

Алгоритм работы противодымной вентиляции:

Включение систем вытяжной противодымной вентиляции опережает запуск систем приточной противодымной вентиляции воздуха не менее чем на 20 секунд. Для управления системами противодымной защиты предусмотрены автоматический и ручной режимы. В автоматическом режиме включение осуществляется от пожарной сигнализации или автоматических установок пожаротушения.

При возникновении пожара на этаже пожара включаются системы противопожарной защиты по датчику задымления:

- отключаются системы общеобменной вентиляции;
- открывается клапан системы вытяжной противодымной вентиляции из коридора на этаже пожара, включается вентилятор;
- в коридоре открывается клапан системы компенсации вытяжной противодымной вентиляции с последующим включением вентилятора приточной противодымной вентиляции.

#### **Автоматическая пожарная сигнализация**

Установка пожарной сигнализации организована на базе приборов производства ООО «КБ Пожарной Автоматики», предназначенных для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, управления пожарной автоматикой, инженерными системами объекта.

В состав системы входят следующие приборы управления и исполнительные блоки:

- прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный «R3-Рубеж-20П»;
- блок индикации и управления «R3-Рубеж-БИУ»;
- адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели «ИП 212-64 прот. R3»;
- адресные тепловые максимально-дифференциальные пожарные извещатели «ИП 101-29-PR прот. R3»;

									Лист
									12
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ			





определяется в соответствии с алгоритмом работы системы и документацией на аппаратуру управления.

**и. Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты).**

#### **Противопожарный водопровод.**

Для жилого дома согласно СП 10.13130.2020 «Внутренний противопожарный водопровод» п.4.1.1 не предусмотрено.

В санузлах всех квартир жилого дома предусмотрена установка поквартирного пожаротушения, включающего в себя шаровый кран в качестве запорного устройства и гибкий шланг, позволяющим подать воду в любую точку квартиры.

Внутреннее пожаротушение для офисных помещений согласно СП 10.13130.2020 «Внутренний противопожарный водопровод» п.4.1.1 составляет 1х2,6 л/с. Пожаротушение предусмотрено от пожарных кранов расположенных в коридорах здания, количество пожарных кранов составляет 14 штук. Приняты комплект пожарного крана ДУ-50, ствол пожарный ручной ДУ-16мм (РС50), –рукав пожарный льняной L=20м Ду-51мм. Размещение ПК принято на расстоянии 20 м. до самой удаленной точки.

#### **Система оповещения и управления эвакуацией**

Согласно СП 3.13130.2009 на объекте необходимо предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией 2 типа (далее СОУЭ).

1.2.2 В состав системы оповещения входит следующее оборудование:

- адресные релейные модули с контролем целостности цепи «РМ-4К прот. РЗ»;
- оповещатели звуковые «ОПОП 2-35 12В»;
- оповещатели световые «ОПОП 1-8»;
- источники вторичного электропитания резервированные «ИБЭПР RS-RЗ»;

СОУЭ обеспечивает:

- выдачу аварийного сигнала в автоматическом режиме при пожаре;
- контроль целостности линий связи и контроля технических средств оповещения.

При возгорании на защищаемом объекте – срабатывании пожарного извещателя, сигнал поступает на ППКОПУ. Прибор согласно запрограммированной логике выдает сигнал на запуск оповещения.

Звуковые оповещатели «ОПОП 2-35 12В» подключены к выходу адресного релейного модуля «РМ-К прот. РЗ». Для обеспечения контроля целостности линии на обрыв и короткое замыкание на один выход модуля «РМ-К прот. РЗ» предусмотрено подключение не более 6-ти звуковых оповещателей «ОПОП 2-35 12В». При получении управляющего сигнала от ППКОПУ, адресный релейный модуль меняет логическое состояние выхода из состояния «Разомкнуто» в состояние «Замкнуто».

Световые оповещатели «ОПОП 1-8» подключены к выходу адресного релейного модуля «РМ-К прот. РЗ». Для обеспечения контроля целостности линии на обрыв и короткое замыкание на один выход модуля «РМ-К прот. РЗ» предусмотрено подключение не более 8-ми световых оповещателей «ОПОП 1-8». При получении управляющего сигнала от ППКОПУ, адресный релейный модуль меняет логическое состояние выхода из состояния «Замкнуто» в состояние «Меандр» с частотой 0,5 Гц.

#### **Система автоматизации противодымной защиты**

В состав системы автоматизации противодымной защиты входят следующие устройства и исполнительные блоки:

- прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный «РЗ-Рубеж-20П»;
- устройства дистанционного пуска «УДП 513-11-РЗ» (Пуск дымоудаления);
- адресные модули управления клапаном «МДУ-1 прот. РЗ»;

										Лист
										14
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	40-РП-21-01.1-ПБ.ТЧ				



В качестве организационных противопожарных мероприятий эксплуатирующей организации необходимо:

- обеспечить все технические помещения первичными средствами пожаротушения в соответствии с требованиями ППР в РФ;
- техническое обслуживание систем и средств противопожарной защиты.
- доведение до жильцов требований пожарной безопасности через установку в помещения информирующих, предупреждающих, указывающих и запрещающих знаков пожарной безопасности.
- разработка необходимых памяток, инструкций, приказов о:
  - порядке проведения огнеопасных работ;
  - соблюдении противопожарного режима в общественных и технических помещениях;
  - действиях людей в случае возникновения пожара;
  - назначении ответственных лиц за обеспечение пожарной безопасности;

**В процессе строительства необходимо обеспечить:**

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектной документацией, разработанным в соответствии с действующими нормами и утвержденным в установленном порядке;
  - соблюдение правил противопожарного режима и охрану от пожара строящегося объекта, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;
  - возможность безопасной эвакуации и спасение людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре на объекте.

К началу проведения строительных работ на объекте должно быть обеспечено противопожарное водоснабжение от источников наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты).

На территорию объекта, в период строительства, должен быть предусмотрен въезд с покрытием дороги, пригодным для проезда пожарных автомобилей в любое время года.

Производство работ внутри зданий и сооружений с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительно-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и т. п.), не допускается.

Находящиеся в пределах указанных радиусов строительные конструкции, настилы полов, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовым полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой.

Электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник).

Баллоны с газом при их хранении, транспортировании и эксплуатации должны быть защищены от действия солнечных лучей и других источников тепла. Баллоны, устанавливаемые в помещениях, должны находиться от приборов отопления и печей на расстоянии не менее 1 м, а от источников тепла с открытым огнем – не менее 5 м. Расстояние от горелок (по горизонтали) до отдельных баллонов с кислородом или горючих газов (ГГ) – не менее 5 м. Хранение в одном помещении кислородных баллонов и баллонов с ГГ, а также карбида кальция, красок, масел и жиров запрещено. При обращении с порожними баллонами из-под кислорода или ГГ должны соблюдаться такие же меры безопасности, как и с наполненными баллонами. Должностным лицом, ответственным за пожарную безопасность при проведении строительства объекта, в течение 3–5 часов после окончания работ должна быть обеспечена проверка мест проведения огневых работ.

**м. Расчёт пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества**

Не требуется

										Лист
										16
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата					



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И  
ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО ЯМАЛО-  
НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ  
(Главное управление МЧС России по Ямало-  
Ненецкому автономному округу)

ул. Республики, 28, Салехард 629007  
Телефон: (34922)3-22-99  
E-mail: gumchsyanao@89.mchs.gov.ru

24.09.2021 № УВ-230-6525

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «УДС-ПРОЕКТ»  
Е.М. Корюкову

Info-uds@mail.ru

Об предоставлении информации

Уважаемый Егор Михайлович!

В ответ на Ваше письмо сообщаю, что объект, расположенный по адресу: ЯНАО г. Новый Уренгой мкр. Созидателей на пересечении ул. Ямальская – Таежная, находится в районе выезда 7 пожарно-спасательной части, находящейся по адресу: ЯНАО г. Новый Уренгой улица Геологоразведчиков д.3 на расстоянии 3 км до объекта строительства.

Время прибытия пожарно-спасательной части не более 10 минут. На вооружении 7 пожарно-спасательной части находятся 6 единиц основной техники АЦ-40 и 2 единицы специальной техники АЛ-30. Данная техника оснащена пожарно-техническим вооружением и аварийно-спасательным оборудованием согласно нормам табеля положенности.

С уважением,

Начальник 3 ПСО ФПС ГПС  
Главного управления МЧС России  
по Ямало-Ненецкому автономному округу

В.В. Карпюк



Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Граница земельного участка с каф. номером 89:11:020204:937
	Граница допустимого размещения объекта
	Граница земельных участков, предоставленных Адм-ей г. Новый Уренгой
	Граница благоустройства 3 этапа строительства
	Граница подземного паркинга
	Проектируемые здания и сооружения
	Проектируемый проезд (тротуарная плитка)
	Проектируемый проезд (щебень)
	Проектируемое плиточное покрытие тротуара
	Покрытие площадок
	Покрытие велодорожки
	Покрытие газона
	Обозначение на автостоянке места для МГН
	Площадка для мусорных контейнеров

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Застройки		Здания	Всего
					Здания	Всего		
1.1	Многоквартирный жилой дом (1 этап)	9	1	144	1750,4	10215,07	46627,67	
1.2	Многоквартирный жилой дом (2 этап)	9	1	80	1165,9	6741,03	29890,52	
2	Многоквартирный жилой дом (3 этап)	9	1	88	793,0	6383,91	28586,14	
3	Паркинг (2 этап)	-	1	-	240,5			

Согласовано: \_\_\_\_\_  
 Инв.№ подл. \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Взам. инв.№ \_\_\_\_\_



40-РП-21-01.1-ПБ

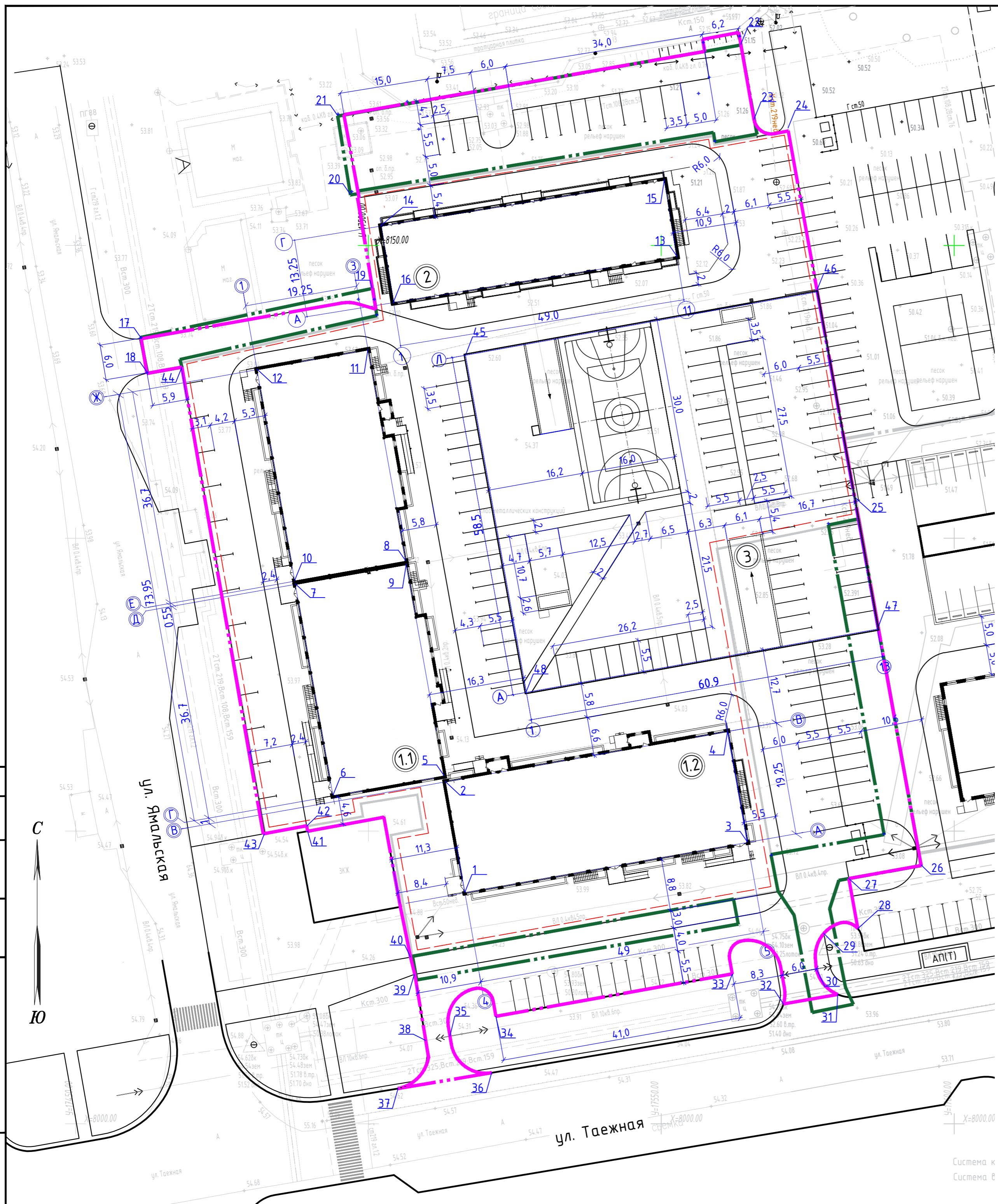
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.		Воронина		04.2022
ГИП		Зотов		04.2022
Н. контр.		Коряков		04.2022

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500  
 Общий план

Стадия	Лист	Листов
П	1	





Ведомость координат (начало)

Поз.	X	Y
1	8039.44	17516.47
2	8058.39	17513.09
3	8048.04	17564.71
4	8067.00	17561.33
5	8059.38	17512.92
6	8056.00	17493.97
7	8092.13	17487.52
8	8096.05	17506.38
9	8095.51	17506.48
10	8092.67	17487.43
11	8132.18	17499.93
12	8128.80	17480.98
13	8148.09	17552.66
14	8153.31	17502.17
15	8161.17	17550.54
16	8140.23	17504.30
17	8134.29	17461.07
18	8128.62	17462.21
19	8142.68	17500.74
20	8161.56	17496.54
21	8172.1	17494.75
22	8184.23	17563.65
23	8171.53	17565.38
24	8169.57	17571.74

Ведомость координат (окончание)

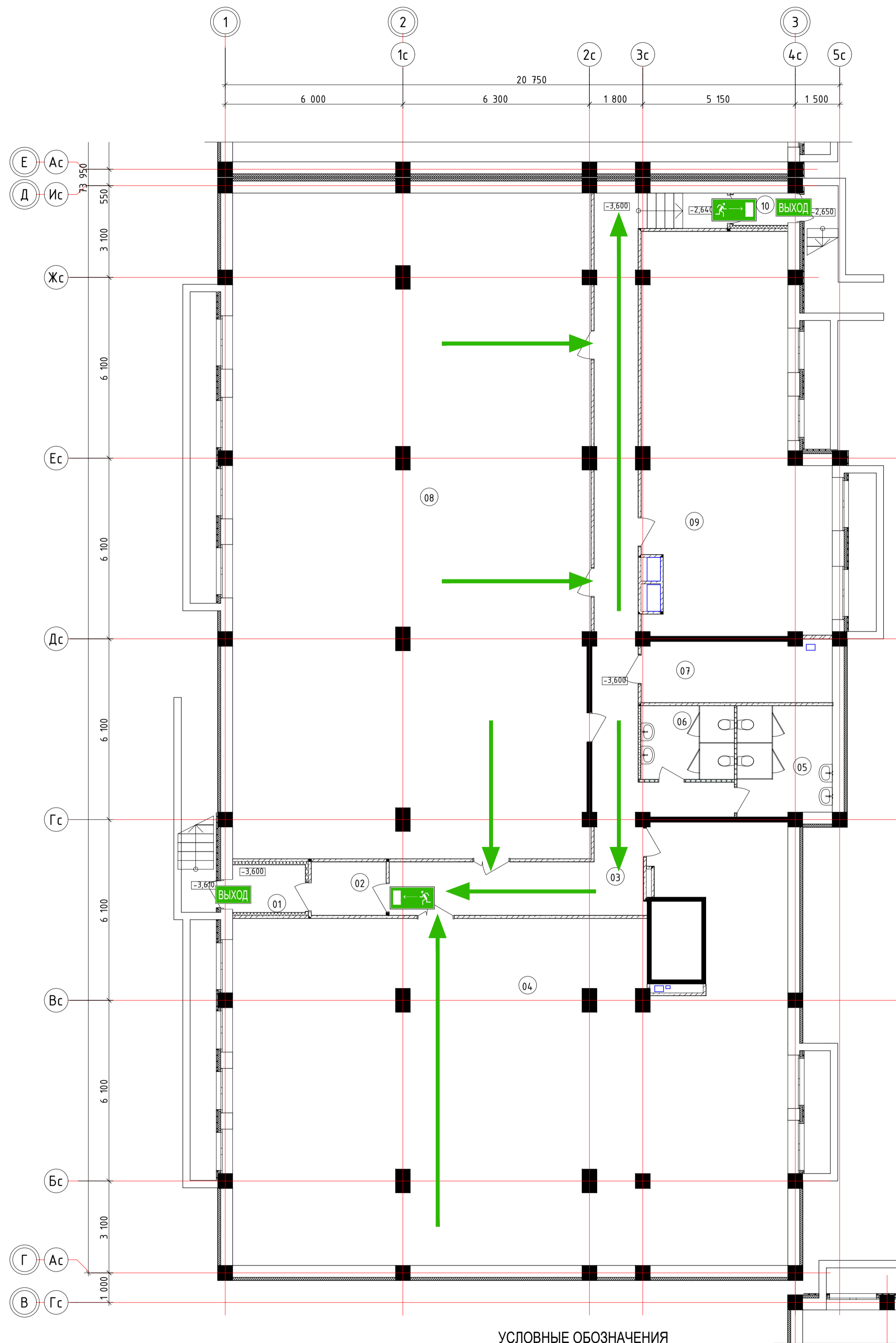
Поз.	X	Y
25	8107.02	17583.01
26	8044.01	17594.37
27	8041.88	17582.03
28	8033.34	17583.55
29	8032.50	17577.74
30	8026.47	17576.57
31	8022.08	17580.12
32	8020.46	17570.85
33	8025.55	17562.12
34	8018.36	17521.76
35	8014.97	17513.91
36	8008.72	17521.04
37	8006.03	17505.09
38	8014.23	17509.78
39	8025.54	17507.91
40	8028.45	17507.19
41	8049.97	17489.62
42	8050.89	17489.45
43	8049.57	17482.35
44	8158.85	17498.3
45	8131.25	17516.58
46	8142.06	17576.51
47	8084.48	17586.89
48	8073.68	17526.96

Условные обозначения




Условные обозначения	Наименование
	Граница благоустройства
	Граница допустимого размещения объекта
	Граница земельных участков, предоставленных Адм-ей г. Новый Уренгой

				40-РП-21-01.1-ПБ			
				Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом			
Изм.	Кол. уч.	Лист № док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	
Разраб.	Воронина			04.2022	П	2	
ГИП	Зотов			04.2022			
Н. контр.	Коряков			04.2022	Разбивочный план М 1:500		
						 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	
							Формат А2

Согласовано: \_\_\_\_\_  
 Взам. инв. № \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Инв. № подл. \_\_\_\_\_



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
-  ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
-  ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	3,92	08	Коммерческое помещение	268,81
02	Тамбур	4,54	09	Коммерческое помещение	74,20
03	Коридор	56,43	10	Тамбур	2,01
04	Коммерческое помещение	225,93			
05	Сан.узел	11,81			
06	Сан.узел	7,81			
07	Тех.помещение	13,24			

40-РП-21-01.1-ПБ

Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Воронина		<i>[Signature]</i>	04.2022
ГИП		Зотов		<i>[Signature]</i>	04.2022
Н. контр.		Корюков		<i>[Signature]</i>	04.2022

Дом 1  
1 этап строительства

Стадия	Лист	Листов
П	3	

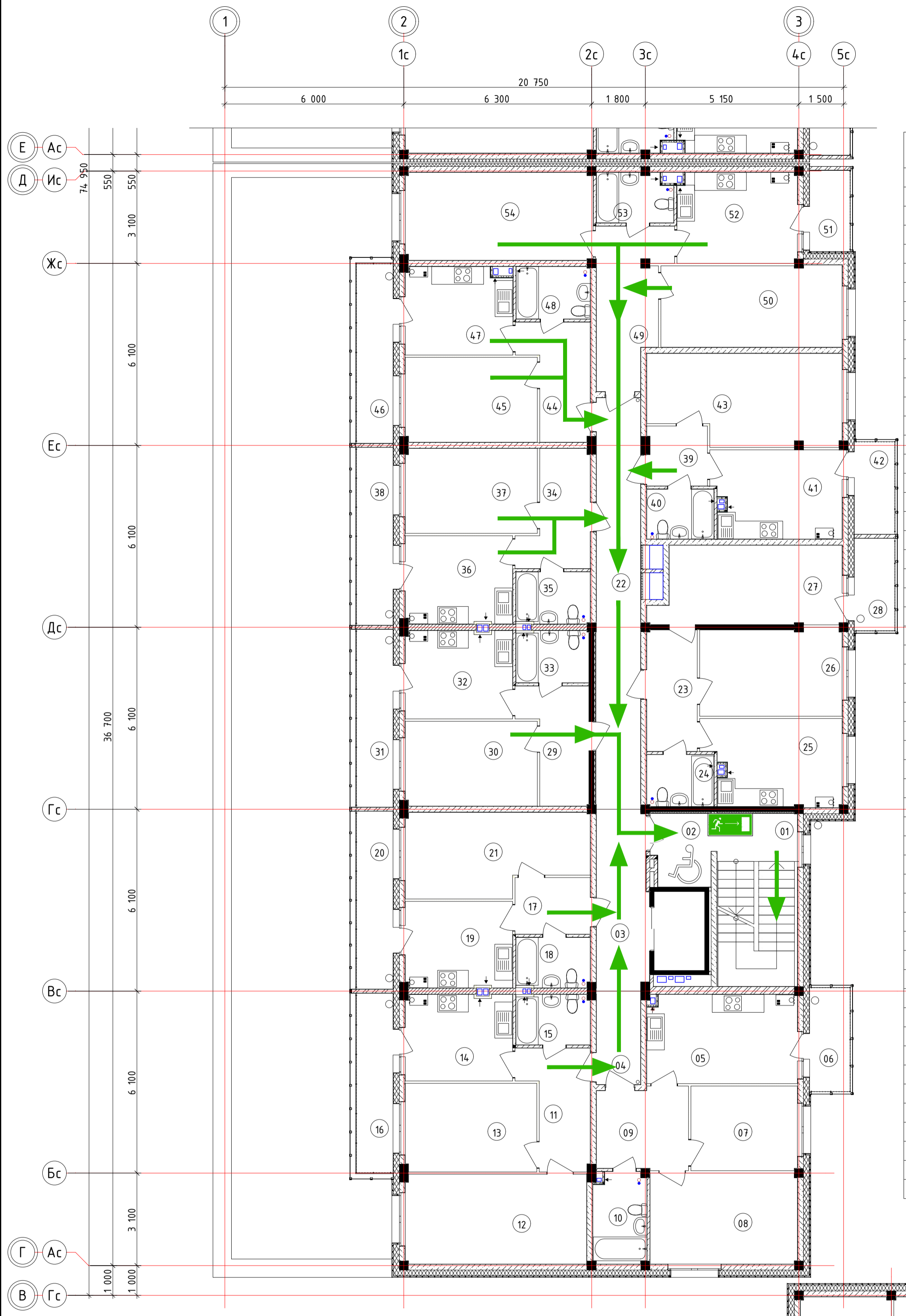
План подвала. Секция 2



Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №








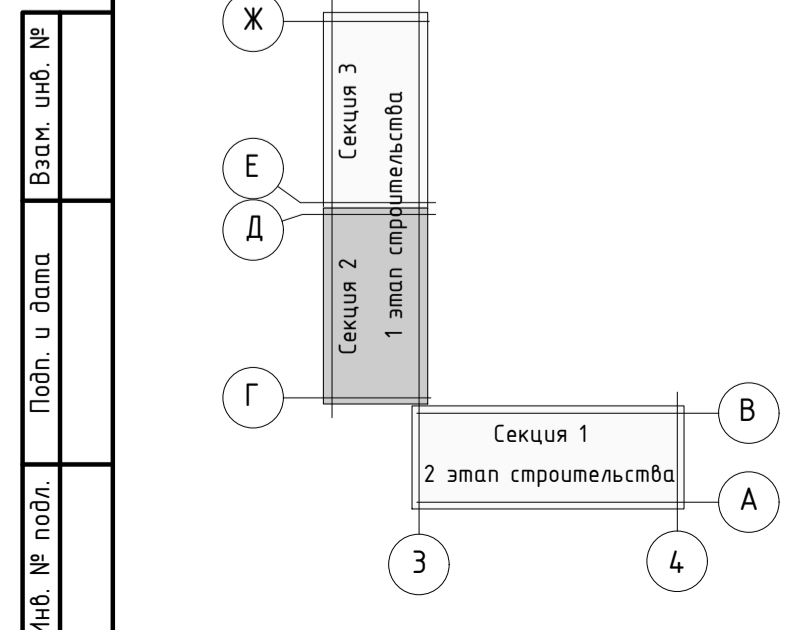



Экспликация помещений

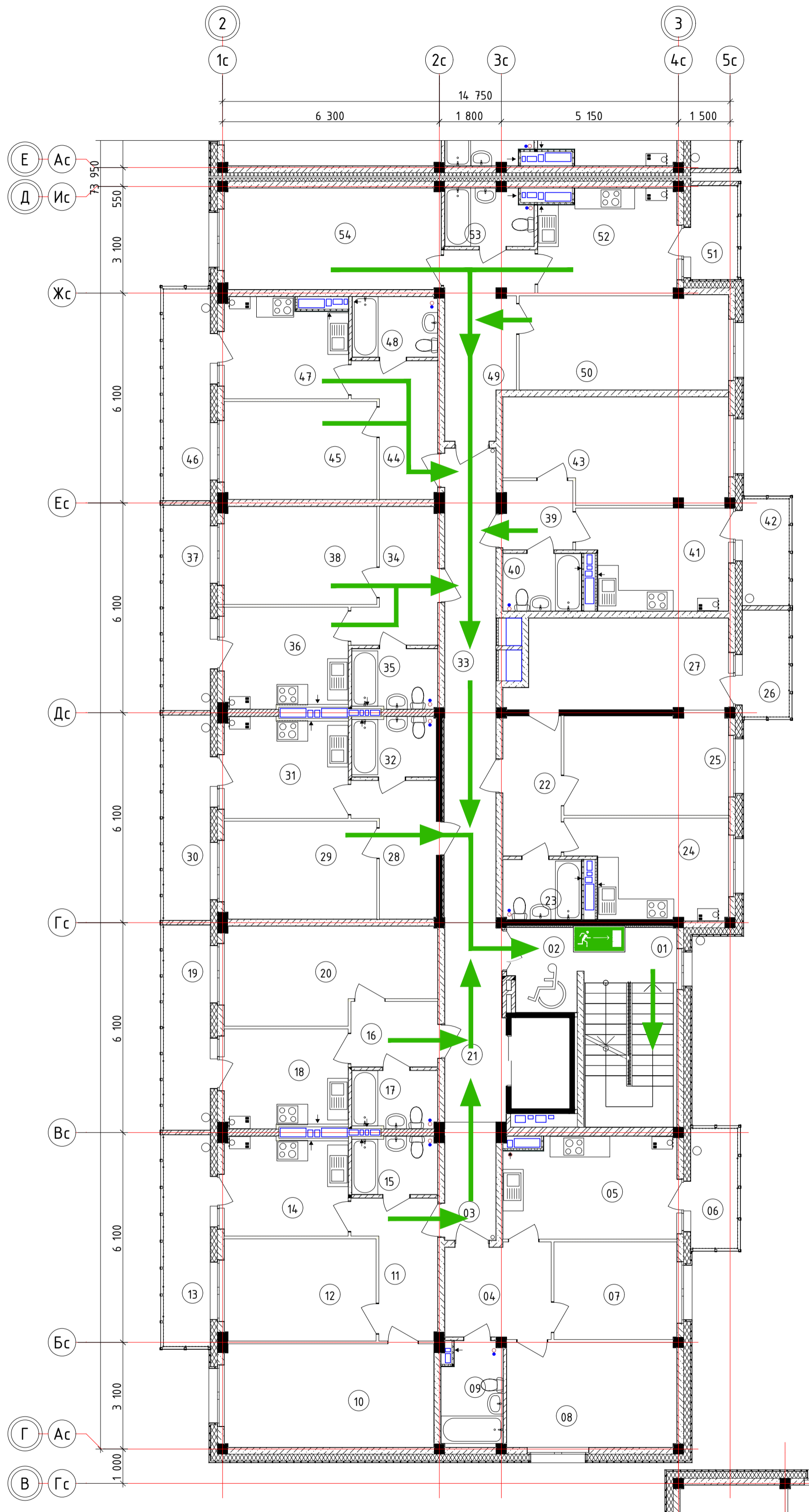
№	Наименование	Площадь
01	ЛКЗ	4,33
02	Зона безопасности МГН	4,76
03	Лифтовой холл	10,40
04	Межквартирный коридор	4,63
05	Кухня	14,94
06	Балкон	1,48
07	Жилая комната	10,13
08	Жилая комната	15,04
09	Коридор	8,36
10	Сан.узел	5,37
11	Коридор	7,96
12	Жилая комната	18,26
13	Жилая комната	13,07
14	Кухня	10,34
15	Сан.узел	4,13
16	Балкон	7,62
17	Коридор	4,79
18	Сан.узел	4,13
19	Кухня	10,37
20	Балкон	7,51
21	Жилая комната	15,90
22	Межквартирный коридор	20,53
23	Коридор	6,87
24	Сан.узел	3,91
25	Кухня	12,86
26	Жилая комната	13,89
27	Жилая комната	15,88
28	Балкон	1,31
29	Коридор	7,55
30	Жилая комната	12,58
31	Балкон	2,25
32	Кухня	10,55
33	Сан.узел	4,23
34	Коридор	7,69
35	Сан.узел	4,30
36	Кухня	10,58
37	Жилая комната	12,58
38	Балкон	2,25
39	Коридор	4,01
40	Сан.узел	3,76
41	Кухня	12,66
42	Балкон	4,35
43	Жилая комната	18,85
44	Коридор	7,68
45	Жилая комната	12,58
46	Балкон	2,29
47	Кухня	10,58
48	Сан.узел	4,25
49	Коридор	11,23
50	Жилая комната	16,61
51	Балкон	3,78
52	Кухня	12,18
53	Сан.узел	4,15
54	Жилая комната	18,48

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
-  ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
-  ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ



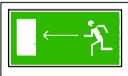


40-РП-21-01.1-ПБ				
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом				
Изм.	Кол.уч	Лист № Док	Подп.	Дата
Разраб.	Воронина			04.2022
ГИП	Зотов			04.2022
Н. контр.	Корюков			04.2022
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист
План 2 этажа. Секция 2			п	5
			 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

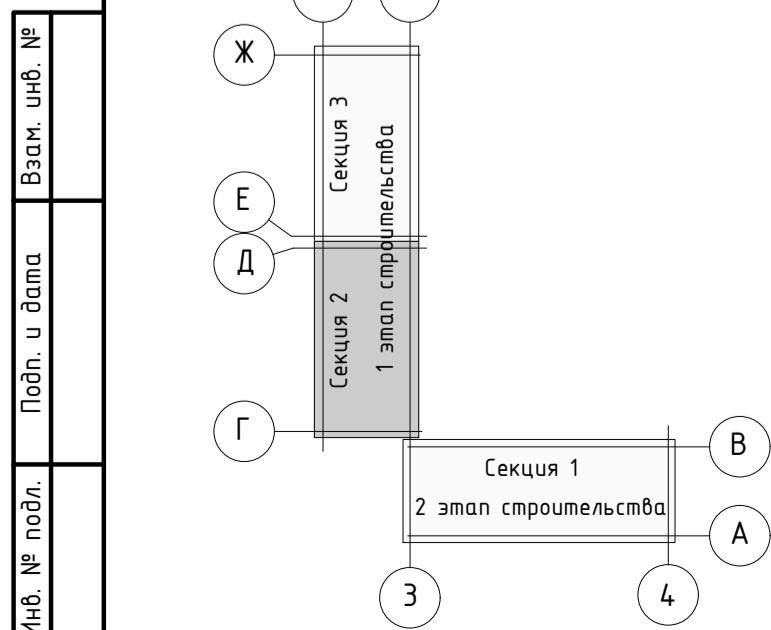



### Экспликация помещений

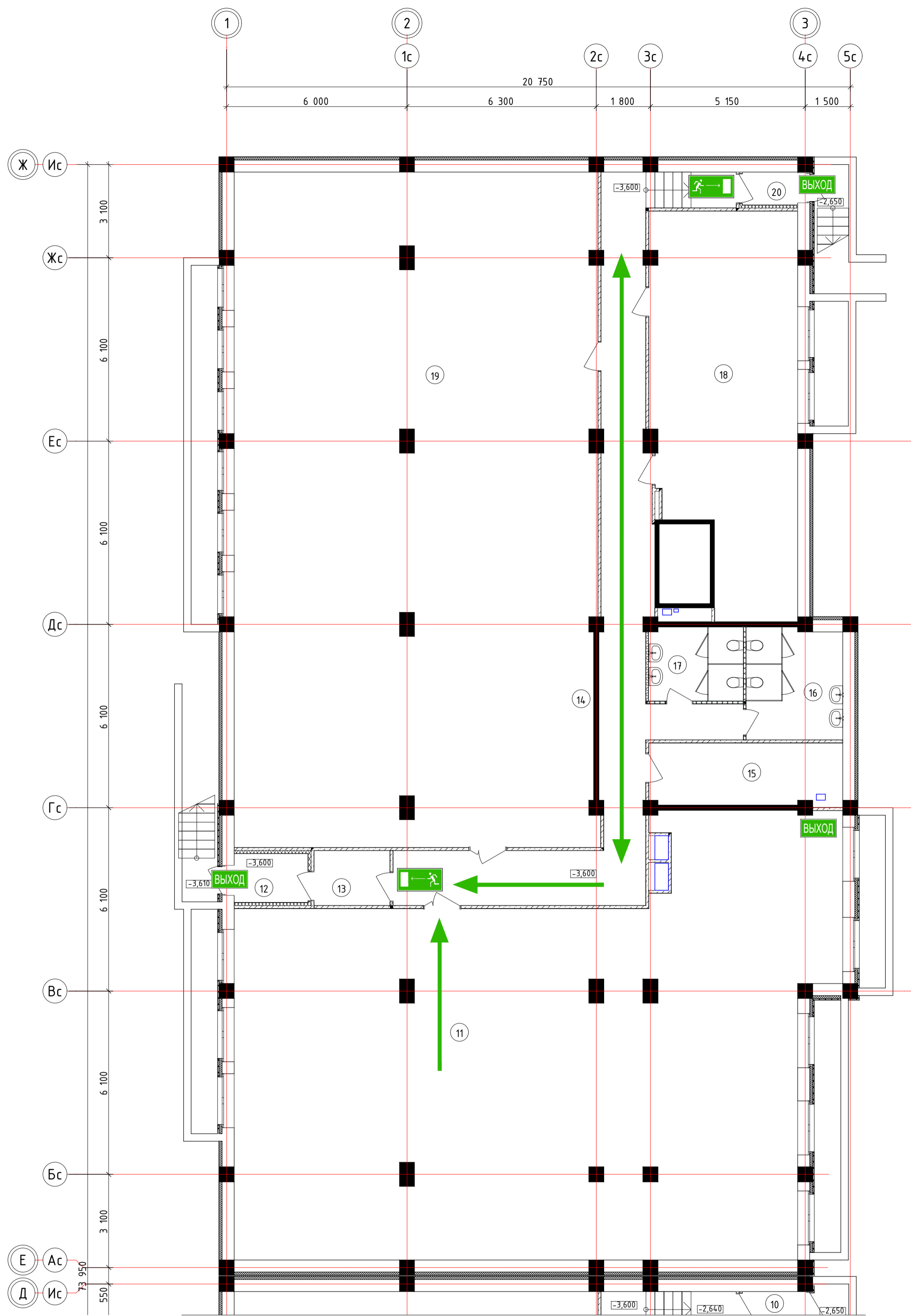
№	Наименование	Площадь
01	ЛКЗ	4,33
02	Зона безопасности МГН	4,76
03	Межквартирный коридор	5,08
04	Коридор	8,36
05	Кухня	14,58
06	Балкон	1,48
07	Жилая комната	10,13
08	Жилая комната	15,04
09	Сан.узел	5,20
10	Жилая комната	18,29
11	Коридор	7,96
12	Жилая комната	13,07
13	Балкон	8,59
14	Кухня	10,13
15	Сан.узел	4,11
16	Коридор	4,79
17	Сан.узел	4,11
18	Кухня	10,13
19	Балкон	2,48
20	Жилая комната	15,90
21	Лифтовой холл	9,96
22	Коридор	6,87
23	Сан.узел	3,95
24	Кухня	12,30
25	Жилая комната	13,89
26	Балкон	1,31
27	Жилая комната	15,88
28	Коридор	7,55
29	Жилая комната	12,58
30	Балкон	2,48
31	Кухня	10,35
32	Сан.узел	4,21
33	Межквартирный коридор	20,52
34	Коридор	7,69
35	Сан.узел	4,27
36	Кухня	10,35
37	Балкон	2,48
38	Жилая комната	12,58
39	Коридор	4,01
40	Сан.узел	3,80
41	Кухня	12,13
42	Балкон	4,35
43	Жилая комната	18,85
44	Коридор	7,68
45	Жилая комната	12,58
46	Балкон	2,58
47	Кухня	10,00
48	Сан.узел	4,35
49	Коридор	11,23
50	Жилая комната	16,61
51	Балкон	3,78
52	Кухня	11,76
53	Сан.узел	4,12
54	Жилая комната	18,48

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
-  ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
-  ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ



40-РП-21-01.1-ПБ				
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом				
Изм.	Кол.уч.	Лист № Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Воронина			04.2022
ГИП	Зотов			04.2022
Н. контр.	Корюков			04.2022
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист
План 3-9 этажа. Секция 2			П	6
			 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

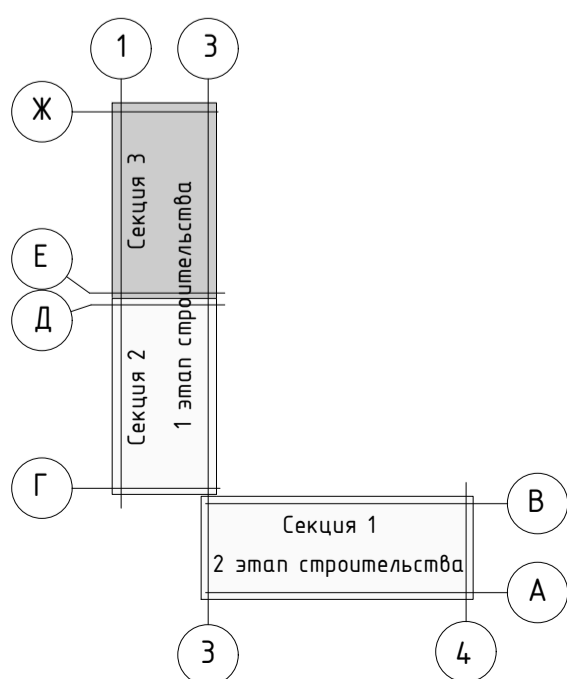


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
11	Коммерческое помещение	240,26
12	Тамбур	3,97
13	Тамбур	4,59
14	Коридор	57,47
15	Тех.помещение	13,24
16	Сан.узел	11,81
17	Сан.узел	7,70
18	Коммерческое помещение	59,12
19	Коммерческое помещение	268,91
20	Тамбур	2,01

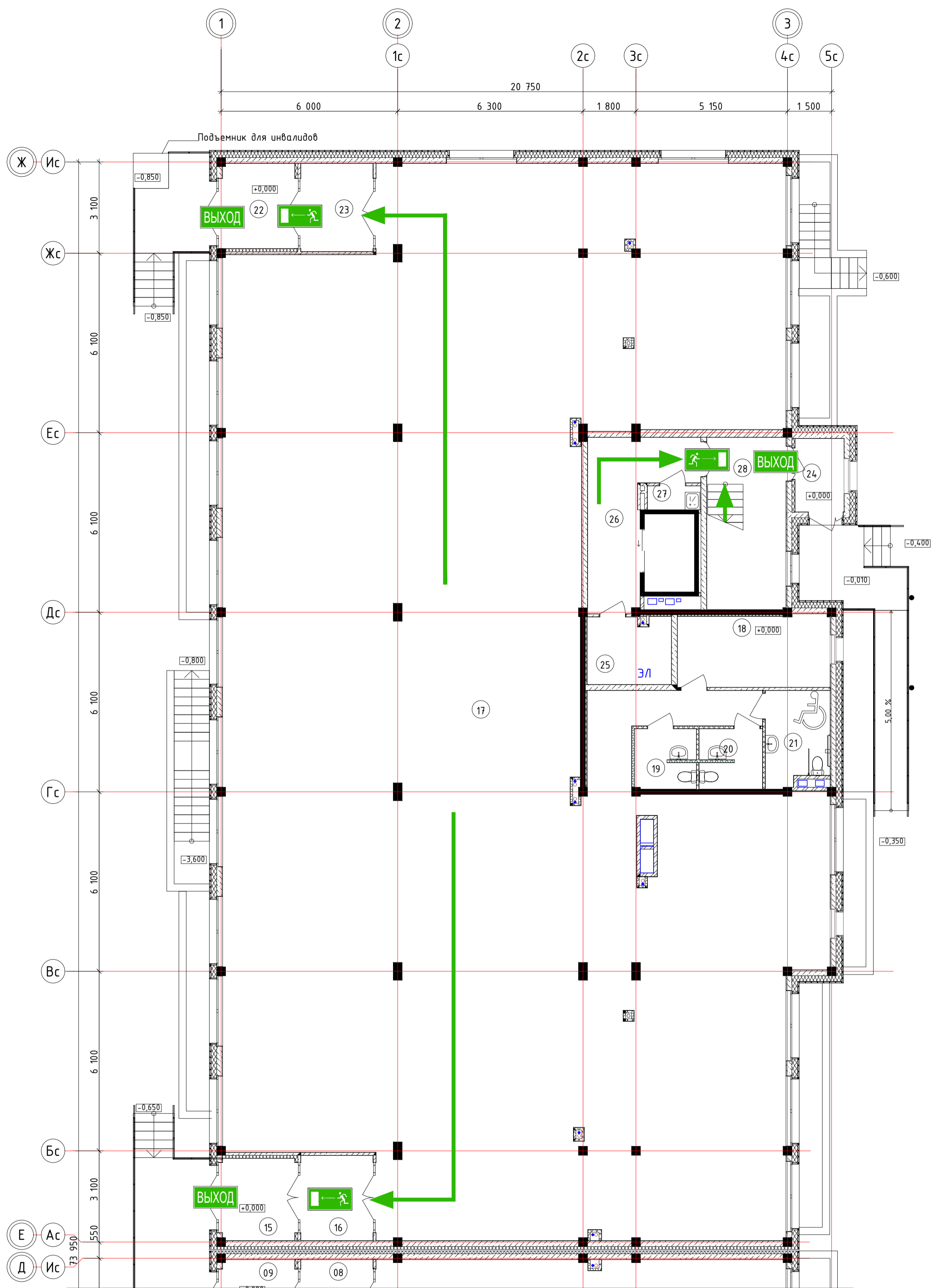
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
- ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
- ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ



40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата
Разраб.	Воронина				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План подвала. Секция 3				п	7
				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

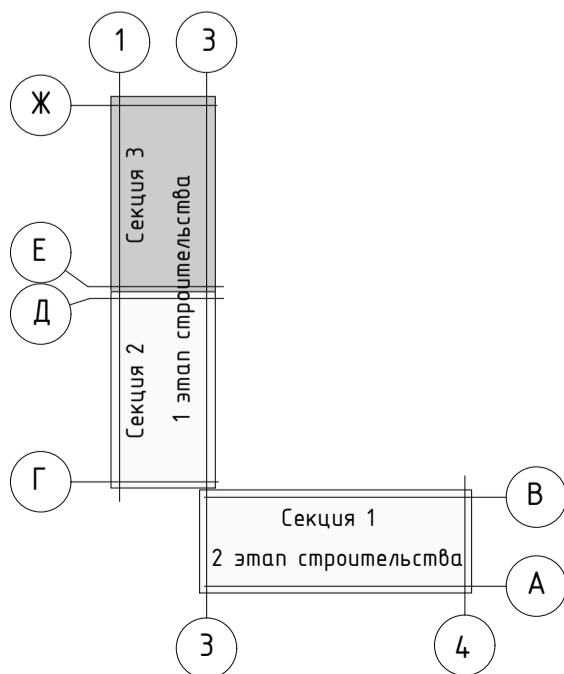


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
- ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
- ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ

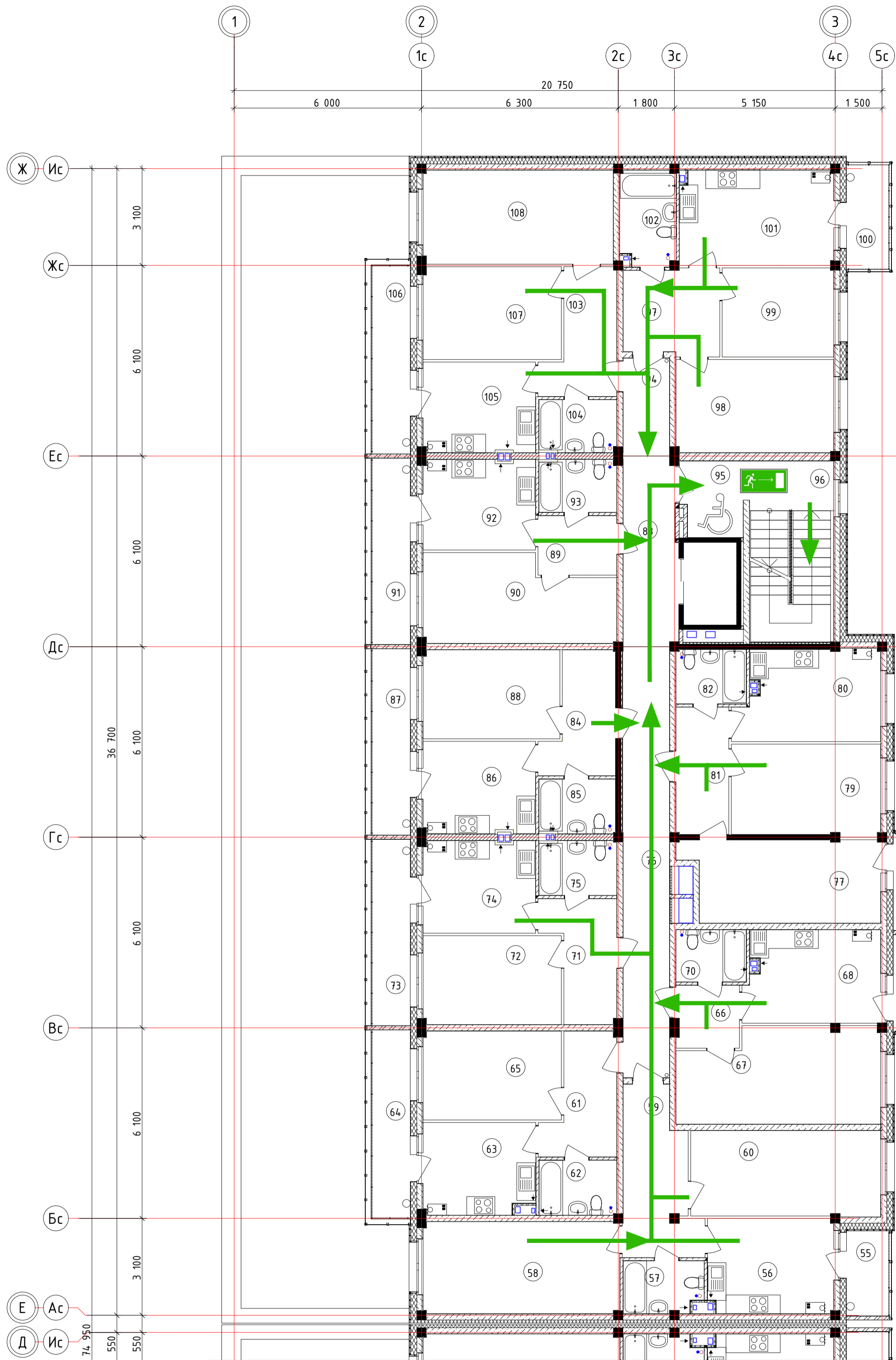
**Экспликация помещений**

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
15	Тамбур	6,80	23	Тамбур	7,42
16	Тамбур	7,17	24	Тамбур	4,13
17	Коммерческое помещение	596,74	25	Электрощитовая	6,43
18	Бойлерная	12,61	26	Лифтовой хол	13,65
19	Сан.узел	4,19	27	КУИ	1,47
20	Сан.узел	4,29	28	ЛК	15,73
21	Санузел МГН	6,76			
22	Тамбур	7,04			



Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

<b>40-РП-21-01.1-ПБ</b>					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата
Разраб.	Воронина				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План 1 этажа. Секция 3				П	8
				УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

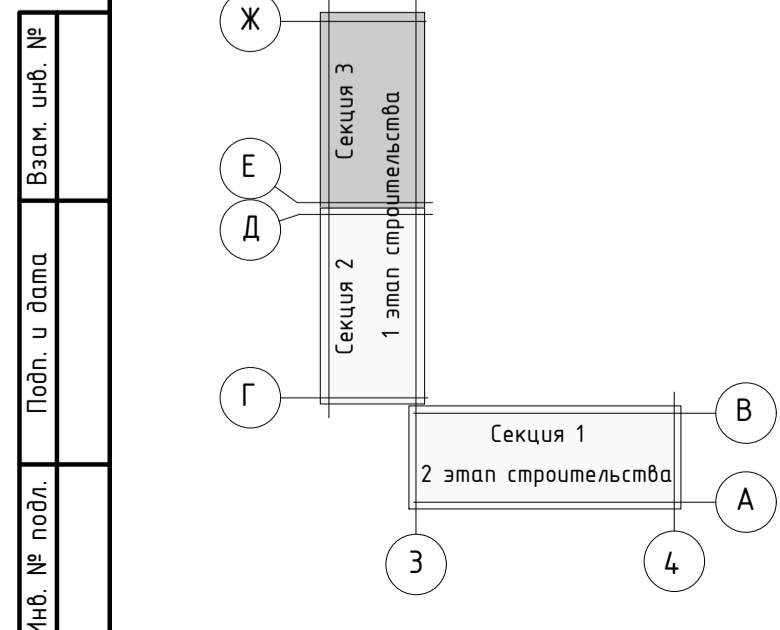


### Экспликация помещений

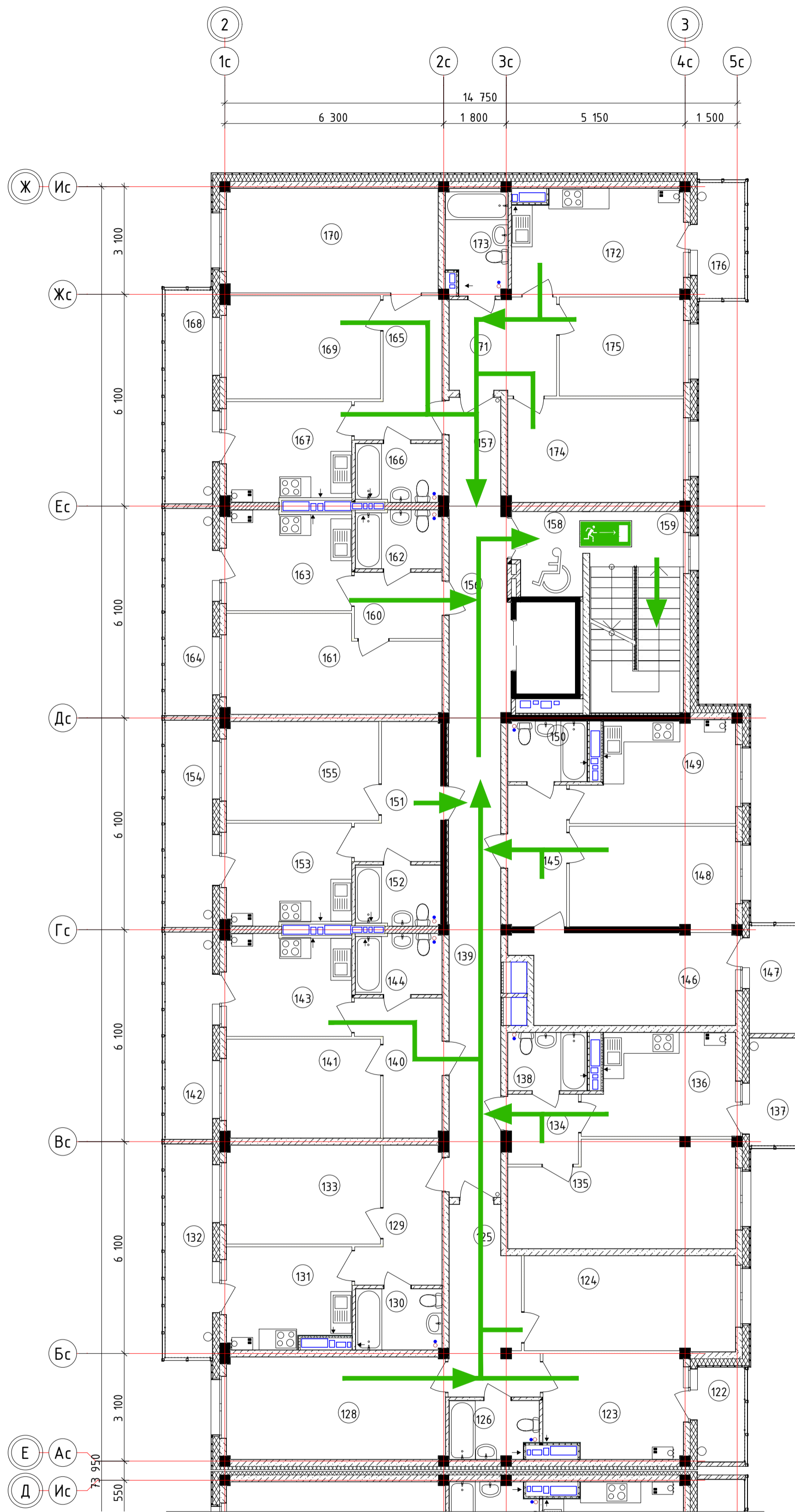
№	Наименование	Площадь
55	Балкон	3,78
56	Кухня	12,18
57	Сан.узел	4,15
58	Жилая комната	18,48
59	Коридор	11,23
60	Жилая комната	16,61
61	Коридор	7,68
62	Сан.узел	4,25
63	Кухня	10,58
64	Балкон	7,62
65	Жилая комната	12,58
66	Коридор	4,01
67	Жилая комната	18,85
68	Кухня	12,66
69	Балкон	4,35
70	Сан.узел	3,76
71	Коридор	7,69
72	Жилая комната	12,58
73	Балкон	2,25
74	Кухня	10,55
75	Сан.узел	4,30
76	Межквартирный коридор	20,53
77	Жилая комната	15,88
78	Балкон	4,35
79	Жилая комната	13,89
80	Кухня	12,86
81	Коридор	6,87
82	Сан.узел	3,91
83	Лифтовой холл	10,42
84	Коридор	7,70
85	Сан.узел	4,23
86	Кухня	10,55
87	Балкон	7,51
88	Жилая комната	12,44
89	Коридор	4,79
90	Жилая комната	15,90
91	Балкон	7,51
92	Кухня	10,34
93	Сан.узел	4,13
94	Межквартирный коридор	4,63
95	Зона безопасности МГН	4,72
96	ЛК4	4,28
97	Коридор	8,38
98	Жилая комната	15,02
99	Жилая комната	10,17
100	Балкон	1,42
101	Кухня	14,91
102	Сан.узел	5,33
103	Коридор	7,91
104	Сан.узел	4,13
105	Кухня	10,37
106	Балкон	2,29
107	Жилая комната	13,13
108	Жилая комната	18,29

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
- ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
- ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ



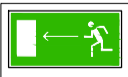


40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Воронина				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист	Листов
План 2 этажа. Секция 3			П	9	
			УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА		

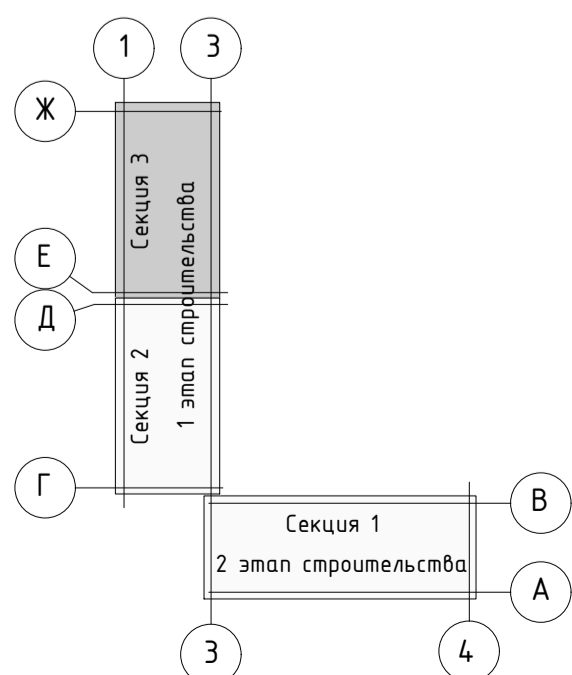


### Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
55	Балкон	3,78
56	Кухня	12,18
57	Сан.узел	4,15
58	Жилая комната	18,48
59	Коридор	11,23
60	Жилая комната	16,61
61	Коридор	7,68
62	Сан.узел	4,25
63	Кухня	10,58
64	Балкон	7,62
65	Жилая комната	12,58
66	Коридор	4,01
67	Жилая комната	18,85
68	Кухня	12,66
69	Балкон	4,35
70	Сан.узел	3,76
71	Коридор	7,69
72	Жилая комната	12,58
73	Балкон	2,25
74	Кухня	10,55
75	Сан.узел	4,30
76	Межквартирный коридор	20,53
77	Жилая комната	15,88
78	Балкон	4,35
79	Жилая комната	13,89
80	Кухня	12,86
81	Коридор	6,87
82	Сан.узел	3,91
83	Лифтовой холл	10,42
84	Коридор	7,70
85	Сан.узел	4,23
86	Кухня	10,55
87	Балкон	7,51
88	Жилая комната	12,44
89	Коридор	4,79
90	Жилая комната	15,90
91	Балкон	7,51
92	Кухня	10,34
93	Сан.узел	4,13
94	Межквартирный коридор	4,63
95	Зона безопасности МГН	4,72
96	ЛК4	4,28
97	Коридор	8,38
98	Жилая комната	15,02
99	Жилая комната	10,17
100	Балкон	1,42
101	Кухня	14,91
102	Сан.узел	5,33
103	Коридор	7,91
104	Сан.узел	4,13
105	Кухня	10,37
106	Балкон	2,29
107	Жилая комната	13,13
108	Жилая комната	18,29

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ















-  НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
-  ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
-  ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ







Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист №Док	Подп.	Дата	
Разраб.	Воронина			04.2022	
ГИП	Зотов			04.2022	
Н. контр.	Корюков			04.2022	
Дом 1 1 этап строительства			Стадия	Лист	Листов
План 3-9 этажа. Секция 3			п	10	
УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА				Формат А2	




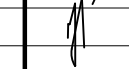
Условные графические обозначения оборудования

Поз. обозначение	Наименование	Примечание
	ARK Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный "R3-Рубеж-20П"	
	BIU Блок индикации и управления "R3-Рубеж-БИУ"	
	BTH Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый "ИП 212-64 прот. R3" располагаемый на перекрытии	
	BTK Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый "ИП 101-29-PR-R3"	
	BTM Извещатель пожарный ручной адресный со встроенным изолятором короткого замыкания "ИПР 513-11ИКЗ-А-R3"	
	SC Модуль релейный "PM-4K-R3"	
	CS Модуль релейный "PM-1-R3"	
	BTHa Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный "ИП 212-142"	
	MD Модуль автоматики дымоудаления "МДУ-1 прот. R3"	
	SU Шкаф управления вентилятором "ШУН/В-R3"	
	UDP Устройство дистанционного пуска электроконтактное адресное "УДП 513-11-R3" "Пуск дымоудаления"	
	BIAL Оповещатель охранно-пожарный световой "ОПОП 1-8 (Выход)"	
	BIAS Оповещатель охранно-пожарный звуковой "ОПОП 2-35 12В"	
	UG Источник вторичного электропитания резервированный адресный "ИВЭПР 12/5 RS-R3 исп. 2x12 БР"	

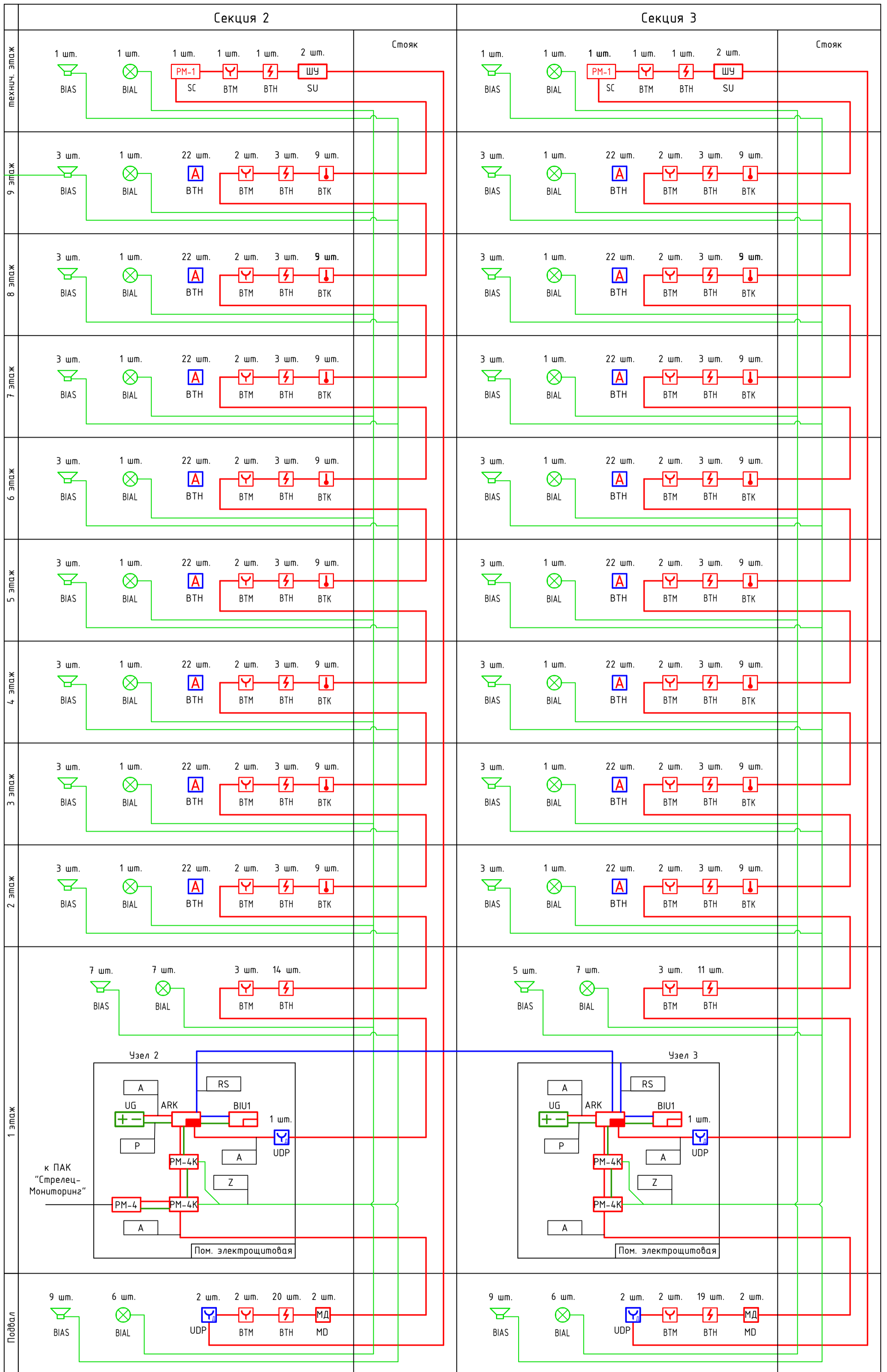
Условные графические обозначения кабельных линий


№ кабеля	Марка кабеля	Назначение	Граф.обозначение
A	нг(A)-FRLS 1x2x0,8	Адресная линия связи	
RS	FTP нг(A)-FRLS 2x2x0,52	Линия интерфейса R3-LINK	
Z	нг(A)-FRLS 1x2x0,5	Линия оповещения	
P	нг(A)-FRLS 1x2x1,5	Линия питания 12В	

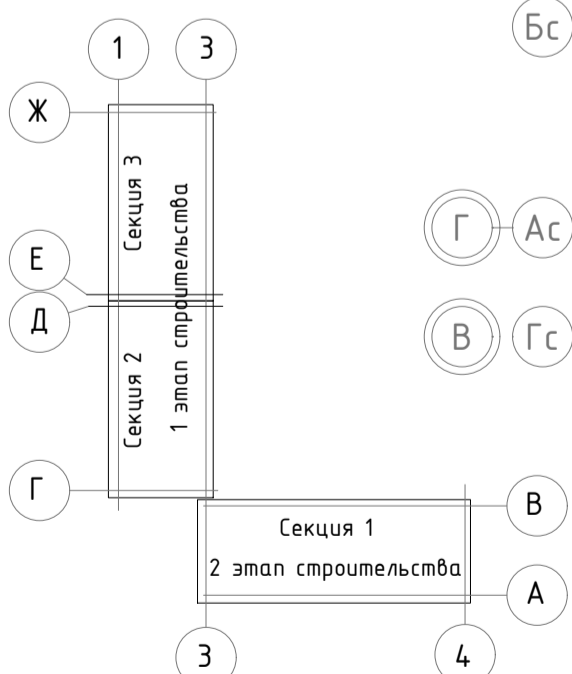
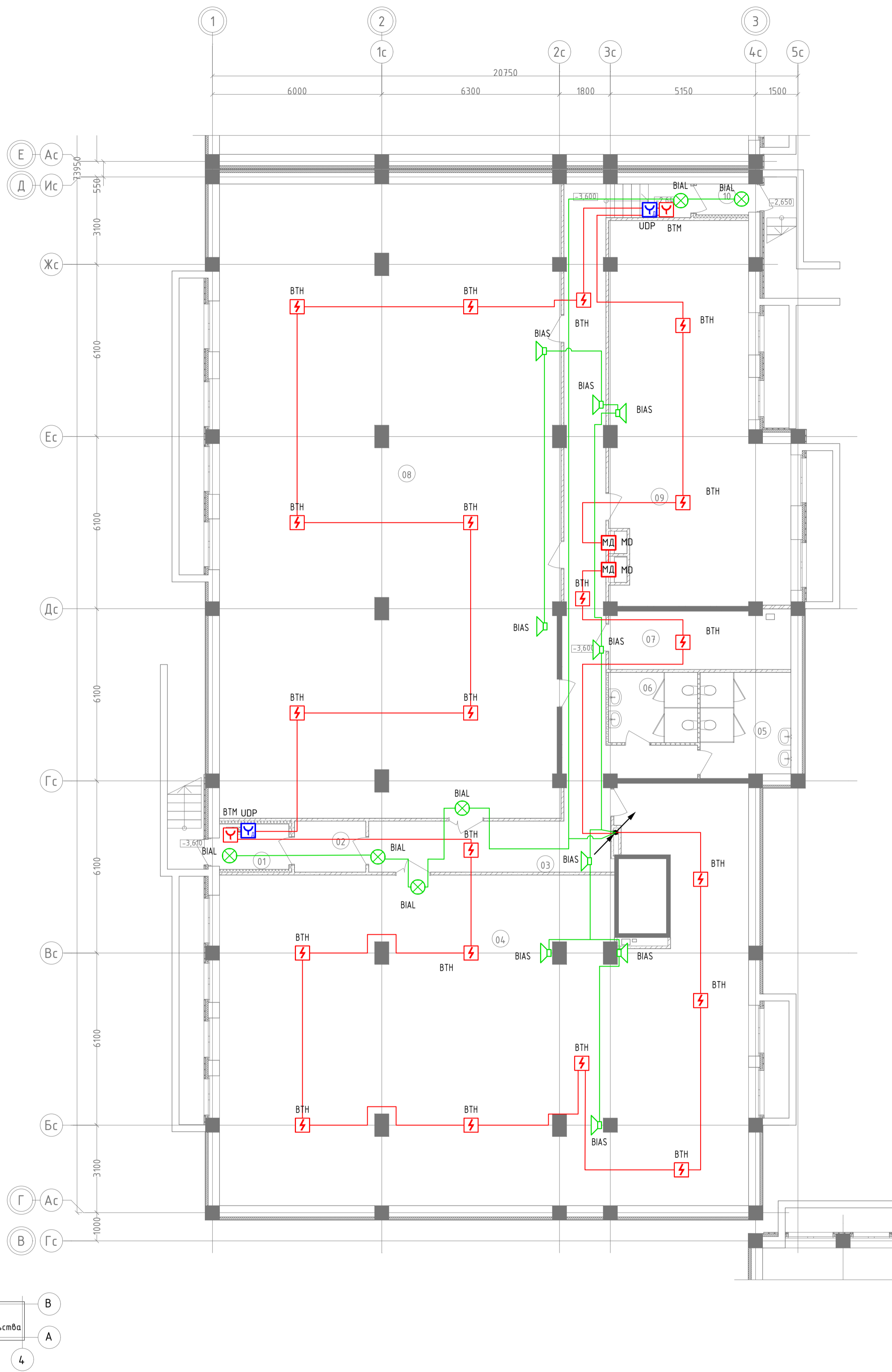
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						40-РП-21-01.1-ПБ			
						Жилой комплекс "Ваи Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом			
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом 1 1 этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Башкирцев				04.2022		П	11	
ГИП	Зотов				04.2022	Условные обозначения системы ПС и СОУЭ	 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА		
Н. контр.	Корюков				04.2022				





40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башкирцев				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Карюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
Структурная схема систем ПС и СОУЭ				П	12
				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

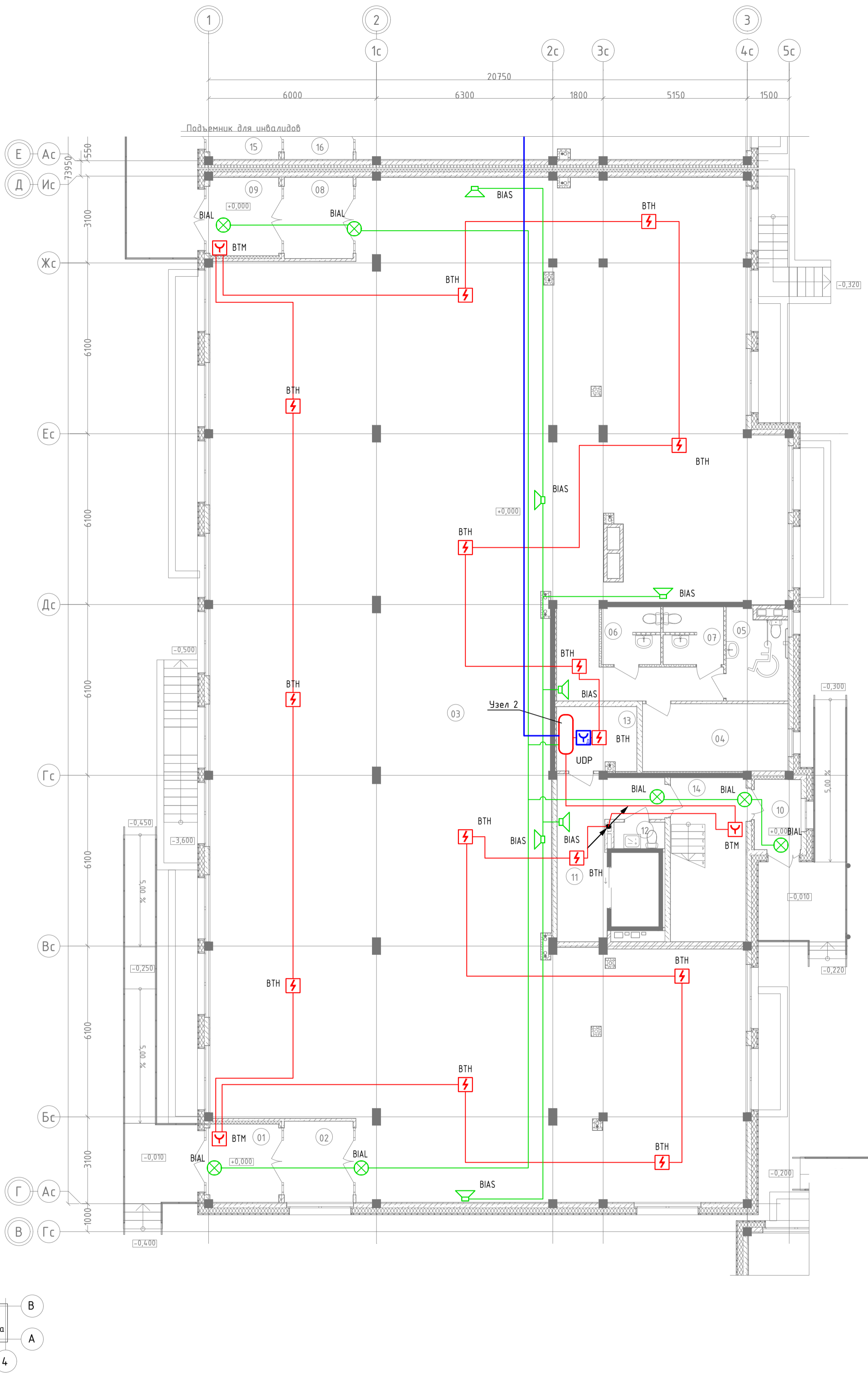


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	3,92	08	Коммерческое помещение	268,81
02	Тамбур	4,54	09	Коммерческое помещение	74,20
03	Коридор	56,43	10	Тамбур	2,01
04	Коммерческое помещение	225,93			668,69
05	Сан.узел	11,80			
06	Сан.узел	7,81			
07	Тех.помещение	13,24			

40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башкирцев				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Коряков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Подвал. Секция 2				П	13
				Листов	





Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	6,83	09	Тамбур	6,83
02	Тамбур	7,08	10	Тамбур	4,15
03	Коммерческое помещение	597,14	11	Лифтовой хол	13,51
04	Бойлерная	12,48	12	КУИ	1,70
05	Сан.узел МГН	6,77	13	Электрощитовая	6,44
06	Сан.узел	4,19	14	ЛК	15,73
07	Сан.узел	4,29			694,22
08	Тамбур	7,08			

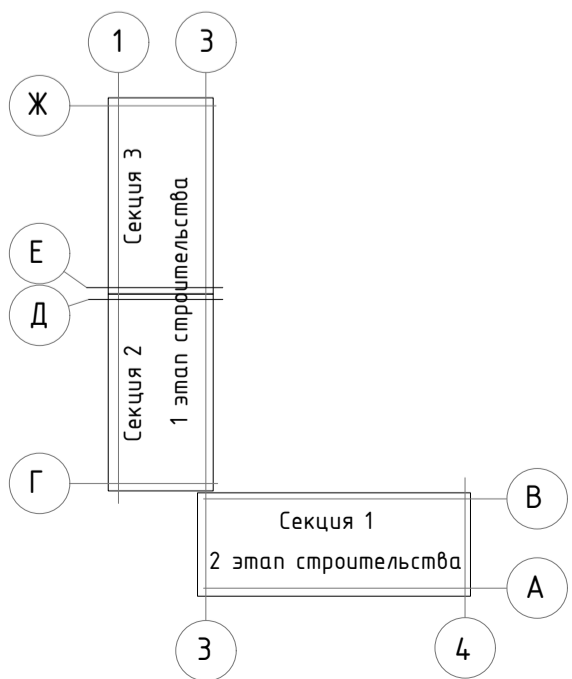
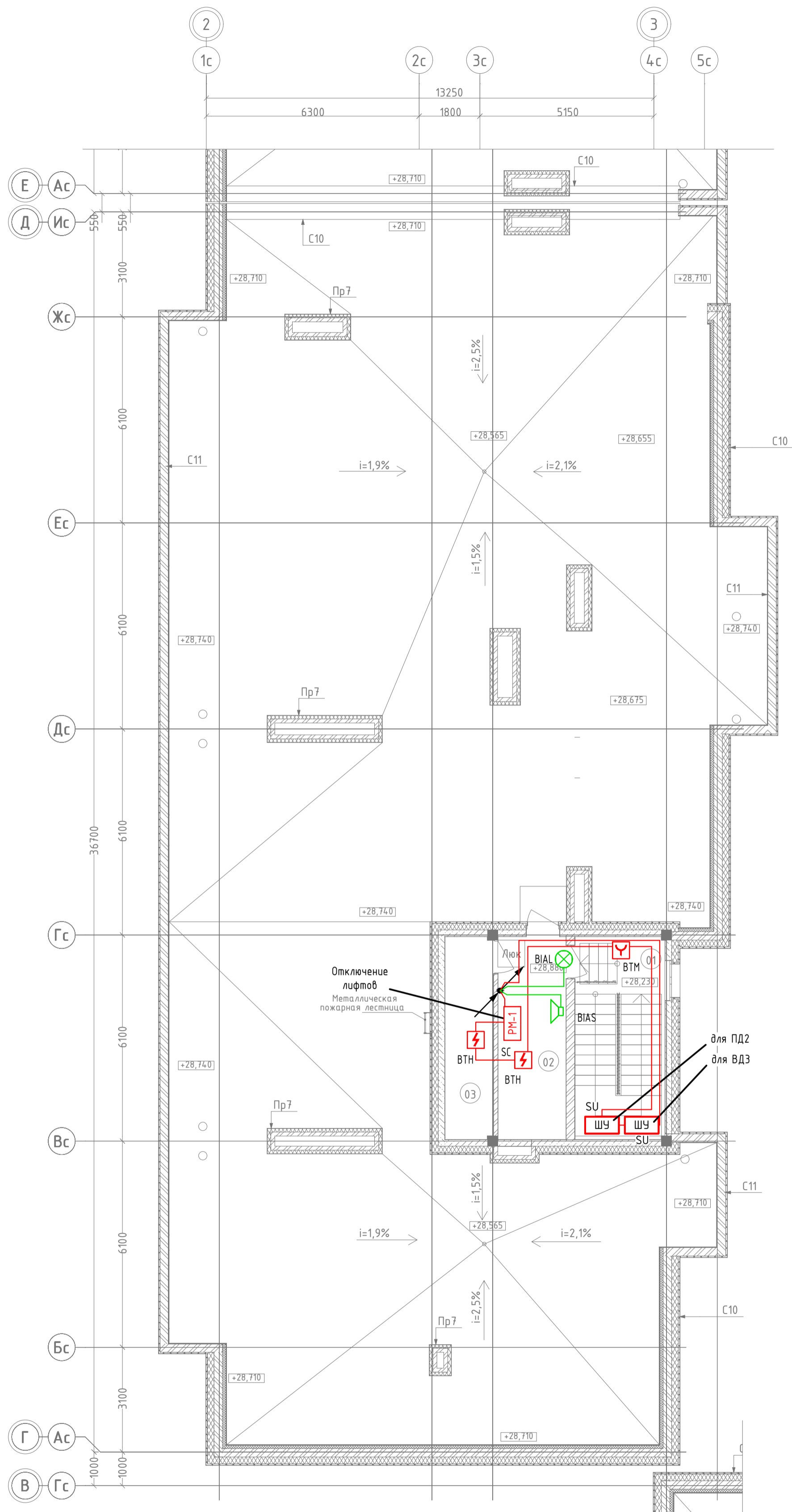
40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист № Док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Башкирцев			04.2022	Дом 1 1 этап строительства
ГИП	Зотов			04.2022	
Н. контр.	Коряков			04.2022	
План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЗ. 1 этаж. Секция 2					Стадия: П Лист: 14 Листов:



Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

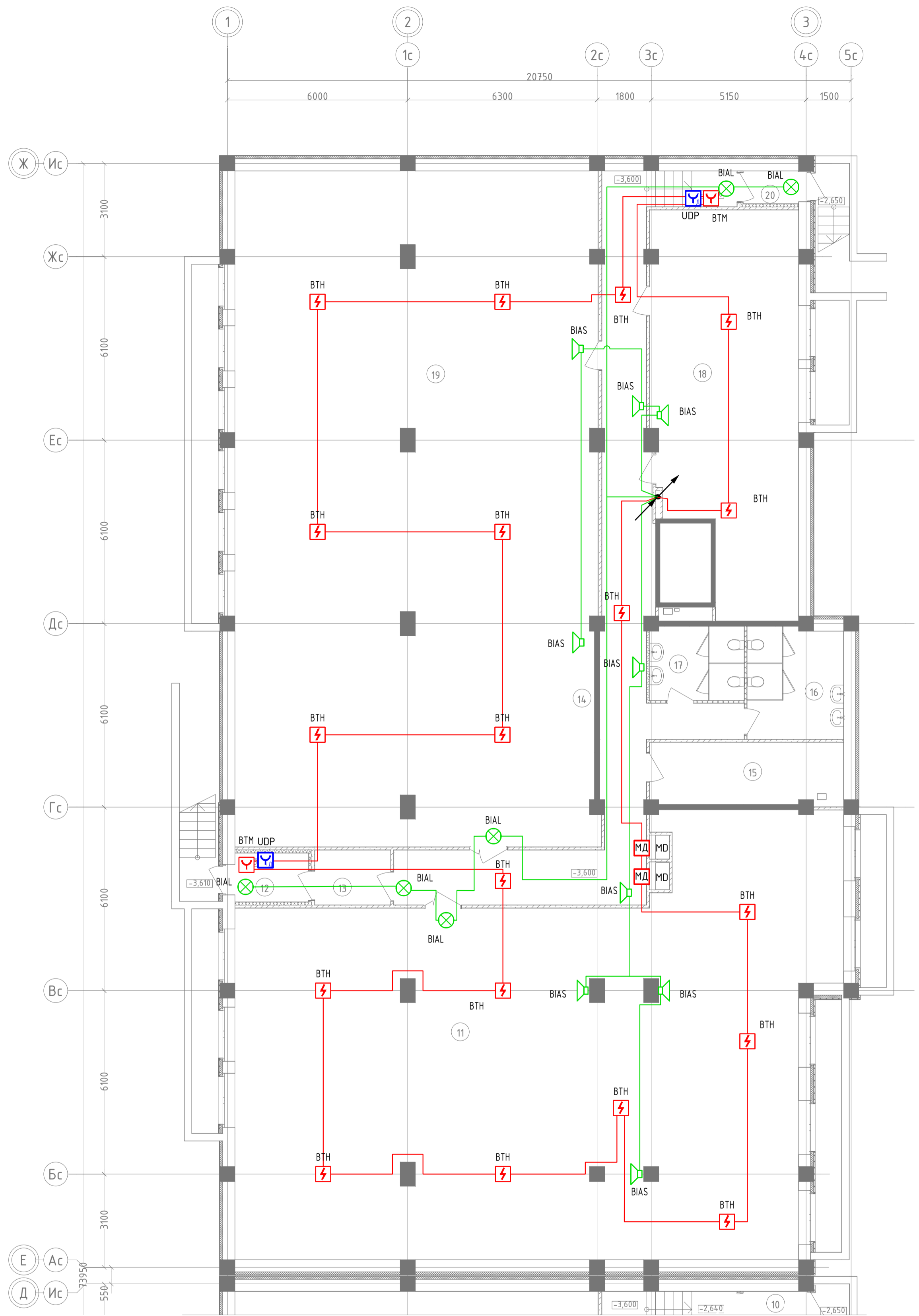






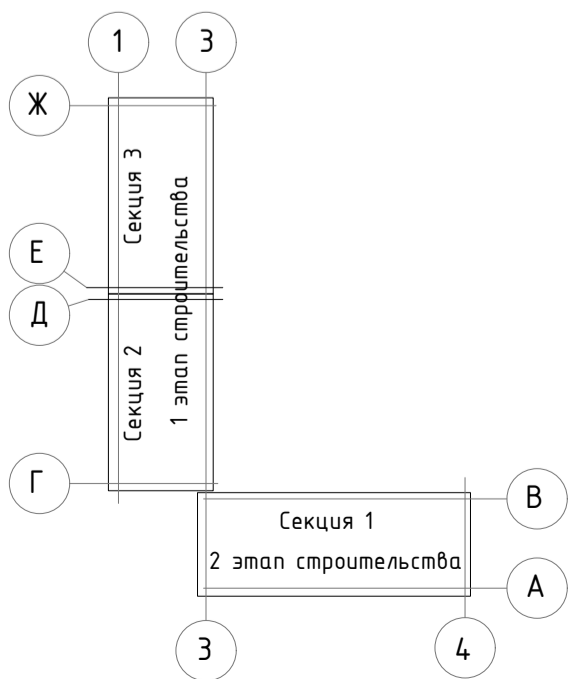
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башкирцев				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Технический этаж. Секция 2				П	17
				Листов	
				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	



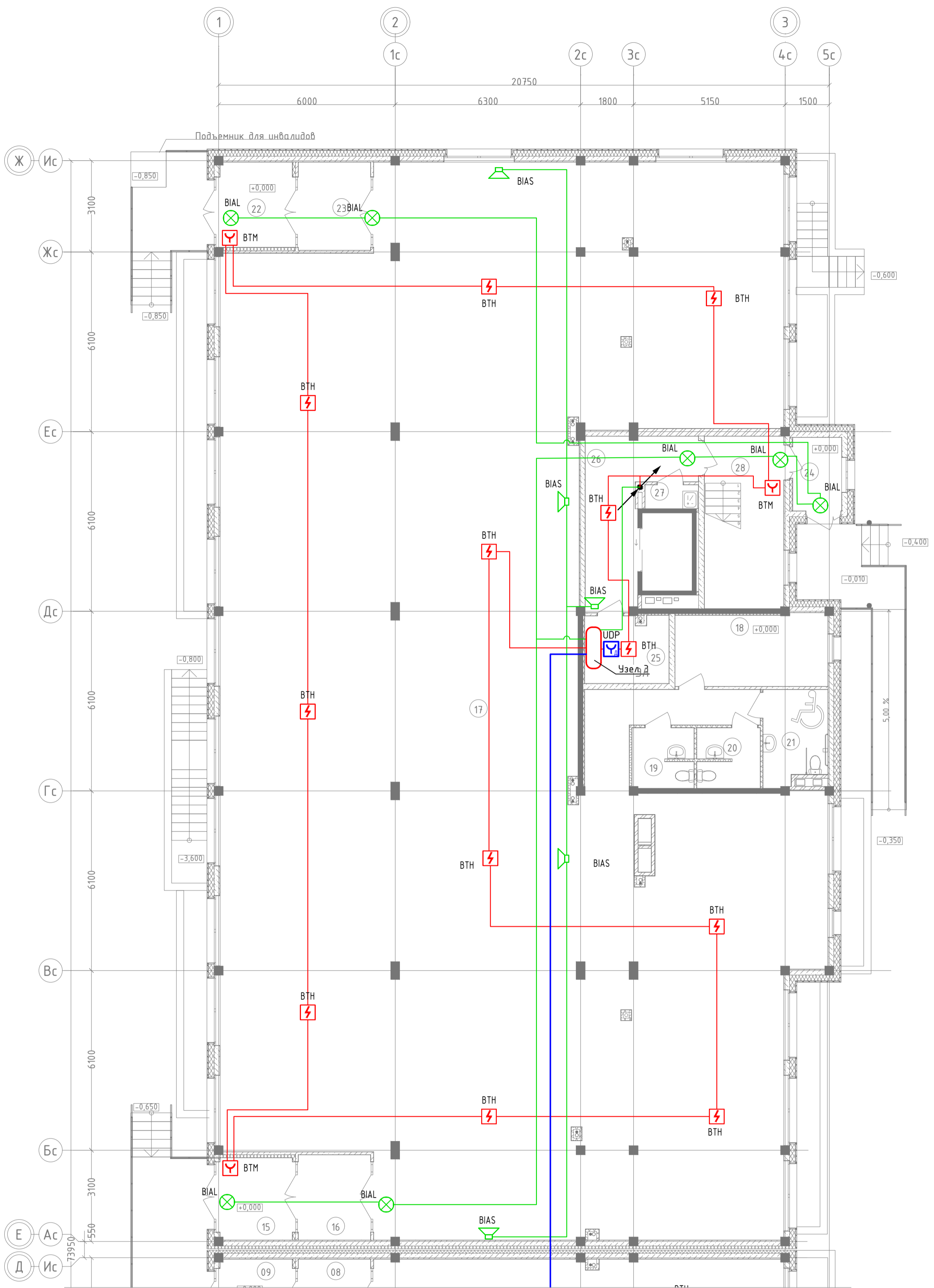
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
11	Коммерческое помещение	240,26
12	Тамбур	3,97
13	Тамбур	4,59
14	Коридор	57,48
15	Тех.помещение	13,24
16	Сан.узел	11,80
17	Сан.узел	7,70
18	Коммерческое помещение	59,12
19	Коммерческое помещение	268,91
20	Тамбур	2,01
	<b>Итого</b>	<b>669,08</b>



40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башкирцев				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Подвал. Секция 3				П	18
				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	

Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
15	Тамбур	6,83	23	Тамбур	7,33
16	Тамбур	7,08	24	Тамбур	4,13
17	Коммерческое помещение	596,86	25	Электрощитовая	6,43
18	Боilerная	12,61	26	Лифтовой хол	13,65
19	Сан.узел	4,19	27	КУИ	1,47
20	Сан.узел	4,29	28	ЛК	15,73
21	Санузел МГН	6,76			694,43
22	Тамбур	7,07			

40-РП-21-01.1-ПБ

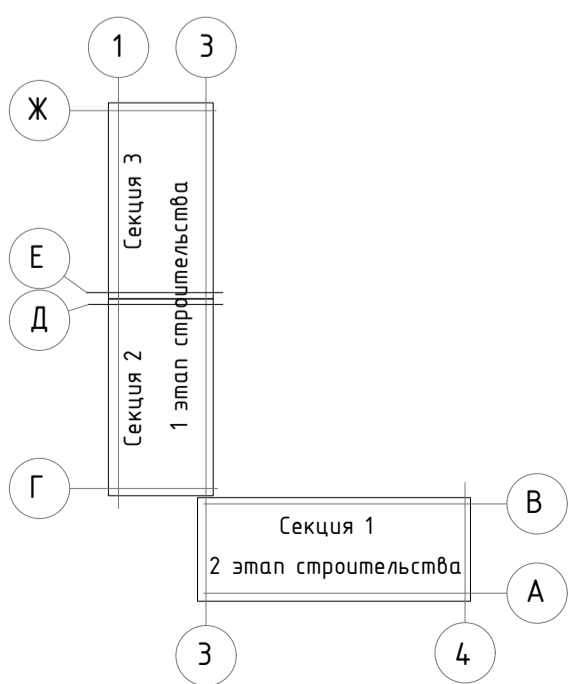
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Этап	Лист	Листов
Разраб.	Башкирцев				04.2022	Дом 1 1 этап строительства	П	19
ГИП	Зотов			04.2022				
Н. контр.	Коряков			04.2022				

План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЗ. 1 этаж. Секция 3

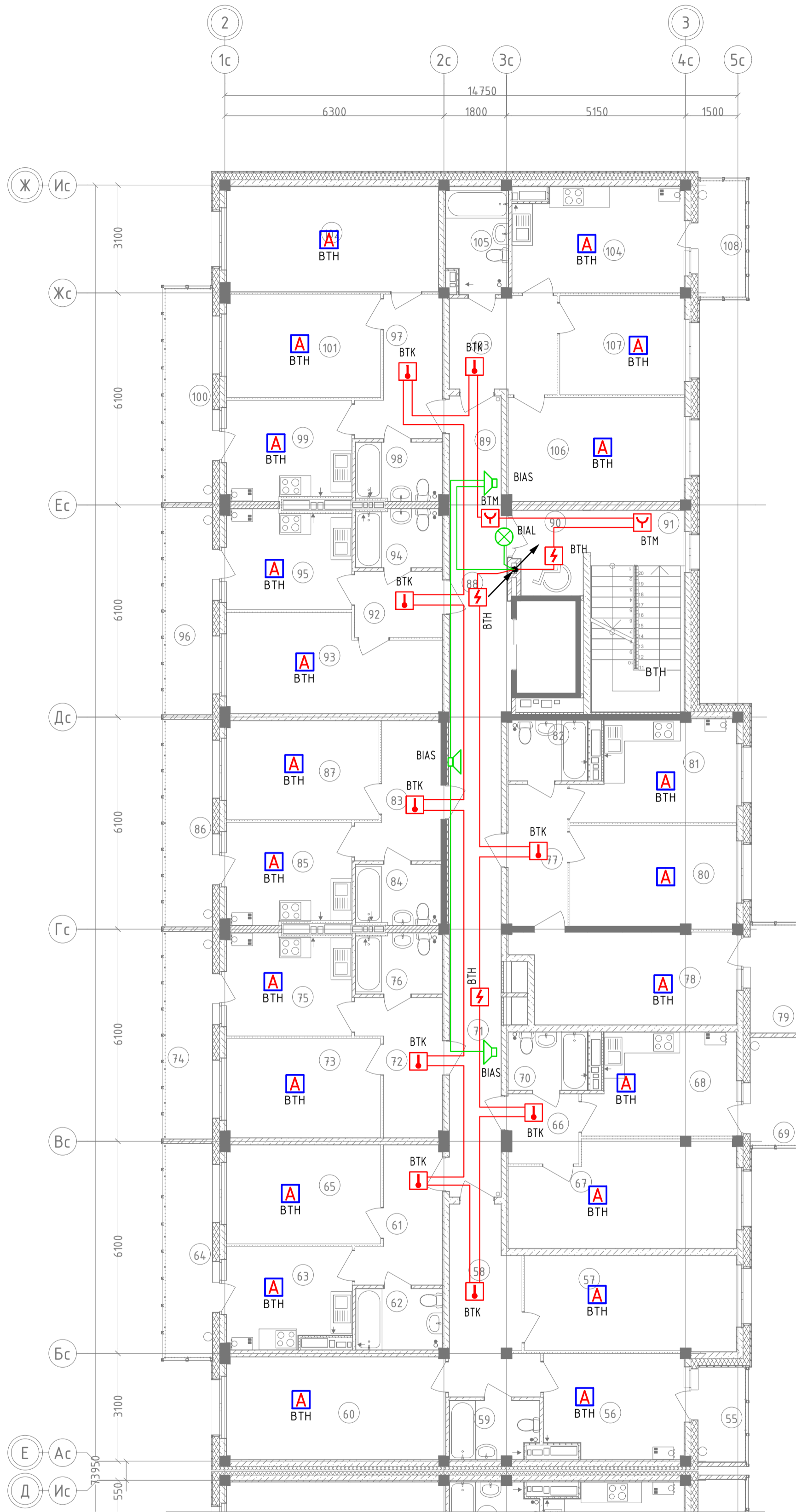


Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №



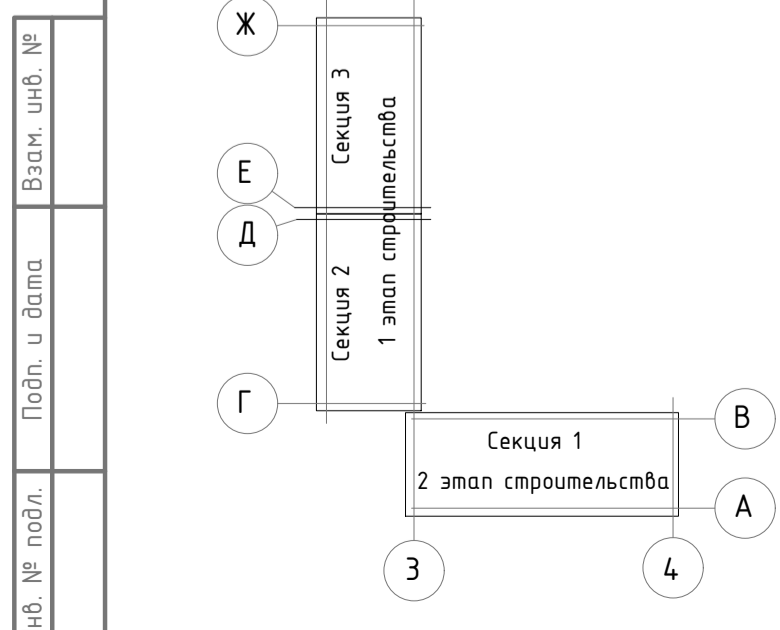




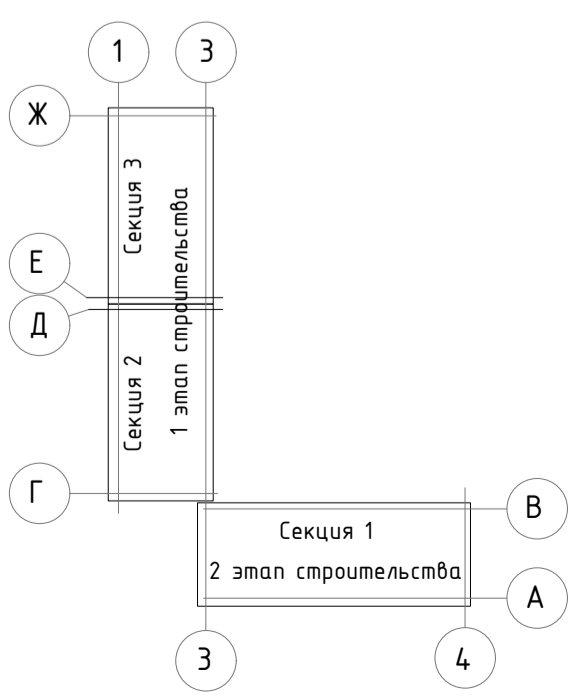
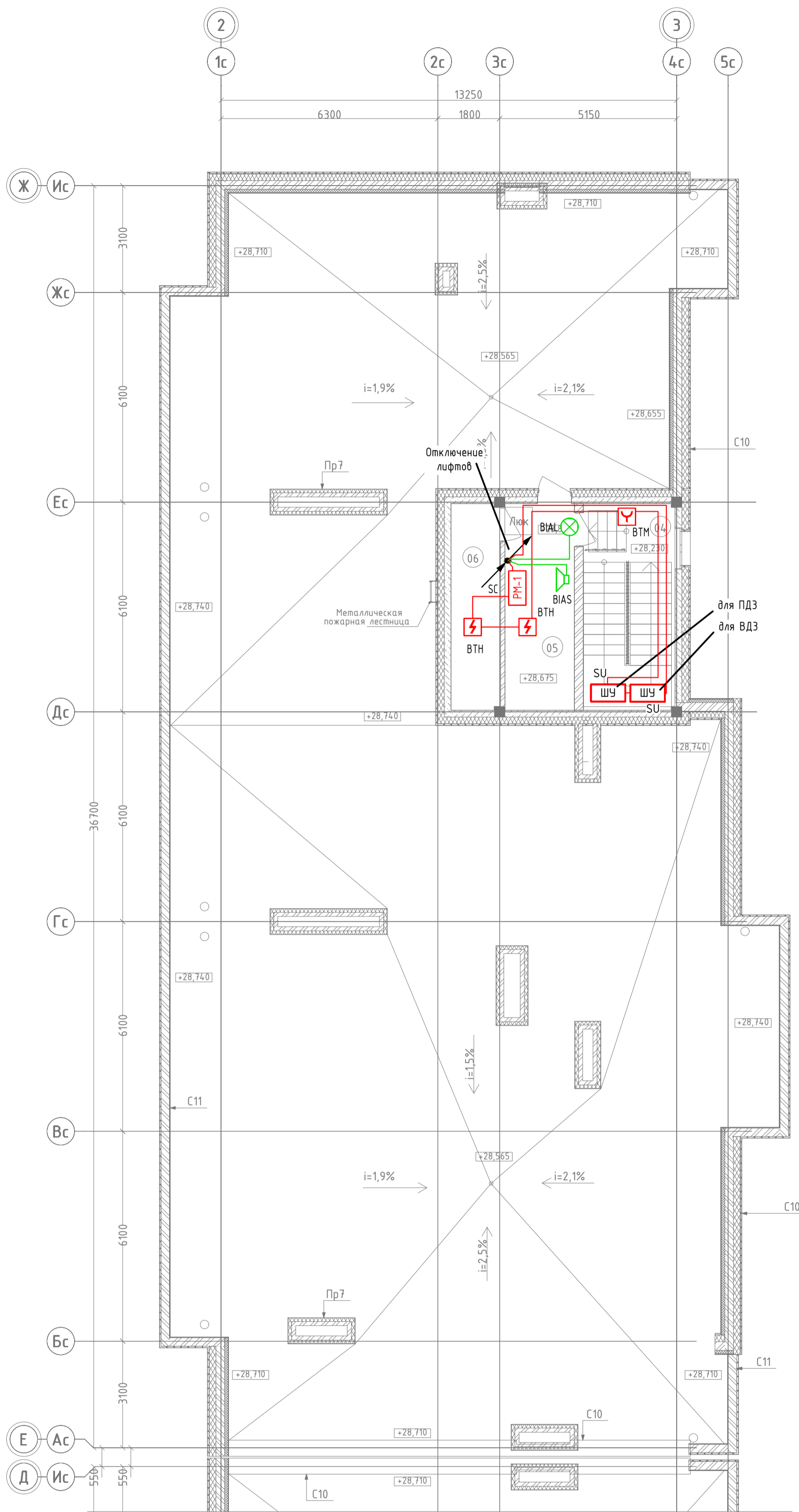


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
55	Балкон	1,13
56	Кухня	11,76
57	Жилая комната	16,61
58	Коридор	11,22
59	Сан.узел	4,12
60	Жилая комната	18,48
61	Коридор	7,68
62	Сан.узел	4,35
63	Кухня	10,02
64	Балкон	2,58
65	Жилая комната	12,58
66	Коридор	4,01
67	Жилая комната	18,85
68	Кухня	12,13
69	Балкон	1,31
70	Сан.узел	3,80
71	Межквартирный коридор	20,54
72	Коридор	7,69
73	Жилая комната	12,58
74	Балкон	2,48
75	Кухня	10,35
76	Сан.узел	4,27
77	Коридор	6,87
78	Жилая комната	15,88
79	Балкон	1,31
80	Жилая комната	13,89
81	Кухня	12,30
82	Сан.узел	3,95
83	Коридор	7,70
84	Сан.узел	4,21
85	Кухня	10,35
86	Балкон	2,48
87	Жилая комната	12,44
88	Лифтовой холл	10,42
89	Межквартирный коридор	4,63
90	Зона безопасности МГН	4,72
91	ЛК4	4,28
92	Коридор	4,79
93	Жилая комната	15,90
94	Сан.узел	4,11
95	Кухня	10,13
96	Балкон	2,48
97	Коридор	7,91
98	Сан.узел	4,11
99	Кухня	10,13
100	Балкон	2,58
101	Жилая комната	13,13
102	Жилая комната	18,29
103	Коридор	8,38
104	Кухня	14,51
105	Сан.узел	5,20
106	Жилая комната	15,02
107	Жилая комната	10,17
108	Балкон	1,42
		462,23



40-РП-21-01.1-ПБ					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башкирцев				04.2022
ГИП	Зотов				04.2022
Н. контр.	Корюков				04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План расположения оборудования и прокладки кабеля систем ПС и СОУЭ. 3-9 этаж. Секция 3				П	21
				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<b>40-РП-21-01.2-ПБ</b>					
Жилой комплекс "Вай Дом" со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башкирцев			<i>[Signature]</i>	04.2022
ГИП	Зотов			<i>[Signature]</i>	04.2022
Н. контр.	Корюков			<i>[Signature]</i>	04.2022
Дом 1 1 этап строительства				Стадия	Лист
План расположения оборудования и прокладки кабеля АППЗ. Технический этаж. Секция 3				П	22
				 УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА	